

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1) Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem: I. P. Pavlova 6, 77900 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ00098892

jednající ve věcech smluvních prof. MUDr. Romanem Havlík, Ph.D., ředitel

kontakt pro věci technické: [REDACTED]

bankovní spojení: 36334811/0710

na straně jedné jako objednatel

a

2) MERIT GROUP a.s.

se sídlem Březinova 136/7, 779 00 Olomouc

IČO: 64609995

DIČ: CZ699000785

Jednající Petrem Weigelem, statutárním ředitelem

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Olomouc

číslo účtu: 377897583/0300

na straně druhé jako zhotovitel

tuto

smlouvu o dílo

dle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v odstavci 2. tohoto smluvního článku, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu.
Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení díla, tak jak bylo dílo vymezeno v projektové dokumentaci konkrétních výtahů, která byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Výměna EKV výtahů FNOL“ (dále jen „Dílo“), identifikátor veřejné zakázky VZ-2020-001102.
3. Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo zhotovení díla. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.

II.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat dílo ve lhůtě **do 8 týdnů ode dne podpisu smlouvy**. Postup prací musí být vždy předem odsouhlasen se zástupcem objednatele.
2. Termín plnění může být posunut. Posunutí termínu musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom zásadní nutnosti dodržení termínu řádného dokončení díla s ohledem na provozní a ekonomické potřeby objednatele. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn tuto pokutu započítat na fakturu zhotovitele za provedené práce.

III.
Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Výtah	Cena díla v Kč bez DPH	DPH	Cena díla v Kč vč. DPH
Výtah č.22	395 474,40 Kč	83 049,62 Kč	478 524,02 Kč
Výtah č.24	207 926,40 Kč	43 664,54 Kč	251 590,94 Kč
Výtah č.59	237 060,90 Kč	49 782,79 Kč	286 843,69 Kč
Výtah č.54	240 059,90 Kč	50 412,58 Kč	290 472,48 Kč
Výtah č.28	207 847,70 Kč	43 648,02 Kč	251 495,72 Kč
Výtah č.32	191 079,20 Kč	40 126,63 Kč	231 205,83 Kč
Výtah č.42	192 595,20 Kč	40 444,99 Kč	233 040,19 Kč
Výtah č. 3	194 291,60 Kč	40 801,24 Kč	235 092,84 Kč
Výtah č.38	225 443,90 Kč	47 343,22 Kč	272 787,12 Kč
Výtah č.82	234 364,70 Kč	49 216,59 Kč	283 581,29 Kč
Výtah č.76	187 653,51 Kč	39 407,24 Kč	227 060,75 Kč
Celková cena díla	2 513 797,41 Kč	527 897,46 Kč	3 041 694,87 Kč

2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná a platná po celou dobu provádění díla. Cena zahrnuje provedení díla, včetně všech případně nezbytných a vyžadovaných revizí a zkoušek, nutných pro trvalý provoz, likvidaci odpadů, veškeré další náklady zhotovitele při provádění díla vyskytnuvší. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Součástí díla je provedení všech příslušných zkoušek a revizí.

3. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla je splatná na základě faktur prokazatelně doručených zhotovitelem objednateli. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost faktur je 60 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Daňový doklad musí být doručen na finanční úřadnu na adresu objednatele nebo elektronicky na email fin@fnol.cz nejpozději do tří pracovních dnů od uskutečnění a protokolárního předání a převzetí díla. Každá jednotlivá faktura zhotovitele vystavená v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou musí obsahovat identifikátor veřejné zakázky **VZ-2020-001102**.

4. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu smlouvy, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

5. Zhotovitel garantuje, že dílo bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení. Za případné nedostatky odpovídá zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré případné sankce.

6. Objednatel je oprávněn do odstranění vad a nedodělků, které by nebránily v užívání díla pozastavit platbu ve výši 10% z celkové ceny díla.

7. V souladu s ustanovením §92e zákona o DPH č.235/2004 Sb. musí daňový doklad obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje, včetně uvedení číselných kódů klasifikace produkce (CZ-CPA).

IV.

Provádění díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit podmínky pro tuto kontrolu.
2. Dílo bude prováděno za provozu pracoviště. Omezení provozu nebo zhoršení podmínek pro jeho práci musí být předem dohodnuto s dotčeným zdravotnickým pracovištěm.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, které se týkají jeho činnosti. V případě porušení tohoto ustanovení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda/újmá, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Nárok na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody / újmy.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na provedení díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy obecné dle právních předpisů a také předpisy objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje nahradit škody, pokud k nim dojde při provádění díla, a to jak vůči objednateli, tak i vůči jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona.
6. Součástí této zakázky je povinnost zhotovitele zapravit omítky a vymalovat dotčené prostory + zabezpečit závěrečný úklid všech prostor.

V.

Předání díla

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatel, a to bez vad a nedodělků. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla, jak je uvedeno v čl. IV.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepiší smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 3 pracovní dny předem. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kterého budou závazně zhotovitelem na jeho náklady odstraněny. Předávací protokol musí obsahovat zejména specifikaci smluvních stran, specifikaci předávané etapy díla včetně ceny, datum předání a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Součástí předávací dokumentace bude dokumentace skutečného stavu, tato dokumentace bude předána v tištěné formě ve dvou vyhotoveních a jednou elektronicky na datovém nosiči, např. flash disk.
4. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky.

VI.

Záruka, odpovědnost za vady

1. Nebezpečí škod na zhotoveném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení provádění díla až do jeho dokončení a protokolárního předání díla objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že má pro tyto účely sjednáno pojištění v dostatečné výši.
2. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy záruku v délce **36** měsíců od protokolárního předání díla (příp. jeho poslední části) objednateli. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a reklamoval. Vznikne-li škoda v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu v plné výši.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: helpdesk@merit.cz nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace zjištěné vady na své náklady odstranit. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
5. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je objednatel oprávněn jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo 3 dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení provádění díla ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o dílo.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající. Kvitance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvitance se vylučují.

7. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.

8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.

9. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje.

10. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.

12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 – Soupisy prací a dodávek výtahů č. 22,24,59,54,28,32,42,3,38,82,76 - přílohy na CD

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

V Olomouci dne 23-11-2020

V Olomouci dne 30-11-2020



Příloha č. 1 - Soupis prací a dodávek výtahů 22,24,59,54,28,32,42,3,38,82,76



Příloha č. 2 - HARMONOGRAM PRACÍ

Název stavby: Výměna EKV výtahů FNOL

Místo stavby: Olomouc, Fakultní nemocnice

Část: Elektronická komunikace

Zahájení zahájení

Termín ukončení

č. objektu	objekt/část:	Počet pracovních dnů								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
SK, EKV	Výtah č. 22 - budova Q2									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras			█	█	█				
	Montáž koncových prvků					█	█	█		
	Zkušební provoz							█	█	
	Zavěrečná měření, Revize								█	█

č. objektu	objekt/část:	Počet pracovních dnů								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 24 - budova Q2									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras			█	█	█				
	Montáž koncových prvků					█	█	█		
	Zkušební provoz							█	█	
	Zavěrečná měření, Revize								█	█

č. objektu	objekt/část:	Počet pracovních dnů								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 59 - budova M3									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras			█	█	█				
	Montáž koncových prvků				█	█	█			
	Zkušební provoz					█	█			
	Zavěrečná měření, Revize						█	█		

č. objektu	objekt/část:	Počet pracovních dnů								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 54 - budova S1									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras			█	█	█				
	Montáž koncových prvků				█	█	█			
	Zkušební provoz					█	█			
	Zavěrečná měření, Revize						█	█		

č. objektu	objekt/část:	1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 28 - budova R1									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras		█	█	█					
	Montáž koncových prvků			█	█	█				
	Zkušební provoz					█	█			
	Zavěrečná měření, Revize						█	█		

č. objektu	objekt/část:	1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 32 - budova C									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras		█	█	█					
	Montáž koncových prvků			█	█	█				
	Zkušební provoz					█	█			
	Zavěrečná měření, Revize						█	█		

č. objektu	objekt/část:	1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 42 - budova P									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras		█	█	█					
	Montáž koncových prvků			█	█	█				
	Zkušební provoz					█	█			
	Zavěrečná měření, Revize						█	█		

č. objektu	objekt/část:	1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 3 - budova M									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras		█	█	█					
	Montáž koncových prvků			█	█	█				
	Zkušební provoz					█	█			
	Zavěrečná měření, Revize						█	█		

č. objektu	objekt/část:	1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 38 - budova H									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras		█	█	█					
	Montáž koncových prvků				█	█	█			
	Zkušební provoz					█	█			
	Zavěrečná měření, Revize						█	█		

č. objektu	objekt/část:	1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 82 - budova U									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras		█	█	█					
	Montáž koncových prvků			█	█	█				
	Zkušební provoz				█	█				
	Zavěrečná měření, Revize					█	█			

č. objektu	objekt/část:	1	2	3	4	5	6	7	8	9
EKV	Výtah č. 76 - budova A									
	Příprava na montáž	█								
	Montáž nosných tras	█	█	█						
	Montáž kabelových tras		█	█	█					
	Montáž koncových prvků			█	█	█				
	Zkušební provoz				█	█				
	Zavěrečná měření, Revize					█	█			