



Naše č. j.: UT-11680/2016



## Smlouva o pronájmu zařízení pro stáčení stolní vody

(č. pronajímatele K16052016001, č. nájemce UT-11680/2016)

Smluvní strany:

### Pronajímatel:

**Ing. Aleš FRANEK**

se sídlem Trávníky 1168, 688 01 Uherský Brod

IČO: 634 08 813 DIČ: CZ7703185842

č.účtu: Fio banka, a.s., 2200140760/2010

mobil: +420-777 205 162, tel.: +420-571 891 600

fax: +420-571 891 601, email: [franek@zdravavoda.cz](mailto:franek@zdravavoda.cz)

### Nájemce:

**Česká republika - Správa uprchlických zařízení MV**

organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,

IČ: 604 98 021,

bankovní spojení ČNB, a.s., Praha 1, pobočka 701, č.

52626881/0710,

doručovací a fakturační adresa: P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4,

zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem

uzavírají na základě ustanovení § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, tuto:

### **smlouvu o pronájmu zařízení pro stáčení stolní vody**

#### **Čl. 1. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je pronájem zařízení pro stáčení přírodní pramenité vody typ **2V208** (včetně příslušenství, tj. 1x stojan, 1x držák na kelímky a 1x návlek na barel) /dále jen „zařízení“/, které je ve vlastnictví pronajímatele za podmínek níže stanovených.

#### **Čl. 2. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel se zavazuje, že přenechá nájemci k užívání předmět nájmu, a to ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Nájemce se zavazuje pronajatá zařízení řádně užívat, a to podle této smlouvy a pokynů pronajímatele a zavazuje je udržovat ve stavu způsobilém k řádnému užívání, přičemž je mezi stranami výslovně sjednáno, že veškerou pravidelnou údržbu v rozsahu pravidelné sanitace (nejméně 1x za 4 měsíce) a pravidelné elektrevize (1x ročně) je povinen nájemce realizovat pouze prostřednictvím služeb pronajímatele.  
Uvedení do provozu na základě předávacího protokolu a proškolení obsluhy, zajistí na vlastní náklady pronajímatel. (výrobní číslo přístroje: dle dodacích listů - předávacího protokolu)
3. Pronajímatel nebo jím pověřená osoba má právo přístupu k zařízení, a to za účelem kontroly a údržby /sanitace a odstraňování vodního kamene, elektrevize/.

4. Nájemce je oprávněn zařízení užívat jen na místě k tomu dohodnutém a určeném, a to místech:

**Centra CPIC: Pardubice, Karlovy Vary, České Budějovice, Plzeň, Liberec Jihlava, Zlín. Olomouc, Ostrava a Praha - viz příloha č. 1.**

Zodpovědná osoba nájemce: p. Julius Neubauer, tel.:778 412 721.

5. Nájemce je oprávněn zapůjčit či dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě jen na základě písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce není oprávněn provádět žádné úpravy a opravy zařízení ani do něj jakkoli zasahovat.
7. O případné poruše, závadě či nefunkčnosti je nájemce povinen bez zbytečného odkladu informovat pronajímatele.
8. Pronajímatel se zavazuje odstranit poruchu zařízení do 48 hodin od nahlášení nájemcem popř. dodat jiné zařízení stejné kvality.
9. K zajištění závazku nájemce se smluvní strany dohodly na složení peněžitě kauce k rukám pronajímatele, a to ve výši: **3.000,- Kč/ks.**  
Sjednaná a složená peněžitá kauce bude vrácena nájemci ve lhůtě 10 dnů po řádném vrácení pronajatého zařízení pronajímateli za předpokladu, že tento nebude mít vůči pronajímateli dalších závazků. Pronajímatel je oprávněn započíst svůj případný nárok na složenou peněžitou kauci.
10. Podmínkou trvání této smlouvy a důvodem k uzavření této smlouvy je skutečnost, že mezi stranami této smlouvy došlo k uzavření smlouvy o výhradních dodávkách balené stolní vody. Jakékoliv porušení shora popsané smlouvy je důvodem k okamžitému odstoupení od této smlouvy, jakož i důvodem k zaplacení smluvní pokuty, jak je uvedeno dále. Zejména se nájemce po dobu trvání nájmu výslovně zavazuje odebírat balenou stolní vodu pouze od pronajímatele.
11. Pronajímatel je povinen na své náklady do 10 dnů po ukončení této smlouvy zajistit odvoz zařízení z míst instalace.

### **Čl. 3. Odpovědnost za škodu**

1. Pronajímatel neodpovídá za škodu způsobenou užíváním pronajatého zařízení.
2. Nájemce odpovídá za škodu na zařízení a to i tehdy, pokud by tato byla způsobena ať již z nedbalosti nebo úmyslně třetí osobou.

### **Čl. 4. Nájemné a trvání smlouvy**

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že nájemné bude zdarma.
2. Zařízení budou zprovozněna do 21 dnů od účinnosti této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

### **Čl. 5. Smluvní pokuta**

1. V případě, že nájemce poruší svůj závazek z této, nebo smlouvy o výhradních dodávkách balené stolní vody, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý pronajatý přístroj.
2. Nájemce je oprávněn požadovat na pronajímateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty dle čl. 4. odst. 2. této smlouvy, ve výši 200,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Nájemce je oprávněn požadovat na pronajímateli smluvní pokutu za nedodržení podmínek uvedených v čl. 2. odst. 8. této smlouvy ve výši 200,-Kč a to za každý i započatý den prodlení.

## Čl. 6. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany mohou ukončit účinnost této smlouvy písemnou dohodou. Smluvní strany mohou rovněž od této smlouvy písemně odstoupit. Tuto smlouvu lze i písemně vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Běh výpovědní lhůty začíná dnem prokazatelného doručení výpovědi druhé smluvní straně. Právo na náhradu škody vypovězením ani odstoupením od smlouvy není dotčeno.
2. Není-li výše stanoveno jinak, použijí se příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy lze činit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran a výhradně písemně ve formě řádně očíslovaného dodatku.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárních orgánů smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

Příloha č. 1. Centra na podporu integrace cizinců

V Uherském Brodě dne 24./5./2016

V Praze dne 24./5./2016

.....  
**Ing. Aleš Franěk**  
jednatel  
(pronajímatel)

.....  
**Mgr. et Mgr. Pavel Bacík**  
ředitel SUZ MV



CPIC	Adresa	Vedoucí CPIC
CPIC Plzeň	Americká 3 301 00 Plzeň	Bc. Petra Soukupová tel.: +420 377 223 157 mobil: +420 725 874 975
CPIC Pardubice	Pernerova 444 530 02 Pardubice	Bc. Martin Bažant tel.: +420 466 989 228 mobil: +420 607 860 847
CPIC Ostrava	Českosobotská 2227/7 702 00 Ostrava	Mgr. Kamil Vývoda tel.: +420 596 112 626 mobil: +420 725 148 522
CPIC Zlín	Lorencova 3791 760 01 Zlín	Mgr. Bernard Šulák tel.: +420 577 018 651 mobil: +420 607 860 691
CPIC Olomouc	Hálkova 171/2 779 00 Olomouc	Bc. Kateřina Výmolová tel.: +420 585 204 686 mobil: +420 725 339 389
CPIC České Budějovice	Kněžskodvorská 2296 370 04 České Budějovice	Bc. Markéta Nováková tel.: +420 387 202 508 mobil: +420 725 339 386
CPIC Karlovy Vary	Závodu Míru 876/3a 360 17 Karlovy Vary	Pavčina Hanková tel.: +420 353 892 559 mobil: +420 725 339 387
CPIC Liberec	Voroněžská 144/20 460 01 Liberec I	Bc. Petra Sovová, DiS. tel.: +420 482 313 064 mobil: +420 725 339 388
CPIC Jihlava	Tolstého 15 586 01 Jihlava	Lucie Škrdlová, DiS. tel.: +420 567 212 257 mobil: +420 778 401 506

CPIC pro Plzeňský kraj, Bc. Petra Soukupová, mobil: 725 874 975, e-mail: [icplzen@suz.cz](mailto:icplzen@suz.cz);

CPIC pro Pardubický kraj, Bc. Martin Bažant, mobil: 607 860 847, e-mail:

[icpardubice@suz.cz](mailto:icpardubice@suz.cz);

CPIC pro Moravskoslezský kraj, Mgr. Kamil Vývoda, mobil: 725 148 522, e-mail:

[icostrava@suz.cz](mailto:icostrava@suz.cz);

CPIC pro Zlínský kraj, Mgr. Bernard Šulák, mobil: 607 860 691, e-mail: [iczlin@suz.cz](mailto:iczlin@suz.cz);

CPIC pro Jihočeský kraj, Mgr. Markéta Nováková, mobil: 725 339 386, e-mail:

[icceskebudejovice@suz.cz](mailto:icceskebudejovice@suz.cz);

CPIC pro Karlovarský kraj, Pavčina Hanková, mobil: 725 339 387, e-mail:

[ickarlovyvary@suz.cz](mailto:ickarlovyvary@suz.cz);

CPIC pro Liberecký kraj, Bc. Petra Sovová, mobil: 725 339 388, e-mail: [icliberec@suz.cz](mailto:icliberec@suz.cz);

CPIC pro olomoucký kraj, Bc. Kateřina Výmolová, mobil: 725 339 386, e-mail:

[icolomouc@suz.cz](mailto:icolomouc@suz.cz);

PPIC pro Kraj Vysočina, Lucie Škrdlová, DiS., mobil: 778 401 506, e-mail: [icjihlava@suz.cz](mailto:icjihlava@suz.cz)