

Smlouva o dílo a o výkonu autorského dozoru
uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. [REDAKCE] Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Číslo Smlouvy Objednatele: 3/20/4056/227
Číslo Smlouvy Zhotovitele: 82_KARL-01

I.
Smluvní strany

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1

[REDAKCE]
IČO: 228544266

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena: Mgr. Josefem Sincákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva

prof. Ing. Karlem Pospíšilem Ph.D., místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Ing. Martinem Pípou, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

Při podpisu této Smlouvy do 2,0 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem prof. Ing. Karel Pospíšil Ph.D., místopředseda představenstva

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Kamila Neumannová – řídicí technik správy mostů

Výhradní e-mail pro účely fakturace: [REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel: [REDAKCE]

[REDAKCE] 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 229885

[REDAKCE]

zastoupena: Martou Ševčíkovou, jednatelkou

Pavlem Kolářem, jednatelem

(Společnost zastupují vždy dva jednatele společně.)

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Marta Ševčíková, Pavel Kolář

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Ing. arch. Tomáš Kubal

Výhradní e-mail pro účely fakturace: [REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

II. Úvodní ustanovení

VZHLEDEM K TOMU ŽE,

- A. Dne 12.1.2017 byla s účinností ke dni 1.4.2017 uzavřena mezi Objednatel a hlavním městem Prahou (pro účely této Smlouvy též jako „HLMP“) smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností, když na základě této smlouvy Objednatel pro hl. m. Prahu zajišťuje řádnou a odbornou správu, ochranu a rozvoj spravovaného majetku, zejména pozemních komunikací, jehož vlastníkem je HLMP (pro účely této Smlouvy též jako „Smlouva HLMP“);
- B. Objednatel dne 16.9.2020 poptal uchazeče o nabídku na „**most, V 015, Karlův most, Karlův most P 1 - oprava nástavby pilíře č.12 - sv. Luitgarda - zpracování projektové dokumentace pro zadání veřejné zakázky, autorský dozor.**“ ve znění zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy (pro účely této Smlouvy též jako „Poptávka“);
- C. Zhotovitel podal svou nabídku dne 25.9.2020 (pro účely této Smlouvy též jako „Nabídka“), která je zohledněna ve Specifikaci prací a ceny tvořící přílohu č. 1 této Smlouvy;
- D. Objednatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky dále v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit své povinnosti v ní obsažené;
- E. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené, je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, ke dni podpisu této Smlouvy není v úpadku ani v likvidaci ani návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči Zhotoviteli nebyl zamítnut pro nedostatek jeho majetku a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení;

se smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo podle zákona č. ■■■■■ Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této Smlouvy též jako „občanský zákoník“) a podle dalších obecně závazných právních předpisů upravujících provádění díla, jak je toto definováno v článku III. 1 níže (pro účely této Smlouvy též jako „Smlouva“).

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění ze Smlouvy v rámci akce „**most, V 015, Karlův most, Karlův most P 1 - oprava nástavby pilíře č.12 - sv. Luitgarda - zpracování projektové dokumentace pro zadání veřejné zakázky, autorský dozor.**“ je následující:
 - 1.1. Zhotovení projektové dokumentace – dokumentace pro zadání veřejné zakázky v rozsahu dokumentace pro provádění staveb ve smyslu vyhlášky č. ■■■■■ Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dle přílohy č.1 Smlouvy (Specifikace prací a ceny ke Smlouvě) stanoveném na základě přílohy č. 2 (Zadávací dokumentace k Poptávce). Zhotovitel provede i potřebné zjištění veškerých inženýrských sítí a projednání vybraných sítí, které budou dotčeny stavbou, a
 - 1.2. Vypracování výkazu výměr a položek soupisu prací, tj. podrobného položkového rozpočtu a oceněného kontrolního rozpočtu pro zadání veřejné zakázky ve smyslu vyhlášky č. ■■■■■ Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů
(plnění dle odst. 1.1 a 1.2 výše dále též „Dílo“ nebo „DVZ“),

- 1.3. Autorský dozor, v rámci kterého bude Zhotovitel činit zejména tyto úkony:
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektu pro provádění stavby a dokumentace,
 - ověřování souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště
 - účast na odevzdání staveniště zhotoviteli, resp. zhotovitelům, stavebně realizujícím akci (dále též „stavebníci“),
 - účast na vybraných kontrolních dnech, dohled na dodržování projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - posuzování návrhů stavebníků na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotovitelem z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci,
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce,
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části
 - účast na kontrolních prohlídkách stavby a jednání

1.4. Provádění autorského dozoru dle této Smlouvy se sjednává v rozsahu přílohy č. 1 této Smlouvy. Autorský dozor bude vykonáván v souladu s požadavky objednatele. Po skončení stavby budou fakturovány skutečné objemy prací, nedílným podkladem bude soupis provedených hodin AD, potvrzený Objednatelem.

(plnění dle odst. 1.3 a 1.4 výše dále též „Autorský dozor“)

(Dílo a Autorský dozor společně dále též jako „dílo“).

2. Místo realizace díla: most, V 015, Karlův most, Karlův most P 1 a sídlo Zhotovitele.
3. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami Poptávky, přijatou Nabídkou, přílohami této Smlouvy, předanou dokumentací ze strany Objednatele a v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, kterými je Zhotovitel povinen se při provádění díla řídit.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami realizace Díla a Autorského dozoru a ujišťuje Objednatele, že Dílo a Autorský dozor lze provést za podmínek stanovených touto Smlouvou.

IV.

Doba plnění

1. Zahájení provádění Díla: nejdříve ke dni zveřejnění Smlouvy v registru smluv
2. V souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy bude rozděleno do níže uvedených etap (dále též „části Díla“), které se Zhotovitel zavazuje dokončit v následujících termínech:
 - a) 1. Etapa: Průzkumné práce a návrh konceptu opravy podstavce – termín dokončení této části Díla: nejpozději do čtyř (4) měsíců od zahájení provádění Díla;
 - b) 2. Etapa: Kladné projednání návrhu konceptu s památkáři, jehož výstupem je kladné stanovisko potvrzené zápisem – termín dokončení této části Díla: co nejdříve po dokončení předchozí Etapy v závislosti na běhu správních lhůt a průběhu jednání s příslušným správním odborem památkové péče (též „OPP“);
 - c) 3. Etapa: Vypracování dokumentace pro provedení stavby – termín dokončení této části Díla: nejpozději do čtyř (4) měsíců od kladného projednání s příslušným OPP, které představuje dokončení předchozí Etapy;
 - d) 4. Etapa: Zajištění kladného stanoviska příslušného OPP k realizaci opravy na základě realizační dokumentace – termín dokončení této části Díla: co nejdříve po dokončení předchozí Etapy v závislosti na běhu správních lhůt a průběhu jednání s OPP,

příčemž o dokončení a předání a převzetí každé části Díla bude vždy vyhotoven a oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol.

Provádění Autorského dozoru bude Zhotovitelem zahájeno od zahájení realizace stavby

3. Dokončení Díla - předání kladného stanoviska OPP Objednateli k realizaci opravy
4. Dokončení autorského dozoru: ukončením realizace stavby, tj. podepsáním předávacího protokolu o provedení stavby po odstranění vad na stavbě nebránících jejímu užívání.
5. Závaznost výše uvedených termínů je podmíněna dodržáním zákonných lhůt pro vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů, jejichž vydání je třeba k řádnému provedení díla. Při nedodržení lhůt dle předchozí věty se prodlužuje Zhotoviteli tímto dotčený termín pro dokončení dílčího či celkového plnění díla, a to o počet dní, o kolik byla překročena příslušná zákonná lhůta, to vše ovšem pouze v případě, pokud byl termín pro dokončení dílčího či celkového plnění díla od takového dodržení zákonné lhůty odvislý, a pokud toto nedodržení nebylo zapříčiněno prodlením Zhotovitele s plněním jeho Smlouvou založených povinností. Obdobně je závaznost těchto termínů podmíněna dodržáním povinností spolupůsobení a součinnosti Objednatele dle čl. VII. Smlouvy, pokud byl termín pro dokončení dílčího či celkového plnění díla od takového poskytnutí spolupůsobení nebo součinnosti Objednatele odvislý. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto odstavce bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě.

V.

Cena za Dílo a Autorský dozor

1. Cena za provedení díla dle čl. III. Smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran následovně:

- a) **Cena za část Díla provedenou v rámci 1. Etapy:**

Cena bez DPH: 270 000,00 Kč

DPH: 56 700,00 Kč

Cena včetně DPH: 326 700,00 Kč

- b) **Cena za část Díla provedenou v rámci 2. Etapy:**

Cena bez DPH: 21 000,00 Kč

DPH: 4 410,00 Kč

Cena včetně DPH: 25 410,00 Kč

- c) **Cena za část Díla provedenou v rámci 3. Etapy:**

Cena bez DPH: 98 000,00 Kč

DPH: 20 580,00 Kč

Cena včetně DPH: 118 580,00 Kč

- d) **Cena za část Díla provedenou v rámci 4. Etapy:**

Cena bez DPH: 28 000,00 Kč

DPH: 5 880,00 Kč

Cena včetně DPH: 33 880,00 Kč

- e) **Cena za Autorský dozor:**

Cena bez DPH: 30 000,00 Kč

DPH: 6 300,00 Kč

Cena včetně DPH: 36 300,00 Kč

- f) **Celková cena za dílo (tj. Dílo + autorský dozor) se sjednává ve výši:**

Cena bez DPH: 447 000,- Kč

DPH: 93 870,- Kč

Cena včetně DPH: 540 870,- Kč

Podrobná specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.

2. Cena díla je stanovena jako cena pevná v rozsahu plnění dle této Smlouvy. Celková cena obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, náklady, poplatky, daně, odvody a výkony, jejichž vynaložení je třeba k provedení díla dle této Smlouvy tak, jak vychází z Poptávky, a které byly zohledněny v cenové nabídce podané v rámci Nabídky. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli práce a činnosti u jakékoli části díla dle této Smlouvy, které nebylo možné k okamžiku uzavření této Smlouvy předpokládat, neboť (a) nevyplývaly z Poptávky a/nebo (b) nutnost jejich provedení byla zjištěna až v rámci provádění díla dle této Smlouvy, k němuž se dílo vztahuje (nástavba pilíře Karlova mostu – sv. Luitgarda), či specifických požadavků příslušných správních orgánů či úřadů (zejména OPP), nejsou zohledněny v Celkové ceně. Vícepráce vyplývající z výše uvedených skutečností budou Smluvními stranami nejprve konzultovány. V případě potřeby uzavřou Smluvní strany za účelem provedení těchto víceprací dodatek k této Smlouvě, kterým Smluvní strany upraví změnu ceny díla s ohledem na výši ceny za tyto vícepráce (případně změnu termínu provádění díla).
3. Cena díla nemůže být měněna jednostranným úkonem žádné ze smluvních stran. K jakékoliv změně ceny díla může dojít pouze formou písemné dohody smluvních stran učiněné formou dodatku k této Smlouvě.
4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo ve výši dohodnuté v čl. V. Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli vždy po dokončení příslušné části Díla či Autorského dozoru a podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami v souladu s čl. IV odst. 2 a 4 Smlouvy výše.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit účetní doklad ve výši:
 - a) každé části Celkové ceny odpovídající ceně příslušné části Díla, a to vždy po dokončení příslušné části Díla a podpisu předávacího protokolu,
 - b) části Celkové ceny odpovídající ceně za Autorský dozor, a to po dokončení Autorského dozoru a podpisu předávacího protokolu.
2. Splatnost faktury je sjednána na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení Elektronické faktury Objednateli postupem stanoveným níže v odst. 6 tohoto článku, a to na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Není-li v tomto článku stanoveno dále jinak, faktura Zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, přílohu příslušný předávací protokol a soupis provedených prací, označení smluvních stran, jejich adresy (sídla), číslo Smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, označení a kód banky a číslo účtu, na který má Objednatel zaplatit fakturovanou částku, razítko, jméno, příjmení, funkci a podpis oprávněné osoby. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) souhrnnou položku (dle druhu prací),
 - b) cenu za jednotku,
 - c) provedené množství,
 - d) cenu celkem.Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti podle této Smlouvy a podle obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě (k doplnění). V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti, a to nejdříve dnem doručení opravené (doplněné) faktury Objednateli.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH a dále že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. [REDAKCE] Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této Smlouvy též jako „Zákon o DPH“). V případě, že bude správcem daně zahájeno řízení o tom, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit Objednateli.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky uvedené v § 109 Zákona o DPH, tj. že z jeho strany nedošlo k porušení jakékoliv povinnosti stanovené Zákonem o DPH, která by mohla vést k ručení Objednatele za nezaplacenou daň podle ustanovení § 109 Zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje, že

pokud bude hrozit nebo dokonce dojde k porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele, která by mohla vést k ručení libovolné osoby za nezaplacenou daň, oznámí tuto skutečnost písemně Objednateli bez zbytečného odkladu.

5. Veškeré platby uskutečněné podle této Smlouvy Objednatelem ve prospěch Zhotovitele budou provedeny na účet Zhotovitele, který je registrován správcem daně ve smyslu § 109 Zákona o DPH, což Zhotovitel potvrzuje. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem dle předchozích odstavců či tato skutečnost bude hrozit, nebo nebude mít registrován správcem daně účet, Zhotovitel výslovně souhlasí, aby DPH z ceny dle této Smlouvy byla odvedena Objednatelem přímo na účet správce daně v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
6. Strany souhlasí s použitím Faktur vystavených na základě Smlouvy v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) (dále jen „Elektronická faktura“). Strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: **fakturace@tsk-praha.cz**. Zaslání Elektronické faktury Zhotovitelem na jinou než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K zaslání Elektronické faktury je Zhotovitel povinen využít pouze e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou pro tento účel ve smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTP, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. [REDAKCE] Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce podpisu, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra ČR akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí ve smyslu předchozí věty, musí být tímto opatřen alespoň podpis odesílatele e-mailu, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail – 1 faktura v samostatném souboru a Přílohy v samostatném souboru/souborech. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Zhotovitel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny.

VII.

Spolupůsobení Objednatele

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli včas nezbytnou nutnou spolupráci, mimo jiné včetně včasného dodání všech dokumentů, které jsou k plnění podle této Smlouvy nutné. Objednatel bude povinen zúčastnit se jednání, na kterých bude jeho přítomnost nezbytná za předpokladu, že nejpozději čtyři (4) pracovní dny předem bude Objednateli doručena pozvánka na takové jednání, ve které bude zdůrazněna nutnost jeho přítomnosti.
2. Objednatel jmenuje odpovědné pracovníky, aby jednali jako partner Zhotovitele v záležitostech souvisejících s realizací této Smlouvy. Tito odpovědní pracovníci jsou uvedeni v článku I. této Smlouvy jako osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Objednatel je oprávněn tyto odpovědné pracovníky změnit, tato změna je však vůči Zhotoviteli účinná až od data, kdy bude Zhotovitel o této změně prokazatelně informován písemně.

VIII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že se s vynaložením odborné péče seznámil s dokumenty předanými Objednatelem Zhotoviteli, které jsou nutné k plnění díla, tj. zejména s původní dokumentací tohoto

- mostu. Zhotovitel zkontroluje, zda jsou tyto podklady dostačující k provedení díla, popř. Objednatele bez zbytečného odkladu požádá o poskytnutí chybějících dokumentů a dokladů.
- Zhotovitel je povinen provést dílo v prvotřídní kvalitě, v souladu se Smlouvou, s veškerými obecně závaznými právními předpisy, obecnými technickými požadavky na výstavbu, Technickými normami (ČSN, EN) a to i doporučujícími, které byly přijaty postupem podle ustanovení § 4 zákona č. [REDAKCE] Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s pokyny Objednatele. Pouze dílo provedené v souladu s tímto ustanovením se považuje za bezvadné.
 - Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla, které bylo k okamžiku této uzavření této Smlouvy možné předpokládat (tj. zejména vyplývaly z Poptávky) a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentů Zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplně, odpovídající kvality, schopné funkce a předání Objednateli, a na které by Objednatele nejpozději při podpisu této Smlouvy písemně neupozornil. Prohlašuje také, že do celkové ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl Zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
 - Zhotovitel je povinen bezodkladně doručit Objednateli kopii jakékoliv žádosti, výzvy, rozhodnutí, usnesení, vyjádření, osvědčení, sdělení, či jiného aktu, jejichž předmětem je domnělé nebo skutečné porušení právních povinností Zhotovitele, anebo jiná skutečnost, o které lze rozumně předpokládat, že bude mít podstatný negativní dopad na plnění povinností Zhotovitele založených touto Smlouvou.
 - Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků, pracovníků poddodavatelů a ostatních osob podílejících se na provádění díla v celém jeho průběhu a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. V případě, že bude Objednatelem zjištěno porušení bezpečnosti, upozorní Objednatel Zhotovitele bezodkladně písemně na takovou skutečnost.
 - Zhotovitel bude kdykoli na požádání, písemně informovat o plnění díla, a případně bude Objednateli navrhopvat nápravná opatření, pokud existují jakékoli vady, chyby nebo nesrovnalosti v rámci provádění díla, které zjistil nebo měl zjistit Zhotovitel jednající s řádnou a odbornou péčí.
 - Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění, Zhotovitel je k tomu povinen poskytnout Objednateli součinnost.
 - Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle této Smlouvy výhradně v souladu s Nabídkou, kterou podal v rámci Poptávky, případně ve znění dle přílohy č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace plnění dle této Smlouvy bude splňovat kvalifikační předpoklady a jiné podmínky požadované v rámci Poptávky, kde podal Nabídku.

IX.

Předání a převzetí díla

- Zhotovitel oznámí Objednateli nejméně 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo nebo jeho část připraveno k předání.
- O převzetí díla nebo jeho části sestaví smluvní strany protokol o předání díla nebo jeho části, (též jen „předávací protokol“), který bude doplněn o soupis provedených prací.
- Objednatel převezme dokončené dílo nebo jeho část bez výhrad nebo s výhradami. Objednatel je povinen dokončené dílo nebo jeho část převzít jen v případě, pokud je bez vad. Objednatel je však oprávněn dílo nebo jeho část převzít i s vadami, které nebrání užívání díla nebo jeho části. V takovém případě učiní Objednatel v předávacím protokolu výhrady a Zhotovitel je povinen vady, které jsou předmětem výhrady v předávacím protokolu, odstranit ve lhůtě tam uvedené. Tato lhůta však nesmí být kratší než 5 pracovních dnů. V případě, že dílo nebo jeho část bylo Objednatelem převzato bez výhrad, má se za to, že bylo provedeno dnem podpisu předávacího protokolu. V případě, že bylo dílo nebo jeho část převzato s výhradami, má se za to, že bylo provedeno dnem podpisu protokolu o

odstranění vad, které jsou předmětem výhrady v předávacím protokolu, a tento protokol představuje předávací protokol.

4. Výstupem Díla bude vyhotovení DVZ ve 3 tištěných vyhotoveních a digitálně na 2 x CD/flashdisk ve formátu PDF + DWG a jejich předání Objednateli. Technická zpráva bude Objednateli předána digitálně ve formátu .doc, výkaz výměr a položek soupisu prací, tj. podrobný položkový rozpočet ve formátu .Excel a kontrolní rozpočet ve formátu .pdf.
5. Další případná vyhotovení budou předána Objednateli na základě jeho žádosti ve formě objednávky. Při přejímání řízení předá Zhotovitel Objednateli všechny nezbytné dokumenty vyžadované v souvislosti s provedením a užíváním Díla obecně závaznými předpisy, technickými normami a touto Smlouvou.

X.

Vlastnické právo, licence

1. Veškeré zprávy, protokoly, přehledy a ostatní dokumenty, které pro Objednatele vyhotovil podle této Smlouvy Zhotovitel nebo jeho případní poddodavatelé, budou výlučným vlastnictvím Objednatele. Celková cena za dílo dle této Smlouvy zahrnuje odměnu za vyhotovení těchto dokumentů. Dokumenty vypracované Zhotovitelem podle této Smlouvy se předají Objednateli na jeho žádost, neméně nejpozději po skončení této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nepublikovat obrazové nebo jiné materiály, které jsou součástí díla či s jeho prováděním souvisí. Dále Zhotovitel nesmí poskytovat jakékoli výsledky díla vykonané v souladu s touto Smlouvou jakékoli třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
3. Pokud jakákoli část Díla podle této Smlouvy splňuje nebo bude splňovat vlastnosti autorského díla podle zákona č. [REDAKCE] Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo jakéhokoli dalšího práva duševního vlastnictví ve smyslu příslušné obecně závazné právní úpravy, platí následující:
 - a) Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli právo vykonávat autorská práva k autorským dílům a ke všem ostatním právům duševního vlastnictví, která budou vytvořena nebo získána podle této Smlouvy, a uděluje Objednateli, nebo se zavazuje Objednateli vynaložit veškerou rozumně požadovanou součinnost k tomu, aby byla Objednateli udělena, licenci k časově ani územně neomezenému výkonu všech majetkových práv k autorským dílům uvedených v § 12-23 zákona č. [REDAKCE] Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů, a také k výkonu všech ostatních práv duševního vlastnictví; Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel zaručuje, že není v žádném ohledu nijak omezen v poskytování tohoto práva odpovídajícího poskytnuté licenci, které získal nebo získá od jiných autorů. Aby se předešlo jakýmkoli pochybnostem, bude autorské dílo znamenat v kontextu této Smlouvy jakýkoli jedinečný výsledek nebo jedinečné výsledky tvůrčí činnosti autora nebo autorů, které budou provedeny podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní prostřednictvím plnění ze strany Zhotovitele a které budou vyjádřeny v objektivně vnímatelné formě (jako jsou návrhy stavby, exteriérové a interiérové prvky stavby, zahradnické práce atd.).
 - b) Zhotovitel uděluje Objednateli licenci specifikovanou v předchozím bodě a) jako licenci výhradní a, s ohledem na cenu Díla sjednanou v této Smlouvě, zdarma.
 - c) Objednatel je oprávněn udělit právo, které je součástí licence, třetí osobě (sublicence), a to úplně i částečně. Objednatel je oprávněn upravovat nebo měnit autorská díla nebo jejich části, jejich názvy, nebo spojovat autorská díla nebo z nich dělat kolektivní dílo bez jakýchkoli omezení. Objednatel je zejména oprávněn upravovat nebo měnit koncepci projektu autorského díla, jeho celkový charakter a také jeho jednotlivé exteriérové a interiérové prvky, spojovat autorské dílo nebo jeho jednotlivé části atd.
 - d) V rámci udělené licence je kromě toho Objednatel oprávněn užívat autorské dílo zejména ve formě projektové dokumentace (dokumentace, vizualizace atd.) nebo za účelem přepracování, úpravy nebo změny projektové dokumentace kvůli realizaci a dále za účelem marketingu a propagace Projektu na veřejnosti. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas upravovat nebo měnit autorská díla nebo jejich části, jejich názvy, nebo spojovat autorská díla nebo z nich dělat kolektivní dílo bez

- jakýchkoli omezení. Tento souhlas uděluje Zhotovitel na celou dobu trvání autorskoprávní ochrany díla. Objednatel je oprávněn k úpravě nebo změně autorského díla i vícekrát za sebou. Odměna za tento souhlas je součástí Celkové ceny dle této Smlouvy.
- e) Zhotovitel uděluje licenci Objednateli na celou dobu trvání majetkových autorských práv.
 - f) Objednatel a Zhotovitel se kromě toho dohodli, že pokud se v budoucnosti zjistí, že Zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorským dílům nebo k jakýmkoli ostatním právům duševního vlastnictví (např. na základě rozhodnutí soudu, smlouvy mezi autory a Zhotovitelem), zavazuje se Zhotovitel vyvinout maximální úsilí a poskytnout veškerou rozumně požadovanou pomoc nutnou k tomu, aby příslušní autoři Objednateli udělili licenci a také aby byla pro konkrétní případy za podmínek stanovených v této Smlouvě udělena ostatní práva duševního vlastnictví.
 - g) Zhotovitel se zavazuje zavázat všechny své poddodavatele a právní nástupce k udělování a udržování licence dle tohoto odstavce Objednateli, a to v tomto odstavci uvedeném rozsahu

XI.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na dílo v souladu s § 2619 občanského zákoníku záruku za jakost díla a zavazuje se, že po dobu trvání záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání díla nebo jeho části.
2. Dílo je vadné, jestliže při předání nemá a po dobu záruční doby nebude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou, popřípadě vlastnosti obvyklé u díla této kategorie, dále není-li kompletní a má-li právní vady nebo není-li provedeno podle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady díla bezplatně odstranit. Po řádném a včasném oznámení vady je Zhotovitel povinen se nejpozději do 4 pracovních dnů dostavit na určené místo (sídlo Objednatele), kde proběhne projednání vady. Zhotovitel je povinen oprávněně a řádně reklamované vady bezplatně odstranit v lhůtě 30 dnů od projednání reklamace, případně v termínu vzájemně dohodnutém.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých Objednatелеm a Zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo Objednatele na jejich nevhodnost upozornil, ale ten na jejich použití písemně trval.
5. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním oprávněně a řádně reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto odstranit na své náklady a Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 15 dnů od jejich písemného uplatnění.
6. V případě výskytu neodstranitelných vad je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit nebo uplatnit slevu ve výši určené znaleckým posudkem dohodnutého znalce či v případě nedohody stran o osobě znalce kteréhokoli soudního znalce určeného Objednatелеm.
7. Každá vada musí být reklamována jen písemnou formou, doporučeným dopisem s přesným popisem vady a jejího projevu. Jedním dopisem je možné reklamovat více vad.

XII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je v případě prodlení s provedením příslušné části díla dle této Smlouvy povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z příslušné části celkové ceny odpovídající příslušné části díla, ohledně níž je Zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení.
2. V případě prodlení v termínu pro odstranění vad předané části díla, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné části celkové ceny odpovídající příslušné části, ohledně níž je Zhotovitel v prodlení, díla za každý den prodlení.

3. V případě porušení některé z povinností Zhotovitele stanovených v čl. VIII. odst. 8 Smlouvy, může Objednatel požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý případ a započatý den prodlení či trvání porušení povinnosti.
4. V případě nepředložení dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě Zhotovitelem na žádost Objednatele či v případě porušení jiných povinností dle čl. XIV. odst. 2 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
5. Objednatel je v případě prodlení s úhradou příslušné části Celkové ceny dle této Smlouvy povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, ohledně jejíž úhrady je Objednatel v prodlení, za každý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty stanovené v této Smlouvě není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti sankcionované smluvní pokutou ve výši, která přesahuje zaplacenou smluvní pokutu.
7. V případě, že i přes upozornění Objednatele bude trvat porušení povinností Zhotovitele založených v této Smlouvě a Objednateli za to bude uložena sankce, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli náhradu škody ve výši, která Objednateli vznikla zaplacením této sankce.
8. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše celkové ceny díla, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty) pouze v případě, že nárok na smluvní pokutu vzniká na základě různých skutečností či porušení různých povinností.
9. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.

XIII.

Vyšší moc, prodlení smluvních stran

1. Smluvní strany nejsou v prodlení s plněním závazků dle této Smlouvy, pokud nemohly plnit pro okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc).
2. Za vyšší moc se pro účely této Smlouvy považují takové mimořádné a nepředvídané okolnosti nezávislé na vůli smluvních stran, které se na ně odvolávají, které vznikly po uzavření této Smlouvy a které nebylo možné v době vzniku této Smlouvy předvídat, např. válka, živelné katastrofy.
3. O vzniku a ukončení okolností vyšší moci se budou smluvní strany písemně informovat do 5 pracovních dnů po vzniku okolností vyšší moci, přičemž ta smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je povinna na požádání předložit hodnověrný důkaz o této skutečnosti, případně umožnit druhé smluvní straně osobně se přesvědčit o vzniku vyšší moci. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
4. Žádná smluvní strana není odpovědná za prodlení se splněním svého závazku v případě, že i druhá smluvní strana je v prodlení se splněním svého synallagmatického závazku.

XIV.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou porušením svých povinností podle této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní uzavřenou pojistnou smlouvu s renomovanou pojišťovnou na pojistné plnění v rozsahu nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel prohlašuje, že je ke dni uzavření této Smlouvy pojištěn pro případ vzniku jakékoliv újmy způsobené Objednateli nebo jiným třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění nejméně ve výši uvedené v předchozí větě.
2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na žádost Objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném

v předchozím odstavci. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že pojistná smlouva zůstane v tomto článku uvedeném rozsahu platná po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě neplatnosti či nepředvídaného zániku takové pojistné smlouvy je Zhotovitel povinen uzavřít ve lhůtě 10 pracovních dnů novou pojistnou smlouvu za podmínek, které budou pro Objednatele alespoň stejně výhodné, jako pojistné podmínky a plnění podle neplatné nebo zaniklé pojistné smlouvy. Veškeré náklady Zhotovitele související s pojištěním dle tohoto článku jsou již zahrnuty v celkové ceně díla.

XV. Odstoupení

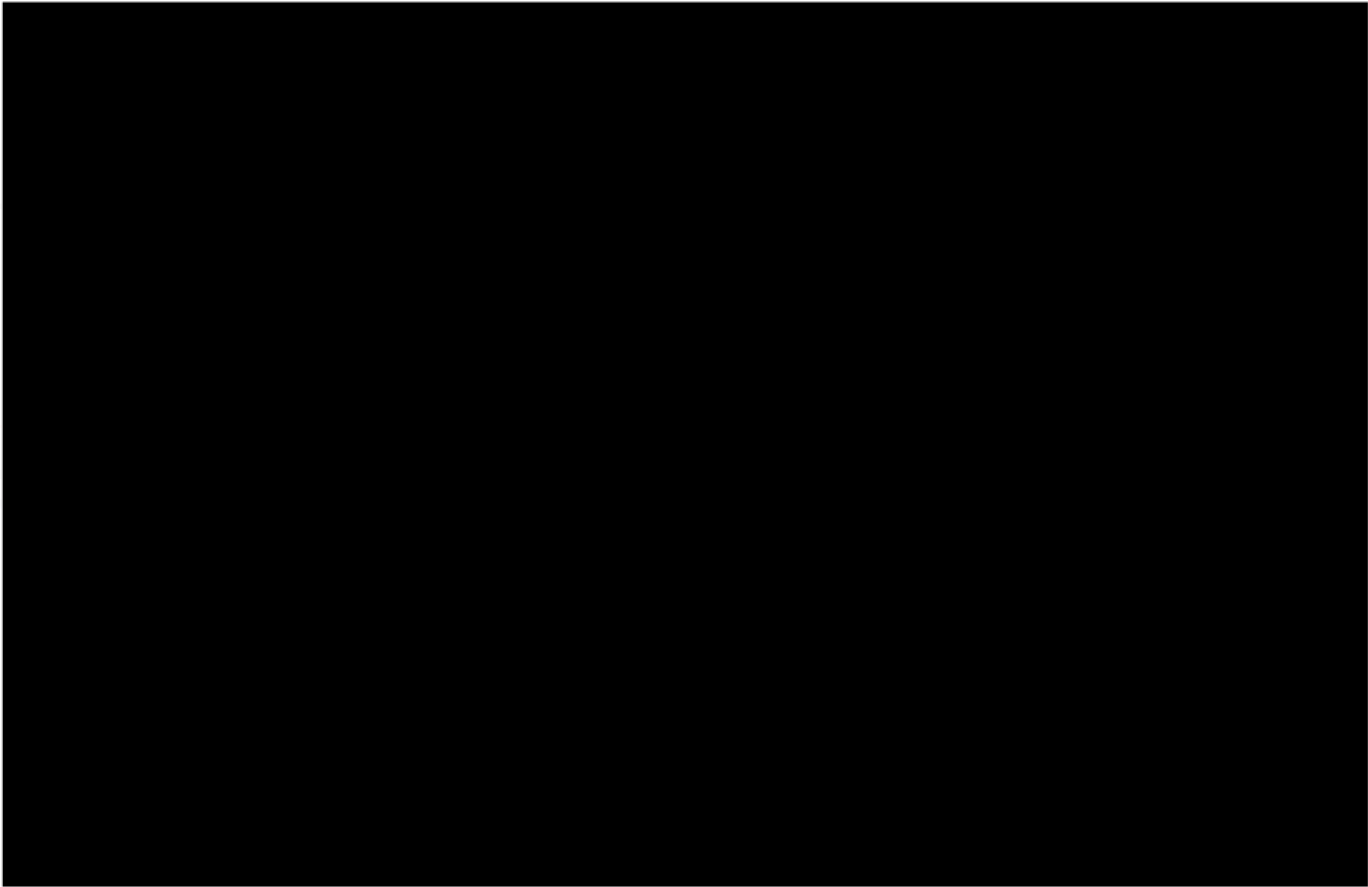
1. Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech a dále v případě:
 - a) bude-li rozhodnuto o úpadku Zhotovitele;
 - b) prodlení s povinností Zhotovitele dokončit dílo nebo jeho část dle této Smlouvy o více než 30 dní;
 - c) nedodržování předepsané kvality díla a dohodnutých podmínek s Objednatelem přes písemné upozornění Objednatele, pokud Zhotovitel ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů, takto zjištěné vady kvality a porušení dohodnutých podmínek neodstraní;
 - d) nedodržování postupu provádění díla dle této Smlouvy, pokud nebudou nedostatky odstraněny ani v přiměřené náhradní lhůtě stanovené Objednatelem v písemném upozornění, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 5 pracovních dnů;
 - e) Zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - f) nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 30 dnů znemožní Zhotoviteli plnit závazky ze Smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě:
 - a) bude-li rozhodnuto o úpadku Zhotovitele;
 - b) bude-li Zhotovitel nucen z důvodů na straně Objednatele přerušit práce na dobu delší než 30 dnů;
 - c) Objednatel vstoupí do likvidace;
 - d) nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 40 dnů znemožní Zhotoviteli plnit závazky ze Smlouvy.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Dnem odstoupení od Smlouvy je den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné části ceny díla dle této Smlouvy, splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, tedy od okamžiku, kdy je písemné oznámení o odstoupení od Smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
6. Pokud není výše uvedeno jinak, v případě předčasného ukončení této Smlouvy se smluvní strany zavazují vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy do 60 dnů od jejího ukončení, přičemž jako podklad pro vypořádání slouží orientační ocenění dílčích částí díla dle Nabídky. Pokud k vypořádání nedojde, pak vycházejíc z uvedeného principu provede ocenění Objednatel, přičemž na výsledek budou započteny již uhrazené splátky ceny díla. Případný rozdíl tj. doplatek anebo přeplatek bude uhrazen anebo vrácen do 10 pracovních dnů od vypořádání resp. oznámení Objednatele.
7. Předčasné ukončení této Smlouvy nebude mít vliv na nároky Objednatele na odstranění případných vad díla, na záruku za dílo udělenou podle této Smlouvy ani na nárok na jakoukoli škodu či smluvní pokutu, které vznikly před ukončením nebo i po ukončení Smlouvy v důsledku plnění Zhotovitele. Předčasným ukončením této Smlouvy současně nejsou dotčena práva poskytnutá Zhotovitelem k autorskému dílu do okamžiku předčasného ukončení Smlouvy.
8. V případě odstoupení od Smlouvy z důvodu porušení povinností Zhotovitele má Objednatel nárok na smluvní pokutu z porušení takové povinnosti. Tuto smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst bez dalšího proti případné pohledávce Zhotovitele.
9. Smluvní strany si sjednávají možnost odstoupení od Smlouvy ze strany Objednavatele ve smyslu § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to z důvodu, zjistí-li Objednavatel po uzavření Smlouvy, že nebude

schopen plnit své finanční závazky z této Smlouvy vyplývající, ačkoliv před uzavřením Smlouvy na základě jemu dostupných informací tuto skutečnost nepředvídal a ani předvídat nemohl. Objednatel uhradí Zhotoviteli tu část plnění, která již byla na základě této Smlouvy Zhotovitelem provedena do okamžiku odstoupení od Smlouvy.

XVI.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Nestanoví-li dohoda smluvních stran jinak, tuto Smlouvu či jednotlivá práva či pohledávky z ní plynoucí Zhotovitel není oprávněn postoupit bez předchozího souhlasu Objednatele.
3. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná nebo účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného. Do doby nahrazení podle předchozí věty platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Tímto není dotčena povinnost smluvní strany chránit své obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. ■■■■■ Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
6. Změny této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a dle pravidel zák. č. ■■■■■ Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Faktická změna předmětu díla nemá, bez uzavření dodatku, vliv na celkovou cenu ani termín provedení díla či jeho částí.
7. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. ■■■■■ Sb., trestní zákoník.
8. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu. Spor smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou bude rozhodován věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky.
9. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno.
10. Tato Smlouva v plném rozsahu nahrazuje ujednání stran ohledně předmětu plnění dle této Smlouvy, ke kterým došlo před jejím uzavřením.
11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
 - Příloha č. 1 Specifikace prací a ceny
 - Příloha č. 2 Zadávací dokumentace k Poptávce



Akce: V-015 - Oprava nástavby pilíře č. 12 - sv. Luitgarda - Projekt DVZ

popis položky	jednotka	Počet jednotek	Nabídková cena uchazeče v Kč	
			Cena za jednotku	Cena celkem
Průzkumy, podklady a návrh konceptu opravy				
Prohlídka pilíře, místní šetření	hod.	20	500,00 Kč	10 000,00 Kč
Zaměření, pasportizace	kpl.	1	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč
SHP	hod.	80	600,00 Kč	48 000,00 Kč
STP	hod.	140	600,00 Kč	84 000,00 Kč
Návrh konceptu opravy	hod.	40	700,00 Kč	28 000,00 Kč
Průzkumy celkem				270 000,00 Kč
Pojednání konceptu opravy s PP				
Kladné projednání konceptu s PP	hod.	30	700,00 Kč	21 000,00 Kč
Projednání konceptu celkem				21 000,00 Kč
DSJ - JEDNOSTUPŇOVÁ PD				
Textová a výkresová část	hod.	80	700,00 Kč	56 000,00 Kč
DIO	hod.	10	700,00 Kč	7 000,00 Kč
POV, BOZP	hod.	10	700,00 Kč	7 000,00 Kč
Soupis prací a rozpočet	hod.	40	700,00 Kč	28 000,00 Kč
DSJ celkem				98 000,00 Kč
IČ Zajištění kladného stanoviska OPP MHMP				
Zajištění kladného stanoviska OPP MHMP	hod.	40	700,00 Kč	28 000,00 Kč
IČ celkem				28 000,00 Kč
Práce fakturované po ukončení stavby				
Autorský dozor	hod.	40	750,00 Kč	30 000,00 Kč
AD celkem				30 000,00 Kč
celkem bez DPH				447 000,00 Kč
21 %DPH				93 870,00 Kč
celková cena včetně DPH				540 870,00 Kč

Předmět Díla (mimo Autorský dozor):

1. Etapa: Průzkumné práce a návrh konceptu opravy podstavce.
 - a. Termín: 4 měsíce od zahájení prací
2. Etapa: Kladné projednání návrhu konceptu s památkáři. Výstupem je kladné stanovisko potvrzené zápisem.
 - a. Termín: v závislosti na správních lhůtách a průběhu jednání se správním odborem památkové péče
3. Etapa: Vypracování dokumentace pro provedení stavby
 - a. Termín: 4 měsíce od kladného projednání s OPP, tj. od ukončení 2. Etapy
4. Etapa: Zajištění kladného stanoviska OPP MHMP k realizaci opravy na základě realizační dokumentace
 - a. Termín: v závislosti na správních lhůtách a průběhu jednání s OPP MHMP

Praha – NKP Karlův most

Podstavec sousoší sv. Luitgardy

Konzultační vyjádření k zadání opravy a případného statického zajištění

Podstavec pod sousoším sv. Luitgardy je viditelně poškozen. Z důvodu prevence rizika možného rozvoje poruch a pro umožnění opravy poškozeného podstavce bude sousoší dočasně sejmuto.

Sousoší sv. Luitgardy od Matyáše Bernarda Brauna patří k nejznámějším a umělecky nejvýznamnějším sochařským dílům Karlova mostu. Jeho sejmutí na nezbytně nutnou dobu je přijatelné, ale dlouhodobá absence není žádoucí. Z tohoto důvodu je třeba, aby příprava, obnova podstavce a vrácení sousoší zpět proběhly bez zbytečného prodlení.

Oprava poškozeného pilíře předpokládá:

- 1) Diagnostiku chování pilíře (měření reakce na odlehčení a zatížení) a zjištění skutečného stavu konstrukce, jejích poruch a příčin jejích poruch.
- 2) Rozsah a způsob zjištění skutečného stavu je vhodné konzultovat nejen s Národním památkovým ústavem, ale i s projektantem obnovy, který by měl specifikovat, co potřebuje vědět, aby mohl obnovu navrhnout. Projektant by se také měl vyjádřit k tomu, zda bude dostačující pouze obnova poškozeného podstavce, nebo je potřeba zároveň provést zajišťovací práce na vlastní konstrukci mostu, případně schodiště, a pokud ano, tyto práce specifikovat a zdůvodnit.
- 3) Zastřešení podstavce po sejmutí sousoší. Zastřešení je nezbytné navrhnout tak, aby bylo na podstavci nezávislé a umožnilo jeho průzkum a obnovu.
- 4) Projektovou přípravu obnovy.
- 5) Posouzení návrhu ve smyslu zákona o státní památkové péči (závazné stanovisko). Závazným stanoviskem je třeba ošetřit nejen navrhovanou obnovu, ale také podstatné diagnostické zásahy do konstrukce (např. v případě požadavku na částečné rozebrání konstrukce).
- 6) Realizaci
- 7) Zpětné osazení sousoší sv. Luitgardy.

S odkazem na konzultaci na místě připojujeme následující věcné připomínky:

Přes dlouhou dobu trvající diskusi nebyl dosud objektivně zjištěn rozsah, závažnost a příčiny vzniku poruch (trhlíny, otevřených spar, deformací a narušení kamene) v podstavci sousoší.

Stavební podstata sousoší a jeho podstavce je určena těmito faktory:

- sousoší je osazeno excentricky na masivním soklu;
- barokní podstavec z kvádrového zdiva je založen na šikmých plochách původního opěrného pilíře mostu; způsob založení podstavce není znám; se zdivem mostu není provázán, spára mezi podstavcem a mostem je na malostranské straně tenká, na staroměstské značně široká a dodatečně vyplňovaná; podstavec je pod soklem sousoší kryt kamennými deskami s římsou;
- dodatečná přístavba schodiště je z kvádrů, lícové zdivo je provázáno bez záměrné dilatace; způsob navázání přístavby na pilíř mostu je nutno zjistit a dokumentovat;



- při opravách mostu byla velká část lícových kvádrů vyměněna nebo znovu osazena; spárování bylo mnohonásobně opravováno maltami různých vlastností; jednotlivé opravy je obtížné rozlišit;
- některé lícové kvádry jsou narušeny větráním – příčinou je velké stáří nebo horší kvalita kamene, jeho exponovaná poloha, špatné odvodnění povrchu zdiva, případně kombinace příčin;
- nesystematická údržba (pravidelná oprava spárování, odstraňování vegetace).

Možné příčiny poruch:

- dilatace celků různé tuhosti (most, zábradlí, podstavec sousoší, schodiště),
- dilatace dílčích částí, případně jednotlivých kamenů, které nebyly při opravách dobře osazeny, takže mezi vnějšími kvádry a jádrem zdiva jsou dutiny;
- zatékání trhlinami a otevřenými sparami do zdiva, které zhoršuje kvalitu zdiva vyluhováním vápna a vyplavením malty;
- spárování zdiva maltou vysoké pevnosti, při jejímž smrštění nebo při překonání její pevnosti při tepelných dilatacích vzniknou vlasové trhliny, kterými působením kapilárních sil vniká do zdiva voda;
- lokální přetížení zdiva způsobené soustředěním tlaku, smyku nebo příčného tahu do oslabených míst;
- větrání kamene, nedostatečná údržba (viz výše),
- kombinace uvedených příčin.
-

U historických staveb se dilatační spáry nevytvářely záměrně – vznikly spontánně v místech pracovních spar nebo v oslabených profilech konstrukcí. Tento charakter má spára mezi podstavcem a zdívem mostu, naopak dilatace mezi velmi masivním opěrákem a s ním provázanou tenkou stěnou přistavěného schodiště se nemohla projevit jinak než vznikem trhliny ve sparách.

Vzhledem k tomu, že uvedené příčiny působí současně, je nutné detailně zkoumat jejich vliv a závažnost a teprve po zjištění příčin **všech** poruch navrhnout způsob opravy.

Návrh koncepce opravy by měl vycházet ze zjištění skutečného stavu. Je vhodné jej konzultovat v rozpracovanosti s Národním památkovým ústavem, protože s ohledem na hodnotu a právní status Karlova mostu bude muset návrh vyhovět nejen požadavku efektivnosti a přiměřenosti způsobu zajištění, ale také dalším (kulturním) kritériím, jako jsou zejména vzhled, ochrana historického originálu, nebo adekvátnost materiálového řešení a způsobu provedení.

Pro návrh koncepce opravy a její realizaci je žádoucí následující **postup**:

1. dokumentace současného stavu konstrukcí (identifikace stavebních etap, oprav a jejich způsobu provedení, detailní charakteristika kamene a spárování),
2. dokumentace poruch (trhliny, otevřené spáry, narušení kamene, pohyby v trhlinách, svislost hran a ploch, vlhkost povrchu a místa, kudy do zdiva zatéká),
3. proměření rovinnosti krycích desek podstavce,
4. doporučujeme po sejmutí sousoší jednu krycí desku zvednout (při nároží nad schodištěm) a zjistit charakter a stav zdiva podstavce;
5. statický výpočet (výpočet napětí v podstavci v různých úrovních a jeho průběh v závislosti na zatížení sousoším, vliv excentricity osazení sousoší, předpokládané pevnosti kvádrového zdiva v závislosti na pevnosti malty a mezerovitosti zdiva, případně i zdiva jádra odkrytého pod krycí deskou);

6. vyhodnocení dokumentace ad 1 až 5; analýza příčin a možností jejich odstranění; zjištění závažnosti poruch;
7. případný návrh doplnění průzkumů;
8. variantní koncepce řešení: odstranění příčin, oprava poruch, postup realizace; plán údržby;
9. diskuse koncepce z hlediska technického, památkového, investorského; výběr řešení;
10. projekt;
11. schválení projektu;
12. realizace.

K návrhu měření, který předložil INSET, s.r.o. konstatujeme:
Sledování pohybů v trhlinách je jedním z podkladů, které jsou nezbytné pro zjištění rozsahu poruch a jejich příčin. Navrženo je dlouhodobé sledování pohybu v trhlinách

25. 5. 2020

Ing. Jan Vinař, statik

Ing. arch. Miloš Solač, Ph.D.



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

TSK/18471/20

Č. j.:

MHMP [REDACTED]

Sp. zn.:

S-MHMP [REDACTED]

Vyřizuje/tel.:

Ing. Michaela Půlpánová

236 003 221

Počet listů/příloh: 5/0

Datum:

7.09.2020

ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. [REDACTED] Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti Hl. m. Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, kterou podala Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, Praha 1 na základě zřizovací listiny, a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. [REDACTED] Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

ve věci **zajištění stability sousoší sv. Luitgardy, pilíř č. 12 Karlova mostu, k. ú. Staré Město, k. ú. Malá Strana, Praha 1**, který je národní kulturní památkou, prohlášenou usnesením vlády ČSR č. 251/62 ze dne 30.3.1962, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 11730/1-15 a je v památkové rezervaci v hl. m. Praze, prohlášené nařízením vlády č. [REDACTED] Sb. o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- snesení ohroženého sousoší (oznámení o dočasném sejmutí zajišťuje Galerie hl. m. Prahy),
- po sejmutí sousoší instalována provizorní dřevěná stříška,
- předběžný nedestruktivní průzkum (dokumentace, popisy, mapování, první měření před sejmutím sousoší),
- sondážní průzkumy (odběry vzorků materiálů, provedení vrtaných sond do jádra zdiva, přírodovědné a materiálové průzkumy – petrografie, kvalita a vlastnosti kamene, malty atd.),
- stavebně konstrukční průzkumy a posouzení statiky nástavby (skladba zdiva, poruchy, průběžná měření, výpočty),
- zpracování projektu s vyhodnocením získaných poznatků, konzultace a následné zpracování zásad realizace,
- realizace obnovy,
- kamenické a stavební práce,

- závěrečná restaurátorská zpráva,

instalace měřících zařízení:

- kotvení snímačů do konstrukce bude provedeno velmi šetrně nerezovými hmoždinkami, které negenerují lokální napjatost při aktivaci (při kotvení se nerozevírají),
- pro tyto hmoždinky třeba provést do kamene vrt o průměru 10 mm a hloubky cca 30 mm,
- zdroj napájení použita zásuvka v centrále měření pod 12. obloukem,
- kabely vedeny po površích, od snímačů svedeny do úžlabí mezi pilířem a schodištěm, dále pak interiérem prodejny umístěné pod Krannerovým schodištěm, zde bude kabel veden podél stěn,
- do prostoru pod obloukem a dále do stávající centrály měření lze projít volně skrz zamřížované otvory,
- pro vstup vedení do prostoru prodejny bude vytvořen průchod ve spáře mezi kamennými kvádry v úrovni stropu prodejny,
- doba měření se předpokládá minimálně 1 rok, případně 3 a více let v případě požadavku zvýšení objektivitu a spolehlivosti získaných dat

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. ■■■■■ Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko**:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené dokumentace „Karlův most, podstavec sousoší sv. Luitgardy“, kterou zpracovala společnost INSET s.r.o., Ing. Martin Krejcar, CSc. V ■■■■■ je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Na základě výsledku měření a průzkumů bude zpracován návrh obnovy pilíře, který bude předložen MHMP OPP k posouzení a projednání v samostatném správním řízení.
2. Po skončení měření a demontáži snímačů budou hmoždinky z podstavce odstraněny a díry zapraveny.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. ■■■■■ Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 13. 5. 2020 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu zajištění stability sousoší sv. Luitgardy na předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- projekt identifikovaný

MHMP OPP požádal dne 26. 5. 2020 Národní památkový ústav, generální ředitelství (dále jen NPÚ GR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. ■■■■■ Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ-310/41403, ■■■■■

ze dne 22. 6. 2020, které MHMP OPP obdržel dne 24. 6. 2020. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

- 1) *Vzhledem ke skutečnosti, že dlouhodobá absence sousoší Sv. Luitgardy není z hlediska prezentace Karlova mostu příznivá, doporučujeme čas měření omezit na dobu nezbytně potřebnou.*

- 2) *Rozsah a způsob zjištění skutečného stavu je žádoucí konzultovat nejen s Národním památkovým ústavem, ale i s projektantem obnovy.*

- 3) *Po skončení měření a demontáži snímačů bude třeba rozhodnout, zda hmoždinky ponechat pro případné využití v budoucnu, nebo je odstranit a jizvy retušovat.*

- 4) *Projekt zajištění je třeba projednat ve smyslu zákona o státní památkové péči (závazné stanovisko). Závazným stanoviskem je třeba ošetřit nejen navrhovanou obnovu, ale také případně podstatné diagnostické zásahy do konstrukce.*

Účastníkovi řízení byla v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. ██████ Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení této možnosti nevyužil.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ GR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska. Podmínky č. 1, 2, 4 neuvedl, neboť nejsou základními podmínkami pro provádění prací ve smyslu zákona č. ██████ Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Karlův most představuje jedinečnou kulturní památku, která se nachází v mimořádné urbanistické situaci v centru pražské památkové rezervace, vedené na Seznamu světového dědictví UNESCO. Most je prohlášenou národní kulturní památkou zapsanou pod č. r. 11730/ 1 - 15 a je přední turistickou atrakcí Prahy. Jedinečnost mostu spočívá jednak v mimořádné mostní konstrukci dochované z velké části z doby založení a výstavby mostu ve 14. a 15. století, dále v unikátní sochařské výzdobě z období 17. až začátku 20. století a dále v dochované architektonické a umělecké hodnotě gotických mostních věží včetně urbanistického kontextu s historickým jádrem města. S ohledem na výše zmíněné je zcela jasný a nepochybnitelný i mimořádný nárok na vysokou kvalitu a šetrnost prací prováděných při zamýšlené obnově mostu.

Předmětem památkové ochrany národních kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho architektura, objem, dále historické vodorovné a svislé nosné konstrukce (zdívo) včetně všech autentických historických prvků a detailů (řemeslné – kamenné prvky), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové. V tomto konkrétním případě se jedná o jeden z pilířů mostu.

K jednotlivým podmínkám, jimiž MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele MHMP OPP uvádí následující odůvodnění:

Ad 1)

Konkrétní výsledky budou podkladem pro zpracování projektu zajištění podstavce pod sousoším Sv. Luitgardy. Je nutné stanovit dobu, která bude relevantní pro sběr dat. Z památkového hlediska je podstatné, aby se socha vrátila na již opravený podstavec.

Ad 2)

Vzhledem k exponovaným pohledům z Kamy a z přilehlého schodiště by hmoždinky po demontáži snímačů představovat rušivý prvek.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Podle § 44a odst. 3 zákona č. ■■■■■ Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko samostatným správním rozhodnutím. V dané věci je dána výlučná rozhodovací pravomoc MHMP OPP, neboť o dané věci není příslušný rozhodovat stavební úřad.

Poučení o odvolání:

Protí tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemností upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastížen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání). Podle § 17 zákona č. ■■■■■ Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

otisk úředního razítka

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, Praha 1

- II. Na vědomí
NPÚ HMP

Interní požadavek správy mostůPožadavek číslo: **Est_0028-2020**Datum vytvoření: **10.08.20**Název akce: **DVZ - Oprava polopiliře č. 12 - sv. Luitgarda**Objekt: **V015 Karlův most P1**Plán řešení: **01.03.21****Zjištěný stav:**

Polopiliř č. 12 pod sejmutým sousoším sv. Luitgardy má poškozené spárování
Je nutné jej opravit před opětovným navrácením sousoší.

Návrh na odstranění zjištěných vad:

PD do 0,5 mil

- 1) průzkumy, restaurátorský záměr
- 2) návrh řešení
- 3) projednání s PP
- 4) zajištění kladného stanoviska OPP MHMP k realizaci opravy na základě realizační dokumentace

Maximální omezení DIO:

Počet stran

Konzultační vyjádření

Tabulka k vyplnění

Závazné stanovisko MHMP

Datum: **10.08.20**

Za Správce:

Eva Strejčková

Datum:

Schválil:

Ing. Jan Šesták