

Dodatek č. 2020/ORI/S/0082/1
ke Smlouvě o dílo č. 2020/ORI/S/0082 uzavřené dne 15. 04. 2020
(dále jen „Smlouva“)
uzavřený dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.
Smluvní strany

Objednatel : město Orlová
Zastoupené : Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou
Se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577

Objednatel nevystupuje jako osoba povinná k dani.

Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Orlová
Číslo účtu : 103957163/0300

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a ve věcech této smlouvy:

- Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic, tel. č. +420 596 581 421,
+420 603 711 676, martina.szotkowska@muor.cz

Osoba pověřená jednat ve věcech technických:

- Ing. Jolana Plášková, realizace investičních akcí, tel. č. +420 596 581 433,
+420 731 656 608, jolana.plaskova@muor.cz

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **CENTROPROJEKT GROUP a.s.**
Sídlo : Štefánikova 167, 760 01 Zlín
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl B, vložka 6873, dne 30. dubna 2013
Zastoupená : Ing. Filipem Wrnatou, ředitelem společnosti
na základě pověření ze dne 21. 2. 2020
IČO : 01643541
DIČ : CZ01643541
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 

Osoba pověřená jednat ve věcech této smlouvy:

- Mgr. Magdalena Chmelařová, právnička společnosti
tel. č. +420 604 220 329, email: chmelarova@centroprojekt.cz

Osoba pověřená jednat ve věcech technických:

- Petr Ševela, ředitel divize Aquaparky, bazény a bazénové technologie
tel. č. +420 604 296 156, email: bazeny@centroprojekt.cz

(dále jen zhotovitel)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II.
Předmět změny závazku

1. Na základě výběrového řízení v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), byla

se zhotovitelem uzavřena Smlouva na zpracování projektové dokumentace pro stavbu pod názvem „**Rekonstrukce letního koupaliště v Orlové-Lutyni**“.

2. Na základě výzvy k odstranění nedostatku podání a usnesení o přerušení řízení, vydané Městským úřadem Orlová, odborem výstavby a životního prostředí pod čj. MUOR 162099/2020 ze dne 3. 11. 2020, je nutno provést následující úpravy smlouvy o dílo.

III.

Předmět Dodatku č. 1

- I. V souladu s čl. X. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 5 se smluvní strany dohodly na následující změně čl. II. – „Předmět díla“ odst. 2 Smlouvy, přičemž jeho nové znění je následující:

II.

Předmět díla

2. Rozsah předmětu díla:

Projektová dokumentace bude zpracovaná v rozsahu studie společnosti CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČO 01643541, zakázkové číslo 190676S01 ze září 2019.

Součástí předmětu díla je:

- *zajištění vstupních podkladů (např. provedení sond, stavebně-technický průzkum, prověření inženýrských sítí, projednání s objednatelem, zajištění výškopisu a polohopisu, geodetické zaměření apod.),*
- *zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení,*
- *výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení včetně zabezpečení vydání stavebního povolení v právní moci,*
- ***zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení včetně zabezpečení vydání společného povolení v právní moci***
- *zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona,*
- *statická vizualizace projektu (zákres 3D objektů do fotografie).*

Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou stupních:

1. *Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována v členění a rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude předána objednateli ve 2 originálních vyhotoveních v listinné podobě, z nichž 1 vyhotovení bude ověřeno v příslušném správním řízení, a v 1 digitálním vyhotovení. Projektová dokumentace bude objednateli předána včetně žádosti o vydání stavebního povolení na stavební úřad.*
2. ***Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude vypracována v členění a rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude předána objednateli ve 2 originálních vyhotoveních v listinné podobě, z nichž 1 vyhotovení bude ověřeno v příslušném správním řízení, a 1 v digitálním vyhotovení. Projektová dokumentace bude objednateli předána včetně vydaného společného povolení (územní rozhodnutí + stavební povolení) v právní moci.***
3. *Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována v členění a rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky*

č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zhotovitel bere na vědomí, že projektová dokumentace pro provádění stavby slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zhotovitel je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržovat podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace zpracovat a předat objednateli i soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude objednateli předána v 6 vyhotoveních v listinné podobě a současně s listinnou podobou i 1 vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě. Elektronická podoba je sjednána ve formátu .pdf a .dwg.

Zhotovitel je povinen předat jako součást tohoto stupně projektové dokumentace elektronickou podobu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se rozumí formát .xml a formát .pdf. Výkaz výměr bude opatřen funkčními vzorci, buňky budou uzamčeny proti případným úpravám (mimo buňky pro zadání jednotkové ceny).

Statická vizualizace projektu (zákres 3D objektů do fotografie) bude objednateli předána ve 3 listinných a v 1 digitálním vyhotovení.

- II. V souladu s čl. X. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 5 se smluvní strany dohodly na následující změně čl. III. – „Termín a místo plnění“ odst. 1 Smlouvy, přičemž jeho nové znění je následující:

III.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat předmět díla takto:

- a) zpracovanou projektovou dokumentaci pro stavební povolení včetně podané žádosti o vydání stavebního povolení na stavební úřad nejpozději do **09/2020**,
- b) **zpracovanou společnou dokumentaci pro vydání společného povolení včetně podané žádosti o vydání společného povolení (územní rozhodnutí + stavební povolení) na stavební úřad nejpozději v termínu do 31. 03. 2021,**
- c) zpracovanou projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně elektronické podoby soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a **statickou vizualizaci projektu nejpozději do 2 měsíců od nabytí právní moci vydaného společného povolení.**

- III. V souladu s čl. X. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 5 se smluvní strany dohodly na následující změně čl. IV. – „Cena“ odst. 1 Smlouvy, přičemž jeho nové znění je následující:

IV.

Cena

1. **Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:**

výkonová fáze	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem vč. DPH
č. 1 zajištění vstupních podkladů (např. provedení sond, stavebně-technický průzkum, prověření inženýrských sítí, projednání s objednatelem, zajištění výškopisu a polohopisu, geodetické zaměření apod.)	50 000,-	10 500,-	60 500,-
č. 2 zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení, žádost o vydání stavebního povolení podaná na stavební úřad	1 000 000,-	210 000,-	1 210 000,-
č. 3 a) zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení včetně zabezpečení vydání společného povolení v právní moci (územní rozhodnutí + stavební povolení) b) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby	750 000,-	157 500,-	907 500,-
č. 4 statická vizualizace projektu (zákres 3D objektů do fotografie)	50 000,-	10 500,-	60 500,-
Cena celkem	1 850 000,-	388 500,-	2 238 500,-

- IV. V souladu s čl. X. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 5 se smluvní strany dohodly na následující změně čl. V. – „Platební podmínky“ odst. 1 písmeno b) Smlouvy, přičemž jeho nové znění je následující:

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo dle této smlouvy takto:

b) druhá platba ve výši 800 000,- Kč bez DPH, 968 000,- Kč vč. DPH (součet výkonové fáze č. 3 a 4) bude uhrazena po **předání zpracované projektové dokumentace pro vydání společného povolení, vydání společného povolení v právní moci (územní rozhodnutí + stavební povolení)**, předání zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby včetně elektronické podoby soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a statické vizualizace projektu na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě ceny této části díla.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v plném rozsahu beze změn.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku č. 1 přečetly a rozumí jeho obsahu.
3. Dodatek č. 1 byl uzavřen na základě usnesení Rady města Orlová č. 1512/39 dne 18. 11. 2020.

Za objednatele: 30.11.2020

Za zhotovitele: 18. 11. 2020

.....
Mgr. Miroslav Chlubna
starosta města

.....
Ing. Filip Wrnata
ředitel společnosti

Za věcnou a ekonomickou správnost:

Za právní správnost: