



## Pojistná smlouva

**č. 8603525226**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika  
IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "**pojistitel**")

**a**

### **CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**

Zastoupená:  
Ing. Miroslav Olšák, předseda představenstva  
Václav Sedláček, místopředseda představenstva  
IČO: 46356533  
se sídlem: Jana Palacha 1294, 293 01 Mladá Boleslav, Česká republika  
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.  
(dále jen "**pojistník**")

**uzavírají**

prostřednictvím pojišťovacího makléře

#### **RENOMIA, a.s.**

Korespondenční adresa: RENOMIA, a.s., Rumunská 655, č. or. 9, 460 01 Liberec, Česká republika

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

## **ČLÁNEK 1.** **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**  
výpis z obchodního rejstříku ze dne 19.10.2020  
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 19.10.2020  
licence - rozvod tepelné energie ze dne 24.2.2015
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**  
**P-100/14** - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
**ZSU - 500/17** - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu  
a dále:  
**P-150/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění  
**P-200/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení  
**P-205/14** - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení  
**P-250/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění skel  
**P-300/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů  
**P-600/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

#### **4. Doba trvání pojištění**

##### **Počátek pojištění: 1.1.2021**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 31.12.2023** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

## **ČLÁNEK 2.** **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

#### **Místo pojištění č. 1:**

pojištění na více specifikovaných místech pojištění s jednou společnou pojistnou částkou.

##### **Specifikace místa pojištění:**

**A01) 293 01 Mladá Boleslav, Jana Palacha 1294**

**A02) 293 01 Mladá Boleslav, Laurinova 401**

**A03) katastrální území Mladá Boleslav a Kosmonosy**

#### **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím:

**POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ** pro tyto pojištěné věci:

#### **NEMOVITÉ OBJEKTY**

##### **1.1.1 Soubor budov vlastních.**

Popis: v místech **A01** a **A02**, pojištění se týká také **ostatních staveb vlastních**.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: **39 000 000 Kč**.

### 1.1.2 Soubor ostatních staveb vlastních.

Popis: **výměníkové stanice (vč. technologie)** v místě **A03**.

Pojištění se týká výměňkových stanic vlastních i cizích oprávněně užívaných pojištěným.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **1 000 000 Kč**.

## MOVITÉ PŘEDMĚTY

### 1.1.3 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Popis: v místech **A01** a **A02**, pojištění se týká také **zásob**.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: **4 100 000 Kč**.

### 1.1.4 Soubor vlastních cenných předmětů a finančních prostředků.

Popis: v místech **A01** a **A02**.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění **240 000 Kč**.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí **5 000 Kč**.

## 1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí **POVODEŇ NEBO ZÁPLAVA** pro:

### 1.2.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **1 000 000 Kč**

### 1.2.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **1 000 000 Kč**

Celkový limit plnění z pojistných událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: **2 000 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí **10 %**, min. **20 000 Kč**

Pojistník prohlašuje, že na místě pojištění č.1 se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

## 1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí **VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ** pro:

### 1.3.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **2 000 000 Kč**

### 1.3.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **2 000 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí **5 000 Kč**.

## 1.4 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistným nebezpečím **VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESEŇ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY** pro:

### 1.4.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **2 000 000 Kč**

### 1.4.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **2 000 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených vichřicí, krupobitím sesuvem, zemětřesením a tíhou sněhu nebo námrazy činí **5 000 Kč**.

**Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy** se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách.

## 2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ** se sjednává pro tyto pojištěné věci:

### NEMOVITÉ OBJEKTY

#### 2.1.1 Soubor budov vlastních.

Popis: v místech **A01** a **A02**, pojištění se týká také **ostatních staveb vlastních**.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **100 000 Kč**

### **2.1.2 Soubor ostatních staveb vlastních.**

Popis: **výměníkové stanice (vč. technologie)** v místě **A03**.

Pojištění se týká výměňkových stanic vlastních i cizích oprávněně užívaných pojištěným.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **100 000 Kč**

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **2.1.3 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis: v místech **A01** a **A02**, pojištění se týká také **zásob**.

Pojišťuje se na novou cenu.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **300 000 Kč**

#### **2.1.4 Soubor vlastních cenných předmětů a finančních prostředků.**

Popis: v místech **A01** a **A02**.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **240 000 Kč**

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí **1 000 Kč**

### **3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU**

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

#### **3.1.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **100 000 Kč**

#### **3.1.2 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **100 000 Kč**

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí **1 000 Kč**

### **Poškození budov a ostatních staveb malbami, nástřiky a polepením**

Odchylně od čl. 3 odst. 1) písm. a) ZPP P-200/14 se pojištění pro případ vandalismu vztahuje i na škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště pojištěných budov a vnějších částí pojištěných ostatních staveb malbami, nástřiky nebo polepením; pojistitel poskytne pojistné plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku, a to do výše **50 000 Kč** v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění nemovitých objektů pro případ vandalismu.

Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost nastalou dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **10 %**, **min. 1 000 Kč**.

### **4. POJIŠTĚNÍ SKEL**

4.1 Sjednává se pojištění **souboru skel**.

Popis: v místech **A01** a **A02**. Soubor skel pevně spojených s budovou nebo stavbou nebo skel zasazených v rámu, který je stavební součástí budovy nebo stavby, světelných reklam a nápisů (včetně těch zhotovených z plexiskla a jiných umělých hmot) a skla pultů a vitrín.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **10 000 Kč**

Spoluúčast na místě pojištění č. 1 činí **500 Kč**.

Bude-li pojištěné sklo rozbito v přímé souvislosti s odcizením věci pojištěné pro případ odcizení, neuplatní pojistitel spoluúčast sjednanou k pojištění skla.

### **5. POJIŠTĚNÍ STROJŮ**

5.1 Sjednává se pojištění stroje.

Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis: **vysokozdvížený vozík** BELET DV 18BVA s plošinou, RZ S016782

Výrobní číslo: D 927795. Rok výroby: 2004

Jde o stroj vlastní.

Vyžadována prohlídka stroje: NE

Pojistná částka: **430 900 Kč**

Spoluúčast: **5 000 Kč**

Dojde-li v rámci pojištění strojů k pojistné události:

- a) na stroji, který byl pojištěn jako jednotlivá věc, a stáří tohoto stroje v době vzniku pojistné události přesáhlo 15 let, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění z pojištění tohoto stroje kromě sjednané spoluúčasti i částkou ve výši 50 % z celkové výše pojistného plnění,
- b) spočívající v poškození mobilního stroje, jehož stáří v době vzniku pojistné události přesáhlo 15 let, odečte pojistitel při stanovení výše plnění kromě spoluúčasti i částku z nákladu na opravu, která odpovídá opotřebením poškozených částí, a to v rozsahu 10 % za každý i započatý rok, o který stáří stroje v době vzniku škody přesáhlo 15 let, celkově však maximálně 50 % z celkové výše pojistného plnění.

**Plnění pojistitele stanovené podle písm. b) tohoto smluvního ujednání však nepřevyší částku stanovenou podle písm. a).**

Upozornění pojistitele na technickou prohlídku mobilního stroje.

U pojišťovaného mobilního stroje, u kterého je uvedeno v kolonce Povinná prohlídka stroje ano, bude provedena po uzavření pojištění kontrola technického stavu pojištěného stroje.

## **6. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ VZTAHUJÍCÍ SE K MÍSTU POJIŠTĚNÍ**

### **Demoliční náklady**

Ujednává se, že pojistitel uhradí kromě zachraňovacích nákladů (čl. 13 odst. 2) VPP P-100/14) také účelně vynaložené náklady z již nastalé pojistné události z jiného pojistnou smlouvou sjednaného pojištění na demolici/rozebrání **pojištěných věcí movitého nebo nemovitého charakteru** zničených touto událostí, na vyklízení nebo odklizení těchto věcí, jejich zbytků či sutí a náklady na jejich uložení na nejbližší vhodnou skládku nebo na provedení jejich odpovídající likvidace v nejbližším vhodném místě, včetně nákladů na jejich odvoz na takové místo (skládku), dále jen „demoliční náklady“.

Demoliční náklady uhradí pojistitel pouze v případě, že pojištěné věci shledal neopravitelnými nebo jejich demolici/rozebrání nařídil po pojistné události orgán státní správy z důvodů bezpečnostních.

Demoliční náklady uhradí pojistitel pouze v případě, že zničení pojištěných věcí bylo zapříčiněno některým z dále uvedených pojistných nebezpečí, je-li pro takové pojistné nebezpečí pojištěná věc pojištěna: požární nebezpečí, náraz nebo pád, kouř, povodeň nebo záplava, víchřice nebo krupobití, sesuv, tj. sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy (pouze pro škody na pojištěných budovách), vodovodním nebezpečím.

Pojistitel uhradí demoliční náklady maximálně do limitu pojistného plnění ve výši **1 000 000 Kč**. Limit pojistného plnění uvedený v předchozí větě se sjednává ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14. O plnění z pojištění demoličních nákladů se nesnižuje horní hranice pojistného plnění sjednaná pro pojištění budovy proti pojistnému nebezpečí, v jehož důsledku nastala pojistná událost vedoucí k demolici budovy. Toto pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000 Kč.

### **Tíha sněhu, námraza**

Ujednává se, že se pojištění sjednané pro pojistné nebezpečí tíha sněhu nebo námraza nevztahuje na poškození nebo zničení nosné konstrukce střech budov a/nebo krytiny, která plní funkci protiexplozivního opatření např. při zpracování výbušnin. Pojistitel je oprávněn snížit pojistné plnění v případě pojistné události, ke které dojde na zcela či z části zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených nosných konstrukcí střech budov nebo krytinách a/nebo s přispěním takového stavu nosných konstrukcí střech budov nebo krytin ke vzniku škodné události.

Pojistitel je dále oprávněn snížit pojistné plnění v případě, kdy v době vzniku škodné události výška sněhové vrstvy kdekoli na ploše střechy pojištěné budovy přesahovala výšku 40 cm. Toto ustanovení se týká pouze střech plochých a střech se sklonem střešních rovin do 15 stupňů.

Střeška, nebo také střešní konstrukce, patří mezi obvodové konstrukce objektu. Dělí se na střešní plášť a na nosnou konstrukci střech. Nosná konstrukce střech je část střechy, která přenáší zatížení od vlastní hmotnosti, hmotnosti střešního pláště, od klimatických vnějších vlivů (sníh, vítr, voda), zatížení od provozu zařízení, do ostatních nosných systémů objektu. Střešní plášť je část střechy, která kromě základní nosné vrstvy a krytiny může obsahovat řadu doplňkových vrstev (např. tepelná izolace).

### **Suterén**

Odchylně od čl. 2 ZPP P-150/14 se pojištění nevztahuje na poškození, zničení nebo ztrátu movitých předmětů umístěných v podlažích, jejichž podlaha leží pod úrovní okolního terénu, způsobenou pojistným nebezpečím povodeň a záplava.

### ČLÁNEK 3. Další druhy pojištění

#### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

##### **1.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu  
**s výjimkou újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2., není-li ve zvláštních ujednáních vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu výslovně ujednáno jinak.

Limit pojistného plnění: **10 000 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

##### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Na hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- rozvod tepelné energie
- vodoinstalatérství, topenářství,
- zámečnictví, kovoobráběčství

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **273 550 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů  
o **více než 20 %**

##### **1.2 Připojištění**

Sjednává se:

**Připojištění "G", které se vztahuje na:**

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

**pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.**

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřené podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: **1 000 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

**Připojištění "O", které se vztahuje na povinnost poskytnout peněžitou náhradu nemajetkové újmy v jiných případech, než jsou uvedeny v čl. 1 odst. 2) ZPP P-600/14,** pokud byla přiznána pravomocným rozhodnutím soudu na základě neoprávněného zásahu pojištěného do práva na ochranu osobnosti člověka, k němuž došlo v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, na nějž se vztahuje pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou.

Mimo výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost k peněžité náhradě nemajetkové újmy způsobené:

- a) urážkou, pomluvou,
- b) sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním,
- c) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví.
- d) v případech upravených v § 2971 občanského zákoníku (případně ustanovení, které jej nahradí).

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- i) k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti došlo po dni počátku tohoto připojištění,
- ii) nárok na peněžitou náhradu nemajetkové újmy byl proti pojištěnému poprvé uplatněn v době trvání tohoto připojištění,
- iii) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto připojištění,

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo v době trvání připojištění "O" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění).

Z pojistných událostí z připojištění "O" vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době, kdy došlo k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti.

Sublimit: **1 000 000 Kč**

Spoluúčast: **10 %, max. 10 000 Kč**

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých z tohoto připojištění během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

### 1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: **území České republiky.**

### 1.4 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu

#### Pojištění odpovědnosti za újmu - zvláštní ujednání k horním hraničním pojistného plnění

Pojistitel poskytne pojistné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.

Na úhradu všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku poskytne pojistitel odchylně od čl. 8 odst. 1) a 2) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění (resp. sublimitu, jedná-li se o pojistné události ze specifického rozsahu pojištění, pro který horní hranice pojistného plnění omezena sublimitem).

#### Zvláštní ujednání k pojištění odpovědnosti obchodní korporace za újmu způsobenou členům svých orgánů

S ohledem na skutečnost, že výkon funkce člena orgánu obchodní korporace je velmi obdobný výkonu práce zaměstnance v pracovněprávním vztahu, se ujednává, že odpovědnost pojištěného, coby obchodní korporace, za újmu způsobenou členům svých orgánů při výkonu jejich funkce nebo v souvislosti s jejím výkonem se bude posuzovat přiměřeně odpovědnosti zaměstnavatele za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním podle pracovněprávních předpisů. Toto ujednání však nemá vliv na platnost a účinnost výluk z pojištění ani jiných ustanovení omezujících pojistné krytí, není-li dále ujednáno jinak. Ujednává se, že pro případ újmy způsobené pojištěným, coby obchodní korporací, členovi svého orgánu v souvislosti s výkonem jeho funkce ve smyslu přechodního odstavce se ruší ustanovení čl. 2 odst. 4) písm. b) ZPP P-600/14. Pro pojištění odpovědnosti obchodní korporace za újmu způsobenou členům svých orgánů se sjednává sublimit ve výši **5 000 000 Kč** a spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

#### Zvláštní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu na věcech zaměstnanců

Pojištění se vztahuje také na z právních předpisů vyplývající povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou zaměstnanci pojištěného na movité věci při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním.

Pro pojištění odpovědnosti za škodu na věcech zaměstnanců ve smyslu tohoto zvláštního ujednání se sjednává sublimit ve výši **50 000 Kč** a spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

#### **Zvláštní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu na odložených věcech**

Pojištění se vztahuje také na z právních předpisů vyplývající povinnost pojištěného nahradit škodu na odložených věcech, pokud si poškozený u pojištěného věc odložil na místě k tomu určeném nebo obvyklém v souvislosti s činností pojištěného, pro kterou je touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu a v souvislosti s níž je odkládání takových věcí zpravidla spojeno.

Pro pojištění odpovědnosti za škodu na odložených věcech ve smyslu tohoto zvláštního ujednání se sjednává sublimit ve výši **50 000 Kč** a spoluúčást ve výši **1 000 Kč**.

#### **Zvláštní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek tepelné energie**

Nad rámec základního pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného v rozsahu: pojištění odpovědnosti za újmu s výjimkou újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání, a odchylně od čl. 2 písm. j) ZSU-500/17 se pojištění vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku v souvislosti s dodávkou tepelné energie (tepla).

Odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. r) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek tepla, pouze však za předpokladu, že toto přerušování, omezení nebo kolísání nebylo způsobeno

- a) opomenutím pojištěného adekvátně udržovat ve vyhovujících podmínkách, opravovat nebo renovovat zařízení nebo provozy sloužící k výrobě nebo přenosu tepla,
- b) neschopností pojištěného svojí výrobní nebo přenosovou kapacitou uspokojit poptávku.

Z pojištění v rozsahu rozšířeném tímto zvláštním ujednáním poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, a to v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Toto pojištění se sjednává se spoluúčastí **100 000 Kč**.

#### **Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu**

Mimo výluk a omezení pojistného plnění vyplývajících z příslušných ustanovení této pojistné smlouvy a pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu sjednanému touto pojistnou smlouvou se pojištění dále nevztahuje na předmět podnikání (obory činnosti):

- zprostředkování obchodu a služeb,
- velkoobchod a maloobchod,
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků,
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti.

### **ČLÁNEK 4.**

#### **Zvláštní údaje a ujednání**

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pokud počátek pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou bezprostředně navazuje na zánik předchozího pojištění uzavřeného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě, kterým bylo sjednáno také pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava (dále jen „předcházející smlouva“), neuplatní se v případě pojistné události vzniklé následkem povodně nebo záplavy na pojištěných věcech v tom místě pojištění, pro které bylo sjednáno pojištění proti povodni nebo záplavě již předcházející smlouvou, čl. 3 odst. 4) ZPP P-150/14 a ustanovení této pojistné smlouvy, podle něž nastane-li škodná událost následkem povodně nebo záplavy nebo v přímé souvislosti s povodní nebo záplavou do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Ujednává se, že celkové pojistné plnění pojistitele ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou pro případ veškerých škod vzniklých působením povodně nebo záplavy vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku je v souhrnu omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši: **2 000 000 Kč**.

Nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pokud počátek pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou bezprostředně navazuje na zánik předchozího pojištění uzavřeného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě, kterým bylo sjednáno také pojištění proti pojistnému nebezpečí vichřice nebo krupobití (dále jen „předcházející smlouva“), neuplatní se v případě



pojistné události vzniklé následkem vichřice nebo krupobití na pojištěných věcech v tom místě pojištění, pro které bylo sjednáno pojištění proti vichřici nebo krupobití již předcházející smlouvou, čl. 3 odst. 5) ZPP P-150/14 a ustanovení této pojistné smlouvy, podle něž nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo krupobití nebo v přímé souvislosti s vichřicí nebo krupobitím do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

V případě krádeže pojištěných předmětů umístěných ve výloze poskytne pojistitel pojistné plnění za předpokladu, že překonání překážky spočívalo v rozbití skla výlohy, překonání jejího uzamčení nebo konstrukčního upevnění skla výlohy. Konstrukčním upevněním se rozumí obtížně rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. Za obtížně rozebíratelné je považováno pouze takové spojení, k jehož rozebrání je nutno použít minimálně ručního náradí.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 20 000 Kč**, jde-li o **cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku**,
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 50 000 Kč**, jde-li o **ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené)**.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícimu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

#### **Pokladní systémy EET - majetkové pojištění**

Ujednává se, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se vztahuje také na pokladní systémy elektronické evidence tržeb (EET), vč. základního software, a to v rozsahu uvedeném v této pojistné smlouvě.

#### **Náklady na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb (EET)**

V případě pojistné události na pojištěném pokladním systému EET poskytne pojistitel také náhradu účelně vynaložených nákladů na právní obranu pojištěného proti sankci uložené za správní delikt spočívající v porušení povinnosti uložené zákonem o evidenci tržeb v důsledku výše uvedené pojistné události.

Z pojištění bude poskytnuta náhrada účelně vynaložených nákladů na obranu pojištěného ve správním řízení i řízení před soudem v rámci správního soudnictví, včetně nákladů právního zastoupení. Náklady právního zastoupení, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, uhradí pojistitel pouze v případě, že se k tomu předem písemně zavázal.

Pojistitel nehradí náklady uvedené v tomto ujednání, jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem; pokud již tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vyplacené částky.

Na úhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše limitu pojistného plnění **50 000 Kč** v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku.

V případě vzniku nároku na náhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb v souvislosti s více pojistnými událostmi z více pojištění sjednaných u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě, které vznikly z totožné příčiny, poskytne pojistitel na náhradu takových nákladů v souhrnu ze všech takových pojistných událostí pojistné plnění maximálně do výše **50 000 Kč**.

Ujednává se, že kromě pojistných podmínek uvedených v čl. 1 odst. 3) této pojistné smlouvy platí pro pojištění sjednané touto smlouvou rovněž příložené **Zvláštní smluvní ujednání RENOMIA SUR-505/20**.

#### **ČLÁNEK 5. Údaje o makléři**

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **RENOMIA, a.s.** smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi **s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele**. Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

**ČLÁNEK 6.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

**Živelní pojištění**

Roční pojistné ..... 69 133 Kč

**Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné ..... 8 799 Kč

**Pojištění pro případ vandalismu**

Roční pojistné ..... 4 950 Kč

**Pojištění skla**

Roční pojistné ..... 569 Kč

**Pojištění strojů**

Roční pojistné ..... 7 756 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné ..... 63 113 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění**

Roční pojistné ..... 2 880 Kč

**Celkové roční pojistné před úpravou ..... 157 200 Kč**

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

**Sleva za délku pojistného období ..... -5 %**

**Jiná sleva / přírážka ..... -5 %**

**Celkem sleva / přírážka ..... -10 %**

**Celkové roční pojistné po úpravě ..... 141 480 Kč**

**Pojistné za pojistné období ..... 141 480 Kč**

**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 01.01.

každého roku na účet zplnomocněného makléře.

Peněžní ústav: **Raiffeisenbank a.s.**

Číslo účtu: **5030018888**

Kód banky: **5500**

Variabilní symbol: **8603525226**

**ČLÁNEK 7.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

RENOMIA, a.s., Rumunská 655/9, 460 01 Liberec

email: [petra.rosenkrancova@renomia.cz](mailto:petra.rosenkrancova@renomia.cz)

nebo

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

[www.koop.cz](http://www.koop.cz)

## **ČLÁNEK 8.** **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro klienta a informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registr") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603525226**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## **ČLÁNEK 9.** **Zpracování osobních údajů**

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci "O pojišťovně Kooperativa".
2. **Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**  
Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:
  - a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
  - b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

**SOUHLASÍM**  **NESOUHLASÍM**

### 3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

#### 3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### 3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

#### 3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole:

### 4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

### 5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

**ČLÁNEK 10.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pokud je tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisována elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření pojistné smlouvy zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu pojistné smlouvy. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplaceno v tam uvedené lhůtě, pojistná smlouva se od počátku ruší. Je-li pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány její stejnopisy.
4. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech.  
Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
5. Tato smlouva obsahuje přílohy:  
Příloha 1 - **Výpisy z obchodního a ze živnostenského rejstříku, licence**  
Příloha 2 - **Zvláštní smluvní ujednání RENOMIA SUR-505/20**

Pojistná smlouva uzavřena dne: 23.11.2020  
Jméno, příjmení zástupce pojistitele (získatele): Ing. Radim Cejnar  
Zaměstnanec pojistitele  
Získatelské číslo: 151  
Telefonní číslo: +420 485 258 405  
Email: rcejnar@koop.cz



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.,  
VIENNA INSURANCE GROUP  
AGENTURA SEVERNÍ ČECHY  
NÁMĚSTÍ DR. E. BENEŠE 580/25  
460 01 LIBEREC 1  
-36-

**CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**  
Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01  
IČO: 46356533 DIČ: CZ46356533  
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2061

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

## Článek 1

### Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **circusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činností **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

## Článek 2

### Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací, výzkumné, překladatelské** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní a revizní činnosti**, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) **zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **software**, zpracováním a poskytováním **dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s **erotickým zbožím**.

### Článek 3

#### Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
  - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i. byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii. jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
    - iii. k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
  - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
  - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
  - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

### Článek 4

#### Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
  - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přírpkami, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
  - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P - 600/14 není dotčena,
  - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí, provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
  - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
  - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
  - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly** a dalšími **motorovými dopravními prostředky**, včetně jejich **součástí a příslušenství**,
  - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
  - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
  - d) poskytováním **technických služeb**,
  - e) provozováním **útluků** a jiných obdobných **zařízení pečujících o zvířata**,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

## Článek 5

### Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
  - a) způsobenou v souvislosti s **realitní činností**,
  - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti** nebo
  - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti**, vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze těch nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.
- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
  - a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
  - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.
- 4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěna u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci ("sublimit"), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.