

Smlouva o dílo
č. j. KRPB-182527-5/ČJ-2020-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno


zastoupená: 
vedoucím Oddělení provozu a údržby majetku


IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba: 

e-mail: 


na straně jedné (dále jen „objednatel“)


Zhotovitel:

Jméno, příjmení: Jaromír Lédl

sídlo: 

IČO: 05945712

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

kontaktní osoba: 

e-mail: 

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského
zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy o dílo je **provádění revizí, kontrol, čištění a vložkování spalinových cest v objektech KŘP JmK** na základě jednotlivých dílčích telefonických nebo elektronických objednávek předkládaných kontaktními osobami Oddělení provozu a údržby majetku (dále jen „dílo“). Dílo bude prováděno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
2. **Součástí předmětu plnění je zpracování servisních zpráv o kontrole a čištění komínů a revizní zpráva.**

Čl. III

Místo plnění a doba plnění

1. **Místo plnění:** objekty Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje – viz Příloha č. 2 této smlouvy. Konkrétní místo bude uvedeno v dílčí objednávce.
2. **Doba plnění:** konkrétní termín bude uveden v dílčí objednávce.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele (Příloha č. 1 této smlouvy).
Celková cena díla za úkony provedené na základě konkrétních dílčích objednávek nepřesáhne **bez DPH 299.000,- Kč**.
slovy: dvě stě devadesát devět tisíc korun českých.
Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná.
2. Podrobné rozpracování ceny – viz Příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Nabídnuté ceny uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy jsou považovány za ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné zahrnující cenu za dopravu do místa provádění díla a další náklady související s prováděním a předáním díla v této smlouvě výslovně neuvedené. Změny cen jsou možné pouze v případě změny zákonných sazeb DPH.

Čl. V.


Platební podmínky, fakturace

1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla. Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednacích této smlouvy, aby mohlo být zajištěno jeho proplacení.
2. **Zpráva o kontrole a čištění komínů, revizní zpráva nebo dodací list provedené opravy bude současně předána s daňovým dokladem.**
3. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení, den uskutečnění plnění, den odeslání a den splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
 - e. strukturu platby,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.

4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen zaslat daňový doklad do 7 dnů od převzetí díla objednatelem na níže uvedenou adresu objednatele:
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku
Kounicova 24
611 32 Brno
nebo v elektronické podobě ve formátu pdf. z e-mailové adresy zhotovitele:  na adresu objednatele: **krpb.opum.sekret@pcr.cz**.
6. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.
7. Pokud práce, které jsou předmětem plnění, budou patřit do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 a 43, pak je zhotovitel povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, ve kterém je vykonávána ekonomická činnost. Pokud je objekt KŘP Jmk využíván výlučně pro výkon veřejné správy, zhotovitel režim přenesení daňové povinnosti nepoužije. Konkrétní informace, zda předmět dílčího plnění patří do klasifikace CZ-CPA č. 41 a 43, a o využití objektu KŘP JmK budou uvedeny v dílčích objednávkách.
8. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

ČI. VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen **zahájit** provádění díla nejpozději **do 48 hodin od objednání**, při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel je povinen **udržovat** při provádění díla pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat vzniklé nečistoty.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
4. Objednatel se zavazuje:
 - připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele,
 - zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.
5. Dílo dle konkrétní dílčí objednávky bude předáno formou předávacího protokolu odsouhlaseného kontaktními osobami objednatele.
6. 

Čl. VII.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému předmětu plnění.
2. Záruční doba na dílo je **6 měsíců**.
3. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční době, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
4. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaném termínu, který nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
5. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:
 - a. Smluvní pokuta za nedodržení termínu splnění předání díla ve výši 200,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - b. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - c. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - d. V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - e. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % bez DPH ze sjednané ceny díla.

Čl. IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelům písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
 - d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,

- e. pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do doby, kdy celková cena za předmět plnění dosáhne částky 299.000,-- Kč bez DPH, nejpozději však do 31. prosince 2023.
3. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
4. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) odstoupením jednou ze smluvních stran,
 - d) výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
 - e) vyčerpáním celkové finanční částky uvedené ve smlouvě.
5. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
8. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
9. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
10. Tato smlouva o dílo obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu a dvě přílohy o 9 (slovy: devíti) stranách textu.

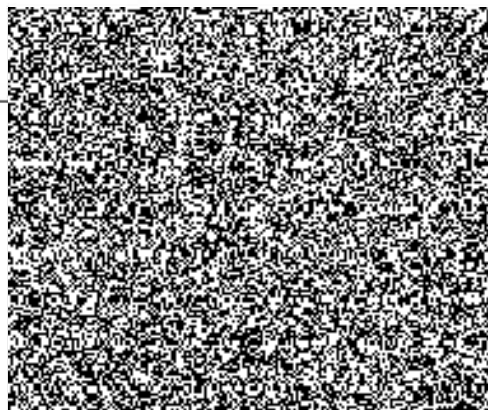
V Brně dne



vedoucí Oddělení
provozu a údržby majetku

V Polné dne

27.11.2020



Krycí list

		počet ks (bm)	cena bez DPH/1 ks (bm)	cena vč. DPH/1 ks (bm)	cena bez DPH celkem	cena vč. DPH celkem
1	Kontrola a čištění spalinové cesty včetně vystavené zprávy (ks)	450				
2	Revize spalinové cesty včetně vystavené revize (ks)	18				
3	Vyvložkování spalinové cesty Ø100/mb včetně odkouření komínu	10				
4	Vyvložkování spalinové cesty Ø120/mb včetně odkouření komínu	30				
5	Vyvložkování spalinové cesty Ø140/mb včetně odkouření komínu	30				
6	Vyvložkování spalinové cesty Ø160/mb včetně odkouření komínu	10				
7	Vyvložkování spalinové cesty Ø180/mb včetně odkouření komínu	5				
8	Vyvložkování spalinové cesty Ø200/mb včetně odkouření komínu	5				
	Celkem					325.900,-

Pozn. Ceny uveďte včetně dopravy.

Množství úkonů uvedených v položce 1 krycího listu odpovídá povinné četnosti provádění kontrol a čištění dle lhůt stanovených zákonem č. 34/2016 Sb.

Množství úkonů uvedených v položkách 2-8 krycího listu je pouze předpokládané, skutečné množství závisí na potřebách objednatele.

Jaromír Lédl – kominictví
 Nerudova 374, Polná 588 13
 IČO : 05945712

NEJSÍM POUČE DPH

