

**D O D A T E K č. 2**  
**ke SMLOUVĚ O DÍLO**  
**uzavřené podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění**

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** **Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské**  
Zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR dle zřizovací listiny č.j.:8870-I/2013 ze dne 29. 3.2013  
**Sídlo:** **Ves Bílá Voda 1, 790 69 Bílá Voda**  
**Zastoupena:** MUDr. Pavlínou Danielovou, ředitelka  
**Zástupce oprávněn k jednání ve věcech technický a ostatních, vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků:**  
Bc. Zbyněk Hanzl – náměstek HTS  
**IČ:** 00851388  
**DIČ:** CZ00851388  
**Bankovní spojení:** č.ú. 10006-135861/0710  
**Tel.:** 588 517 555  
(dále jen „objednatel“)

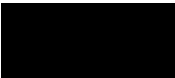
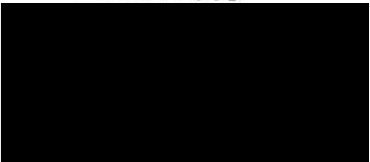
**Zhotovitel :** **Ing. Roman Frančák**  
**Sídlo:** Vápenná 493, 790 64 Vápenná  
Obchodní firma zapsaná v Živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Jeseník  
**Zastoupen:** Ing. Roman Frančák  
**IČ:** 66143578  
**DIČ:** CZ7407075764  
K jednání dále oprávněn ve věcech smluvních: Ing. Roman Frančák  
K jednání dále oprávněn ve věcech technických: Ing. Roman Frančák  
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně plnění Smlouvy o dílo „**Oprava střechy oddělení III (TK Fenix)**“ uzavřené dne 11.3.2020 dle zadávací dokumentace zadávacího řízení ze dne 26.2.2020. Změna plnění je uvedena v příloze č. 1: Soupis skutečně provedených prací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č.2.

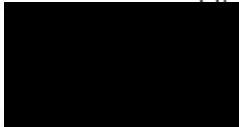
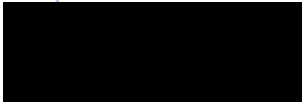
Na základě této změny se mění celková cena díla takto:

Celková cena bez DPH	1 601 265,51 Kč
Výše DPH	336 265,76 Kč
Celková cena včetně DPH	1 937 531,00 Kč

V Bílé Vodě dne **16 -11- 2020**

  
.....  
za objednatele  
MUDr. Pavlína Danielová  
ředitelka PNMO  


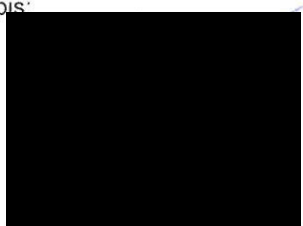
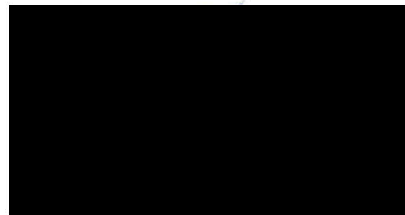
Ve Vápenné dne **16 -11- 2020**

  
.....  
za zhotovitele  
Ing. Roman Frančák  


## ZAKÁZKOVÝ LIST

skutečně provedené práce

příloha č.1

Zakázka číslo:	Název zakázky :						
<b>2020-021-02</b>	<b>Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské</b> <i>Oprava střechy oddělení III</i>						
Projektant :				Počet měrných jednotek :			
Objednatel :				Náklady na MJ :			
Počet listů :							
Zpracovatel projektu :				Zhotovitel :			
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>							
	<b>Typ dílu</b>	<b>Dodávka</b>	<b>Montáž</b>	<b>HZS</b>	<b>VRN</b>	<b>Celkem</b>	
Z	HSV	1 728,00	133 962,80			135 690,80 Kč	
R	PSV	740 438,19	687 292,58			1 427 730,77 Kč	
N	MON	4 290,00	16 053,94			20 343,94 Kč	
	OST		17 500,00			17 500,00 Kč	
	<b>Celkem</b>	<b>746 456,19</b>	<b>854 809,32</b>			<b>1 601 265,51 Kč</b>	
VRN							
RN II.a III.hlavy							
ZRN+VRN+HZS							
Vypracoval	Za zhotovitele			Za objednatele			
	Jméno :			Jméno :			
	Datum :			Datum :			
	Podpis:			Podpis:			
<b>Rekapitulace DPH</b>		<b>Základ</b>		<b>Daň</b>		<b>Celkem</b>	
DPH 15%							
DPH 21%		1 601 265,51		336 265,76		1 937 531,27	
<b>CENA CELKEM</b>		<b>1 937 531,00 Kč</b>					

Poznámka :

## Rekapitulace

příloha č.1

Zakázka : 2020-021-02	<i>Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské</i> <i>Oprava střechy oddělení III</i>
--------------------------	--

Id	Číslo	Název položky	celkem (Kč)
<b>Obj:</b>	<b>001</b>	<b>střecha</b>	<b>1 601 265,51</b>
Díl:	003	běžné stavební práce	13 966,62
Díl:	006	úpravy povrchu	34 193,90
Díl:	009	doplňky konstrukcí, bourání	65 233,82
Díl:	100	přesun sutě	22 296,46
Díl:	712	povlakové krytiny	14 576,22
Díl:	713	izolace tepelné	453 102,98
Díl:	721	kanalizace vnitřní	679,31
Díl:	741	montáže elektro	17 087,73
Díl:	743	montáže elektro	3 256,21
Díl:	762	konstrukce tesařské	127 979,06
Díl:	764	klempířské práce	604 006,80
Díl:	765	krytiny tvrdé	154 379,70
Díl:	766	konstrukce truhlářské	25 788,00
Díl:	767	kovové stavební konstrukce	11 441,98
Díl:	783	nátěry	35 776,72
Díl:	999	přirážky	17 500,00

**Položkový rozpočet - skutečně provedené práce**

příloha č.1

Zakázka :	<b>Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské</b>					
2020-021-02	<b>Oprava střechy oddělení III</b>					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)

<b>Obj:</b>	<b>001</b>	<b>střecha</b>				
<b>Díl:</b>	<b>003</b>	<b>běžné stavební práce</b>				
1	342291111	Doplnění izolací PUR pěnou a přelepení páskou	m	75,00	100,18	7 513,50
2	349234841	Doplnění zdíva podokenních nebo nadokenních říms	m	16,00	403,32	6 453,12
<b>Celkem za</b>	<b>003 běžné stavební práce</b>					<b>13 966,62</b>

<b>Díl:</b>	<b>006</b>	<b>úpravy povrchu</b>				
1	611315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2		361,13	
2	621211031	Montáž KZS vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek 160mm	m2	8,00	775,55	6 204,40
3	28375952	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 160mm	m2	8,00	216,00	1 728,00
4	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	8,00	47,05	376,40
5	622331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2		381,12	
6	622521031	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2		331,48	
7	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením EPS desek 80mm	m2	4,00	701,68	2 806,72
8	622406111	Zateplení vnějšího ostění stěn včetně provedení tenkovrstvé omítky s dodáním materiálu 80mm	m	18,00	325,38	5 856,84
9	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezalížená vnějších stěn nanášená ručně	m2	12,00	192,79	2 313,48
10	620472921	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem Terranova a skelnou tkaninou	m2	12,00	200,86	2 410,32
11	622405932	KZS rohová lišta Al 100x100 mm s tkaninou	m	8,00	111,71	893,68
12	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	26,00	272,33	7 080,58
13	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	26,00	173,98	4 523,48
<b>Celkem za</b>	<b>006 úpravy povrchu</b>					<b>34 193,90</b>

<b>Díl:</b>	<b>009</b>	<b>doplňky konstrukcí, bourání</b>				
1	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	444,00	63,36	28 131,84
2	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	13 320,00	1,00	13 320,00
3	941112821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	444,00	28,12	12 485,28
4	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	168,00	17,05	2 864,40
5	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	5 040,00	0,36	1 814,40
6	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	168,00	11,48	1 928,64
7	314271744	Oprava komínové hlavy - vyspravení maltou	kus	1,00	2 010,00	2 010,00
8	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	6,02	146,96	884,55
9	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	12,00	68,65	823,80
10	962032641	Bourání zdíva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	1,00	970,91	970,91
<b>Celkem za</b>	<b>009 doplňky konstrukcí, bourání</b>					<b>65 233,82</b>

<b>Díl:</b>	<b>100</b>	<b>přesun sutě</b>				
1	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	1,18	1 980,00	2 332,44
2	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	1,60	2 560,00	4 090,88
3	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,03	1 200,00	1 230,00
4	997223845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	0,40	1 120,00	448,00
5	997241511	Vodorovné přemístění vybouraných hmot do 7 km	t	8,94	1 307,79	11 690,33
6	997241519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovného přemístění vybouraných hmot	t	26,82	11,18	299,81
7	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	4,24	287,48	1 218,34
8	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m	t	4,24	232,81	986,65
<b>Celkem za</b>	<b>100 přesun sutě</b>					<b>22 296,46</b>

<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>povlakové krytiny</b>				
1	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	16,00	41,64	666,24
2	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	16,80	24,60	413,28
3	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	16,00	49,46	791,36
4	FTR.31107	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 810/V, T3, vyztužená PES mřížkou, tl. 1,5mm, šířka 1600mm	m2	18,40	235,84	4 339,46
5	712363003	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	15,00	13,16	197,40
6	712363005	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie PVC na oplechování	m	25,00	131,62	3 290,50
7	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m okapnice	m	8,00	257,35	2 058,80
8	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní	m	17,00	139,65	2 374,05
9	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	141,31	3,15	445,13
<b>Celkem za</b>	<b>712 povlakové krytiny</b>					<b>14 576,22</b>

<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>izolace tepelné</b>				
1	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	16,00	36,17	578,72
2	63150796	Isover UNIROL PLUS 140mm, $\rho D = 0,036$ (W-m-1-K-1), šířka pásu 1200, kvalitní izolace ze skelných vláken	m2	16,00	132,40	2 118,40
3	713151155	Montáž izolace tepelné střech šikmých příšroubované nad krokve z desek sklonu do 30° tl do 160 mm	m2		146,82	
4	28376473	panel střešní PUR pěna s Al a protiskluznou fólií $\rho=0,024$ tl 120mm	m2		880,00	
5	713151163	Montáž izolace tepelné střech šikmých příšroubované nad krokve z desek sklonu do 45° tl do 120 mm	m2	407,00	130,16	52 975,12
6	28376473	panel střešní PUR pěna s Al a protiskluznou fólií $\rho=0,024$ tl 120mm	m2	427,35	880,00	376 068,00
7	713151813	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve z vláknitých materiálů	m2	392,59	32,34	12 696,23
8	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	4 444,36	1,95	8 666,51
<b>Celkem za</b>	<b>713 izolace tepelné</b>					<b>453 102,98</b>

**Položkový rozpočet - skutečně provedené práce**

příloha č.1

Zakázka :		<b>Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské</b>				
2020-021-02		<b>Oprava střechy oddělení III</b>				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	764315633	Lemování trub prostupovou manžetou z Pz s povrch úpravou střeš s krytinou skládanou D do 150 mm	kus	1,00	987,23	987,23
32	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	68,00	163,95	11 148,60
33	28341010	žlaby, háky, čela	m		420,00	
34	283410101	žlaby, háky, čela	m	68,00	450,00	30 600,00
35	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	6,00	267,68	1 606,08
36	55344264	kotlík	kus		278,00	
37	55344264	kotlík	kus	6,00	295,00	1 770,00
38	764508131	Montáž kruhového svodu	m	24,00	143,88	3 453,12
39	55344200	svod kruhový, kolena, objímky	m	24,00	412,00	9 888,00
40	55344200	svod kruhový	m		369,00	
41	764011621	Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm	m	52,00	242,72	12 621,44
42	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	58,00	380,68	22 079,44
43	764316643	Větrací komínky izolované s průchodkou na skládané krytině z taškových tabulí s povrch úprav D 110mm	kus	2,00	3 667,07	7 334,14
44	764011611	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 150 mm	m	68,00	141,01	9 588,68
45	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	3,61	1 904,17	6 878,73
<b>Celkem za</b>		<b>764 klempířské práce</b>				<b>604 006,80</b>

<b>Díl: 765</b>		<b>krytiny tvrdé</b>				
1	765111203	Montáž krytiny keramické okapní jednoduchá větrací mřížka	m	68,00	76,27	5 186,36
2	59660202	mřížka ochranná větrací jednoduchá š 55mm	kus	68,00	22,50	1 530,00
3	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	89,85	136,90	12 300,47
4	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na kr	m2	415,00	55,44	23 007,60
5	28329293	fólie na TID	m2	477,25	55,00	26 248,75
6	765191031	Lepení těsnících pásek pod kontralatě	m	456,00	18,48	8 426,88
7	59660020	páska těsnící k podložení kontralati 60mm/30m u systému vodotěsného podstřeší	m	447,00	21,10	9 431,70
8	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	392,00	17,33	6 793,36
9	765193001	Montáž podkladního vyrovnávacího pásu	m2	415,00	29,21	12 122,15
10	283292029	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třivrstva PES/PP	m2	477,25	75,50	36 032,38
11	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t		1 213,12	
12	765191911	Demontáž lepenky	m2	392,00	14,00	5 488,00
13	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	1 465,68	5,33	7 812,06
<b>Celkem za</b>		<b>765 krytiny tvrdé</b>				<b>154 379,70</b>

<b>Díl: 766</b>		<b>konstrukce truhlářské</b>				
1	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	m2		230,74	
2	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2		231,00	
3	766622125	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	6,02	648,25	3 901,82
4	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,00	3 560,00	3 570,68
5	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,00	3 560,00	3 570,68
6	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,00	3 560,00	3 570,68
7	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,00	3 560,00	3 570,68
8	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,00	3 560,00	3 570,68
9	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,00	3 560,00	3 570,68
10	766692914	Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus		333,62	
11	60794105	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 400x1000mm	m		487,00	
12	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,45	1 024,62	462,10
<b>Celkem za</b>		<b>766 konstrukce truhlářské</b>				<b>25 788,00</b>

<b>Díl: 767</b>		<b>kovové stavební konstrukce</b>				
1	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	2,00	1 555,35	3 110,70
2	55344680	lávka kominová 250x1000mm	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
3	55344684	lávka kominová 250x2000mm	kus		3 000,00	
4	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg		22,99	
5	766001	Montáž olistování dřevěného obkladu oken	m	32,00	100,85	3 227,20
6	59040001	lišta dřevěná rohová, plochá	m	32,00	65,00	2 080,00
7	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,02	1 337,90	24,08
<b>Celkem za</b>		<b>767 kovové stavební konstrukce</b>				<b>11 441,98</b>

<b>Díl: 783</b>		<b>nátěry</b>				
1	783213111	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	392,00	90,62	35 523,04
2	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,00	107,74	107,74
3	783827103	Krycí jednonásobný silikátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	2,00	72,97	145,94
<b>Celkem za</b>		<b>783 nátěry</b>				<b>35 776,72</b>

<b>Díl: 999</b>		<b>přirážky</b>				
1	001	pronájem kontejneru na tříděný odpad	den		500,00	
2	002	dokumentace skutečného provedení stavby	soubor		5 000,00	
3	003	zařízení staveniště	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
4	004	energie	kWh		3,00	

**Položkový rozpočet - skutečně provedené práce**

příloha č.1

Zakázka :		<i>Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské</i>				
2020-021-02		<i>Oprava střechy oddělení III</i>				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
5	005	oplocení staveniště	m		150,00	
6	006	zrušení staveniště	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
7	007	kompletační a koordinační činnost	soubor		5 000,00	
8	008	pojištění	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
9	009	provoz investora	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>999 přírážky</b>				<b>17 500,00</b>

<b>Celkem za</b>	<b>001 střecha</b>					<b>1 601 265,51</b>
------------------	--------------------	--	--	--	--	---------------------

<b>Celkem za</b>	<b>Zakázku</b>					<b>1 601 265,51</b>
------------------	----------------	--	--	--	--	---------------------