



MUJIP009A20N

SMLOUVA O DÍLO č. 45/2020

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

- A) Objednatel: **Město Jilemnice**
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČO: 00275808
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1263091359/0800
Zastoupený: Mgr. Vladimírem Richterem - starosta
Tel. a fax: + 420 481 565 111, + 420 481 565 222
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Martin Šnorbert – odbor rozvoje, investic a majetku - vedoucí
Kontaktní osoba: František Augustin, referent odboru rozvoje, investic a majetku,
tel. 481 565 210, 603 520 914, e-mail: augustin@mesto.jilemnice.cz

(dále jen jako „objednatel“)

a

- B) Zhotovitel: **A-Z Chlazení s. r. o.**
Se sídlem: Piletická 45, 503 41 Hradec Králové
IČO: 25267337
DIČ: CZ25267337
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo běžného účtu: 687730287/0100
Zastoupený: Richardem Hlíněnským - jednatel
Kontakt: +420 602 750 022; +420 495 221 313, e-mail: servis@klimatizace.net
Kontaktní osoba: Jan Valenta, odd. klimatizační techniky, dispečink
tel. 602 750 022, e-mail: servis@klimatizace.net

(dále jen jako „zhotovitel“)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

NÁZEV AKCE:

„Oprava klimatizace Toshiba, vnitřní zařízení RAS-N13YKSCF-E 2x + venkovní zařízení“

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem plnění této smlouvy je provedení opravy systému stávající klimatizace v budově radnice, čp. 82 v Jilemnici, odboru školství a kanceláře AIT. Rozsah předmětu díla je vymezen podrobnou cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 5.11.2020. Zhotovitel je odpovědný za to, že předmět smlouvy bude plněn v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami ČSN i EN, které se vztahují k předmětu plnění této smlouvy.

3. ČAS PLNĚNÍ

- A) Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno v termínu:

Zahájení plnění: od podpisu SoD
Ukončení plnění: do 23. 12. 2020

- B) V případě prodloužení objednatele se splněním všech jeho povinností dle této smlouvy z důvodu neležících na straně zhotovitele, posouvá se termín plnění zhotovitele uvedený v čl.3, bod A o dobu prodloužení objednatele se splněním jeho povinností.

- C) Termín řádného dokončení díla bude prodloužen:
- jestliže překážky v práci zavinil objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně), kdy nelze provádět plánované práce
- D) Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě C, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomí objednatele. Prodloužení lhůty výstavby se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací a posunu do nepříznivých klimatických podmínek, za kterých nelze provádět plánované práce.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY – FAKTURACE

Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených prací až do výše 90 % díla. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání a převzetí díla a dokladů včetně odstranění případných vad a nedodělků. Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu. Platba bude výhradně v CZK.

5. CENA ZA DÍLO

- A) Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, se smluvní strany dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle oceněného výkazu výměr, kterou se objednatel zavazuje zaplatit. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky a do cenové nabídky zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.

Celková cena za dílo nepřekročí částku:	bez DPH	60 983,- Kč
	DPH 21%	12 806,43 Kč
	s DPH	73 789,43- Kč

6. PŘEDÁNÍ MÍSTA PLNĚNÍ

- A) Objednatel předá zhotoviteli místo plnění po předchozí telefonické dohodě obou smluvních stran.

7. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- A) O odevzdání a převzetí díla pořídí zástupci obou smluvních stran (kontaktní osoby) zápis. Zápis se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla odmítne. Zápis musí obsahovat všechny identifikační údaje přejímaného díla, termíny skutečného zahájení a ukončení díla, případně též soupis vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami jejich odstranění a dále prohlášení objednatele, zda dílo přejímá.
- B) Objednatel může převzít dílo i v případech, kdy dílo vykazuje drobné vady a nedodělků, které nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
- C) Zhotovitel vyklidí místo plnění do 1 pracovního dne po předání a převzetí zhotoveného díla objednatelem.

8. ZÁRUKA

- A) Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené stavební práce záruku 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Reklamac vady v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje provést bezplatné odstranění reklamovaných vad díla ve lhůtě dohodnuté s objednatelem. Nebude-li taková lhůta dohodnuta, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady díla.
- B) V případě, že dojde k reklamaci a následně k odstranění reklamovaných vad, odpovídá zhotovitel i nadále za úplnost a funkčnost díla a jeho kvalitu, která bude odpovídat platným normám a standardům.

9. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- B) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu jeho realizace, tj. až do celkového převzetí díla objednatelem a stejně tak za škody způsobené svojí činností objednateli nebo třetí osobě.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- A) V případě nesplnění termínu dokončení a předání řádně dokončeného díla dle termínů této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení.
- B) V případě prodlení objednatele s proplacením odsouhlasených faktur, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení.
- C) Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

11. TECHNICKÉ PODMÍNKY

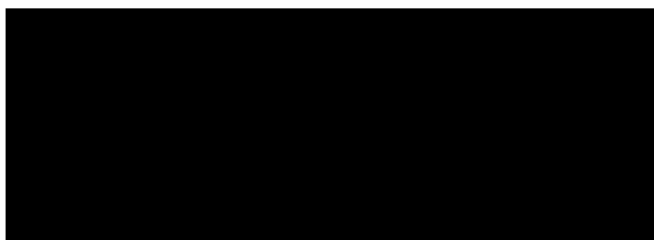
- A) Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla bude probíhat za provozu Městského úřadu. Proto bude dodržovat dohodnuté postupy prací, zabrání případné prašnosti a zajistí provádění průběžného úklidu dotčených prostor.
- B) Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

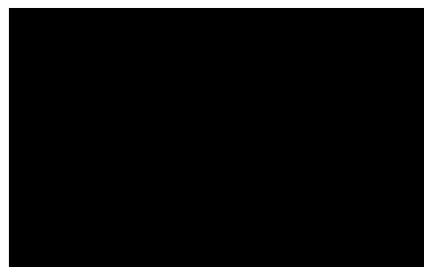
- A) Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy. Jakákoliv ujednání smlouvu pozměňující, doplňující či rušící, zavazují smluvní strany, jsou-li učiněna písemnými číslovanými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci smluvních stran dle čl. 1 této smlouvy.
- B) Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.
- C) Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti obchodnímu zákoníku, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- D) Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po uzavření smlouvy náleží objednateli dvě a zhotoviteli jedno vyhotovení.
- E) Položkový ceník prací (položkový rozpočet) dle nabídky zhotovitele je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- F) Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
- G) Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
- H) Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Jilemnici dne 20.11. 2020

V Hradci Králové dne 24.11. 2020



za objednatele
Ing. Martin Snorbert, vedoucí ORIM



za zhotovitele
Richard Hlíněnský, jednatel



Město Jilemnice
Masarykovo náměstí 82
514 01 Jilemnice

Kontakt : spravce@mesto.jilemnice.cz
Ing. Pavel Möhwald 603 520 911

v Hradci Králové 5.11.2020

**Cenová nabídka - oprava klimatizace Toshiba , vnitřní zařízení RAS-M13YKSCV-E 2x
+ 1x venkovní zařízení štítek nečitelný**

Dne 19.10.2020 technik pan Vavřínek provedl pravidelný servis klimatizačních zařízení, na venkovní jednotce Toshiba. Zjistil vadný motor kompresoru včetně PCB desky inverter.

č.	Položka	Počet Ks	Cena za Ks	Cena celkem
1	RAS-2M18U2AVG-E (ceník 1.510€ x 27.3 = 41.223,- Kč bez DPH)	1	41 223 Kč	41 223 Kč
2	Nová vnitřní klimatizační jednotka (ceník 315€ x 27.3 = 8.599,- Kč bez DPH)	2	8 599 Kč	17 198 Kč
3	Realizační sleva na zařízení Toshiba			- 11 684 Kč
4	Práce - demontáž stávajícího zařízení (2x vnitřní , 1x venkovní)	1	2 700 Kč	2 700 Kč
5	Práce - instalace nového zařízení (2x vnitřní , 1x venkovní)	1	3 700 Kč	3 700 Kč
6	Práce - tlaková zkouška netečným plynem dusíkem, vakuování, naplnění systému novým chladivem, provozní zkouška	1	4 800 Kč	4 800 Kč
7	Doprava	120	10 Kč	1 200 Kč
8	Dusík	0,5	1 600 Kč	800 Kč
9	Režie	1	850 Kč	850 Kč
10	Chladivo R410a	0,2	980 Kč	196 Kč
Cena celkem v Kč bez DPH				60 983 Kč

Záruka : 24 měsíců , v případě provádění pravidelných servisů 1x ročně rozšířena na 36 měsíců, bude upřesněno v předávacím protokolu

Jan Valenta - odd. klimatizační techniky, dispečink
mobil: +420 602 750 022
email : servis@klimatizace.net