

SMLOUVA O DÍLO

číslo: S6/2020/174

I. Smluvní strany

Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451
DIČ: CZ 42196451
sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08
Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku: u krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vl. 540
statutární orgán: **Ing. Josef Vojáček**, generální ředitel
zastoupený na základě
Pověření ze dne 8.7.2019: **Ing. Miroslavem Jankovským**, ředitelem LZ Konopiště
korespondenční adresa: **Lesní závod Konopiště**
Konopiště 12, 256 01 Benešov
ve věcech technických jedná: [redacted]
telefon / fax / email: [redacted]
bankovní spojení: číslo účtu: 285867459/0300
(dále jen „objednatel“)

a

Martin Dobeš s.r.o.

IČ: 49686623
DIČ: CZ 49686623
zapsán v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 23636
sídlo: Pod Labuškou 263/16, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupený: [redacted]
ve věcech technických jedná: [redacted]
telefon / fax / email: [redacted]
bankovní spojení: číslo účtu: 1929843319/0800
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II. P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Rybníček Vacíkov školka, Rybník Běštín a Vodní nádrž Buda - nádrž - Zpracování podkladů k zápisům staveb hrází do KN**“, evidenční číslo zakázky S6/2020/174 a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami a touto smlouvou.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je provedení následujících prací a činností:
 - a) Provedení geodetických a projektových prací na Rybníčku Vacíkov školka:
 - Zajištění hydrologických dat od ČHMÚ (n-leté a denní průtoky).
 - Stanovení kategorizace nádrže dle TBD.
 - Geodetické zaměření v rozsahu potřebném pro zpracování geometrického plánu (zaměření tělesa hráze a nádrže).
 - Vypracování "Pasportu stavby", v rozsahu a členění odpovídajícím požadavkům příslušného úřadu.
 - Zpracování "Manipulačního a provozního řádu" k této vodní nádrži.
 - Součástí inženýrské činnosti je projednání se správcem toku a s Povodím Vltavy.Cena za výše specifikované činnosti obsahuje veškeré náklady, jenž je třeba vynaložit na provedení prací: tzn. náklady na dopravu na místo plnění, na vlastní zaměření v terénu a náklady na zpracování "Pasportu stavby" a "Manipulačního a provozního řádu" ve 4 vyhotoveních (+ 1x na CD).
 - b) Provedení geodetických a projektových prací na Rybníku Běštín:
 - Zajištění hydrologických dat od ČHMÚ (n-leté a denní průtoky).
 - Stanovení kategorizace nádrže dle TBD.
 - Geodetické zaměření v rozsahu potřebném pro zpracování geometrického plánu (zaměření tělesa hráze a nádrže).
 - Vypracování "Pasportu stavby", v rozsahu a členění odpovídajícím požadavkům příslušného úřadu.
 - Zpracování "Manipulačního a provozního řádu" k této vodní nádrži.
 - Součástí inženýrské činnosti je projednání se správcem toku a s Povodím Vltavy.Cena za výše specifikované činnosti obsahuje veškeré náklady, jenž je třeba vynaložit na provedení prací: tzn. náklady na dopravu na místo plnění, na vlastní zaměření v terénu a náklady na zpracování "Pasportu stavby" a "Manipulačního a provozního řádu" ve 4 vyhotoveních (+ 1x na CD).
 - c) Provedení geodetických a projektových prací na Vodní nádrži Buda - nádrž:
 - Zajištění hydrologických dat od ČHMÚ (n-leté a denní průtoky).
 - Geodetické zaměření v rozsahu potřebném pro zpracování geometrického plánu (zaměření tělesa hráze a nádrže).
 - Vypracování "Pasportu stavby", v rozsahu a členění odpovídajícím požadavkům příslušného úřadu.
 - Zpracování "Manipulačního a provozního řádu" k této vodní nádrži.
 - Součástí inženýrské činnosti je projednání se správcem toku a s Povodím Vltavy.Cena za výše specifikované činnosti obsahuje veškeré náklady, jenž je třeba vynaložit na provedení prací: tzn. náklady na dopravu na místo plnění, na vlastní zaměření v terénu a náklady na zpracování "Pasportu stavby" a "Manipulačního a provozního řádu" ve 4 vyhotoveních (+ 1x na CD).

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo, dle čl. IV., odstavce 1, této smlouvy.

- Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
- Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

Doba plnění

- Předpokládaný (objednatelům nezaručený) termín zahájení provádění díla: **13. listopadu 2020.**
- Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II., odstavce 2, této smlouvy, nejpozději do **31. prosince 2020.** Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1, z důvodu na straně objednatelů, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
- V případě, že objednatel písemně požádá o přerušování prací na geometrických plánech (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušování prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV.

Cena za dílo

- Za řádné provedení díla s názvem „**Rybníček Vacíkov školka, Rybník Běštín a Vodní nádrž Buda - nádrž - Zpracování podkladů k zápisům staveb hrází do KN**“, dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **157 000,- Kč** bez DPH, slovy **jedno sto padesát sedm tisíc Korun českých** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.
 - 1.1. Za řádné provedení díla – zpracování podkladů k zápisu stavby hráze do KN „**Rybníček Vacíkov školka**“, dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **58 000,- Kč** bez DPH, slovy **padesát osm tisíc Korun českých** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.
 - 1.2. Za řádné provedení díla – zpracování podkladů k zápisu stavby hráze do KN „**Rybník Běštín**“, dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **54 000,- Kč** bez DPH, slovy **padesát čtyři tisíc Korun českých** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

1.3. Za řádné provedení díla – zpracování podkladů k zápisu stavby hráze do KN „**Vodní nádrž Buda - nádrž**“, dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **45 000,- Kč** bez DPH, slovy **čtyřicet pět tisíc Korun českých** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplných rozpočtů uvedených v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použijí rozpočty, které jsou přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočty“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráci či vícepráci bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) nebo jednoho daňového dokladu (faktury), zhotovitelem řádně vystavených (vystaveného) po provedení části díla nebo po provedení celého díla a doručeného objednateli.
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI.

Provádění prací

1. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány okolnostmi, jež mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání údajů potřebných pro řádné provedení díla, dle čl. II., odstavce 5, této smlouvy.

2. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle smluvených podmínek, norem a jiných příslušných právních předpisů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně písemně upozornit zhotovitele nebo jinou prokazatelnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy, v souladu s jejími přílohami a za dodržování platných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen s podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy.
4. Zhotovitel je povinen zachovat pořádek a čistotu v průběhu provádění terénních prací.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
6. Všechny věci (zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo nebo jeho část prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přijímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo nebo jeho část protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat objednatele v dalším použití díla.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 21 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějících náležitostí, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějících náležitostí, nebo opravou geometrického plánu, je-li možné vadu odstranit opravou geometrického plánu.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu se smluvenými podmínkami), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH, dle čl. IV., ve spojení s přílohami této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH, dle čl. IV., ve spojení s přílohami této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX., odstavec 2, této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.

7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

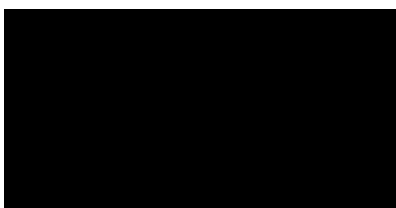
Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz. www.lesy.cz) a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavit postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.

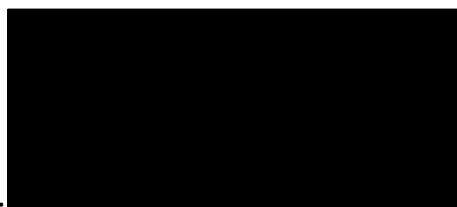
7. Součástí této smlouvy jsou přílohy – rozpočty.

V Praze, dne 5. 11. 2020

V Želetince, dne 27. 11. 2020



Ing. Martin Dobeš
jednatel společnosti Martin Dobeš s.r.o.



Ing. Miroslav Jankovský
ředitel Lesního závodu Konopiště

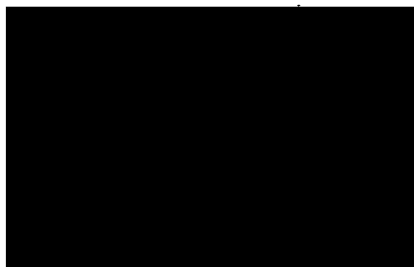
Nabídka projektových prací na stavbu:		
Rybníček Vacíkov školka		
1	Hydrologická data ČHMÚ (N leté a m denní průtoky)	7 000 Kč
2	Geodetické zaměření v rozsahu potřebném pro zpracování geometrického plánu(těleso hráze a nádrží)	8 000 Kč
3	Pasport	26 000 Kč
4	Zajištění kategorizace nádrží dle TBD	5 000 Kč
5	Inženýrská činnost (projednání se správcem toku a s Povodím Vltavy)	2 000 Kč
7	Manipulační a provozní řád	10 000 Kč
cena celkem, bez DPH		58 000 Kč
DPH 21%		12 180 Kč
cena celkem, včetně DPH		70 180 Kč

Zpracoval:

Firma:

03.11.2020

Ing. Martin Dobeš

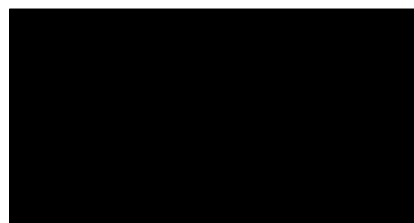


Nabídka projektových prací na stavbu:		
Rybník Běštín		
1	N leté a m denní průtoky výpočet	5 000 Kč
2	Geodetické zaměření v rozsahu potřebném pro zpracování geometrického plánu(těleso hráze a nádrží)	8 000 Kč
3	Pasport	24 000 Kč
4	Zajištění kategorizace nádrží dle TBD	5 000 Kč
5	Inženýrská činnost (projednání se správcem toku a s Povodím Vltavy)	2 000 Kč
7	Manipulační a provozní řád	10 000 Kč
cena celkem, bez DPH		54 000 Kč
DPH 21%		11 340 Kč
cena celkem, včetně DPH		65 340 Kč

Zpracoval:

Firma:

03.11.2020



Nabídka projektových prací na stavbu:		
Vodní nádrž Buda - nádrž		
1	N leté a m denní průtoky výpočet	5 000 Kč
2	Geodetické zaměření v rozsahu potřebném pro zpracování geometrického plánu(těleso hráze a nádrž)	6 000 Kč
3	Pasport	22 000 Kč
4	Zajištění kategorizace nádrží dle TBD - snad nebude potřeba	
5	Inženýrská činnost (projednání se správcem toku a s Povodím Vltavy)	2 000 Kč
7	Manipulační a provozní řád	10 000 Kč
cena celkem, bez DPH		45 000 Kč
DPH 21%		9 450 Kč
cena celkem, včetně DPH		54 450 Kč

Zpracoval:

Firma:

03.11.2020

Ing. Martin Dobeš

