

Kupní smlouva
uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 1, 690 02 Břeclav

IČ: 00390780

DIČ: CZ00390780

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

Statutární zástupce: Ing. Petr Bařka, ředitel

Bankovní spojení: ██████████

číslo bankovního účtu: ██████████

(dále jen „kupující“)

a

Climat AIR s.r.o.

se sídlem K Pohansku 3252/3, 690 02 Břeclav

IČ: 26896621

DIČ: CZ26896621

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 43459

Statutární zástupce: Pavel Jaborník, jednatel

Bankovní spojení: ██████████ s.

číslo bankovního účtu: ██████████

(dále jen „prodávající“)

Smluvní strany v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, se dohodly na uzavření kupní smlouvy v tomto znění (dále jen „smlouva“):

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku prodávajícího dodat kupujícímu řádně a včas dále specifikované zboží, a to za podmínek sjednaných dále v této smlouvě, sjednání závazku prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží a dále sjednání závazku kupujícího řádně a včas dodané zboží převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
2. Prodávající se zavazuje dodat a instalovat kupujícímu 3 kusy lokálních klimatizačních jednotek dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy tvořící nedílnou součást této smlouvy (dále jen „Zboží“) a jejich uvedení do plného provozu..
3. Součástí předmětu smlouvy je i provedení instalace Zboží, uvedení Zboží do provozu, předvedení jeho funkční zkoušky a odzkoušení bezproblémového provozu za přítomnosti zástupců kupujícího, provedení instruktáže obsluhujícího personálu.
4. Instalace Zboží zahrnuje rovněž jeho usazení v místě plnění a napojení na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům, k odpadnímu potrubí pro kondenzát.
5. Uvedení pořízovaného Zboží do plného provozu zahrnuje jeho odzkoušení a ověření správné funkčnosti, případně jeho seřizení, předvedení plné funkčnosti, provedení zkušebního provozu, zajištění instruktáže pro jeho obsluhu, obstarání veškerých veřejnoprávních rozhodnutí a povolení potřebných pro uvedení Zboží do plného provozu, jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby Zboží mohlo plnit sjednaný či obvyklý účel.
6. Součástí předmětu smlouvy je také:

- doprava Zboží na místo určení, jeho vybalení a kontrolu;
 - odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění předmětu smlouvy, a to v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění;
7. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu společně se Zbožím i veškeré doklady, které se ke Zboží vztahují, tj. zejména doklady nutné k převzetí a k řádnému užívání zboží: zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě zboží (manuálů) v českém jazyce; prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů v platném znění, s uvedením klasifikační třídy, a to v českém jazyce. Zároveň bude přímo na Zboží grafické znázornění této shody prostřednictvím značky CE.

Článek II. Termín dodání a místo předání

1. Prodávající se zavazuje dodat Zboží a veškeré doklady, které se ke Zboží vztahují, kupujícímu nejpozději do **30 dnů** ode dne uzavření této smlouvy.
2. Místem dodání Zboží je **Nemocnice Břeclav, p.o., U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav - Pavilon C, biochemie; Pavilon E, anesteziologie; Ostraha areálu nemocnice.**
3. Prodávající se zavazuje oznámit kupujícímu konkrétní termín dodání Zboží nejpozději **dva pracovní dny před plánovaným termínem dodání a to pověřenému pracovníkovi**
4. Zástupci prodávajícího a kupujícího sepiší a podepiší při dodání, instalaci a odzkoušení předávací protokol. Prodávající i kupující jsou oprávněni v předávacím protokolu uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy či dodatek k této smlouvě. Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad do předávacího protokolu neomezuje kupujícího v právu oznamovat zjištěné vady Prodávajícímu i po dodání Zboží v průběhu záruční doby.
5. Okamžikem předání a převzetí Zboží na základě předávacího protokolu nabývá kupující vlastnické právo ke Zboží a přechází na kupujícího nebezpečí škody na Zboží.
6. Prodávající se zavazuje, že bude provádět pravidelné servisní prohlídky (preventivní bezpečnostně technické kontroly) předepsané výrobcem a platnými právními předpisy, validace parametrů (pouze u Zboží, u něž je při provozu vyžadována); tyto úkony bude prodávající v záruční době provádět bez nároku na další úplatu nad rámec sjednané ceny plnění.

Článek III. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se sjednává jako cena pevná a konečná za veškerá plnění poskytovaná prodávajícím kupujícímu na základě této smlouvy a činí:
Cena Zboží bez DPH **109 854,- Kč**
DPH 21 % k ceně Zboží **23 069,34 Kč**
Celková cena vč. DPH **132 923,34 Kč**
2. Sjednaná celková cena plnění zahrnuje kromě úplné ceny Zboží, také zejména náklady na dopravu do místa plnění, obaly, vybalení, kontrolu, instalaci, uvedení do provozu, provedení funkční zkoušky a odzkoušení bezproblémového provozu, odvoz a likvidace všech obalů a dalšího materiálu použitých při plnění předmětu smlouvy (v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů), preventivní bezpečnostně technické kontroly, validace parametrů (pouze u Zboží, u něž je při provozu vyžadována) v průběhu záruční doby.
3. Instruktaž obsluhujícího personálu Kupujícího bude provedena bez nároku na úplatu nad rámec sjednané ceny Zboží.

4. Prodávající potvrzuje, že sjednaná kupní cena zcela odpovídá nabídce prodávajícího předložené v zadávacím řízení, ve kterém byla jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější. V případě rozporu mezi touto smlouvou a nabídkou prodávajícího uhradí kupující kupní cenu pro kupujícího výhodnější.
5. Změna kupní ceny je výhradně podmíněna změnou právních předpisů vztahujících se ke změně DPH.
6. Zaplacení kupní ceny bude provedeno v české měně, a to na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (faktury) na bankovní účet prodávajícího uvedený v něm uveden. Lhůta splatnosti se sjednává v délce do 30 dnů ode dne vystavení faktury.
7. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné s datem předání a převzetí Zboží.
8. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí na ní být uvedena sjednaná kupní cena a datum splatnosti v souladu se smlouvou, jinak je kupující oprávněn zaslat ji prodávajícímu zpět k přepracování či doplnění, s tím, že prodávající je povinen vystavit doklad nový, obsahující veškeré náležitosti. Do doby vystavení řádného účetního dokladu se lhůta splatnosti přerušuje.
9. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu kupujícího.

Článek IV. Kvalita a odpovědnost za vady

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu Zboží zcela nové, tedy Zboží nepoužité, nerepasované, Zboží, které nebylo využité pro výstavní, prezentační či jiné reklamní účely v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícímu platným předpisům Evropské unie a odpovídajícímu požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se vztahují ke Zboží, zejména požadavkům zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů, v platném znění.
2. Prodávající prohlašuje, že Zboží, které dodá na základě této smlouvy, zcela odpovídá podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci uplatněné v zadávacím řízení, ve kterém byla nabídka prodávajícího na dodání Zboží vybrána jako nejvhodnější.
3. Prodávající se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva ke Zboží nebudou na Zboží váznout žádná práva třetích osob, a to zejména žádné předkupní právo, zástavní právo nebo právo nájmu.
4. Prodávající se zavazuje, že dodané bude po dobu uvedenou v předaném Záručním listu, nejméně však po dobu 24 měsíců ode dne dodání způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou a zadávacími podmínkami kupujícího. Prodávající tedy poskytuje Kupujícímu záruku za jakost dodaného Zboží v délce uvedené v předaném Záručním listu, nejméně však po dobu 24 měsíců ode dne dodání Zboží.
5. Po dobu záruční doby provádění bezpečnostně technických kontrol a validace, zajištění údržby (včetně náhradních dílů) a plné servisní podpory, včetně BTK a dalších zákonných požadavků pro Zboží dle doporučení výrobce zdarma.
6. Prodávající se zavazuje zahájit práce na odstranění eventuálních vad Zboží v době trvání záruky do 24 hodin od okamžiku jejich oznámení prodávajícímu.
7. Prodávající se zavazuje, že jeho servisní služby budou dostupné alespoň v pracovní do od 7 do 15 hodin.

Článek V. Další ujednání

Prodávající s ohledem na povinnosti kupujícího vyplývající zejména ze zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 40/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi prodávajícím a kupujícím touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy.

1. Prodávající se pro případ prodlení s dodáním Zboží řádně a včas zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny vč. DPH za každý den prodlení.
2. Prodávající se pro případ prodlení se zahájením práce na odstranění kupujícím oznámených vad Zboží nebo v případě prodlení s uvedením vadného Zboží opět do bezvadného stavu zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny vč. DPH za každý den prodlení.
3. Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku kupujícího na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn. částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost prodávajícího splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Kupující se v případě prodlení s úhradou kupní ceny zavazuje uhradit prodávajícímu úroky z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
5. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy v případě, kdy nebudou závazky z této smlouvy plněny prodávajícím a tento bude s jejich plněním v prodlení po dobu více jak jednoho měsíce.
6. Smluvní strany se dohodly, že prodávající není oprávněn postoupit svoji pohledávku případně vzniklou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní, na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Osoba podepisující tuto smlouvu jménem prodávajícího prohlašuje, že podle stanov společnosti, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu je oprávněna smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy nebo přílohy ke smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů právního řádu České republiky.
5. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebo se takovým stane, namísto neplatných ustanovení nastoupí platné ustanovení, jehož smysl se neplatnému ustanovení co nejvíce přibližuje. Neplatností nebo neúčinností jednoho ustanovení není dotknutá platnost ostatních ustanovení.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Práva a povinnosti smluvních stran podle této smlouvy se budou vykládat vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této smlouvy. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření konkrétního ustanovení se použijí ostatní pravidla pro výklad práv a povinností smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí a že smlouva nebyla podepsána v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.



V Břeclavi dne 30. 11. 2020 V Břeclavi dne 27.11.2020



Příloha:

Příloha č. 1 — Technická specifikace předmětu koupě

Příloha č. 1 technická specifikace

Břeclav - Nemocnice klimatizace Pavilon C, oddělení biochemie (denní místnost zaměstnanců)

popis	jednotka	množství	Cena za jednotku	Cena celkem
Nástěnná jednotka s INVERTOREM PC12SQ Qch=0,89-4,04 kW				
Chladovody včetně izolace a komunik. kabelů (6/10)				
Kondenzační hadička				
Dekorační koryto včetně tvarovek				
Sifon s odbočkou				
Silové připojení (místo přípojky určí místní elektrikář)				
Gumové pražce				
Montáž vnitřní jednotky				
Montáž venkovní jednotky				

Cena celkem bez DPH

41 350 Kč

Cena celkem bez DPH po slevě 10%

37 215 Kč

Břeclav - Nemocnice klimatizace Pavilon E, anesteziologie (pooperační dospávací pokoj)

popis	jednotka	množství	Cena za jednotku	Cena celkem
Nástěnná jednotka s INVERTOREM PC12SQ Qch=0,89-4,04 kW				
Chladovody včetně izolace a komunik. kabelů (6/10)				
Kondenzační hadička				
Dekorační koryto včetně tvarovek				
Sifon s odbočkou				

Silové připojení			750 Kč	750 Kč
Gumové pražce				
Montáž vnitřní jednotky				
Montáž venkovní jednotky				

Cena celkem bez DPH

42 430 Kč

Cena celkem bez DPH po slevě 10%

38 187 Kč

Břeclav - Nemocnice klimatizace Ostraha areálu nemocnice

popis	jednotka	množství	Cena za jednotku	Cena celkem
Nástěnná jednotka s INVERTOREM PC09SQ Qch=0,89-3,7 kW				
Chladovody včetně izolace a komunik. kabelů (6/10)				
Kondenzační hadička				
Dekorační koryto včetně tvarovek				
Silové připojení				
Gumové pražce				
Montáž vnitřní jednotky				
Montáž venkovní jednotky				

Cena celkem bez DPH

38 280 Kč

Cena celkem bez DPH po slevě 10%

34 452 Kč

Cena celkem za všechny zařízení bez DPH

109 854 Kč

