



MMOPP00HMJDT

Smlouva o dílo

č. 17/A/7

uzavřená podle § 2586 občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1.

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69,

746 01, Opava - Město

IČ: 00300535

DIČ: CZ 00300535

číslo bankovního účtu: [redacted] Česká spořitelna, a.s.

zastoupené: [redacted], primátorem

kontaktní osoba pro věci smluvní: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné,

2.

BRT.V-polyservis s.r.o.

Dr. Martínka 23/1144

700 30 Ostrava- Hrabůvka

IČ: 07341971

DIČ: CZ07341971, plátce DPH

zastoupená [redacted]

tel.: [redacted]

bankovní spojení: Fio Banka, a.s., číslo účtu [redacted] v.s. číslo faktury

(dále jen „zhotovitel“)

osoba oprávněně jednat ve věcech smluvních: [redacted]

osoby oprávněně jednat ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele s odbornou péčí dílo, které je specifikováno v bodech 2 a 3 tohoto článku a objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za dokončené dílo cenu stanovenou v této smlouvě.
2. Předmětem díla, které má zhotovitel dle této smlouvy pro objednatele provést, je realizace zakázky – „**rekonstrukce hracího stolu a instalace paměťového registračního zařízení (Setzer) v Knihovně Petra Bezruče v Opavě**“ na adrese Nádražní okruh 695, Předměstí, 746 01 Opava, jehož vlastníkem je Statutární město Opava a jež bylo zřizovací listinou svěřeno Knihovně Petra Bezruče v Opavě, p. o., a to dle **cenové nabídky** vypracované zhotovitelem viz. **Příloha č.1**, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
3. Součástí díla je také:

- vyhotovení dokumentace a návodů k obsluze a jejich předání objednateli ve třech paré, jedno paré bude uloženo přímo v hracím stole
 - zaškolení obsluhy - varhaníků.
4. Zhotovitel dodá nebo provede dílo tak, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečné a spolehlivě fungující dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu jeho použití.
 5. Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.
 6. Ke změnám v předmětu díla a jeho ceně může dojít pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

III.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo od data uzavření smlouvy, dohotovené dílo bude objednateli předáno nejpozději do osmi měsíců od účinnosti této smlouvy.
2. V případě, že objednatel bude v průběhu provádění díla požadovat jakoukoliv změnu díla, lze tak učinit výhradně vyhotovením dodatku této smlouvy, přičemž zhotovitel je v tomto případě oprávněn stanovit přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré dohody ohledně změny termínu provedení díla musí být oboustranně potvrzeny písemně a musí být uvedeny v dodatku. Každá taková změna je považována za změnu této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že dílo bude zhotovitelem prováděno v jedné etapě, v koordinaci s plánovanými akcemi Knihovny Petra Bezruče v Opavě. Termíny pro jednotlivé etapy realizace díla je zhotovitel povinen domlouvat s ředitelkou Knihovny Petra Bezruče v Opavě [REDACTED]. Smluvní strany se dohodly, že varhany nebudou z důvodu realizace díla funkční v období od 1. 6. 2021 do 11. 7. 2021, přičemž sál bude v tomto období schopný běžného provozu. Termín pro kompletní dokončení díla v sále Knihovny Petra Bezruče je stanoven od 12. 7. 2021 do 23. 7. 2021, přičemž sál nebude v tomto období schopný běžného provozu. Případnou změnu termínů je možné činit jen po schválení ředitelky Knihovny Petra Bezruče v Opavě.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla delším než 30 dní, se toto považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. U prodlení objednatele s úhradou některé z faktur delším než 30 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy a zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo specifikované v části II této smlouvy, a to v pevné výši

596.500,- Kč včetně 21% DPH (zhotovitel je plátcem DPH)

Slovy: pětsetdevadesátšesttisíc pětset korun

2. Cena díla zahrnuje veškeré práce, to vše v kvalitě a rozsahu určené cenovou nabídkou vypracovanou zhotovitelem viz. Příloha č. I, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Dojde-li na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem k záměnám materiálů, technologií, zvýšení pracnosti na vrub nadstandardu a změn požadovaných objednatelem nad rámec prací zahrnutých do rozpočtu, bude o příslušnou částku tomu odpovídající oboustranně ujednána změna ceny díla, přičemž je zhotovitel povinný tuto skutečnost oznámit předem objednateli. O navýšení ceny musí obě strany sepsat dodatek s vyjádřením vícepráce s uvedením navýšení ceny. Pokud dojde k dohodě o neprovedení určitých prací, případně ke změně postupů a materiálů vedoucích ke snížení ceny, bude tento objem od výše uvedené ceny díla odečten. Veškeré dohody ohledně změny rozsahu a kvality provedení díla musí být oboustranně potvrzeny písemně. Každá taková změna je považována za změnu této smlouvy.
4. Případné vícepráce, požadované objednatelem nad rámec prací zahrnutých do rozpočtu, budou účtovány nad rámec smluvené ceny. Ceny za tyto vícepráce budou určeny na základě předložení cenového návrhu zhotovitelem a jeho akceptací objednatelem v podobě dodatku smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může vystavit zálohové faktury do max. výše 40 % ceny díla bez DPH, které budou určeny na nákup materiálových položek díla a budou zhotovitelem vystaveny nejpozději v průběhu první poloviny lhůty pro zhotovení díla. Faktura na materiálové položky bude obsahovat přesný seznam těchto položek s vyčíslením cen. Faktura za dokončené dílo bude zhotovitelem vystavena po provedení díla a převzetí díla objednatelem.
6. Materiál a komponenty, hrazené objednatelem formou zálohy, se stávají majetkem objednatele dnem zaplacení zálohové faktury.

V.

Platební podmínky

1. Platba ceny díla bude provedena na základě faktur, vystavených zhotovitelem. Výsledná faktura za dokončení díla s odečtením záloh, bude vystavena po předání díla jako celku podle článku IX. a článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. Doba splatnosti faktur je 14 dnů od doručení faktury objednateli, faktury budou vystavovány přednostně v elektronické podobě a odesílány do datové schránky objednatele, v kopii na e-mail kontaktní osoby objednatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
4. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty

zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

5. Platba bude objednatelem provedena na bankovní účet zhotovitele uvedený v příslušné faktuře a bude uhrazena ze strany objednatele na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude obsahovat dále uvedené náležitosti:
- adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 69, 746 01 Opava,
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci,
 - fakturační adresa objednatele – Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 OPAVA, IČ: 00300535 a DIČ: CZ00300535,
 - označení zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - soupis prací,
 - fakturovanou částku s vyčíslením DPH,
 - označení fakturovaného předmětu,
 - kód smlouvy a podpis oprávněné osoby.

VI.

Kvalitativní a technické podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (například mezinárodní technické a oborové normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost. Zhotovitel se také zavazuje, že při provádění díla použije pouze osoby odborně způsobilé k provedení díla podle této smlouvy.

VII.

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel zajistí:
- a. přípojný bod elektro 1x230V/16A a jeho funkčnost po celou dobu platnosti této smlouvy
 - b. bezplatné užívání místností, ve kterých jsou jednotlivé součásti nástroje, zhotovitelem po dobu trvání rekonstrukce (min. sál)
 - c. sociální zařízení (toalety) pro zhotovitele, místnost pro převlečení apod.
 - d. omezení přístupu neoprávněných osob k demontovaným částem nástroje (hrací stůl) v době nepřítomnosti zhotovitele.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, předpisy BOZP a podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování protipožárních postupů, předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci.

IX.

Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje nejméně tři dny před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.
2. Předání díla bude přítomna odborně způsobilá osoba (nebo osoby, např. varhaník či správce nástroje) delegovaná objednatelem, případně zhotovitelem po souhlasu objednatele. Tato osoba je oprávněna vyhodnotit úplnost plnění předmětu smlouvy, označit případné vady plnění a doporučit objednateli souhlas či nesouhlas s převzetím díla.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zhotovitelem a objednatelem (jeho zástupci).
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je provedeno bez podstatných vad a nedodělků. Tuto povinnost převzít dílo objednatel nemá v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho řádnému užívání; takové vady může uplatnit objednatel v rámci reklamace.
5. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.
6. Dílo je dále předáno také marným uplynutím lhůty 14 dní od výzvy zhotovitele objednateli k převzetí díla, nedojde-li k převzetí díla z důvodu objednatelovy nečinnosti.
7. Dílo, které bylo objednatelem převzato, se považuje za dílo dokončené.

X.

Odpovědnost za vady, záruční doba, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, která se vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje prodlouženou záruku za jakost provedeného díla po dobu **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do 15-ti pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě a jejího uznání zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Ukončení odstranění vady proběhne ve lhůtě odpovídající povaze vady; tato lhůta činí minimálně 15 dní a maximálně 60 dní.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla, užívání v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován, nebo závady, které vznikly na základě přímého příkazu objednatele, ačkoliv zhotovitel objednatele na nevhodnost příkazu písemně upozornil nebo o něm nevěděl, a dále za vady, které mají původ v nedostatečné údržbě ze strany objednatele, zásahu třetí strany či živelné pohromy (zásah bleskem, požár, zaplavení či zatopení, vandalský útok).

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě (čl. III odst. 4) a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 30-ti denní lhůtě stanovené zhotoviteli písemně objednatelem, pokud mu v tom nebránily objektivní překážky (nemoc, karanténa, mimořádný stav). Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli vše, oč se činností zhotovitele na základě této smlouvy obohatil, zejména je povinen uhradit zhotoviteli práce již provedené a použité komponenty a materiály, které se tímto stávají jeho majetkem, se kterým může volně nakládat.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacení faktury podle článku IV. a V. této smlouvy (čl. III. Odst. 5).

XII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodu jeho zavinění, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody v plném rozsahu.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou ve formě samostatného dodatku, Tato smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Příloha č.1 je cenová nabídka vypracována zhotovitelem ze dne 20.10.2020.
8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opava dne 18. 11. 2020, usnesení č. 2418/55/RM/20.

V Opavě, dne: 26.11.2020

[Redacted signature area]

Za zhotovitele

V Opavě, dne: 01-12-2020

[Redacted signature area]

primátor
Za objednatele



Shrnutí nabídky rekonstrukce hracího stolu a instalace paměťového registračního zařízení (Setzer) v Městském domě kultury Petra Bezruče v Opavě (Příloha 1.)

Třímanuálové varhany Rieger-Kloss Op. 3485 v sále Městského domu kultury Petra Bezruče v Opavě pocházejí z roku 1978, mají plně elektrickou trakturu, elektrické spojky, zásuvkové vzdušnice. Hrací stůl, traktura i ovládací prvky jsou poplatné době vzniku nástroje.

Tónová traktura je kontaktní se spojivými relé. Stávající systém není nejmodernější, je ale robustní a ve stálém klimatu sálu s minimálním vlivem kolísání teplot a vlhkosti je jeho další životnost počítána na desítky let. Doporučuji jej proto zachovat, změna za elektronický či sběrnicový nebo MIDI systém by nepřinesla žádné podstatné výhody oproti stávajícímu stavu.

Podobně je na tom nyní rejstříková traktura ve skříni varhan, prošla v nedávné době rekonstrukcí a modernizací řídicí elektroniky zásuvkových elektromagnetů, je funkční a spolehlivá.

Výjimku z uvedeného ale představují vnitřní zařízení hracího stolu, zde se ovládání (nyní 4 volné kombinace) jeví pro současné požadavky a zvyklosti už nedostačující, některé prvky (tahélka kombinací) jsou mechanicky opotřebované a některé funkce (dvojstisky), i přes občasnou údržbu, nespolehlivé.

Navrhuji proto provést částečnou rekonstrukci - modernizaci stolu, se zachováním tónové hrací traktury včetně spojek, odstranění čtyř řad tahélek volných kombinací, přestavbu bočních panelů se sklopkami a odpovídající úpravu desek pistonů nad pedálem. Dále vestavbu registračního paměťového zařízení Setzer – v desítkové variantě se sekvencerem a tlačítkem Enter. K tomu vestavbu potřebných zdrojů, elektroniky, displeje a ovládacích prvků do hracího stolu. Po úpravě bude mít hrací stůl k dispozici 11x1000 volných kombinací v 11 oddílech pro varhaníky s ochranou heslem (PINem), který zamezí nechtěnému přepsání připravené registrace jiným varhaníkem, čímž umožní přidělení paměťového prostoru jednotlivým uživatelům nástroje. V ceně nabídky jsou zahrnuty tyto položky:

- Dodávka HW a SW pro Setzer (55 rejstříkových sklopek – rejstříky včetně spojek),
- vestavba potřebných ovládacích tlačítek do krycí lišty spodního manuálu,
- výměna pistonů pro ovládání Setzeru, Crescenda a sekvenceru,
- změna Crescenda na elektronické,
- osvětlení hracího stolu – liniová LED svítidla na pedál a na noty,
- odstranění tahélek, předýchování bočních panelů, vestavbu zadního ovládání sklopek,
- základní vyčištění, regulace a zprovoznění všech funkcí hracího stolu.

Celková nabídková cena za rekonstrukci hracího stolu včetně 21% DPH 596.500,-Kč

Práce budou provedeny do 8 měsíců od objednání (data smlouvy o dílo). Z toho zahrnují cca 3,5 měsíce přípravné práce (výroba a nákup komponentů), pak 8-10 týdnů montážní práce na hracím stole. Po dobu montáže bude nástroj nefunkční.

v Ostravě, 20.10.2020

