

TPSC 116  
1. orig. mě 1  
č. d. 416 07 096  
č. f.  
Jag.

# SMLOUVA O DÍLO

## č. S915/2016/309

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupený na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Martinem Pavlíčkem, ředitelem Krajského ředitelství Zlín

ve věcech technických jedná: Ing. Martin Andris (technický dozor), [redacted]

[redacted]  
zastupitelnost: Ing. Martin Šaroun, [redacted]

fakturační adresa: **Lesy České republiky, s.p., KŘ Zlín, Březnická 5659, 760 01 Zlín**

adresa pro zasílání fakturace: **Lesy České republiky, s.p., LS Rožnov pod Radhoštěm, Láň 2461, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm**

[redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Antonie Bártová**

se sídlem Trojanovice 834

IČ:11183721 [redacted]

zastoupený : p.Bártovou Antonii, p.Bártou Petrem

v tech. záležitostech pověřen: p.Bárta Petr  
[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo oprava objektu **Veřovice 298**, evidenční číslo zakázky **S9152016/309** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:  
  
Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění

1. Termín - předpokládaný (objednatelem nezaručený) termín zahájení provádění díla: **15.12.2016**.
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **31.12.2016**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

### IV.

#### Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **262 272,- Kč** bez DPH, slovy **dvěstěšedesátdvatisícdvěstěsedumdesátdvě koruny české bez DPH**. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráci či vícepráci bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

## **V.** **Placení a fakturace**

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručení objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

## **VI.** **Provádění prací**

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

## VII.

### Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.

11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

## IX.

### Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel

zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

## X.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:

- je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## XII.

### Z á v ě r e ě n á   u s t a n o v e n í

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

Ve Velkých Karlovicích dne 15.12.2016

.....

Ve

1)	Oprava omítek vnitřních	8)			8 000
2)	Úprava otvoru vstupní dveře	1)			6 200
3)	Osazení zárubní vnitřních			1ks	2 100
4)	Zárubeň ocelová			1ks	667
5)	Bourání zdiva			0,9m <sup>3</sup>	1 053
6)	Vybourání rámu oken				189
7)	Doprava sutí a vybouraných hmot				584
8)	přesun hmot				211
9)	Vodoinstalační práce	2)			10 610
10)	Zprovoznění ÚT	3)			15 200
12)	Demontáž oplechování parapetů				61
13)	Demontáž lemování				63
14)	Demontáž parapetů				38
15)	Dodávka a montáž vstup.dveří 90x2010			1 ks	25 300
16)	Montáž dveřních křidel			2 ks	1 056
17)	Dveře 80x197 vnitřní			2 ks	2 620
18)	Dodávka a montáž střešního okna	4)		1 ks	14 600
19)	dodávka a montáž kuch. linky	5)		1 ks	50 110
20)	Těsnění střešních oken a dveří	6)			9 473
21)	Přesun hmot				1 024
22)	Podlahové práce	7)		75m <sup>2</sup>	39 412
23)	Montáž obkladů			5 m <sup>2</sup>	1 575
24)	Dodávka obkladů			5 m <sup>2</sup>	1 458
25)	Plastové profily			2,5 bm	222
26)	Penetrace podkladu			5 m <sup>2</sup>	192
27)	Přesun hmot obklady				116
28)	Malířské práce	9)			21 500
29)	Elektroinstalační práce	10)			19 508
30)	Ostatní práce	11)			15 000
31)	Oprava odpadu,bourání zdiva,sekání podlahy,vyzdění,omítky š.120xv.280	12)			8 000
32)	Odsávání digestoř: klempířské práce,prostup přes strop a střechu,potrubi,odvětrávací komínek				2 830
33)	Betonová podesta 1m x 1,2 m,schod,žalunk,armování beton,práce				3 200
					262 172

Antonie Bártová  
Trojanovice 834

11.12.2016



Radek 21,15)

Úprava otvoru vstupních dveří

příloha č.1

Vybourání zárva a karmenného soklu,vyrobení,omítka,žulky ,překlád,beronáž podlahy,demontáž původních dveří.

Vstupní dveře 90x210	18 810 Kč
ytong 60x20x25 10 ks	980 Kč
Jádrová omítka	280 Kč
Štuk	50 Kč
Leptálo,perforka,močtidlař píseň,polyetylen	480 Kč
Demontáž	2 000 Kč
Dodávka	3 790 Kč
Práce 38hod 4	220 Kč
Přesun hmot,doprava	540 Kč
<b>Celkem</b>	<b>31 500 Kč</b>

Vodoinstalační práce

příloha č.2

Protáčení potrubí,seřízení zárva,nápojení odpadu kuch.řínka,oprava odpadu WC,oprava voděrny,demontáž záchodu,omítka

Stojánková baterie	1 450 Kč
Rohové ventily 3 ks	240 Kč
PPR trubka PN20 5 m	80 Kč
PPR koleno ,T kus 12 ks	72 Kč
PPR nástranka 2 ks	110 Kč
HT trubka,odbočka,koleno	98 Kč
Mosazné prodloužení 4ks	240 Kč
Izolace	100 Kč
Ventil pákový	140 Kč
Doprava přesun šmeč	890 Kč
Nápojení WC manžeta,koleno,trubka	505 Kč
Přívětok WC	160 Kč
Material celkem	4 085 Kč
Práce 29 hod 6	225 Kč
<b>Celkem</b>	<b>10 610 Kč</b>

Oprava-zprovoznění UT

příloha č.3

Dodávka materiál		
Radiátor 22x600x800	1 600 Kč	
Manometr,teploměr	450 Kč	
Trubka uhlíková ocel 6m,kolena 11 ks,T kus 2x	1 700 Kč	
Šamcové cihly do kotle sada	3 500 Kč	
Drobný materiál	300 Kč	
Dodávka	7 550 Kč	
Práce 31 hod 4	225 Kč	6 975 Kč
Přesun hmot,doprava		675 Kč
<b>Celkem</b>	<b>15 200 Kč</b>	

Dodávka a montáž středního okna

příloha č.4

Vybourání původního středního okna,usazení okna,zhotovení roštu sádrokartonu,sádrokarton,

Demontáž	1 400 Kč	
Dodávka okna 78x98	5 034 Kč	
Lemování pro střechy	1 275 Kč	
Izolační rám pro okna	541 Kč	
Kontaktní fólie	665 Kč	
Materiál na rošt a vymezení	430 Kč	
Sádrokarton	320 Kč	
Spojovací materiál	260 Kč	
Dodávka	9 925 Kč	
Práce 20hod 4	220 Kč	4 400 Kč
Přesun hmot,doprava		275 Kč
<b>Celkem</b>	<b>14 600 Kč</b>	

## Dodávka a montáž kuchyně

Demontáž kuchyně likvidace na skládku	4 100 Kč
<b>Dodávka:</b>	
Trouba Candy FPE 609/6X	6 950 Kč
Varná deska Candy CH 64 C/2	5 940 Kč
Odsavač par Candy CFT 610/J X	2 560 Kč
Nerezový ořez	1 560 Kč
Sifon,prodávávací hadice k baterii	680 Kč
Přichytivé lišty vrchních skříněk	560 Kč
Kuch.liňka 2,6 m Zahorní,dolní skřínka 80 cm,3,ahorní,spodní skřínka 60 cm,3,ahorní,dolní skřínka 40 cm 20 300 Kč	
Montáž kuchyňské lišty	
Montáž skříněk,zavěšení vrchní skříněk na lišty,výřez otvorů pro sklokeramickou desku a ořez,vyvrtní otvorů pro baterii,	
Montáž pracovní desky	
Montáž přichycení varné desky,trouby,odsavače par,dřezu.	
Napojení odpadů a baterie	
28 hod	4 100 Kč
Demontáž	38 550 Kč
Dodávka	6 160 Kč
Práce 28 hod 8	220 Kč
Přesun hmot	1 300 Kč
<b>Celkem</b>	<b>50 110 Kč</b>

## Těsnění střešní okna a dveří

## příloha 6,6

Rozebrání a vysklepení okna v kuchyni jeho opětovné zasklení novým vakuumým sklem,zalíštování,rozsebrání 3 ks středních okna,vyčištění,uřesnění silikonem,montáž,těsnění dveří 5 ks.

Těsnící prvky(pěsky ,silikon,hřebíčky,lišty)	2 433 Kč
Dodávka	2 443 Kč
Práce 32hod 8	220 Kč
<b>Celkem</b>	<b>9 473 Kč</b>

## Podlahářské práce

## příloha 6,7

Oprava podlahy,obnovění,výšší ,perforace	75 m <sup>2</sup>	92,-	6 900,-
PVC deska látková	75 m <sup>2</sup>	295,-	22 125,-
PVC nálepení	75 m <sup>2</sup>	95,-	7 125,-
PVC sádky dodávka nálepení	55 km	45,-	2 475,-
Přesun hmot			785,-
<b>celkem</b>			<b>39 410,-</b>

## Řádek 1)

## oprava omítek vnitřních

## příloha 6,8

Vyzdívání zatv. kuchyň,malý pokoj,koupelna . Omítky, štuky kuchyň,malý pokoj ,koupelna,chochla koridra,zahřez a opravy po labeděti.

Štuky ,chtly duté,omítky,sádra 20m<sup>2</sup>

Dodávka materiálu	1 230 Kč
Práce 30hod 8	220 Kč
<b>Přesun hmot</b>	<b>170 Kč</b>
<b>Celkem</b>	<b>8 000 Kč</b>

## Práce malířské

## příloha 6,9

m<sup>2</sup> 8

Obnovění,vyspřodování ,dřívěm,vypřevzení a malování	200	19	3 800,-
Kuchyně	55	40,-	2 200,-
Obývák	60	40,-	2400,-
Ložnice	51	40,-	2060,-
Prádlna	40	40,-	1600,-
Kouzelná	6	40,-	240,-
Chodba patro	115	40,-	5200,-
Střešní	60	40,-	2400,-
Veranda šavri vchod	4	40,-	160,-
Předstě přizemí	8	40,-	320,-
Okna,koridra silicovaná barva	19	80,-	1520,-
Náter zárudně	8	300,-	2400,-

celkem	418	21 500,-
--------	-----	----------

**Príloha 10**

**Práce elektro montážní**

**Dodávka:**

Vodice CRY, CVA, CVS	38 m	1 109 Kč	
Krabiče,svorkovnice,spojky spoj.mak.		290 Kč	
Jistič LTE 168-3	1 ks	337 Kč	
Nastěnné světlo s čidlem venkov.	1 ks	980 Kč	
Nastěnné světlo vnitřní	1 ks	480 Kč	
Růsící jednotka pro kotel Komex		3 900 Kč	
Halog.zářivky	5 ks	78 mm	490 Kč
Zářivky, objemky	20 ks	314 Kč	
Dvoj zástrčky,zábuka,vypínač	4 ks	598 Kč	

**Práce:**

Protahení kabelů 14 m CRY 5x2,5 kuchyň –rozvaděč (vrtání přes strop 2x,přes zeď 1x,sekání,omítky)

Sekání krabic,vnitřních dráček,vrtání přes zeď pro vnitřní rozvod kabeláže 20 m

Úprava rozvaděče,nápojení jističů

Montáž zábravek,vypínačů,

Nápojení varné desky,troubky,odstavače par,ovládání kotle ÚT, čidel ovladače

Material celkem 8 498 Kč

Práce 43 hod. 4 220 Kč 9 460 Kč

Běžné + rev. správa 1 500 Kč

**Celkem 19 508 Kč**

**Ostatní práce**

**příloha č.11**

Oprava keramického soklu 1 patro,doplnění soklu chodba hlavní vchod,oprava prahu 1. patro,nové prahy 2 kusu  
 atypické přilepení veranda,výměna zártnů a kování přilepení,kompiřské práce, oprava světel,úklid pracoviště oprava  
 odpadu kotelná,drobné opravy,náklady na dopravu.

**Celkem 15 000 Kč**

**Rádek 31)**

**Oprava odpadu v předstíni přízemí bourání zešva**

**příloha č.12**

Bourání zdiva předstíni přilepení ,obnažení komínu a odpadního potrubí z prvního patra kvůli úniku vody,sekání podlahy  
 140x280 vyvážení,omítky,perlinka,štuky,dřábla,lepidlo.

Čihle pálené 20 ks,omítky,štuky		920 Kč
Lepidlo,perlinka,beron		730 Kč
Dodávka materiálu		1 650 Kč
Práce 28hod 4 220 Kč		6 160 Kč
Přísun.břmeč		190 Kč
<b>Celkem</b>		<b>8 000 Kč</b>

**Suma přílohy 1 – 12: 262.172, Kč - bez DPH**



