

SMLOUVA O DÍLO

na zajištění komplexního servisu a údržby výtahů

uzavřená mezi

1. Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. V H L, s.r.o.

se sídlem: Mánesova 1624/20, Praha 2 – Vinohrady, PSČ: 120 00

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 37252

zastoupená: Ing. Lubošem Holubičkou, jednatelem

IČO: 636 77 521

DIČ: CZ 636 77 521

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 102088277/0300

na straně druhé (dále jen „**Poskytovatel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tuto

smlouvu o dílo na zajištění komplexního servisu a údržby výtahů

(dále jen „**Smlouva**“)

PREAMBULE

- A. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Servis a údržba výtahů v objektech MF 2021 – 2024“ uveřejněné v Národním elektronickém nástroji pod systémovým číslem N006/20/V00029592 (dále jen „**Veřejná zakázka**“) (to vše dále jen „**Zadávací řízení**“), kdy nabídka Poskytovatele byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
- B. Poskytovatel projevil zájem zajišťovat pro Objednatele komplexní servis a údržbu Výtahů a podal nabídku v rámci Veřejné zakázky. Poskytovatel splnil všechny požadované kvalifikační předpoklady a další požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku.
- C. Pokud se v této Smlouvě odkazuje na zadávací podmínky, zadávací dokumentaci či nabídku Poskytovatele, míní se tím dokumenty související se Zadávacím řízením (dále jen „**Dokumenty Zadávacího řízení**“).

1 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Účelem této Smlouvy je úprava a smluvní zajištění podmínek, za nichž bude po dobu účinnosti této Smlouvy zajišťován komplexní servis a údržba osobních a nákladních Výtahů umístěných v objektech Objednatele (dále jen „**Výtahy**“ nebo jednotlivě „**Výtah**“). Účelem této Smlouvy je tedy zajištění bezpečného provozu, bezproblémového chodu a funkčnosti Výtahů po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele na svůj náklad a na své nebezpečí provádět či zajišťovat pro Objednatele pravidelné provozní, odborné a inspekční prohlídky, preventivní údržbu, vyproštění osob, odborné zkoušky a vedení předepsané dokumentace k Výtahům umístěným v objektech Objednatele specifikovaných v článku 3.1 této Smlouvy, a v případě potřeby též na základě požadavku Objednatele provádět opravy Výtahů (dále jen „**Služby**“), to vše za podmínek a způsobem stanoveným touto Smlouvou a v souladu se stanovenými platnými normami a předpisy pro zajištění bezpečného provozu a funkčnosti Výtahů po celou dobu trvání této Smlouvy. Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Objednatele za řádně provedené Služby zaplatit Poskytovateli sjednanou cenu.
- 1.3 Bližší specifikace Výtahů, na nichž je Poskytovatel povinen provádět Služby, je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy – Specifikace Výtahů.
- 1.4 Službami se pro účely této Smlouvy rozumí:
 - a) komplexní servis Výtahů zahrnující pravidelné provozní a odborné prohlídky, pravidelnou preventivní údržbu, nástup servisního technika Poskytovatele při poruše Výtahu s následným zprovozněním Výtahu, bezodkladné vyprošťování osob z nefunkčního Výtahu, zajištění řádného vedení předepsané dokumentace k jednotlivým zařízením, provedení či zajištění odborných zkoušek, inspekčních prohlídek a všech dalších úkonů předepsaných platnými normami (zejména ČSN 27 4007) a zajištění služeb Nonstop centrálního dispečinku;
 - b) Služby nad rámec komplexního servisu Výtahů, které v případě poruchy Výtahu nelze odstranit bez použití nových náhradních dílů;
 - c) provedení či zajištění odborné zkoušky a inspekční prohlídky Výtahu SG/500 v Objektu Voctářova, pokud Objednatel písemně neoznámí Poskytovateli potřebu provádět Služby v rozsahu dle písm. a) tohoto článku;

přičemž přesná specifikace a vymezení Služeb je v podrobnostech uvedeno v Příloze č. 3 této Smlouvy – Specifikace požadovaných Služeb.

- 1.5 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby v souladu s touto Smlouvou a veškerými přílohami k této Smlouvě, jakož i Dokumenty Zadávacího řízení. V případě rozporu vyjmenovaných podkladů mají přednost ustanovení této Smlouvy. V případě rozporu příloh této Smlouvy a Dokumentů Zadávacího řízení, mají přednost ustanovení příloh.

2 PROHLÁŠENÍ POSKYTOVATELE

- 2.1 Poskytovatel prohlašuje, že:

- a) od Objednatele v rámci Zadávacího řízení obdržel veškeré potřebné informace, podklady a pokyny potřebné pro splnění účelu této Smlouvy;
- b) disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu této Smlouvy, a že rozsah předmětu této Smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací.
- c) podrobně se seznámil s Místy plnění a podmínkami této Smlouvy a nezjistil skutečnosti, které by omezily požadovanou kvalitu Služeb, nebo by navýšily dohodnutou cenu za jejich poskytování či zajišťování uvedenou v Příloze č. 1 této Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele.

3 MÍSTA PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění této Smlouvy jsou jednotlivé administrativní budovy Objednatele na následujících adresách, v nichž jsou Výtahy, které jsou předmětem Služeb, umístěny:

- a) Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana (dále jen „Objekt Letenská“);
- b) Legerova 1581/69, Praha 1 – Nové Město (dále jen „Objekt Legerova“);
- c) Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8 – Libeň (dále jen „Objekt Voctářova“);
- d) Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice (dále jen „Objekt Janovského“);

(dále jen „**Místa plnění**“ nebo jednotlivě „**Místo plnění**“)

- 3.2 Počet Míst plnění, jichž se poskytování Služeb týká, se v průběhu platnosti a účinnosti této Smlouvy může rozšířit o další Místo plnění, a to výhradně v rámci hlavního města Prahy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují písemným dodatkem ke Smlouvě odpovídajícím způsobem doplnit Přílohu č. 1 a Přílohu č. 2 této Smlouvy, popř. též Přílohu č. 3 této Smlouvy.

4 ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 4.1 Poskytovatel se zavazuje provádět Služby na všech Výtazích v Místech plnění tak, aby byl zabezpečen jejich bezpečný provoz, bezproblémový chod a funkčnost po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 4.2 Poskytovatel se zavazuje neprodleně po každém provedení Služeb předat příslušné oprávněné osobě Objednatele uvedené v článku 13.3 písm. a) této Smlouvy (dále jen „**Oprávněná osoba Objednatele**“ nebo souhrnně „**Oprávněné osoby Objednatele**“) v Místě plnění veškeré doklady o provedených Službách včetně rozsahu poskytnutého plnění.

Realizace Služeb komplexního servisu Výtahů uvedených v článku 1.4 písm. a) této Smlouvy

- 4.3 Poskytovatel se zavazuje poskytovat jednotlivé části komplexního servisu Výtahů v intervalech stanovených odpovídajícími právními normami, předpisy a vyhláškami, popř. Přílohou č. 3 této Smlouvy. Opravu poruchy Výtahů či vyproštění osob z nefunkčních Výtahů se Poskytovatel

zavazuje zahájit na základě telefonického nahlášení požadavku Objednatelem učiněného přes Nonstop centrální dispečink (dále jen „**Nahlášení požadavku**“), a to v co nejkratší době od Nahlášení požadavku, nejpozději však do termínu uvedeného v Příloze č. 3 této Smlouvy – Specifikace požadovaných Služeb.

- 4.4 Poskytovatel se za tímto účelem zavazuje držet servisní pohotovost spočívající v personální a materiální pohotovosti k provedení servisního zásahu či vyproštění osob z nefunkčního Výtahu v režimu 24/7/365, být k dispozici Objednateli nepřetržitě v režimu 24/7/365 a ve stejném režimu obsluhovat telefonní linku pro Nahlášení požadavku na telefonním čísle 607 812 320 (to vše dále jen „**Nonstop centrální dispečink**“).
- 4.5 V případě, že u Poskytovatele dojde ke změně telefonní linky pro Nahlášení požadavku uvedeně v článku 4.4 této Smlouvy, je Poskytovatel povinen o tom Objednatele bez zbytečného odkladu písemně informovat.

Realizace Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů uvedených v článku 1.4 písm. b) této Smlouvy

- 4.6 Realizace Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů bude určeno jednotlivými poptávkami učiněnými Oprávněnými osobami Objednatele. Za poptávku je považována poptávka učiněná elektronicky na e-mailovou adresu Poskytovatele vlhl@vhl.cz nebo na telefonní číslo Poskytovatele 222 252 549 (dále jen „**Poptávka**“).
- 4.7 Poptávka musí obsahovat nejméně tyto údaje, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak:
- a) odkaz na tuto Smlouvu (číslo v CES uvedené v záhlaví této Smlouvy);
 - b) rozsah požadovaných Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů;
 - c) požadovaný termín zahájení poskytování Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů.
- 4.8 Poskytovatel nejpozději následující pracovní den do 16:00 hodin písemně potvrdí obdržení Poptávky Objednatele a nejpozději do 2 (dvou) pracovních dnů od obdržení Poptávky Objednatele zašle na e-mailovou adresu příslušné Oprávněné osoby Objednatele cenovou nabídku na požadovaný rozsah Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů.
- 4.9 Objednatel nejpozději do 2 (dvou) pracovních dnů písemně potvrdí doručení cenové nabídky Poskytovatele a tímto se má za to, že Objednatel s obsahem cenové nabídky Poskytovatele souhlasí, nepotřebuje její doplnění či upřesnění a jakou takovou ji akceptuje (dále jen „**Potvrzení cenové nabídky**“).
- 4.10 Poskytovatel je povinen objednané Služby plnit dle podmínek uvedených v Potvrzení cenové nabídky.
- 4.11 Poskytovatel se zavazuje provést Služby nad rámec komplexního servisu Výtahů do 3 (tří) pracovních dnů ode dne Potvrzení cenové nabídky dle článku 4.9 této Smlouvy, pokud se Smluvní strany s ohledem na rozsah Služeb či požadovaný termín zahájení provádění Služeb nedohodnou jinak.
- 4.12 Realizace Služeb na základě Poptávky Objednatele je omezena pouze na pracovní dny a pracovní dobu Objednatele, a to v době od 7.00 hodin do 16.00 hodin (dále jen „**Pracovní doba**“). Objednatel je oprávněn ve výjimečných případech požadovat realizaci Služeb na základě Poptávky Objednatele i mimo Pracovní dobu, tento požadavek je však povinen uvést v Poptávce v souladu s článkem 4.7 této Smlouvy.

Realizace Služeb - provedení či zajištění odborné zkoušky a inspekční prohlídky Výtahu SG/500 v Objektu Voctářova uvedených v článku 1.4 písm. c) této Smlouvy

- 4.13 Poskytovatel je povinen provádět u Výtahu SG/500 v Objektu Voctářova jen odborné zkoušky a inspekční prohlídky.

- 4.14 V případě, že bude Objednatel požadovat u tohoto Výtahu provádění Služeb komplexního servisu Výtahů uvedených v článku 1.4 písm. a) této Smlouvy, oznámí tuto skutečnost písemně Poskytovateli. Od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení Objednatel je Poskytovatel oprávněn účtovat paušální cenu Služeb komplexního servisu Výtahů i pro Výtah SG/500 v Objektu Voctářova uvedenou v Nabídkovém listu.

5 ODMĚNA ZA SLUŽBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Ceny Služeb komplexního servisu Výtahů uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele (dále jen „**Nabídkový list Poskytovatele**“) jsou stanoveny jako paušální za 1 (jedno) kalendářní čtvrtletí. Ceny za provedení či zajištění odborné zkoušky a inspekční prohlídky Výtahu SG/500 v Objektu Voctářova budou Poskytovatelem fakturovány po provedení příslušné zkoušky/prohlídky za cenu uvedenou v Nabídkovém listu Poskytovatele, pokud Objednatel nepožádá o změnu dle článku 4.14 této Smlouvy. Ceny Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů budou Poskytovatelem fakturovány dle skutečného rozsahu za hodinu práce uvedené v Nabídkovém listu a ceny nových náhradních dílů dle článku 5.5 této Smlouvy. Cena Nonstop centrálního dispečinku je zahrnuta v ceně Služeb komplexního servisu Výtahů.
- 5.2 Ceny Služeb uvedené v Nabídkovém listu Poskytovatele (dále jen „**Cena Služeb**“) jsou dány dohodou Smluvních stran jako ceny smluvní a zahrnují veškeré vynaložené náklady Poskytovatele nezbytné k řádnému provádění Služeb, jakož i veškeré náklady s prováděním Služeb související (např. poplatky, obecný vývoj cen, vedlejší náklady, používání přístrojů, strojů a jiných nástrojů a zařízení, pracovní oděvy a ochranné pomůcky pro pracovníky Poskytovatele, mzdové náklady včetně zákonných odvodů, náklady na dopravu z/do Místa plnění apod.).
- 5.3 Ceny Služeb lze měnit v souvislosti se změnou příslušných daňových předpisů mající prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění Smlouvy.
- 5.4 Poskytovatel je rovněž oprávněn měnit Ceny Služeb k 1. dubnu každého kalendářního roku, poprvé v roce 2022, a to v souladu s vývojem spotřebitelských cen – životních nákladů (položka Úhrn) vyhlášeného Českým statistickým úřadem s tím, že upravené Ceny Služeb budou platné na následujících 12 kalendářních měsících (období duben až březen). Základ Cen Služeb se navýší o míru inflace, tj. o procentní přírůstek cenové hladiny, ale pouze v případě, že Poskytovatel úpravu Cen Služeb oznámí písemně Objednateli prostřednictvím datové schránky či doporučeného dopisu nejpozději do 15. února příslušného kalendářního roku. Součástí oznámení Poskytovatele o úpravě Cen Služeb o míru inflace bude nový Nabídkový list Poskytovatele s uvedením aktuálních Cen Služeb, míry inflace a nových Cen Služeb po započtení procentního přírůstku cenové hladiny, a to včetně uvedení období (duben až březen). Vzor oznámení Poskytovatele tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako Příloha č. 4 – Oznámení Poskytovatele o navýšení cen Služeb o míru inflace (vzor). V případě, že Poskytovatel neoznámí Objednateli změnu výše Cen Služeb do data uvedeného ve větě druhé tohoto článku, nebudou v příslušném období Ceny Služeb měněny, a to ani v případě, že dojde k nárůstu míry inflace.
- 5.5 V Cenách Služeb nejsou zahrnuty náklady na opravy Výtahů, které v případě poruchy Výtahů nelze odstranit bez použití náhradních dílů. Tyto opravy budou realizovány v souladu s články 4.6 až 4.12 této Smlouvy, přičemž cena za náhradní díly bude cenou uvedenou v ceníku Poskytovatele či cenou obvyklou v místě plnění a hodinová sazba za práci při opravách Výtahů bude účtována v sazbě uvedené v Nabídkovém listu Poskytovatele. V případě oprav Výtahů uvedených pod tímto článkem Smlouvy nevzniká Poskytovateli automatické právo na realizaci zakázky.
- 5.6 Cena za Služby komplexního servisu Výtahů bude Poskytovatelem fakturována vždy čtvrtletně, a to daňovým dokladem – fakturou (dále jen „**Faktura**“ nebo souhrnně „**Faktury**“). Faktury bude Poskytovatel doručovat Objednateli vždy nejpozději do 5. (pátého) kalendářního dne měsíce

následujícího po čtvrtletí, za které Poskytovatel poskytování Služeb komplexního servisu Výtahů fakturuje, a to za každé Místo plnění zvlášť. Cena Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů včetně případných náhradních dílů bude Poskytovatelem fakturována vždy po ukončení požadovaných Služeb, a to samostatnou Fakturou.

- 5.7 Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a dále též:
- a) odkaz na tuto Smlouvu (číslo v CES uvedené v záhlaví této Smlouvy);
 - b) specifikace poskytnutých Služeb komplexního servisu Výtahů včetně rozsahu jejich provedení nebo specifikace Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů včetně rozsahu a data jejich provedení;
 - c) uvedení Ceny Služeb v souladu s Nabídkovým listem Poskytovatele;
 - d) úplné bankovní spojení Poskytovatele, přičemž číslo účtu bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této Smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle této Smlouvy;
 - e) veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), pokud bude Poskytovatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH, nebo veškeré náležitosti dle § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.8 Poskytovatel bude Faktury doručovat v elektronické podobě (např. formátu PDF) do datové schránky Objednatele nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, popř. do řádně oznámené datové schránky či na adresu oznámenou postupem dle této Smlouvy.
- 5.9 Řádně vystavená Faktura se splatností 30 (třiceti) kalendářních dnů musí být doručena Objednateli alespoň 21 (jedenadvacet) kalendářních dní před její splatností. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 5.10 Objednatel má právo před uplynutím lhůty splatnosti Faktury požádat Oprávněnou osobu Poskytovatele o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo jiný rozsah skutečně poskytnutých Služeb, bude-li obsahovat chybné údaje nebo byla-li Objednateli doručena méně než 21 (jedenadvacet) kalendářních dní před její splatností. Nová lhůta splatnosti v délce alespoň 21 (jedenadvaceti) kalendářních dní počne plynout ode dne doručení nové Faktury Objednateli.
- 5.11 Poskytovatel souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na poskytování Služeb.
- 5.12 Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 5.13 V případě uvedení odlišných bankovních údajů na Faktuře mají přednost údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem dle této Smlouvy.
- 5.14 Poskytovatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „**Nespolehlivý plátc**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Poskytovatel o tomto informovat Objednatele do 5 (pěti) pracovních dní od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Poskytovatel Nespolehlivým plátcem, může uhradit Objednatel Poskytovateli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatelem uhrazena Poskytovateli až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
- 5.15 Poslední Faktura za příslušný kalendářní rok, který má být v témže kalendářním roce proplacena, musí být doručena Objednateli nejpozději do 10. prosince příslušného kalendářního roku.

Veškeré Faktury doručené po tomto datu budou uhrazeny až po nastavení všech rozpočtových prostředků ve státní pokladně, lhůta splatnosti u nich počíná běžet až dne 1. února následujícího kalendářního roku. Poskytovatel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že v takových případech není Objednatel v prodlení.

6 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

6.1 Práva a povinnosti Objednatele:

- a) Objednatel je povinen dohodnout s Poskytovatelem rozsah oprávnění Poskytovatele ke vstupu jeho zaměstnanců, kteří se budou podílet na poskytování Služeb (dále jen „**Pracovníci Poskytovatele**“) a vjezdu jeho vozidel do Míst plnění, včetně vymezení doby provádění Služeb;
- b) Objednatel je povinen před vstupem Poskytovatele do Míst plnění za účelem poskytování Služeb jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a zvláštními předpisy platnými pro Místa plnění; Poskytovatel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech Pracovníků Poskytovatele a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Poskytovatele;
- c) Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost tak, aby Poskytovatel mohl řádně a včas provádět Služby, zejména má Objednatel povinnost na žádost Poskytovatele předat mu všechny potřebné informace, podklady, specifikace, vysvětlení a upřesnění svých požadavků nutných k provádění Služeb, přičemž Poskytovatel je povinen si potřebnou součinnost v případě potřeby včas vyžádat a Objednatele na ni upozornit;
- d) Objednatel je povinen včas zaplatit za řádně provedené Služby cenu dle Nabídkového listu Poskytovatele;
- e) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu poskytování Služeb prostřednictvím Oprávněných osob Objednatele.

6.2 Povinnosti Poskytovatele:

- a) Poskytovatel je povinen zajistit personální a materiální pohotovost v režimu 24/7/365 a pohotovostní službu Nonstop centrálního dispečinku pro oznámení poruchy, na němž může Objednatel telefonicky nebo formou elektronické pošty oznámit nutnost provedení oprav a havarijních zásahů, popř. konzultovat nastalé situace a možnosti způsobu jejich řešení;
- b) Poskytovatel je povinen nejméně 2 (dva) pracovní dny před zahájením provádění Služeb předat osobně, na CD či zaslat prostřednictvím datové schránky Objednateli seznam Pracovníků Poskytovatele, kteří budou vstupovat do Míst plnění za účelem provádění Služeb, přičemž vstupovat do Místa plnění jsou oprávněny pouze osoby schválené Objednatel (dále jen „**Seznam**“); Seznam bude obsahovat jméno a příjmení pracovníka, rok narození a číslo občanského průkazu nebo cestovního pasu; v případě změny Pracovníků Poskytovatele, kteří budou vstupovat do Míst plnění, je Poskytovatel povinen postupovat obdobně; Poskytovatel je povinen zajistit, aby do Míst plnění nevstupovaly osoby, které nebyly zapsány na Seznamu; Objednatel s ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) nepřijímá Seznam v jiné formě, například prostřednictvím e-mailu;

- c) Poskytovatel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací souvisejících s poskytováním Služeb včetně dodržování závazných právních předpisů (zejména předpisů o bezpečnosti zdraví při práci a požární ochraně) a seznámit s těmito předpisy Pracovníky Poskytovatele;
- d) Poskytovatel je povinen v případě zjištění závad na Výtazích v rámci Služeb komplexního servisu Výtahů bezodkladně informovat Objednatele o potřebě provést opravy Výtahů včetně specifikace nezbytné opravy; opravy Výtahů bude Poskytovatel provádět na základě Nahlášení požadavku Objednatelům; v případě nutnosti opravy či výměny náhradních dílů je Poskytovatel povinen předložit Objednateli k odsouhlasení písemnou cenovou kalkulaci vždy před započítáním oprav Výtahů; Poskytovatel je rovněž povinen pro účely ověření ceny obvyklé náhradních dílů předložit Objednateli na vyžádání ceník těchto náhradních dílů;
- e) Poskytovatel je povinen zahájit provádění oprav Výtahů nahlášených v Pracovní době nejpozději do 3 (tří) hodin, resp. 2 (dvou) hodin v případě Objektu Janovského, od Nahlášení požadavku, pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak;
- f) Poskytovatel je povinen zahájit provádění oprav Výtahů nahlášených mimo Pracovní dobu nejpozději na počátku Pracovní doby dne následujícího po Nahlášení požadavku, pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak;
- g) Poskytovatel je povinen pro výkon svých povinností plynoucích z této Smlouvy používat pouze vhodné a bezpečné vybavení, které odpovídá pracovnímu prostředí a předmětu Služeb, a dále používat jen takové technické vybavení, které je ve shodě s normami a legislativou České republiky;
- h) Poskytovatel je povinen dodržovat při provádění Služeb odpovídající technologie;
- i) Poskytovatel je povinen zajistit, aby Pracovníci Poskytovatele vstupovali jen do těch prostor v Místech plnění, které budou dohodnuty mezi Smluvními stranami a v místnostech se zvláštním, tzv. dohledovým režimem provádět Služby jen za dozoru pověřeného pracovníka Objednatele;
- j) Poskytovatel je povinen při provádění Služeb respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání a chodu všech prostor Objednatele v Místech plnění;
- k) Poskytovatel je povinen zajistit pro Pracovníky Poskytovatele jednotný pracovní oděv a označení a vybavit je všemi potřebnými prostředky;
- l) Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby řádně a včas, s potřebnou odbornou péčí, podle pokynů Objednatele a v souladu se zájmy Objednatele a touto Smlouvou;
- m) Poskytovatel nese odpovědnost za neodborné a nesprávně provedené Služby, tj. za Služby provedené způsobem, který je v rozporu s touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy či technickými normami, Poskytovatel tedy odpovídá za případné škody na majetku či zdraví;
- n) Poskytovatel je povinen podat Objednateli zprávu v případě vzniku škody, přičemž při poškození nebo znehodnocení věci je Poskytovatel povinen provést Objednateli úhradu ceny zůstatkové;
- o) Poskytovatel je povinen bezodkladně oznámit Objednateli skryté překážky, které brání řádnému provádění Služeb, případně navrhnout jiné řešení;
- p) Poskytovatel je povinen v zájmu bezpečnosti a nedotknutelnosti veškerých prostor v Objektu Janovského zajistit provádění Služeb pouze Pracovníky Poskytovatele, kteří jsou státními příslušníky členského státu EU;

- q) Poskytovatel je povinen provádět Služby prostřednictvím bezúhonných a spolehlivých Pracovníků Poskytovatele a na vyžádání Objednatele předložit kopie výpisů z rejstříku trestů Pracovníků Poskytovatele.

7 ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY POSKYTOVATELE

- 7.1 Poskytovatel odpovídá za včasné a řádné provádění Služeb dle této Smlouvy.
- 7.2 Rozsah, kvalita a provádění Služeb musí přesně odpovídat požadavkům Objednatele a vymezení uvedenému v této Smlouvě. Poskytovatel je povinen používat materiály odpovídající příslušné technologické normě a Služby provádět v souladu se standardem odpovídajícímu obvyklé současné technické úrovni. Jakékoliv odchylky od požadavků Objednatele či tohoto vymezení budou chápány jako vadné plnění.
- 7.3 Na vady plnění poskytované dle této Smlouvy se vztahují přiměřeně ustanovení § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 7.4 Poskytovatel na nové a nově instalované náhradní díly, spotřební materiál a provedené opravy Výtahů poskytuje bezplatnou záruku za jakost po dobu 24 (dvaceti čtyř) měsíců ode dne jejich převzetí Objednatelem bez vad. Pokud je v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, v dokladech a dokumentech s náhradními díly nebo spotřebním materiálem uvedena kratší záruční doba, platí ustanovení o délce záruky za jakost uvedená v předchozí větě tohoto článku Smlouvy.
- 7.5 Poskytovatel neodpovídá za závady způsobené neodborným mechanickým poškozením nebo nesprávnou obsluhou Výtahů ze strany Objednatele, za závady způsobené vyšší mocí nebo třetími osobami.
- 7.6 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost na odstranění vady u Poskytovatele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybnosti Smluvní strany sjednávají, že převzetím jednotlivých provedených Služeb není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
- 7.7 Objednatel provádí ohlášení vady prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Poskytovatele (dále jen „**Ohlášení vady**“). Poskytovatel je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vady nejpozději následující pracovní den od doručení Ohlášení vady prostřednictvím elektronické pošty příslušné Oprávněné osobě Objednatele (dále jen „**Potvrzení Ohlášení vady**“), případně si vyžádat doplnění Ohlášení vady.
- 7.8 Pokud Poskytovatel Ohlášení vady ve stanoveném termínu nepotvrdí, platí, že Poskytovatel uznává reklamaci v plném rozsahu.
- 7.9 Poskytovatel je povinen odstranit reklamované vady způsobem dle uplatněného nároku nejpozději do 2 (dvou) pracovních dnů od doručení Ohlášení vady, případně od vzniku fikce takového doručení dle předcházejícího odstavce, pokud se Smluvní strany s ohledem na rozsah vady nedohodnou jinak.
- 7.10 Pokud Poskytovatel vady neodstraní ve lhůtě uvedené v článku 7.9 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit právo na slevu z Ceny Služeb a podle své volby odstranit vady nebo zajistit odstranění vad prostřednictvím třetích osob a požadovat po Poskytovateli úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s odstraňováním vad, pokud převyšují výši slevy z Ceny Služeb, nebo odstoupit od Smlouvy. Uplatněním práva na slevu z Ceny Služeb nebo odstoupením podle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.

8 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1 Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 8.2 Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování plnění dle této Smlouvy Objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody ve lhůtě stanovené v písemném oznámení Objednatele odeslaného na e-mailovou adresu Oprávněné osoby Poskytovatele nebo do datové schránky Poskytovatele, nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 8.3 Za škodu se přitom s ohledem na článek 8.2 této Smlouvy považuje i škoda vzniklá Objednateli porušením jeho vlastní povinnosti vůči některému jeho smluvnímu partnerovi, včetně sankce vyplacené smluvním partnerům Objednatele, a jakákoliv sankce veřejnoprávní povahy uvalená na Objednatele, pokud Objednatel porušení své právní povinnosti nemohl z důvodu porušení povinnosti Poskytovatele zabránit. Škodou vzniklou porušením právní povinnosti Poskytovatele je i taková škoda, která vznikne Objednateli oprávněným odstoupením Objednatele od Smlouvy nebo v jeho důsledku. Takovou škodou jsou mimo jiné náklady vzniklé Objednateli v souvislosti se zajištěním náhradního plnění.
- 8.4 Jakékoliv škody z plnění této Smlouvy vzniklé Objednateli, tedy i škody, které nebudou kryty Pojištěním, budou hrazeny Poskytovatelem.
- 8.5 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem v objektech Míst plnění pracovníkovi Poskytovatele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 8.6 Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 8.7 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody, pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

9 POJIŠTĚNÍ

- 9.1 Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku poskytování Služeb Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění dle článku 9.2 této Smlouvy (dále jen „**Pojištění**“).
- 9.2 Pojištění bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s poskytováním Služeb, tj.: (i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající. Pojištění bude Poskytovatelem uzavřeno s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých).
- 9.3 Poskytovatel se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu plnění dle této Smlouvy i po celou záruční dobu a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
- 9.4 Doklady o platném Pojištění, včetně dokladů o zaplacení pojistného, je Poskytovatel povinen předložit Objednateli kdykoliv během trvání této Smlouvy, a to do 10 (deseti) kalendářních dnů od písemné výzvy Objednatele.
- 9.5 Poskytovatel je povinen v případě změny Pojištění o tomto bezodkladně Objednatele informovat, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dnů od změny Pojištění.
- 9.6 V případě, že Poskytovatel nesplní podmínky uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé v rámci plnění této Smlouvy z takového porušení povinnosti.

10 MLČENLIVOST

- 10.1 Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace (dále jen „**Diskrétní informace**“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za Diskrétní informace se považují veškeré následující informace:
- a) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
 - b) veškeré informace poskytnuté Poskytovateli Objednatelem v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle článku 13.6 této Smlouvy);
 - c) veškeré další informace, které budou Objednatelem označeny jako důvěrné ve smyslu ustanovení § 36 odst. 8 Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo jako důvěrný údaj dle § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost, uvedená v předchozím článku, se nevztahuje na informace:
- a) které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis.
 - c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - d) u nichž je Poskytovatel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Poskytovateli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 10.3 Jako s Diskrétními informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v článku 10.1 této Smlouvy, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy.
- 10.4 Poskytovatel se zavazuje, že Diskrétní informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemný souhlas Objednatele.
- 10.5 Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele všechny osoby, kterým umožní jakkoliv se s Důvěrnými informacemi seznámit, včetně svého případného poddodavatele, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu zavázán sám.
- 10.6 Povinnost zachování mlčenlivosti trvá ještě po dobu 5 let od skončení této Smlouvy bez ohledu na zánik ostatních závazků ze Smlouvy.
- 10.7 Závazky vyplývající z tohoto článku není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

11 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uvedenou v článku 5.14 této Smlouvy týkající se neoznámení vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.

- 11.2 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uvedenou v článku 4.4 této Smlouvy ve vztahu k držení Nonstop centrálního dispečinku, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou započatou hodinu prodlení.
- 11.3 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s provedením Služeb nad rámec komplexního servisu Výtahů dle článku 4.11 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý pracovní den prodlení.
- 11.4 V případě, že Poskytovatel poruší některou z povinností uvedených v článku 6.2 písm. c) nebo d) nebo písm. g) až q) této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takových povinností.
- 11.5 V případě, že Poskytovatel poruší některou z povinností uvedených v článku 6.2 písm. c) této Smlouvy, popř. některou ze stanovených četností provádění komplexního servisu Výtahů uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 11.6 V případě, že Poskytovatel poruší některou z povinností uvedených v článku 6.2 písm. e) nebo písm. f) této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou započatou hodinu prodlení.
- 11.7 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s lhůtou pro odstranění vady Služeb dle článku 7.9 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení, a bude-li toto prodlení Poskytovatele s odstraněním vady delší než 5 (pět) pracovních dnů, zvyšuje se výše smluvní pokuty, počínaje 6. (šestým) pracovním dnem na 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 11.8 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost týkající se Pojištění uvedenou v článku 9, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 11.9 V případě, že Poskytovatel poruší smluvní povinnost týkající se mlčenlivosti uvedenou v článku 10 této Smlouvy nebo povinnost dle článku 13.9 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 11.10 V případě, že Poskytovatel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 11.11 V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné Faktury, je Poskytovatel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 11.12 Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Poskytovateli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Poskytovatelem vyplývat nárok dle tohoto článku. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje Poskytovatele povinnosti splnit závazek utvrzený smluvní pokutou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 11.13 Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní sankce. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku z prodlení také informaci o způsobu úhrady.

12 DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

- 12.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2021 nebo dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), podle toho, která z těchto skutečností nastane později. Objednatel se zavazuje, že tuto Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Poskytovatele.
- 12.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 9. 2024.
- 12.3 Před uplynutím sjednané doby trvání lze Smlouvu ukončit pouze jedním z následujících způsobů:
- a) písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě;
 - b) písemnou výpověďí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu; výpovědní doba činí 3 (tři) kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně;
 - c) písemným odstoupením od Smlouvy za podmínek stanovených v tomto článku 12 Smlouvy.
- 12.4 Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku. Odstoupením se závazek touto Smlouvou založený zrušuje pouze ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky z této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy. Objednávky učiněné Objednatelem do účinnosti odstoupení zůstávají tímto odstoupením nedotčeny.
- 12.5 Za podstatné porušení Smlouvy se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považují zejména případy, kdy:
- a) Objednatel je v prodlení s úhradou Faktury déle než 60 (šedesát) kalendářních dnů;
 - b) Poskytovatel předložil ve své nabídce na Veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly vliv na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky;
 - c) Poskytovatel opakovaně porušil svou povinnost plynoucí z této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení smluvní či jiné povinnosti Poskytovatele v souvislosti s plněním této Smlouvy;
 - d) Poskytovatel přestane být subjektem oprávněným poskytovat plnění dle této Smlouvy;
 - e) bude rozhodnuto o likvidaci Poskytovatele;
 - f) Poskytovatel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Poskytovatele nebo bude ve vztahu k Poskytovateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - g) Poskytovatel byl pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 12.6 Nastane-li některý z případů uvedených v článku 12.5 písm. e) až g) této Smlouvy, je Poskytovatel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 3 (tří) pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí

o odstoupení od této Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.

- 12.7 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí také v případě, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího kalendářního roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel přitom prohlašuje, že do 30 (třiceti) kalendářních dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí Poskytovateli, jestliže nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění předmětu této Smlouvy v následujícím roce.
- 12.8 Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od této Smlouvy bylo doručeno 5. (pátým) kalendářním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.
- 12.9 Ukončením této Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnost mlčenlivosti, práva z odpovědnosti za vady ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení této Smlouvy.
- 12.10 Pro případ ukončení této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje dokončit již započatou Objednávku, neurčí-li Objednatel jinak.

13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, e-mailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

Objednatel: Název: Ministerstvo financí
Adresa: Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10
K rukám: jméno Oprávněné osoby Objednatele
E-mail: podatelna@mfc.cz
Datová schránka: xzeaauv

Poskytovatel: Název: V H L, s.r.o.
Adresa: Mánesova 1624/20, Praha 2, PSČ 120 00
E-mail: vhl@vhl.cz
Datová schránka: wi69a2s

- 13.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly na určení Oprávněných osob za Objednatele a Poskytovatele (dále jen „**Oprávněné osoby**“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkající se této

Smlouvy, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, s výjimkou změn nebo ukončení této Smlouvy. V případě, že má Smluvní strana více Oprávněných osob, zasílají se veškeré e-mailové zprávy na adresy všech Oprávněných osob v kopii.

a) Oprávněnými osobami Objednatele jsou:

pro Objekt Letenská

Milan Česánek, telefon: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

Ing. Lukáš Majerech, telefon: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

pro Objekt Legerova

Jiří Holeček, telefon: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

pro Objekt Voctářova

Ing. Pavel Kopecký, telefon: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

pro Objekt Janovského

Jiří Labský, telefon: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

b) Oprávněnou osobou Poskytovatele je:

Ing. Pavel Holubička, telefon: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx.

- 13.4 Ke změně nebo zrušení této Smlouvy je za Objednatele oprávněn ředitel odboru Hospodářská správa, popř. jeho zástupce, a dále osoby pověřené ministrem financí. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Poskytovatele oprávněn Poskytovatel sám, je-li fyzickou osobou podnikající nebo statutární orgán Poskytovatele, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.
- 13.5 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů, požadovaného formátu Faktury nebo Oprávněných osob jsou Smluvní strany oprávněny provádět jednostranně a jsou povinny tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 13.6 Poskytovatel prohlašuje, že tato Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby ji Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv, případně na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 13.7 Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 13.8 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
- 13.9 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou

na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.

- 13.10 Poskytovatel bere na vědomí, že je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, např. podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Veřejné zakázky, a to v rozsahu jejich oprávnění, a po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Zákon o DPH).
- 13.11 Poskytovatel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále „ZFK“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětné Veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.
- 13.12 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo.
- 13.13 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 13.14 Smluvní strany se dohodly, že v rámci této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 557 Občanského zákoníku.
- 13.15 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Nabídkový list Poskytovatele;
 - Příloha č. 2 – Specifikace Výtahů;
 - Příloha č. 3 – Specifikace požadovaných Služeb;
 - Příloha č. 4 – Oznámení Poskytovatele o navýšení cen Služeb o míru inflace (vzor).
- 13.16 Změny nebo doplňky této Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 13.17 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi Smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení Smlouvy.
- 13.18 Tato Smlouva je vyhotovena v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou Smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Michal Kříž
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

Ing. Luboš Holubička
jednatel

Příloha č. 1
Nabídkový list Poskytovatele

1. Komplexní servis Výtahů			
označení Výtahu		cena v Kč bez DPH za 1 měsíc	cena v Kč bez DPH za 3 měsíce
Letenská 525/15, Praha 1			
a	A 10/375	430,00	1 290,00
	A 10/375	430,00	1 290,00
	A 10/525	430,00	1 290,00
	A 10/700	430,00	1 290,00
	2N/500	430,00	1 290,00
	2N/500	430,00	1 290,00
	nabídkové ceny za objekt	2 580,00	7 740,00
Legerova 1581/69, Praha 1			
b	A 10/375	430,00	1 290,00
	nabídkové ceny za objekt	430,00	1 290,00
Janovského 438/2, Praha 7			
c	A 10 - DX 630	530,00	1 590,00
	A 10 - DX 630	530,00	1 590,00
	NST 2000	140,00	420,00
	D 2	140,00	420,00
	nabídkové ceny za objekt	1 340,00	4 020,00
Vocetářova 2145/9 a 11, Praha 8			
d	TOV 1000	430,00	1 290,00
	TOV 1000	430,00	1 290,00
	TOV 750	430,00	1 290,00
	SG/500	140,00	420,00
	nabídkové ceny za objekt	1 430,00	4 290,00
2. Náklady na případné opravy zařízení nad rámec komplexního servisu Výtahů			
předmět Služeb			cena v Kč bez DPH za 1 hod.
e	Cena za opravy Výtahů v PO-PÁ dle článku 4.12 Smlouvy. Do hodinové sazby jsou zahrnuty veškeré náklady mimo ceny náhradních dílů (tj. doprava, režie, apod.)		260,00
f	Cena za opravy Výtahů mimo PO-PÁ dle článku 4.12 Smlouvy. Do hodinové sazby jsou zahrnuty veškeré náklady mimo ceny náhradních dílů (tj. příplatek za práci o víkendech a svátcích, doprava, režie, apod.)		300,00

3. zajištění či provedení odborných zkoušek a inspekčních prohlídek (dle ČSN 27 4007) u výtahu SG/500 objekt Voctářova - pokud nebude prováděn komplexní servis Výtahů		
předmět služeb		cena v Kč bez DPH za 1 MJ (zkoušku či prohlídku)
g	odborná zkouška	1 000,00
h	inspekční prohlídka	2 500,00

Příloha č. 2
Specifikace Výtahů

Poř. číslo	Typové označení výtahu, výrobní číslo	Výrobce	Rok výroby	Druh výtahu	Počet stanic (podlaží pro obsluhu výtahem)	Poslední odborná zkouška dle ČSN274007, čl. 5.3	Poslední inspekční prohlídka dle ČSN27400, čl. 6
MF, Letenská 525/15, Praha 1							
1	A10/375 v. č. 5159/2008	Výtahy s.r.o., Velké Meziříčí	2008	osobní	5	10/2020	Prohlídka je plánována na 11/2020
2	A10/375 v. č. 5158/2008	Výtahy s.r.o., Velké Meziříčí	2008	osobní	5	10/2020	Prohlídka je plánována na 11/2020
3	A10/525 v. č. 5660/2009	Výtahy s.r.o., Velké Meziříčí	2009	osobní	4	10/2020	Prohlídka je plánována na 11/2020
4	A10/700 v. č. 5661/2009	Výtahy s.r.o., Velké Meziříčí	2009	osobní	5	10/2020	Prohlídka je plánována na 11/2020
5	A2N/500 v. č. 5658/2009	Výtahy s.r.o., Velké Meziříčí	2009	nákladní	2	10/2020	Prohlídka je plánována na 11/2020
6	A2N/500 v. č. 5659/2009	Výtahy s.r.o., Velké Meziříčí	2009	nákladní	2	10/2020	Prohlídka je plánována na 11/2020
MF, Legerova 1581/69, Praha 1							
7	A10/375	Výtahy s.r.o., Velké Meziříčí	2004	osobní	8	Prohlídka je plánována na 11/2020	8. 8. 2017
MF, Janovského 438/2, Praha 7							
8	A 10 - DX 630 6/6 Panorama, v. č. H 50548	KONE OY - Finsko	1990	Osobní (značení dle PD V1)	6	2. 8. 2019	10. 6. 2015
9	A 10 - DX 630 6/6 Panorama, v. č. H 50549	KONE OY - Finsko	1990	Osobní (značení dle PD V2)	6	2. 8. 2019	10. 6. 2015
10	NST 2000, v. č. 41903903	Pragolift, a.s.	1990	Nákladní (značení dle PD V3)	7	2. 8. 2019	10. 6. 2015
11	D2, v. č. 5544	Vysočan státní podnik, Velké Meziříčí	1989	nákladní (značení dle PD V4)	3	2. 8. 2019	neprovádí se

MF, Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8

* v uvedeném roce proběhla celková rekonstrukce

12	TOV 1000	Transporta	2004*	osobní	6	10/2020	6/2017
13	TOV 1000	Transporta	2004*	osobní	6	10/2020	6/2017
14	TOV 750	Transporta	2004*	osobní	6	10/2020	6/2017
15	SG/500	Transporta	1991	nákladní	2	5/2014	5/2011

Příloha č. 3
Specifikace požadovaných Služeb

1. Komplexní servis Výtahů zahrnuje

a) Pravidelné provozní prohlídky

- Provádí se 1 x za 2 týdny.
- Účelem provozních prohlídek je pravidelně prověřovat bezpečnost a provozní způsobilost Výtahů.
- O prohlídce provádí odborný pracovník Poskytovatele (dozorce výtahu) zápis do Knihy provozních prohlídek.

b) Pravidelné odborné prohlídky

- Prováděné odbornými pracovníky Poskytovatele ve lhůtách odborných prohlídek dle ČSN 27 4002 (1x za 2 až 6 měsíců dle druhu a stáří Výtahu). O odborné prohlídce provádí odborný pracovník Poskytovatele zápis do Knihy odborných prohlídek.
- Jedná se o výkon, který musí zajistit průběžné kontrolní a servisní úkony vedoucích k zajištění provozuschopnosti osobních a nákladních Výtahů se zohledněním časových intervalů daných návodem k používání nebo českými technickými normami. Minimální rozsah kontrolních a servisních úkonů je popsán v ČSN 27 4002.

c) Pravidelná preventivní údržba

- Údržba Výtahů prováděná minimálně ve lhůtách 1 x za 2 měsíce servisním technikem spočívající minimálně ve funkční kontrole a seřízení všech dílů Výtahů, tj. zejména mazání, kontrola a seřízení jízdních vlastností výtahové instalace týkající se především přesnosti jejich zastavení, vizuální a funkční kontrole spínacího, řídícího, monitorovacího a dalšího bezpečnostního vybavení, zobrazovacího a osvětlovacího zařízení, kontrole funkčnosti a nepoškozenosti výtahové instalace, kontrole hladiny a případného doplnění oleje v pohonné jednotce, čištění strojovny, čištění prohlubně výtahové šachty a střechy kabiny od nečistot vzniklých běžným provozem, vč. dodání potřebného materiálu na provedení preventivní údržby.

d) Nástup servisního technika při poruše Výtahu s následným zprovozněním Výtahu

- U poruch nahlášených v pracovní dny od 7:00 do 16:00 hodin bude zajištěna oprava téhož dne se započítáním prací do 3 hodin od nahlášení prostřednictvím e-mailu, pokud nebude mezi účastníky dohodnuto jinak.
- Při nahlášení poruchy mimo uvedenou dobu bude zajištěno zprovoznění Výtahu nejpozději následující pracovní den.
- U této části se nepředpokládá dodávka náhradních dílů, pokud zprovoznění Výtahu závisí na dodávce nových náhradních dílů, musí toto Poskytovatel neprodleně oprávněnému zástupci Objednatele oznámit.

e) Zajištění služeb nonstop centrálního dispečinku a bezodkladné vyprošťování osob z nefunkčního Výtahu

- Zajištění nonstop (356/7/24) vyprošťovací služby s příjezdem servisního technika do 1 hodiny od telefonického nahlášení.

f) Zajištění řádného vedení předepsané dokumentace k jednotlivým zařízením

- V souladu s platnými normami (Knihy provozních a odborných zkoušek, protokoly, záznamy o provedených zkouškách, prohlídkách apod.);

g) Zajištění či provedení odborných zkoušek, inspekčních prohlídek a všech dalších úkonů předepsaných platnými normami (zejména ČSN 27 4007)

2. Služby nad rámec komplexního servisu Výtahů

- V případě poruchy Výtahu, kdy nelze poruchu odstranit bez použití nových náhradních dílů, budou práce realizovány na základě samostatných poptávek mimo tuto Smlouvu; poptávek budou provedeny v souladu s čl. 4.6 až 4. 12.
- Cena za náhradní díly bude cenou uvedenou v cenících Poskytovatele či za cenu obvyklou v místě plnění, hodinová sazba za práci při opravě bude účtována v sazbě uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy.
- V případě oprav uvedených pod tímto bodem nevzniká Poskytovateli automatické právo na realizaci zakázky.

Příloha č. 4

Oznámení Poskytovatele o navýšení cen Služeb o míru inflace (vzor)

Oznámení o navýšení cen Služeb komplexního servisu a údržby výtahů o míru inflace

Poskytovatel, společnost V H L, s.r.o. se sídlem Mánesova 1624/20, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČO: 63677521 tímto v souladu s článkem 5.4 smlouvy o dílo na zajištění komplexního servisu a údržby výtahů uzavřené dne [●], číslo v CES: 20/013/0129 (dále jen „Smlouva“) oznamuje navýšení cen Služeb o míru inflace, které mění Nabídkový list Poskytovatele tvořící Přílohu č. 1 Smlouvy následovně:

1. komplexní servis Výtahů				
označení Výtahu		cena v Kč bez DPH za 3 měsíce (platnost do 31.3.2022)	Navýšení o míru inflace dle ČSÚ v Kč bez DPH	cena v Kč bez DPH za 3 měsíce (platnost do 31.3.2023)
Letenská 525/15, Praha 1				
a	A 10/375			
	A 10/375			
	A 10/525			
	A 10/700			
	2N/500			
	2N/500			
	nabídkové ceny za objekt			
Legerova 1581/69, Praha 1				
b	A 10/375			
	nabídkové ceny za objekt			
Janovského 438/2, Praha 7				
c	A 10 - DX 630			
	A 10 - DX 630			
	NST 2000			
	D 2			
	nabídkové ceny za objekt			
Vocetářova 2145/9 a 11, Praha 8				
d	TOV 1000			
	TOV 1000			
	TOV 750			
	SG/500			
	nabídkové ceny za objekt			
2. náklady na případné opravy zařízení nad rámec komplexního servisu Výtahů				

předmět Služeb		cena v Kč bez DPH za 1 hod. (platnost do 31.3.2022)	cena v Kč bez DPH za 1. hod. navýšená o míru inflace dle ČSÚ	cena v Kč bez DPH za 1 hod. (platnost do 31.3.2023)
e	Cena za opravy výtahů v PO-PÁ dle článku 4.12 Smlouvy. Do hodinové sazby jsou zahrnuty veškeré náklady mimo ceny náhradních dílů (tj. doprava, režie, apod.)			
f	Cena za opravy výtahů mimo PO-PÁ dle článku 4.12 Smlouvy. Do hodinové sazby jsou zahrnuty veškeré náklady mimo ceny náhradních dílů (tj. příplatek za práci o víkendech a svátcích, doprava, režie, apod.)			
3. zajištění či provedení odborných zkoušek a inspekčních prohlídek (dle ČSN 27 4007) u výtahu SG/500 Objekt Voctářova - pokud nebude prováděn komplexní servis výtahu				
předmět služeb		cena v Kč bez DPH za 1 MJ (zkoušku či prohlídku)	cena v Kč bez DPH za 1 MJ (zkoušku či prohlídku) (platnost do 31.3.2022)	cena v Kč bez DPH za 1 MJ (zkoušku či prohlídku) (platnost do 31.3.2023)
g	odborná zkouška			
h	inspekční prohlídka			

Výše uvedený Nabídkový list Poskytovatele nabývá účinnosti dne 1. 4. 2022 a stává se nedílnou součástí Smlouvy jako aktualizovaná Příloha č. 1.

V Praze dne _____

Za Poskytovatele:

[●]