

SMLOUVA

**o spravování a dalších záležitostech
uzavřená podle § 269/2 obchodního zákoníku**

mezi:

Město Brno, Dominikánské nám. č. 1, 601 67 Brno
IČO: 44992785
bankovní spojení: Investiční a poštovní banka a.s.
č. účtu 108829988/5100
zastoupené [redacted] primátorkou,
č. smlouvy:
dále jen: Město Brno

a

Dopravní podnik města Brna s.p., Hlinky 151, 656 46 Brno
IČO: 00100790 DIČ: 288-00100790
bankovní spojení: KB Brno-město, č. [redacted]
zastoupený [redacted] ředitelem
č. smlouvy: 97/0053/100
dále jen: DPmB

I.

Předmět smlouvy

Město Brno je vlastníkem areálu "Trolejbusová vozovna Komín" (dále jen: TRVK), stavebně realizovaného na pozemcích ve vlastnictví ČR, s právem hospodaření DPmB na základě stavebního povolení č.j. DÚ/S 1271/95-M-3/95 ze dne 18.4.1995 vydaného Drážním úřadem - sekce stavební oblast Olomouc, se sídlem v Olomouci. Jeho rozsah je specifikován stavebními objekty a provozními soubory dle Přílohy č. 1 této smlouvy.

Město Brno pověřuje za dále ve smlouvě uvedených podmínek DPmB jako budoucího uživatele správou TRVK.

II.

Časová platnost

Smlouva je platná a účinná do doby uzavření nájemní smlouvy mezi DPmB a MMB.

Smlouva nabývá účinnosti dnem převzetí TRVK Městem Brnem od zhotovitele.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

a) DPmB:

1. Pečovat o svěřený majetek s péčí řádného hospodáře včetně zajištění strážní (hlídací služby).
2. Se svěřeným majetkem je oprávněn nakládat v souladu s pokyny vlastníka podle příslušných povolení Drážního úřadu a plně přispívat k řádné kolaudaci TRVK.
3. Každou případně zjištěnou závadu či obdobný nedostatek neprodleně oznámit Městu Brnu - OV MMB a přispívat k jejich zjišťování i odstraňování.
4. Zabezpečit přípravu smluv s dodavateli vody, elektřiny a plynu tak, aby byly uzavřeny po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
5. Veškeré náklady spojené se správou a užíváním objektů pro DPmB budou hrazeny DPmB.

b) Města Brna:

1. Od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí pojistí movitý a nemovitý majetek (vč. vybavení) související s areálem TRVK.
2. Město Brno na své náklady zajistí v roce 1997 investiční vybavení areálu TRVK potřebnými stroji a zařízeními, min. do výše 5,2 mil. Kč.

Postupné vybavení areálu TRVK bude zahrnovat i položky obsažené v materiálu "Trolejbusová vozovna Komín - zadání" z 03/93 zpracované SUDOPem Brno a položky, které sice nejsou předmětem dodávky fy STAVEX Brno s.r.o., ale jsou součástí realizačního projektu.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Za Město Brno jsou oprávněny ve smyslu části smlouvy III. jednat orgány podle Statutu města Brna.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, je nevypověditelná.
3. Smlouva s přílohou č. 1 je vyhotovena ve 4 stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

V.

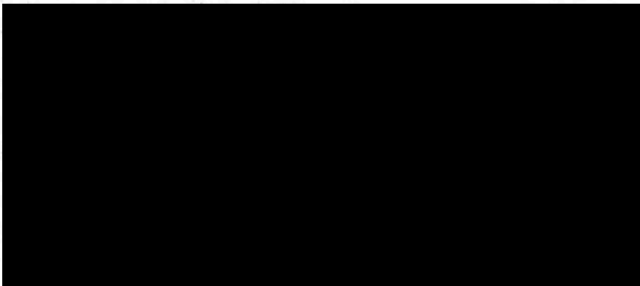
Podpisy smluvních stran

Za Město Brno:


Za DPmB:

.....
JUDr. Dagmar Lastovecká

V Brně dne 23.4.94


ing. Petr Herzog

V Brně dne 18. III. 1997



Příloha č. 1

OBJEKTOVÁ SKLADBA STAVBY TRVK

a) Stavební objekty

- SO 100 - Budova vozovny + dodatek č.1, 2, 3, 4, 5, 6
- SO 101 - Mycí linka
- SO 102a - Energocentrum + dod.č.1, 2
- SO 102b - Vodní hospodářství
- SO 104 - Komunikace a zpevněné plochy + dod.č.2
- SO 106 - Zpevněná plocha SOU - 2.etapa
- SO 109 - Sklad hořlavin + dod.č.1
- SO 110 - Oplocení vozovny
- SO 111 - Příprava území
- SO 112 - Vegetační úpravy
- SO 114 - Vrátnice + dod.č.1
- SO 115 - Demontáž měnírny
- SO 116 - Studna
- SO 117 - Energomosty
- SO 301 - Venkovní osvětlení areálu + dod.č.1
- SO 302a - Přeložka napájecích a zpětných kabelů + dod.č.1
- SO 302b - Přeložka napájecích a zpětných kabelů -
kabelovod + dod.č.1, 2
- SO 303 - Napájecí a zpětné kabely
- SO 304 - Uzemnění měnírny
- SO 306a - Kabelové rozvody nn v areálu vozovny + dod.č.1
- SO 306b - Kabelové rozvody nn - přípojky pro SO 102a, 103 +
dod.č.1
- SO 400 - Ochrana před vlivy trakce
- SO 500 - Vodovod + vodovod provozní řad 3
- SO 501 - Splašková kanalizace + dod.č.1
- SO 502 - Dešťová kanalizace
- SO 503 - Přípojka pitné vody
- SO 504 - Přípojky kanalizace
- SO 506 - Kanalizace zaolejovaných vod
- SO 521 - Přípojka plynu
- SO 523 - Rozvody tepla
- SO 600 - Trolejové vedení - vozovna
- SO 601 - Trolejové vedení - připojení

b) Provozní soubory

- PS 200 - Měničrna - rozvodna 22 kV
- PS 201 - Měničrna - technol.část
- PS 200 - Měničrna - dálkové ovládání
- PS 203 - Trafostanice - rozvodna nn
- PS 210 - Hala denního ošetření
- PS 211 - Hala oprav
- PS 212 - Mycí linka
- PS 213 - Čistírna odpadních vod
PJ 213.1, PJ 213.2, PJ 213.3, PJ 213.4
+ dod.č.1 PJ 213.4
- PS 214 - Kompresorová stanice
PJ 214.1
- PS 215 - Rozvod stlačeného vzduchu
- PS 216 - Závara do podniku
- PS 217 - Regulační a odběrné měřicí zařízení + dod.č.1
- PS 218 - Podružné měření a regulace
- PS 220 - Vzduchotechnika pro halu denního ošetření
- PS 221 - Vzduchotechnika pro halu oprav
- PS 222 - Vzduchotechnika pro odstavná stání
- PS 223 - Vzduchotechnika provozní sekce
- PS 224 - Vzduchotechnika pro mycí linku
- PS 226 - Provozní rozvod silnoproudu pro VZT DO + dod.č.1
- PS 227 - Provozní rozvod silnoproudu pro VZT v hale oprav
+ dod.č.1
- PS 228 - Provozní rozvod silnoproudu pro VZT čištění a
dezinf.
- PS 229 - Provozní rozvod silnoproudu pro VZT odstavná stání
- PS 230 - Provozní rozvod silnoproudu pro VZT v hale DO
- PS 231 - Provozní rozvod silnoproudu pro VZT v hale oprav
- PS 233 - Provozní rozvod silnoproudu pro mycí linku
- PS 234 - Provozní rozvod silnoproudu pro kotelnu
- PS 235 - Provozní rozvod silnoproudu pro kompresorovnu
- PS 236 - Provozní rozvod silnoproudu provozní sekce
- PS 237 - Provozní rozvod silnoproudu pro čištění a dezinf.
+ dod.č.2
- PS 241a- Příklad státních linek TF pro vozovnu
- PS 241b- Příklad státních linek pro měničrnu
- PS 242 - Kabelové vedení RD
- PS 243 - Elektrická požární signalizace
- PS 244a- Radiová síť - zpracovatel DPmB
- PS 244b- Rozvody STA
- PS 245a- Telefonní ústředna
- PS 245b- Datové a telefonní rozvody
- PS 246 - Místní rozhlas
- PS 247 - Jednotný čas
- PS 248 - Kabelizace sdělovacího zařízení
- PS 249 - Výpočetní technika
- PS 250 - Průmyslová televize
- PS 252 - VZT odsávání montážní jámy
- PS 260 - Demontáž technologie MR

