



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo DODATEK č. 1

„Přestavba MŠ Kněžské Dvory, České Budějovice“

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: 2016000009

Číslo smlouvy zhotovitele: 16-001-01

1. Smluvní strany

1. **Objednatel:** Statutární město České Budějovice
sídlo: Náměstí Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČ: 00244732
DIČ: CZ 00244732
zastoupen: ve věcech smluvních: Ing. Jiří Svoboda, primátor města
ve věcech technických: Václav Soukup, technik investičního odboru
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800
2. **Zhotovitel** CALIPSUM s.r.o.
sídlo: Tyršova 390, 691 23 Pohořelice
zapsán u rejstříkového Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 72977
IČ: 293 07 163
DIČ: CZ29307163
zastoupen: Bc. Karel Fiala
kontaktní údaje: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

2. Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že dne 26. 1. 2016 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen Smlouva), jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo - Přestavba MŠ Kněžské Dvory, České Budějovice a závazek objednatele za řádně provedené a předané dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Smluvní strany dále shodně konstatují, že v průběhu provádění díla došlo k takovým skutečnostem, které nemohly být smluvními stranami při uzavírání Smlouvy předpokládány a zároveň že tyto skutečnosti mají vliv na řádném provedení díla ve smyslu Změnových listů č. ZL-1A – č. ZL-14A, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.
3. Na základě skutečností uvedených v čl. 2 bod 2. tohoto Dodatku č. 1, upravují smluvní strany znění čl. 4. bod 1. písm. c) a čl. 5. Cenové podmínky bod 1 Smlouvy. Uvedené body nově zní:

4. Doba plnění

1. c) **Termín předání a převzetí řádně dokončeného díla (termín provedení díla) – stavby (protokolární předání a převzetí díla): do 27. 11. 2016**

5. Cenové podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu nabídkovou jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu a na základě provedených prací dle změnových listů č. ZL-1A – č. ZL-14A:

Celkem cena bez DPH 17.623.736,- Kč

K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Rekapitulace změny ceny:

Navýšení ceny díla o částku **2.579.515,- Kč** bez DPH dle změnových listů č. ZL-1A – č. ZL-14A.

Seznam změnových listů		
číslo	popis	vícepráce v Kč bez DPH
ZL-1A	Oprava pojistné hydroizolace ve střešním plášti	454.224,-
ZL-2A	Bourání a provedení nových ocelo-betonových stropních konstrukcí	130.716,-
ZL-3A	Změna objemu výkopových prací uvnitř objektu a základových konstrukcí	26.031,-
ZL-4A	Statické zajištění objektu k 3. 3. 2016	112.986,-
ZL-5A	Plošná injektáž zdiva	440.154,-
ZL-6A	Úprava stávajících komínových těles	46.243,-
ZL-7A	Změny v sádkartonových konstrukcích do 9. 3. 2016	44.722,-
ZL-8A	Změna počtu kácených dřevin	4.421,-
ZL-9A	Ošetření penetračního nátěru adhezním můstkem	13.291,-
ZL-10A	Odstranění podlahových betonů	36.372,-
ZL-11A	Výplně otvorů v obvodovém plášti	161.930,-
ZL-12A	Zasypání stávající studny	7.852,-
ZL-13A	VZT - Ekodesign	281.534,-
ZL-14A	Výměna stávajícího základového zdiva	819.039,-
celkem za vícepráce dle změnových listů č. 1 - 14		<u>2.579.515,-</u>

3. Závěrečná ustanovení

- Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1, včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- Veškerá ustanovení nedotčená tímto dodatkem zůstávají ve Smlouvě o dílo č. 2016000009 v plném rozsahu beze změn.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z účastníků. Dodatek je vyhotoven v sedmi (7) originálních provedeních, z nichž dva stejnopisy obdrží zhotovitel a pět (5) stejnopisů obdrží objednatel.

4. Zhotovitel bez výhrad souhlasí s tím, aby tato smlouva v plném znění a bez omezení byla uveřejněna na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz)
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- aktualizovaný harmonogram prací
 - Změnové listy č. ZL-1A, ZL-2A, ZL-3A, ZL-4A, ZL-5A, ZL-6A, ZL-7A, ZL-8A, ZL-9A, ZL-10A, ZL-11A, ZL-12A, ZL-13A, ZL-14A.

V Českých Budějovicích dne 25.5.2016

V Pohořelicích dne

Za objednatele:
Ing. Jiří Svoboda v.r.
primátor města



Za zhotovitele:
Bc. Karel Fiala v.r.
Jednatel firmy CALIPSUM s.r.o.



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-1A_2016

Název změny: **Oprava pojistné hydroizolace ve střešním plášti**



Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Oprava pojistné hydroizolace ve střešním plášti
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Oprava (výměna) degradované a nefunkční pojistné hydroizolační folie ve střešním plášti		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace a výkazu výměr byla provedena demontáž SDK konstrukcí a zateplení v oblasti krovu (3.NP). Po odkrytí stávající konstrukce krovu, byla nalezena pojistná hydroizolační folie ve značném stádiu degradace a poškození. Na folii je vidět jak mechanické poškození (protržení), tak nedokonale provedené detaily prostupů konstrukcí (anténa) touto folií. Stávající střešní krokve vykazují známky vlhkosti, jejichž příčinou bylo pravděpodobně zatékání do střešní konstrukce. Pro zaručení správné funkce pojistné hydroizolační folie navrhujeme demontáž stávající pojistné hydroizolace v celém rozsahu střechy. S tím souvisí demontáž stávající střešní krytiny, její snesení na úroveň terénu. Následně bude provedena demontáž a likvidace střešních latí a nefunkční pojistné hydroizolace. Dále bude provedena nová pojistná hydroizolační folie, nové laťování (latě a konlatě), zpětné položení stávajících střešních		

tašek + doplnění o novou krytinu v nejnútnejším rozsahu. S navrhovanou úpravou souvisí kompletní výměna klempířských prvků střechy.

Změnový list neobsahuje případné výměny nosných prvků krovu (bude prověřeno po sejmutí pojistné hydroizolační folie).



Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: ANO, +30 dní
- na cenu stavby: ANO, vícepráce za 454 224,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – SO 100 – Oprava pojistné hydroizolace ve střešním plášti

Předkládá: J. Vítek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

spousta

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12.05.2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BATEL

podpis:

Za objednatele:

Jméno: Louker

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

ZLD1A - Rekonstrukce střechy

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
0096: Bourání					126 639	
765312863	Demontáž krytiny dvouvrstevná, pro zpětné použití	m ²	318,252	168,00	53 466	
Přijí popis:						
	249,75+88,7+8,9+9,24+10,59		148,7			
	včetně		10,91			
	rozebrání střešní krytiny		4,25			
	střešní okna		15,288			
765312863	Demontáž podstřešní izolace	m ²	318,252	29,00	9 229	
Přijí popis:						
765312863	Demontáž latových prkén	m ²	318,252	26,00	8 275	
Přijí popis:						
764352801	Demontáž tlakově odolných	m	60,0	20,00	1 200	
Přijí popis:						
984782193	Demontáž ocelových střešních latů	m	24,8	24,00	1 752	
Přijí popis:						
	hrana střechy		60,0			
	518		14,8			
984782193	Rekonstrukce podstřešní izolace	m ²	318,252	55,00	17 509	
Přijí popis:						
979011492	Střecha, bourání krytiny, bourání podkladu, bourání střešních latů	m ²	29,8	728,00	13 272	
Přijí popis:						
979011492	Střecha, bourání krytiny, bourání podkladu, bourání střešních latů	m ²	29,8	463,00	13 272	
Přijí popis:						
979011492	Střecha, bourání krytiny, bourání podkladu, bourání střešních latů	m ²	29,8	174,00	2 272	
Přijí popis:						
979011492	Střecha, bourání krytiny, bourání podkladu, bourání střešních latů	m ²	29,8	270,00	2 272	
Přijí popis:						
979011492	Střecha, bourání krytiny, bourání podkladu, bourání střešních latů	m ²	29,8	65,00	1 290	
Přijí popis:						
762: Konstrukce tesákové					183 953	
76242202	Isolace střešní konstrukce, tloušťka 100 mm	m ²	318,52	145,00	46 185	
76242202	Isolace střešní konstrukce, tloušťka 100 mm	m ²	318,52	135,00	43 000	
76242202	Isolace střešní konstrukce, tloušťka 100 mm	m ²	318,52	25,00	7 963	
984782193	Isolace střešní konstrukce, tloušťka 100 mm	m ²	2,0	972,00	1 944	
Přijí popis:						
764: Konstrukce klempářské					111 860	
764001	Klempářská práce, tloušťka 100 mm	m ²	60,0	495,00	29 700	
Přijí popis:						
764002	Klempářská práce, tloušťka 100 mm	m ²	24,8	512,00	12 598	
Přijí popis:						
764003	Klempářská práce, tloušťka 100 mm	m ²	16,8	459,00	7 711	
Přijí popis:						
764004	Klempářská práce, tloušťka 100 mm	m ²	60,0	532,00	31 920	
Přijí popis:						
764005	Klempářská práce, tloušťka 100 mm	m ²	29,0	63,00	1 827	
Přijí popis:						
764006	Klempářská práce, tloušťka 100 mm	m ²	60,0	79,00	4 740	
Přijí popis:						
764007	Klempářská práce, tloušťka 100 mm	m ²	60,0	52,00	3 120	
Přijí popis:						
984782193	Klempářská práce, tloušťka 100 mm	m ²	20,0	891,00	17 820	
Přijí popis:						
765: Krytiny tvrdé					132 173	
765332001	Krytiny tvrdé, tloušťka 100 mm	m ²	318,52	195,00	62 111	
Přijí popis:						
765332001	Krytiny tvrdé, tloušťka 100 mm	m ²	55,52	442,00	24 538	
Přijí popis:						
984782193	Krytiny tvrdé, tloušťka 100 mm	m ²	2,5	1 043,00	2 608	
Přijí popis:						
Vícepráce bez DPH					454 224	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-2A_2016

Název změny: **Bourání a provedení nových ocelo-betonových stropních konstrukcí**



Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Bourání a provedení nových ocelo-betonových stropních konstrukcí
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Bourání a provedení nových ocelo-betonových stropních konstrukcí nad 1. PP.		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace byla provedena sonda do stávajícího stropu pro ověření velikosti stropnic nad místností č. 01 (dle nového stavu). Sondou bylo zjištěno – stávající ŽB deska tl. 80mm – beton s minimem pojiva, plnivo tvoří velké valouny průměru kolem 30mm sesypané při spodním líci, nedostatečné vyztužení. Dle statického posudku (Ing. Rameš – APP-PROJEKT) deska nevyhovuje na únosnost. Vzhledem k limitnímu využití stávajících stropnic I 200 je nutné ŽB desku odstranit a provést novou. Nová stropní deska na stávajících stropnicích I 200 bude řešena obdobně jako ve vyšších podlažích – profilovaný plech 35/207-0,88, uložený na pomocných ocelových profilech kotvených k horní pásnici stropnic. V každé vlně žebírková výztuž pr. 8mm (B500B), nutná i při horním povrchu (dle návrhu statika). Další stávající nevyhovující stropní konstrukce (absence dostatečného uložení, chybějící		

vyztužení) byly nalezeny nad částí místnosti č. 03, v místě budoucí zvedací plošiny, nad místností č. 013 a č. 014 (dle nového stavu). Rovněž v těchto místech bude provedeno odstranění stávajících stropních betonových konstrukcí a provedení nových ocelo-betonových stropů dle návrhu statika.

Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvidaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: ANO, +7 dní
- na cenu stavby: ANO, vícepráce za 130 716,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – Bourání a provedení nových ocelo-betonových stropních konstrukcí

Příloha č. 2: Návrh řešení stropu nad suterénem v m. č. 02

Příloha č. 3: Návrh řešení stropů nad suterénem v m. č. 013, 014, zvedací plošina

Předkládá: J. Vítek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:



Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:		
Vyjádření objednatele:		
V Českých Budějovicích dne:		
Za autorského dozora stavby:	12.05.2016	
Jméno:		podpis:
Za technického dozora investora:		
Jméno:	ING. BATEL - TVS	podpis:
Za objednatele:		
Jméno:	LOUKUP	podpis:
Za zhotovitele:		
Jméno:	KAREL FIALA	podpis:

Zakázka: Přestavba MŠ Kněžské Dvory

ZL2A - Bourání a provedení nových ocelo-betonových stropních konstrukcí

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Can. soustava
003: Svislé konstrukce							2 960	
1	SP	41754323	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	16 000,00		
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
004: Vodorovné konstrukce							337	
1	SP	41754315	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	1 950,00		23
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
2	SP	41754315	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	300,00		23
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
3	SP	41754315	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	10,00		47
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
4	SP	41754315	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	22 000,00		264
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
5	SP	45014312	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	160,00		30
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
0062: Podlahy							67 722	
1	SP	63199001	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	790,00		47 877
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
2	SP	63199001	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	20 000,00		3 400
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
3	SP	63199001	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	31 500,00		3 800
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
4	SP	63199001	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	95,00		9 500
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
0096: Bourání							27 886	
1	SP	963012510	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	2 980,00		13 598
Plný popis:								
1 PP m.č. 01							-	
31,174*0,09							2,986	
1 PP m.č. 03, zvedací pl., 013,014							-	
(1,2*1,1*1,2*1,5*1,2*1,25)*2,6*0,08							1,55	
2	SP	963012510	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	2 400,00		478
Plný popis:								
1 PP m.č. 013							-	
2,6*1,8*0,08							0,208	
3	SP	979011111	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	120,00		1 580
Plný popis:								
1 PP m.č. 013							-	
2,6*1,8*0,08							0,208	
4	SP	979011111	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	270,00		3 500
Plný popis:								
1 PP m.č. 013							-	
2,6*1,8*0,08							0,208	
5	SP	979011111	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	20,00		230
Plný popis:								
1 PP m.č. 013							-	
2,6*1,8*0,08							0,208	
043: Ocelové konstrukce							28 446	
1	SP	433096115	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	45,00		28 857
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
2	SP	433096115	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	595,00		490
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	
099: Přesun hmot HSV							1 075	
1	SP	990010003	1 PP výměna ocelového nosníku nad 1 PP (1,25*1,56*21)*0,0104 Nový nosník IPE 180 5,4*0,0188	m	0,188	950,00		1 075
Plný popis:								
1 PP							-	
výměna ocelového nosníku nad 1 PP								
(1,25*1,56*21)*0,0104							0,846	
Nový nosník IPE 180							-	
5,4*0,0188							0,102	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			Vícepráce				130 716	
			bez DPH					

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-3A_2016

**Název změny: Změna objemu výkopových prací uvnitř objektu
a základových konstrukcí**

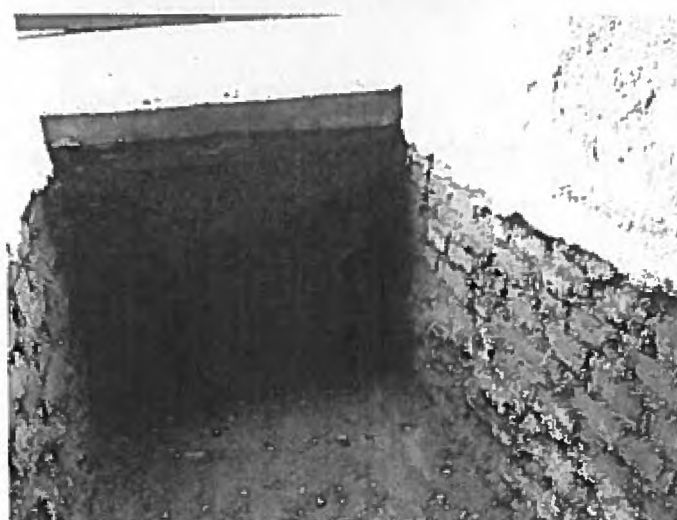


Změna v rámci projektové dokumentace



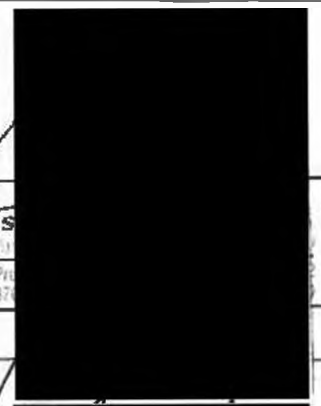
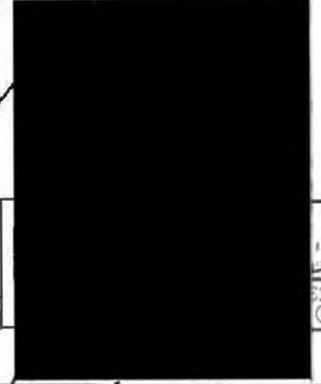
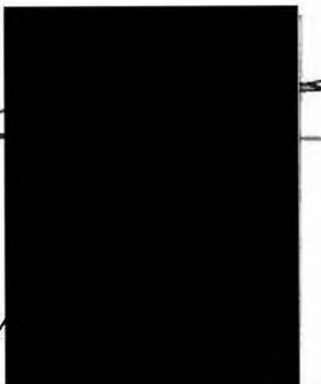
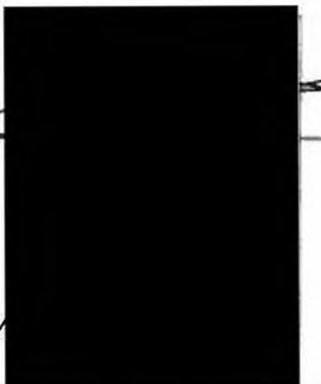
Změna při realizaci

Stavba:	Číslo objektu:	Název:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory	SO 100	Změna objemu výkopových prací uvnitř objektu a základových konstrukcí
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Změna (navýšení) objemu výkopových prací v 1. PP objektu SO100		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace a výkazu výměr nebylo uvažováno s výkopy zeminy v místnostech č. 013, 014 a prostoru u zvedací plošiny. V místnosti č. 014 a v prostoru zvedací plošiny je nutno doplnit chybějící stávající základové konstrukce a obvodové stěny. Tyto prostory nebyly v době zpracování PD přístupné, uvedené vícepráce vznikly po vybourání konstrukcí v rámci provádění stavebních prací.		



Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:	
- na časový plán výstavby: ANO, +10 dní - na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 26 031,- Kč bez DPH - na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO	
Doložené přílohy:	
Příloha č.1: Položkový rozpočet – Změna rozsahu výkopových prací a základových konstrukcí	
Předkládá: J. Vítek, Bc., Calipsum s.r.o.	Datum: 23. 3. 2016
Posouzení změny: Autorský dozor projektanta: 12.05. 2016 Technický dozor investora:	
Závěrečné stanovisko ke změně: Autorský dozor projektanta: 12.05. 2016 Technický dozor investora:	
Vyjádření objednatele: JOURNAL	
V Českých Budějovicích dne: Za autorského dozora stavby: 12.05. 2016 Jméno: _____ podpis: _____	

Za technického dozora investora:

Jméno: *ING. BAMEL*

podpis:

Za objednatele:

Jméno: *Louise*

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis: 2930

Zakázka:		Přestavba MŠ Kněžské Dvory							
		ZL3A - Změna rozsahu výkopových prací a základových konstrukcí							
Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	
			001: Zemní práce	15 520					
1	SP	162 991110	Výkopový prací na výkopové práce, hloubka 0,7 m	m ²	2,488	600,00	1 492,80	Průřez popis: Zvedací plošina 1,05*1,35*1,25+1,05*0,6*1,25 1,05*0,7*0,6 m.č. 013 [0,75*1,97+0,45*0,6+1,05*1,25]*1,25 m.č. 014 1,05*1,57*1,25 1,05*0,7*0,6	
2	SP	162 991111	Odvážení zeminy z výkopu, na skládku, zhotovitele, usadit do kontejnerů nebo aut a převést (množství)	m ³	22,958	358,00	8 218,96		
3	SP	162 991402	Práce na stavbě a upevnění půdy 2000 mm výšinou, na základě vyhodnocení	m ²	11,038	15,00	165,57		
			002: Základy	1 720					
4	SP	174 911107	Základové práce, výkop a betonový základ, hloubka 0,7 m	m ²	0,652	1 950,00	1 271,60		
			doplnění stěvkách pásů 1,05*0,7*0,6*2			0,882			
			003: Svislé konstrukce	7 375					
5	SP	181 912233	Zemní práce, výkop do 4 m hloubky, na základě vyhodnocení	m ²	2,151	3 300,00	7 100,30		
			1,00 1,05*1,55*0,40*1			0,656			
6	SP	183 901106	Přesun hmot HSV	m ³	6,72	150,00	1 008,00		
			Přesun hmot HSV budovy včetně základů						
			Vícepráce	běž. DPH					
								26 031	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-4A_2016

Název změny: Statické zajištění objektu k 3. 3. 2016



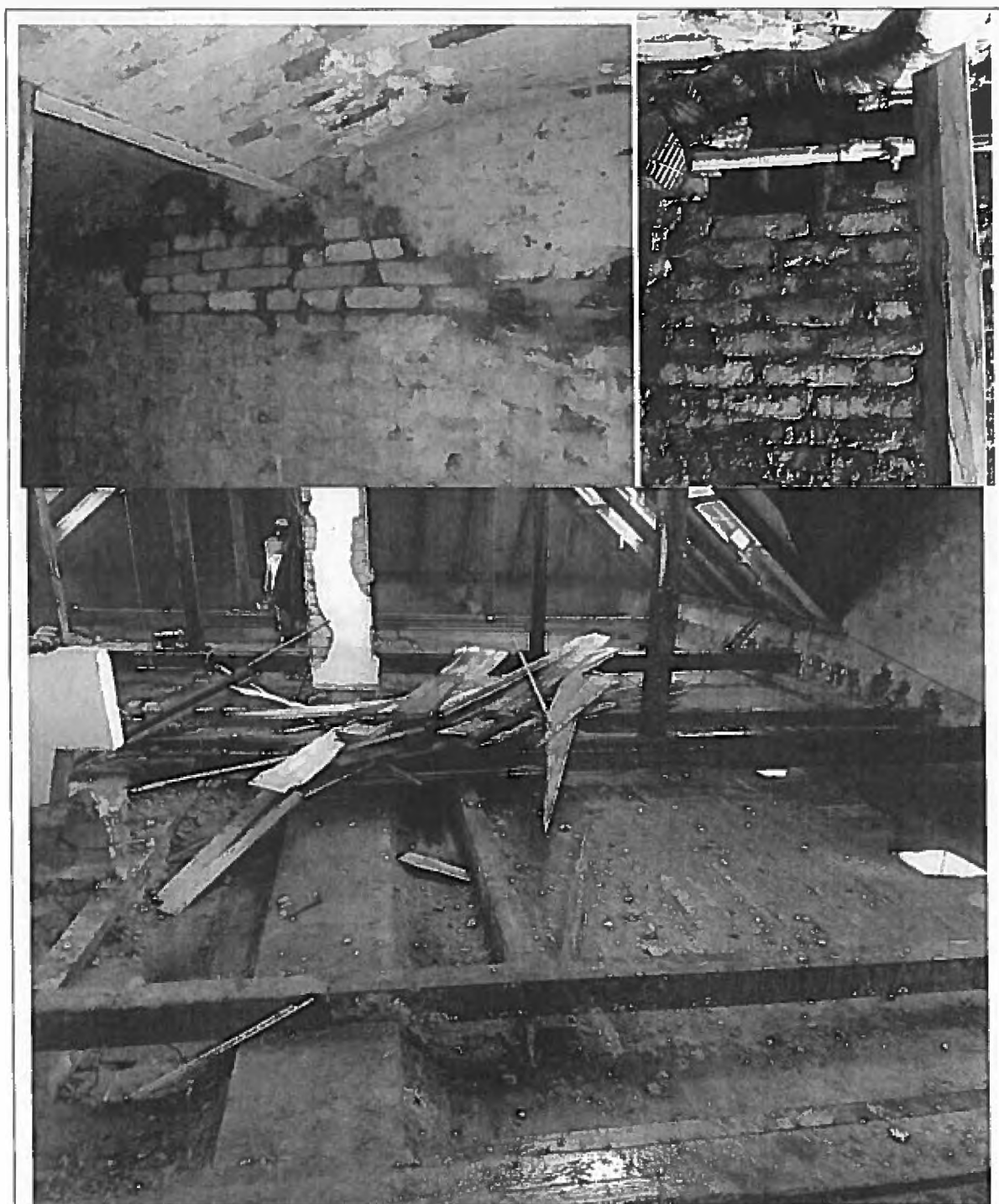
Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Statické zajištění objektu k 3. 3. 2016
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Statické zajištění a dozdivky v objektu SO100 k 3. 3. 2016		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace a výkazu výměr bylo provedeno otlučení vnitřních omítek v celém rozsahu projektu. Po otlučení omítek byl zjištěn nevyhovující technický stav některých konstrukcí v 1. PP ze statického hlediska (stabilita konstrukcí). Přivolaný statik (p. Rameš – APP-PROJEKT) poté stanovil postup oprav těchto konstrukcí, včetně dočasného statického zajištění – podstojkování stropnic, pat kleneb, dozdivky v nosných stěnách, statické zajištění příček, provedení sond pro ověření vlastností materiálu. Dále byly dle požadavku statika odstraněny ocelové stropní výměny ve 3. NP.		





Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 112 986,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – Statické zajištění objektu k 3. 3. 2016
Příloha č. 2: Popis statických opatření

Předkládá: J. Vítek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12.05. 2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12.05. 2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

LOURČ

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12.05.2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BAYER

podpis:

Za objednatele:

Jméno: JOURAT

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

TYRŠOV
IČ: 293

Zakázka:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Z14A - Statické zajištění objektu k 3. 3. 2016

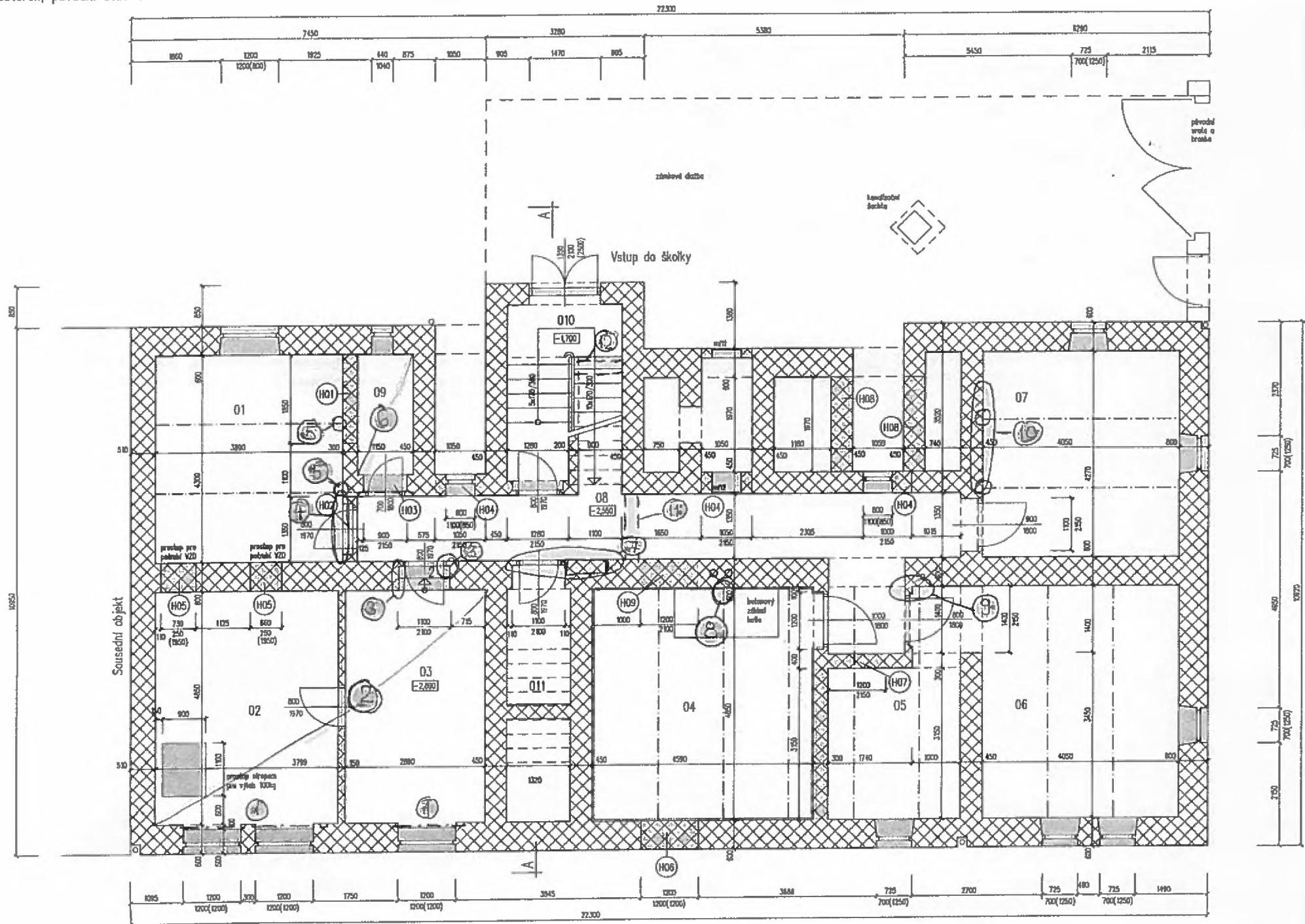
Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Sandy do konstrukcí							1 496
1.	SP	97103334	Výběrání nového základu 4,25m x 2,25m do 1,00 m	m ³	2,0	470,00	940
Plný popis: Sandy v cihelném zdvu							
2.	SP	97103334	Výběrání nového základu 4,25m x 2,25m do 1,00 m	m ³	1,8	65,00	117
Plný popis: Sandy v cihelném zdvu							
3.	SP	97103334	Odstranění nosných prvků konstrukce podlahy a stropu	m ³	2,0	45,00	90
Plný popis: Sandy pro zjištění profilu překladu							
4.	SP	97205413	Odstranění nového stropu 2,8 m x 0,12 x 0,12 m	m ³	1,0	86,00	86
Plný popis: sonda do 28 stropu							
Podepření konstrukcí							11 842
1.	SP	97530307	Podopření stropu do výšky 3,5m sblížením	m ²	10,5	476,58	5 004
Plný popis: podepření stropních nosníků v 1.PP, podepření stropu nad 2.NP, Podepření paty klenby lokálně a luvně v délce 2,5m							
2.	SP	97632402	Stavba zajištění příčky	m ²	1,0	945,00	945
Plný popis: zajištění příčky ve 2.NP stoj na + 2x vzpěra, kotvení do poldahy a stropu							
003: Světlá konstrukce							16 062
1.	SP	97030307	Zastřívkování stropu	m ²	7,98	1 664,00	13 279
Plný popis: nřky, rýhy, otvory 6,97							
Zastřívkování komínového tělesa: 2,72*0,15*0,6							
2.	SP	97030307	Výkonnostní strop	m ²	11,25	70 000,00	787 500
Plný popis: IPE 120, dl 3,1m							
IPE 120, dl 1,6 m							
IPE 140, dl 2,75m							
3.	SP	97632402	Plnění stropu	m ²	1,89	450,00	854
Plný popis: IPE 120, dl 3,1m							
3,1*0,12*2							
IPE 120, dl 1,6 m							
1,6*0,12*2							
IPE 140, dl 2,75m							
2,75*0,14*2							
4.	SP	97030307	Podopření stropu	m ²	1,91	120,00	229
Plný popis: 0096: Bourání							93 414
1.	SP	97030307	Výkonnostní strop	m ²	7,98	350,00	2 793
Plný popis: pro překlady							
6							
2.	SP	97030307	Demontáž nosných stropních konstrukcí	m ²	2 060,8	34,90	71 943
Plný popis: 1.NP							
110,95*2+4,3*21*5							
3.	SP	97030307	Stavba překlady	m ²	0,14	120,00	17
Plný popis: 4.NP							
4.	SP	97030307	Stavba překlady	m ²	1,04	100,00	104
Plný popis: 5.NP							
5.	SP	97030307	Stavba překlady	m ²	1,04	220,00	229
Plný popis: 6.NP							
6.	SP	97030307	Stavba překlady	m ²	0,06	20,00	1
Plný popis: 099: Přesun hmot MSV							462
1.	SP	99001003	Přesun hmot MSV	m ²	0,06	150,00	9
Plný popis: Přesun hmot MSV							
Vícepráce bez DPH							112 986

Označení na výkr.	Popis opatření
1	Stávající překlady ve sklepech (m.č.02) - odkryté 1x I č.8. Překlad nese stropnici I200. Překlad nevyhoví za předpokladu plného užitého zatížení. Překlad nutné nahradit profilem IPE 120. U dovoje oken s meziokením pilířkem bude překlad spojitý. Uložení min. 200 mm, na betonové roznášeči lože tl.50 mm. Před zahájením výměny překladů nutnost podstojkovat stropnice uložené na překladech.
2	Sonda - stávající stropní deska v suterénu (m.č.02): Tloušťka desky 80 mm. Odkrytá výztuž - pr.6 mm á 150÷160 mm, hladká. Beton s minimem pojiva, plnivo tvoří velké valouny průměr kolem 30 mm, jsou "sesypané" při spodním líci desky - lze předpokládat nedostatečné spolupůsobení výztuže s betonem. Předpoklad nedostatečného kotvení výztuže v uložení. Deska nevyhovuje na únosnost při plném užitém zatížení (3,0 kN/m ²) ani při uvažované třídě normového betonu C16/20. Nutná nová stropní deska. Vzhledem k limitnímu využití stávajících stropnic I 200 bude nutné stávající desku odstranit. Nová deska: doporučujeme obdobné řešení jako ve vyšších patrech: profilovaný plech 35/207-0,88, položený přes horní příruby stropnic (přikotvený v každé vlně) tvořící ztracené bednění. Plech jako spojitý nosník min. o 3 polích. Deska celkové tloušťky 80 mm. Výztuž: v každé vlně žebírková výztuž pr. 8mm (B500B), nutná i při horním povrchu -. Krytí 15 mm.
3	Dveřní otvor - 1x vyzdít nové ostění v rozsahu poškození (na výšku cca 1,2m), provázat se stávajícím zdívem. Vysprávka rohu druhého ostění. Před zahájením opravy podstojkovat stropnici uloženou nad otvorem.
4	Před bouráním otvoru osadit překlady dle projektu - 2x IPE 120 (uložení min. 200). Před zahájením prací podstojkovat stropnici uloženou nad otvorem.
5	Nový otvor. Před zahájením prací podstojkovat stropnice.
6	Stávající zastropení žlb. deskou - dle zjištění kvality a vyztužení desky v m.č.02 doporučuji provést novou desku (h=80 mm, výztuž pr.8 mm á 200 nebo karl síť 6/150x6/150. Stávající desku možno ponechat a využít jako ztracené bednění (pokud to vyjde výškově), odseparovat od nové PE fólií.
7	El. Rozvaděč a přímo navazující otvor - nad rozvaděčem chybí překlad. Klenba v chodbě tak není podepřená. Nutnost osadit překlad 1x IPE 140. Před zahájením prací nutné podepřít patu klenby aspoň v rozsahu rozvaděče a otvoru na délku cca 2,2m + stojky á 0,75m (např. dřev. hranoly 8x8cm).
8	Nutnost nově podezdít stropnici u komína (odstranit stávající trubní rozvody). Podstojkovat stropnici ihned.
9	Doplnit chybějící patu klenby.
10	Podstojkovat stropnice, odstranit původní rozvody ve zdivu pod stropnicemi a znovu dozdít, řádně provázat především v místě uložení stropnic.
11	Vysprávka stávající klenby
12	Doporučujeme provést sondu pro ověření uložení schodiště (podesty).
Obecně:	Dozdívky provádět z plných cihel pevnosti P10 na cementovou maltu M5. Vždy provázat s okolním zdívem. Před zahájením bouracích prací vždy staticky zajistit okolní nosné konstrukce (podstojkovat, rozepřít, atd.).

ING. JOSEF RAMEŠ

V Českých Budějovicích 25.2.2015

Suterén, původní stav a bourání



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-5A_2016

Název změny: **Plošná injektáž zdiva**



Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Plošná injektáž zdiva
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Plošná injektáž severní štítové stěny v 1. PP		
Zdůvodnění změny: V projektové dokumentaci ani ve výkazu výměr nebyla řešena sanace stávající severní štítové stěny, která vykazuje známky vztlínající vlhkosti. Vzhledem k tomu, že není možné stěnu sanovat formou podřezání (stěna je přiléhající k sousednímu objektu) bylo navrženo sanování technologií tlakové chemické injektáže zdiva s vytvořením infuzní clony. Stěna bude sanována na celou výšku 1. PP. Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.		

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: ANO, +10 dní
- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 440 154,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – Plošná injektáž zdiva

Předkládá: J. Vitek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

schváleno

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12. 05. 2016
Jméno: podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: *ING. BAYER*

podpis:

Za objednatele:

Jméno: *LOUKA*

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: **KAREL FIALA**

podpis:

Zakázka: Přestavba MŠ Kněžské Dvory
Z15A - Plošná injektáž zdiva

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
002: Základy								
1	SP	Z15A	Plošná injektáž zdiva do výšky 2,6 m	71	216,4	2 037,75	449 154	
Pinový popis: Injektáž do výšky místnosti 2,6 m								
Vícepráce bez DPH							440 154	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-6A_2016

Název změny: Úprava stávajících komínových těles



Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba:	Číslo objektu:	Název:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory	SO 100	Úprava stávajících komínových těles
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Úprava stávajících komínových těles na objektu SO100 – střední nosná zeď		
Zdůvodnění změny: Po odstranění stávajících sádkokartonových konstrukcí v podkroví SO100 bylo započato odstraňování stávající omítky komínového tělesa. Byl zjištěn havarijní stav zděné konstrukce komínu (nestabilní konstrukce, nesoudržné zdivo). Po prohlídce statikem bylo navrženo kompletní odstranění stávajícího komínového tělesa v rozsahu nadstřešní části a celého 3. NP. V této části bylo navrženo obezdění průduchu komínového tělesa systémovými tvarovkami. V rozsahu 1. PP – 2. NP byly provedeny sondy pro zjištění průběhu a stavu stávajících komínových průduchů ve střední nosné zdi. Byl zjištěn nevyhovující stav, průduchy neprobíhají průběžně, v jednotlivých podlažích dochází k odskokům průduchů. Po konzultaci s GP bylo navrženo provedení nové trasy průduchu v přímém směru s částečným využitím stávajících průduchů. Dále bylo navrženo sjednocení odkouření do jednoho průduchu (v PD uvažovány dva průduchy).		

Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, vícepráce za 46 243,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – Úprava komínových těles

Předkládá: J. Vlček, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

Loukup

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12. 05. 2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BATEL

podpis:

Za objednatele:

Jméno: *Loukup*

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

1413
REFICE
07163

Zakázka: Přestavba MŠ Kněžské Dvory
ZL6A - Úprava komínových těles

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
003: Světlé konstrukce							30 679	
1.	SP	51032221	Zakládání beton. základů do stávajícího terénu, výška základů 1000 mm	m ²	0,25	3 300,00	825	
Přijí popis:								
komínové průduchy								
0,15*0,15*0,45*2								
2.	SP	51420001	Obvodové komínové tělo, výška 2000 mm, svař. ocel. trub. Ø 150 mm, svař. ocel. trub. Ø 150 mm	m	0,7	3 455,00	2 419	
Přijí popis:								
Součástí systému je kotvení potrubí do stěny komínu, krycí deska nad střechou, komínová dvířka, krycí deska								
9.	SP	51420001	Zakládání otvorů ve dřevě, bez úpravy povrchu	m ²	0	1 664,00	472b	
0,15*0,45 - frézované dřívky								
0096: Bourání							15 189	
1.	SP	55210003	Vybavení komínové díry se dřev. průduchy	m ²	0,78	1 464,00	831	
Přijí popis:								
3.	SP	57901113	Vybavení komínové díry se dřev. průduchy	m ²	0,1	120,00	838	
Přijí popis:								
3.	SP	57901113	Vybavení komínové díry se dřev. průduchy	m ²	0,46	266,00	2514	
Přijí popis:								
4.	SP	57901113	Vybavení komínové díry se dřev. průduchy	m ²	0,4	100,00	740	
Přijí popis:								
7.	SP	57901113	Vybavení komínové díry se dřev. průduchy	m ²	0,4	270,00	1 048	
Přijí popis:								
8.	SP	57901113	Vybavení komínové díry se dřev. průduchy	m ²	0,4	20,00	146	
Přijí popis:								
099: Přesun hmot MSV							375	
1.	SP	59901113	Přesun hmot MSV, výška 1000 mm	m ²	0,5	150,00	375	
Přijí popis:								
Vícepráce bez DPH							46 243	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-7A_2016

Název změny: Změny v sádrokartonových konstrukcích do 9. 3. 2016



Změna v rámci projektové dokumentace

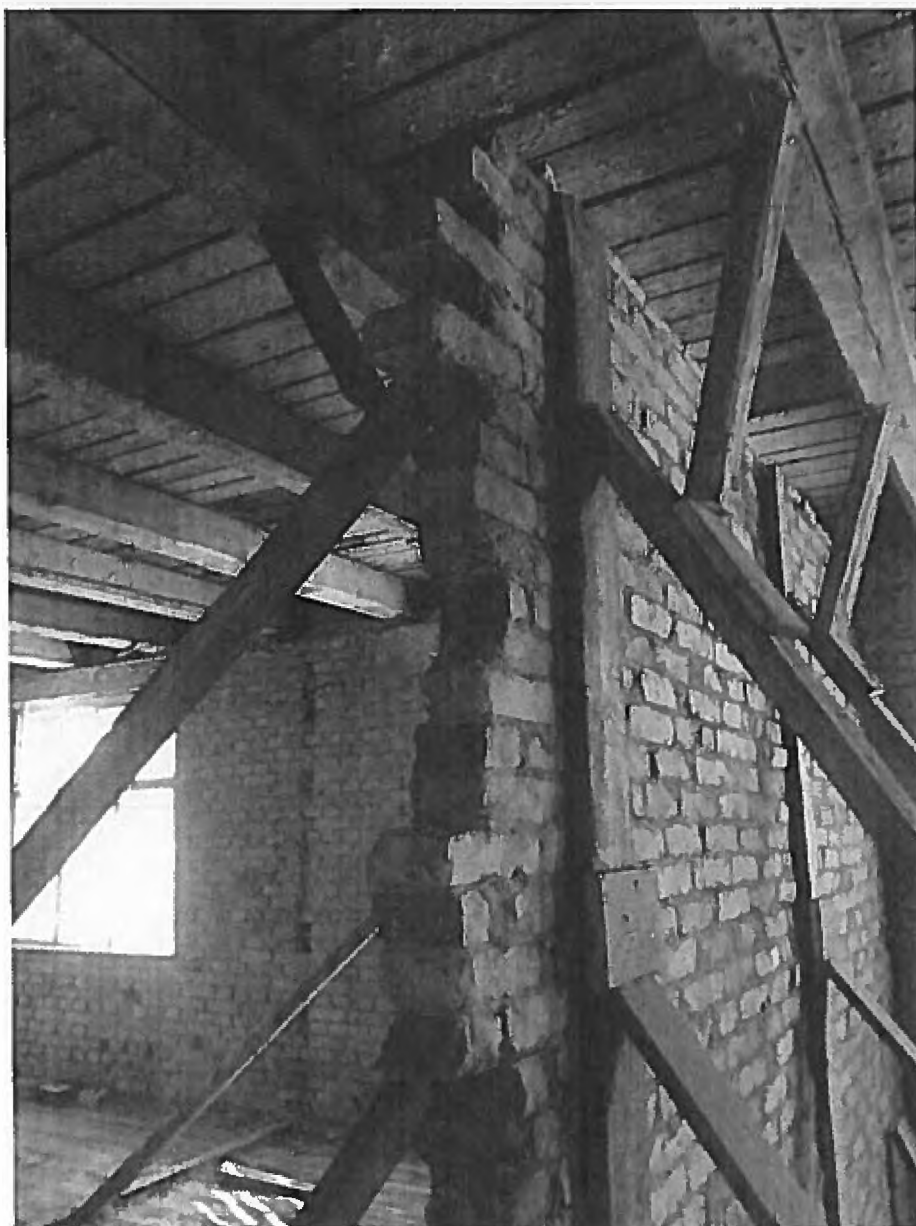


Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Změny v sádrokartonových konstrukcích do 9. 3. 2016
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Změny (navýšení objemu) v sádrokartonových konstrukcích do 9. 3. 2016		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace (Řez B-B) se měla stávající sádrokartonová předstěna (kompletní skladba včetně tepelné izolace) u severní štitové stěny zachovat. Při demontáži podhledu bylo zjištěno, že předstěna je s podhledem provázána a není možné demontovat podhled bez odstranění této předstěny. Bylo rozhodnuto o jejím odstranění a provedení nové sádrokartonové předstěny (kompletní skladba včetně tepelné izolace). Ve 2. NP mezi místnostmi č. 201 a 203 (nový stav) je dle PD stávající zděná stěna tl. 300mm. Ve skutečnosti je tato stěna tl. 150mm a není nijak kotvena do stropu a přilehlých stěn. Stěna je nestabilní, není možné v ní provést drážky pro ZTI a osadit zazdívací moduly závěsných WC. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto stávající stěnu odstranit a provést novou sádrokartonovou stěnu tl. 125mm se sádrokartonovou		

instalační předstěnou tl. 200mm. Tímto řešením dojde k záměně zazdívacích modulů WC za moduly pro sádkartonové konstrukce, včetně pomocných kotevních konstrukcí v SDK předstěně.

Ve chvíli zpracování ZL není znám požadavek na tloušťku tepelného izolantu u SDK předstěny ve 3.NP



Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné

zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 44 722,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – SDK konstrukce do 9. 3. 2016

Předkládá: J. Vítek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12.05. 2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12.05. 2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

Joounu

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12.05.2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BAYER

podpis:

Za objednatele:

Jméno: J. V. K. P.

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory
ZL7A- SDK konstrukce do 9. 3. 2016

25 04 2018

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-8A_2016

Název změny: **Změna počtu kácených dřevin**



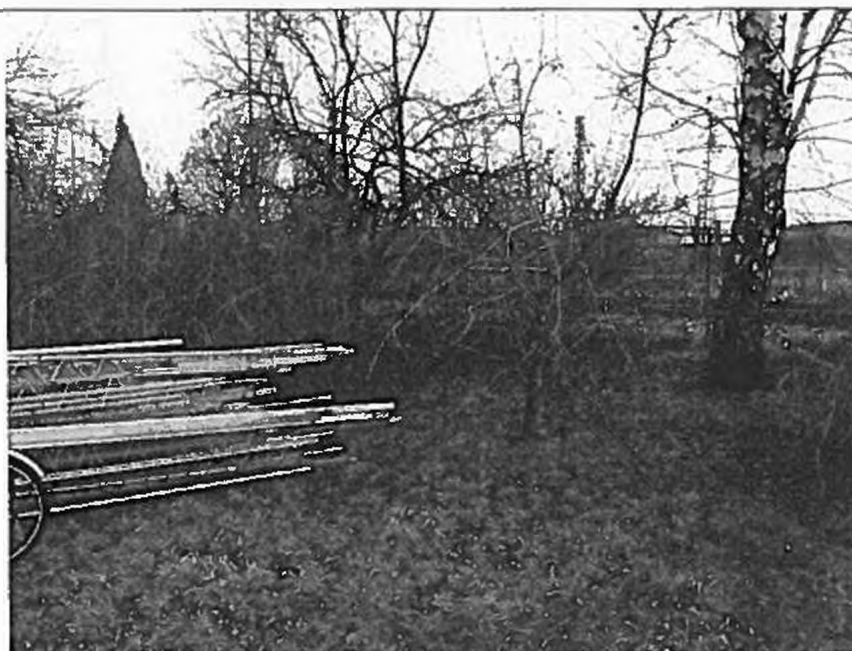
Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba:	Číslo objektu:	Název:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory	SO 100	Změna počtu kácených dřevin
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Změna (navýšení) počtu kácených stromů a keřů pro objekt SO101		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace a výkazu výměr bylo provedeno odstranění jednoho stromu, druhý byl ochráněn. Dle požadavku investora byly odstraněny veškeré stromy a keře. Stávající vzrostlá bříza na hraně pozemku byla zachována.		
		





Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 4 421,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: NE

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – Změna počtu kácených dřevin

Předkládá: J. Vítek, Bc., Calipsum s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

Souhlas

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12.05.2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: *ING. BARTOŠ*

podpis:

Za objednatele:

Jméno: *LOUKA*

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

Zakázka: **Přestavba MŠ Kněžské Dvory**
Z18A - Změna počtu kácených dřevin

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
001: Zemní práce								4 421
S.	SP	11210111	Kácení stromů s odstraněním větví a kmenů do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	1,0	229,00	229	
Plný popis: Pokácení stromů s rozřezáním a odstraněním větví a kmenů v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně o průměru kmenů na řezné ploše pařezu do 200 mm								
Původní výměra					- 2,0			
Skutečný stav					9,0			
S.	SP	11220111	Odstranění pařezů do 0,2 m v rovině a svahu 1:5 o průměru pařezu do 200 mm	ks	7,0	300,00	2 100	
Plný popis: Odstranění pařezů v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše do 200 mm								
dle položky 11210111								
7					7,0			
CM3	SP	11220201	Odstranění křovin a keřů do 50 cm	m2	20,563	38,60	793	
Plný popis: Odstranění křovin na hromady do 50m, do sklonu terénu 1:5								
1,5*2,5*2+1,75*1,75+2,5*2*2					20,563			
Vícepráce bez DPH							4 421	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-9A_2016
Název změny: Ošetření penetračního nátěru adhezním můstkem
☐

Změna v rámci projektové dokumentace

☒

Změna při realizaci

Stavba:	Číslo objektu:	Název:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory	SO 100	Ošetření penetračního nátěru adhezním můstkem
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Ošetření penetračního asfaltového nátěru na stěnách v 1. PP adhezním můstkem pro zajištění vhodného podkladu pro provedení nových omítek.		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace a výkazu výměr bylo provedeno odstranění vnitřních omítek v celém rozsahu projektu. Po odstranění omítek bylo zjištěno, že stávající cihelné zdivo v místnosti č. je opatřeno asfaltovým penetračním nátěrem. Pro zajištění vhodného podkladu pro provedení nových omítek je nutno provést ošetření stávajícího zdiva formou mechanického očištění a provedení adhezního můstku.		



Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 13 291,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – Adhezní můstek

Předkládá: J. Vítek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

Loučivý

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12.05.2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BAYEL

podpis:

Za objednatele:

Jméno: Loučivý

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

Zakázka: Přestavba MŠ Kněžské Dvory

ZL9A - Adhezní můstek

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
006: Úpravy povrchu								
13 291								
1	01	0104-001	Průběh podlahy pod střešní krovem	m ²	44,03	135,00	5 944,05	
Plný popis:								
			1pp					
			m-02-03					
			(6,84+4,85)*2*0,1*2*6+0,25*0,8*6		49,16			
			bourané otvory					
			(0,73+0,66)*0,05+1,2*0,8*3+1,1*2		5,15			
2	01	0104-001	Adhezní můstek pod střešní krovem podlahy pod střešní krovem	m ²	34,01	167,00	5 680,67	
Plný popis:								
Vícepráce							bez DPH	
							13 291	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-10A_2016
Název změny: Odstranění podlahových betonů


Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Odstranění podlahových betonů
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Odstranění podlahových betonů v 1. a 2. NP		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace a výkazu výměr bylo provedeno odstranění nášlapných podlahových vrstev v 1. NP. V částech místností č. 101, 106 a 107 byla nalezena podlahová betonová mazanina tl. 60mm. Dle VV bylo ve 2.NP uvažováno s demontáží nášlapných vrstev a zásypu. V místnostech č. 205, 206-214 byla místo zásypu provedena podlahová betonová mazanina tl. 60mm. Tyto mazaniny byly v rámci bouracích prací dle pokynu investora a TDS odstraněny.		



Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, vícepráce za 36 372,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – Odstranění podlahových betonů

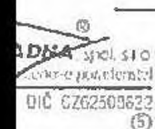
Předkládá: J. Vítek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

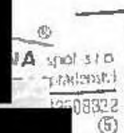
Technický dozor investora:



Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:



Vyjádření objednatele:

Signature of the client



V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12.05.2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BAYER

podpis:

Za objednatele:

Jméno: JOURUP

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

TYRŠ
ID: 3

2
spol. s r. o.
stat. úřad
62508822
5

1
2
ICE
63
4

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
0096: Bourání							36 372	
13	SP	97908210RAE	Vybourání betonových podlahových desek	m ²	114,57	441,50	50 791	
Plný popis:								
2.NP								
lože po dlažbou								
m206-212								
2,15*2,06+1,3+1,6+2,2+1,6+1,2								
m209, 211, 214								
(2,38*1,56)+(2,38*1,05)+18,2+13,05								
1.NP								
m 103								
(1,56*2,38)+(2,38*1,05)+(0,47*1,47)+(1,08*1,47)+(0,5*1,47)								
m107								
11,85								
40	SP	97901111	Svislá doprava suti z vybouraných hmot na povrch podlaží	t	10,159	320,00	3 251	
Plný popis:								
41	SP	979011121	Svislá doprava suti z vybouraných hmot ZKO podlaží	t	30,159	100,00	3 016	
Plný popis:								
42	SP	979081311	Odvaz suti z vybouraných hmot na výšku výtahového výtahu dle platných zvlášť	t	13,159	270,00	3 553	
Plný popis:								
43	SP	979082121	Vybourání špičky vodorovné doprava suti z vybouraných hmot ZKO 5 m přes 10 m	t	10,159	20,00	203	
Vícepráce bez DPH							36 372	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-11A_2016

Název změny: **Výplně otvorů v obvodového pláště**


Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Výplně otvorů v obvodového pláště
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Změny ve výplních otvorů obvodového pláště		
Zdůvodnění změny: Dle projektové dokumentace a výkazu výměr bylo uvažováno s provedením dřevěných výplní otvorů obvodového pláště v celém rozsahu objektu. Po dohodě s investorem a TDS bylo rozhodnuto o: - Záměně dřevěných oken v rámci 1. PP za plastová okna - Vypuštění bezpečnostního neprůrazného zasklení oken v 1. PP (náhrada za klasické tepelně-izolační zasklení) - Využití stávajících ocelových mříží, jejich opravě a nové povrchové úpravě - Doplnění nových mříží - Doplnění zdobných prvků vodorovných dělicích poutců oken v nadzemních podlažích (na základě požadavku architekta města) - Doplnění tzv. klapacích lišt okenních křídel v nadzemních podlažích Doplnění zdobných prvků vodorovných dělicích poutců a klapacích lišt je uvažováno		

pouze v rozsahu výplní otvorů uličních fasád.

Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, vícepráce za 161 930,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – Výplně otvorů obvodového pláště

Předkládá: J. Vitek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

Levinský

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12.05.2016

Jméno: podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BAKER

podpis:

Za objednatele:

Jméno: *Levinský*

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory
ZL11A - Výplně otvorů obvodového pláště

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
7663: Výplně otvorů							125 538
			M+D plastové okno 1200x1200 ořz. D02 kompletní dř.PD+TZ a tab	ks	4,0	10 277,06	41 108
			M+D plastové okno 625x1040 ořz. D02 kompletní dř.PD+TZ s tab	ks	5,0	5 671,60	28 358
			Ozd.potr.profilace horizontálních dělicích pouzdr dřevěných oken	ks	34,0	2 800,00	95 200
			Klapkačka [lišta kryjící mezeru mezi křídly při zavěšení okna]	m	10,0	1 220,00	12 200
767: Konstrukce zámečnické							35 392,5
1.	SP		Náter stavebních okenních mříží	ks	5,0	1 200,00	6 000,00
2.	SP		M+D opojové náně včetně pojicové lepenky náterem (1x2x2,5 x 2x2x2,5)	m ²	7,065	4 500,00	31 792,5
		1*1,3*1,5			1,95		
		5*0,825*1,24			5,115		
Vícepráce bez DPH							161 930

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-12A_2016
Název změny: Zasypání stávající studny
☐

Změna v rámci projektové dokumentace

☒

Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Zasypání stávající studny
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Zasypání nově nalezené stávající studny		
Zdůvodnění změny: V průběhu stavebních prací byla na pozemku stavby nalezena stávající zděná studna. Dle pokynu investora bude provedeno rozebrání zhlaví studny do hloubky 1m a následné zasypání celé studny. Tyto práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.		

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, navýšení ceny o 7 852,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: NE

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – Zasypání stávající studny

Předkládá: J. Vítek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12. 05. 2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

Levný 17

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby:

12.05.2015

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. MAYER

podpis:

Za objednatele:

Jméno: LOVICKÝ

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

Zakázka: Přestavba MŠ Kněžské Dvory

ZL12A - Zасыпání stávající studny

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
009: Ostatní konstrukce a práce							7 852	
2	SP	04011221	Bourání zdíva z cihel pálených nově nalezené studny	m ²	0,56	595,00	333,20	
Piný popis: odstranění obvodové stěny studny 1,0 m pod korunu 1,2*3,14159*1,0*0,15								
					-			
3	SP	04011221	Bourání zdíva z cihel pálených nově nalezené studny	m ²	0,11	375,00	41,25	
Piný popis: Půdorysná plocha studny 1,13								
					-			
7	SP	04011221	Bourání zdíva z cihel pálených nově nalezené studny	m ²	0,54	3 880,00	2 085,60	
Piný popis: Krycí deska studny 1,54*0,10								
					0,154			
3	SP	124100000000	Bourání zdíva z cihel pálených nově nalezené studny	m ²	0,18	800,00	144,00	
Piný popis: Zbytek nově nalezené studny 6,9 m, 0,5 pod koruna studny 3,11*6								
					-			
4	SP	124100000000	Bourání zdíva z cihel pálených nově nalezené studny	m ²	0,20	68,30	13,66	
Piný popis: Zbytek nově nalezené studny 6,9 m, 0,5 pod koruna studny 3,11*6								
					-			
5	SP	124100000000	Bourání zdíva z cihel pálených nově nalezené studny	m ²	0,20	300,00	60,00	
Piný popis: Zbytek nově nalezené studny 6,9 m, 0,5 pod koruna studny 3,11*6								
					-			
Vícepráce bez DPH							7 852	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-13A_2016

Název změny: **Vzduchotechnika**



Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Vzduchotechnika
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Vzduchotechnika – Ekodesign 2016		
Zdůvodnění změny: Návrh a specifikace VZT zařízení, které obsahuje PD a VV, odpovídá požadavkům příslušných předpisů a norem platných v době zpracování PD, tedy roku 2014. Od 1. 1. 2016 vstoupilo v platnost nařízení komise EU č. 1253/2014 (Ekodesign), kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, ve smyslu požadavků na Ekodesign větracích jednotek. Od 1. 1. 2016 nesmí výrobní firma jednotky bez Ekodesignu vyskladnit a realizační firma nesmí jednotky nainstalovat a zprovoznit. Ekodesign 2016 upravuje (zpřísňuje) požadavky na parametry vzduchotechnických jednotek (např. účinnost rekuperace, filtrace přírodního vzduchu, atd.). Dochází tedy ke zvýšení pořizovacích nákladů VZT jednotek, k nárůstu jejich rozměrů a hmotností. V rámci tohoto ZL je řešena záměna původně navržených VZT jednotek za jednotky splňující požadavky Ekodesignu 2016.		

Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.

Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: NE
- na cenu stavby: ANO, vícepráce za 281 534,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – Vzduchotechnika

Předkládá: J. Vítek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12.05. 2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12.05. 2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

Lomová

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby: 12.05.2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BAYER

podpis:

Za objednatele:

Jméno: LOVICKÝ

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

Zakázka:

Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Z113A - Vzduchotechnika

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
0241: VZT zařízení č.1							126 183	
SP	K21453		1.1. VSTRAH KUCHYNĚ					
Přín p. práce								
1.	SP	K21474	1.01. Sestava přívodů a odlehčed jednotky s dělběžným výměníkem a, řízením, skříňová had. sběrce, přívod 3000m ³ /h, p. ex 350Pa, odtah 3000m ³ /h, p. ex 350Pa, plánič klapky do 3 s výtahového přívodu, / motor s třífázovým čítačem, Motor na síti 3 x 230V-4N, vodní ohřevatel - voda 70/90°C, - škodovým 2016	ks	1.0	126 183,00	126 183	
0243: VZT zařízení č.3							153 351	
SP	K21455		3. VSTRAH ODPODOVÁNĚN					
Přín p. práce								
1.	SP	K21475	3.01. Sestava přívodů a odlehčed jednotky s rotačním výměníkem a, řízením, skříňová had. sběrce, - přívod 2700m ³ /h, p. ex 350Pa, odtah 2700m ³ /h, p. ex 350Pa, rotačním epagol. exakce, / motor s třífázovým čítačem, Motor na síti 3 x 230V-4N, vodní ohřevatel - voda 70/90°C, - škodovým 2016	ks	1.0	153 351,00	153 351	
Vícepráce bez DPH							281 534	

pZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA:
Přestavba MŠ Kněžské Dvory

Číslo změnového listu:

ZL-14A_2016
Název změny: Výměna stávajícího základového zdiva


Změna v rámci projektové dokumentace



Změna při realizaci

Stavba: Přestavba MŠ Kněžské Dvory	Číslo objektu: SO 100	Název: Výměna stávajícího základového zdiva
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: CALIPSUM s.r.o., Tyršova 390, 691 23 Pohořelice		
Popis změny: Výměna stávajícího základového zdiva		
Zdůvodnění změny: Při provádění výkopových prací vně objektu bylo zjištěno, že stávající základové konstrukce jsou z vnější strany tvořeny kamenem slepeným jílem. Přivolaný statik navrhl způsob sanování základových konstrukcí, včetně technologického postupu prací. Stávající kamenné zdivo bude po částech odstraněno a nahrazeno novými betonovými konstrukcemi s využitím ocelových překladů. Tento změnový list obsahuje odpočet položky podřezání obvodových stěn. Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Provedení výše uvedených víceprací je technicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a nezbytné pro její dokončení.		

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: ANO, + 108 dní
- na cenu stavby: ANO, vícepráce za 819 039,- Kč bez DPH
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: ANO

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet – Výměna stávajícího základového zdiva

Předkládá: J. Vitek, Bc., CALIPSUM s.r.o.

Datum: 23. 3. 2016

Posouzení změny:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:

Závěrečné stanovisko ke změně:

Autorský dozor projektanta: 12.05.2016

Technický dozor investora:

Vyjádření objednatele:

Loumka

V Českých Budějovicích dne:

Za autorského dozora stavby:

12. 05. 2016

Jméno:

podpis:

Za technického dozora investora:

Jméno: ING. BAZEL

podpis:

Za objednatele:

Jméno: FOVAR

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: KAREL FIALA

podpis:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	cen. soustava
002: Základy							275 368	
1	SP	Z114A11127	Základový stěnový základ z výztuží z betonové směsi třídy C25/30	m ²	47,069	1 500,00	70 593,50	
Příný popis:								
Výměna zdiva ze dvora (22,3+0,85+1,25)*(0,85*1+0,15*0,15)					21,289	-	-	
Výměna zdiva z ulice (22,3)*(0,85*1+0,15*0,15)					19,457	-	-	
Výměna zdiva ze lžtu (10,92+0,6*2)*(0,65*1)					6,318	-	-	
2	SP	Z114A11115	Základový stěnový základ z výztuží z betonové směsi třídy C25/30	m ²	24,705	300,00	7 411,50	
Příný popis:								
základy (22,3+0,85+1,25)*(1+1,15)					52,46	-	-	
(22,3)*(1+1,15)					47,945	-	-	
(10,92+0,6*2)*(1+1,15)					24,3	-	-	
3	SP	Z114A11116	Základový stěnový základ z výztuží z betonové směsi třídy C25/30	m ²	24,705	50,00	1 235,25	
Příný popis:								
4	SP	317 001	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	1,35	27 500,00	37 125,00	
Příný popis:								
Strana do dvora (20*2+0,6*2)*0,0125					0,5	-	-	
Strana do ulice (18,75*2+0,6*2)*0,0125					0,449	-	-	
Šutová strana (10,92*2)*0,0125					0,272	-	-	
5	SP	Z114A11107	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	25,3	250,00	6 325,00	
Příný popis:								
6	SP	0045	Obvodové zdivo (materiál včetně přepravy směsí pro výstavbu zdiva)	m ²	54,151	950,00	51 443,45	
Příný popis:								
003: Světlé konstrukce							1 394	
1	SP	61140 111	Podkladní beton pod hydroizolací	m ²	12,62	110,00	1 388,20	
Příný popis:								
004: Vodovodné konstrukce							11 891	
1	SP	61131 111	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	3,143	2 000,00	6 286,00	
Příný popis:								
Výměna zdiva ze dvora (22,3+0,85+1,25)*(0,75+0,4+0,4)*0,05					1,891	-	-	
Výměna zdiva z ulice (22,3)*(0,75+0,4+0,4)*0,05					1,728	-	-	
Výměna zdiva ze lžtu (10,92+0,6*2)*(0,6+0,4+0,4)*0,05					0,68	-	-	
2	SP	61131 102	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	3,28	20 000,00	6 560,00	
Příný popis:								
podkladní beton lpp 72,38*3,1*0,001*1,25					0,28	-	-	
006: Úpravy povrchu							7 880	
1	SP	61248 113	Rotace vnějších stěn sklovinových pleťem vtažením do trnů s přichycením	m ²	91,88	80,00	7 350,40	
Příný popis:								
009: Ostatní konstrukce a práce							32 736	
1	SP	61250 001	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	42,2	477,00	20 129,40	
Příný popis:								
obvodové zdivo 32,2					32,2	-	-	
3	SP	61250 002	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	12,79	562,00	7 186,90	
Příný popis:								
obvodové zdivo 6,85+1,05+3,29					9,79	-	-	
4	SP	61250 003	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	9,3	247,00	2 296,10	
Příný popis:								
obvodové zdivo 9,3					9,3	-	-	
5	SP	61250 004	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	64,28	50,00	3 214,00	
Příný popis:								
obvodové zdivo 32,2+12,79+9,3					54,29	-	-	
0096: Bourání							301 224	
1	SP	61250 005	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	58,42	5 745,00	335 502,90	
Příný popis:								
suterén 22,3*1,0*2+2,1 (10,92+0,6*2)*1,0					46,7	-	-	
(10,92+0,6*2)*1,0					9,79	-	-	
2	SP	61250 006	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	11,25	120,00	1 350,00	
Příný popis:								
3	SP	61250 007	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	42,15	100,00	4 215,00	
Příný popis:								
4	SP	61250 008	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	61,75	270,00	16 672,50	
Příný popis:								
5	SP	61250 009	Výkopy podzemí (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	10,25	20,00	205,00	
Příný popis:								
009: Přesun hmot MSV							10 819	
1	SP	61250 010	Přesun hmoty (materiál do příkopových stěnek včetně přepravy směsí pro výstavbu výkopy)	m ³	60,5	150,00	9 075,00	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
711: Izolace proti vodě								
					138,60	583,00	80 287	
((10,52) * (0,4+0,6+0,2)) * 2								
((22,3 * 2 * 2) * (0,4+0,6+0,2)) * 2								
					26,208			
					111,84			
			Přísudek za vyřízení prací při nepříznivých podmínkách při provádění	K	326,528	15,00	4 898	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
1	SP	0,56 33 004	Zařízení stavby (tisk, komunikace, telefon, elektrická VAC, provedení, oplocení, sklený - bezpečnostní z. a ohradní	kg	3,00	35 000,00	105 000	
2			Zařízení stavby (tisk, komunikace, telefon, elektrická VAC, provedení, oplocení, sklený - bezpečnostní z. a ohradní	kg	1,00	17 500,00	17 500	
3			Podrobné - Zpracování stavby - zřízení komunikací, bezpečnostní VAC, provedení, oplocení, sklený - bezpečnostní z. a ohradní	kg/měsíc	3,00	40 000,00	120 000	
Vícepráce							819 039	