

Dodatek č.2 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 777310

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v OR, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
na základě pověření ze dne 8.7.2019 zastoupený Ing. Miroslavem Svobodou,
ředitelem Lesního závodu Židlochovice, se sídlem Tyršova 1, 667 01 Židlochovice
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 18403641/0100
dále jako „propachtovatel“ na straně jedné

a

ZEMOS a.s.

se sídlem Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1651
zastoupená předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Horákem na základě pověření
IČO: 63470381, DIČ: CZ63470381
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav
číslo účtu: 1617651/0100
dále jako „pachtýř“ na straně druhé

uzavírají a tímto již uzavřeli dodatek č.2 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 777310 ze dne
21.9.2018

I.

1. 1. Předmětem dodatku ke smlouvě je rozšíření předmětu pachtu.
2. Nově jsou předmětem smlouvy o zem. pachtu tyto pozemky :

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
KN 1418/67	6	2671	2671	Nosislav	952	Nosislav
KN 489/30	Orná půda	111848	111848	Velké Němčice	2172	Velké Němčice
KN 1425/79	orná půda	28	19	Nosislav	952	Nosislav
KN1425/80	Orná půda	113	113	Nosislav	952	Nosislav

KN 1425/81	Orná půda	62	62	Nosislav	952	Nosislav
KN 1426/1	Vodní pl.	297	297	Nosislav	952	Nosislav
KN 1426/5	Vodní pl.	67	13	Nosislav	952	Nosislav
Celkem			115023			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj,, Katastrálního pracoviště Brno-venkov na LV 952 pro katastrální území a obec Nosislav.

Dále se mění ustanovení IV. : Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši 0,42 Kč/m²/rok. Celkové **roční pachtovné** tak činí **48 310 Kč** (slovy: čtyřicet osm tisíc tři sta deset korun českých) . Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.

II.

Narovnání vzájemných závazků

1. Dodatkem č.2 došlo k rozšíření předmětu smlouvy- přidáním pozemků v k.ú. Nosislav, které jsou pachtýřem užívány k zem. činnosti a jsou zařazeny do půdních bloků ZEMOS a.s. Za rok 2020 byla uzavřena na tyto pozemky Dohoda o úhradě za bezesmluvní užívání B109 a byla uhrazeno pachtovné.

III.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek

vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV.

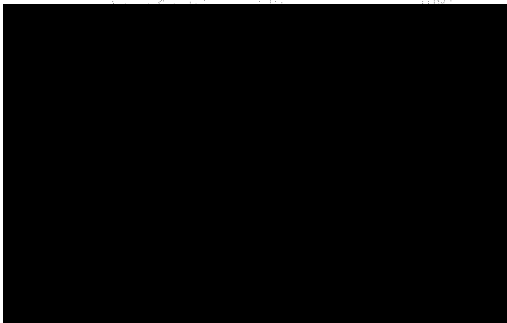
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisem obou stran.
4. Na důkaz souhlasu se zněním textu dodatku č. 2 ke smlouvě připojují účastníci své podpisy.

Propachtovatel:

V Židlochovicích, dne: 30. 11. 2020

Pachtýř:

Ve Velkých Němčicích dne 25. 11. 2020



Lesy České republiky, s.p.

Ing. Miroslav Svoboda
ředitel Lesního závodu Židlochovice



ZEMOS a.s.

Ing. Zdeněk Horák
předseda představenstva

