

Příloha pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Variabilní symbol: 4611008 Uzavřeno: 30.6.2010 Roční pacht: **160 751 Kč**
Datum tisku: 7.10.2020 Účinná od: 1.7.2010

Pachtýři:

Název	Adresa
HS Cínovec s.r.o.	Cínovec 89, 41501 Dubí

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Božtěšice											
	210			2	7	10002	pc/ha	55 600,00	16 883	2,3834	2 237,27
	227	1		2	2	10002	pc/ha	55 600,00	29 633	2,3834	3 926,86
	244	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	35 505	2,3834	4 705,00
	246	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	2 371	2,3834	314,20
část	265	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	2 378	2,3834	315,12
	265	2		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	23 355	2,3834	3 094,92
	268			2	7	10002	pc/ha	55 600,00	1 250	2,3834	165,65
	269			2	7	10002	pc/ha	55 600,00	4 864	2,3834	644,56
	270			2	7	10002	pc/ha	55 600,00	12 113	2,3834	1 605,17
	279	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	5 649	2,3834	748,59
	279	2		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	1 158	2,3834	153,45
	280	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	4 553	2,3834	603,35
Celkem za katastr									139 712		18 514,13
Katastr: Doběšice											
část od 17.3.17	63	1		2	7	10002	pc/ha	28 600,00	28 666	2,3834	1 954,02
	68	1		2	7	10002	pc/ha	28 600,00	10 213	2,3834	696,17
	167			2	7	10002	pc/ha	28 600,00	4 610	2,3834	314,24
	168			2	7	10002	pc/ha	28 600,00	8 079	2,3834	550,70
	170	1		2	7	10002	pc/ha	28 600,00	8 123	2,3834	553,70
Celkem za katastr									59 691		4 068,83
Katastr: Hostovice u Ústí nad Labem											
	290	1		2	2	10002	pc/ha	35 600,00	38 619	2,3834	3 276,77
Celkem za katastr									38 619		3 276,77
Katastr: Chabařovice											
	1497			2	2	10002	pc/ha	50 700,00	57 297	2,3834	6 923,64
Celkem za katastr									57 297		6 923,64
Katastr: Chlumec u Chabařovic											
	989	1		2	2	10002	pc/ha	43 900,00	113 871	2,3834	11 914,41
Celkem za katastr									113 871		11 914,41

Příloha pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Variabilní symbol: 4611008 Uzavřeno: 30.6.2010 Roční pacht: **160 751 Kč**
Datum tisku: 7.10.2020 Účinná od: 1.7.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Knínice u Libouchce											
	212			2	7	10002	pc/ha	39 800,00	5 009	2,3834	475,15
	240	2		2	7	10002	pc/ha	39 800,00	9 761	2,3834	925,92
	252	2		2	7	10002	pc/ha	39 800,00	6 627	2,3834	628,63
	263			2	7	10002	pc/ha	39 800,00	17 130	2,3834	1 624,93
	265			2	7	10002	pc/ha	39 800,00	22 963	2,3834	2 178,24
	284			2	7	10002	pc/ha	39 800,00	11 289	2,3834	1 070,86
Celkem za katastr									72 779		6 903,73
Katastr: Koštov											
	225	4		2	14	10002	pc/ha	56 200,00	1 963	2,3834	262,94
	284	1		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	26 029	2,3834	3 486,49
	291			2	14	10002	pc/ha	56 200,00	95	2,3834	12,72
	293	1		2	14	10002	pc/ha	56 200,00	982	2,3834	131,54
	294	1		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	43 307	2,3834	5 800,82
	294	2		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	4 247	2,3834	568,87
	294	3		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	4 352	2,3834	582,93
	294	12		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	20	2,3834	2,68
	294	14		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	16	2,3834	2,14
	467	4		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	5 112	2,3834	684,73
	486			2	2	10002	pc/ha	56 200,00	65 261	2,3834	8 741,48
Celkem za katastr									151 384		20 277,35
Katastr: Olešnice u Svádova											
	243			2	7	10002	pc/ha	16 900,00	10 554	2,3834	425,11
část	294	1		2	7	10002	pc/ha	16 900,00	3 366	2,3834	135,58
	308			2	14	10002	pc/ha	16 900,00	844	2,3834	34,00
	310			2	14	10002	pc/ha	16 900,00	4 981	2,3834	200,63
	314			2	2	10002	pc/ha	16 900,00	12 065	2,3834	485,97
	316	1		2	2	10002	pc/ha	16 900,00	34 835	2,3834	1 403,13
	316	2		2	7	10002	pc/ha	16 900,00	4 218	2,3834	169,90
	319			2	7	10002	pc/ha	16 900,00	33 779	2,3834	1 360,59
Celkem za katastr									104 642		4 214,90

Příloha pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Variabilní symbol: 4611008 Uzavřeno: 30.6.2010 Roční pacht: **160 751 Kč**
Datum tisku: 7.10.2020 Účinná od: 1.7.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Předlice											
nahrazuje původní parcelu o výměře 32 377 m ²	1008		1	2	2	10002	pc/ha	66 500,00	28 428	2,3834	4 505,71
Celkem za katastr									28 428		4 505,71
Katastr: Přestanov											
	230		4	2	2	10002	pc/ha	33 200,00	10 759	2,3834	851,34
	307		1	2	7	10002	pc/ha	33 200,00	75 863	2,3834	6 002,93
	314		1	2	7	10002	pc/ha	33 200,00	34 221	2,3834	2 707,86
	318		1	2	2	10002	pc/ha	33 200,00	22 792	2,3834	1 803,50
	337		11	2	2	10002	pc/ha	33 200,00	24 177	2,3834	1 913,09
Celkem za katastr									167 812		13 278,71
Katastr: Roudníky											
	338		3	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	6 811	2,3834	698,03
	338		5	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	67 470	2,3834	6 914,71
	425		1	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	7 434	2,3834	761,88
	449			2	7	10002	pc/ha	43 000,00	1 547	2,3834	158,55
	481		1	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	2 665	2,3834	273,12
	520		3	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	32 711	2,3834	3 352,41
	673			2	7	10002	pc/ha	43 000,00	10 104	2,3834	1 035,52
Celkem za katastr									128 742		13 194,21
Katastr: Stradov u Chabařovic											
	107		1	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	12 300	2,3834	941,03
	107		6	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	1 383	2,2616	100,40
	142			2	7	10002	pc/ha	32 100,00	12 027	2,3834	920,15
část	145		1	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	20 819	2,3834	1 592,79
část	145		3	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	49 666	2,3834	3 799,79
	153		1	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	122 188	2,3834	9 348,21
část	189			2	2	10002	pc/ha	32 100,00	26 185	2,3834	2 003,33
	223		1	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	31 569	2,3834	2 415,24
	223		26	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	22 914	2,3834	1 753,08
Celkem za katastr									299 051		22 874,02
Katastr: Strážky u Habřovic											
	198		1	2	2	10002	pc/ha	50 100,00	41 190	2,3834	4 918,41

Příloha pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Variabilní symbol: 4611008 Uzavřeno: 30.6.2010 Roční pacht: **160 751 Kč**
Datum tisku: 7.10.2020 Účinná od: 1.7.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Strážky u Habrovic											
	235			2	2	10002	pc/ha	50 100,00	65 980	2,3834	7 878,52
Celkem za katastr									107 170		12 796,93
Katastr: Ústí nad Labem											
část	4745		1	2	7	10002	pc/ha	34 700,00	6 657	2,3834	550,56
Celkem za katastr									6 657		550,56
Katastr: Všebořice											
	967		1	2	7	10002	pc/ha	38 000,00	10 333	2,3834	935,85
	987		1	2	2	10002	pc/ha	38 000,00	114 077	2,3834	10 331,81
	990		6	2	2	10002	pc/ha	38 000,00	24 126	2,3834	2 185,06
	1026		1	2	2	10002	pc/ha	38 000,00	43 697	2,3834	3 957,58
	1026		18	2	2	10002	pc/ha	38 000,00	514	2,3834	46,55
Celkem za katastr									192 747		17 456,86
Celkem								1 668 602		160 751	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet pachtu k dodatku č. 17 pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Datum tisku: 7.10.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Božtěšice									
	230			2	4286	1.2.2012	1.4.2019	0	0,00
	238	1		2	4924	1.2.2012	1.4.2019	0	0,00
	265	1		2	21820	1.2.2012	1.4.2019	0	0,00
	267			2	2121	1.2.2012	1.4.2019	0	0,00
	280			2	4599	1.2.2012	9.5.2019	0	0,00
Celkem za katastr					37750				0,00
Katastr: Chlumeck u Chabařovic									
	991			2	1530	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr					1530				0,00
Katastr: Knínice u Libouchce									
	240	1		2	3716	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	240	3		2	4156	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr					7872				0,00
Katastr: Koštov									
	52			2	5262	1.3.2012	5.9.2018	0	0,00
	270			2	1134	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	271			2	6904	1.3.2012	14.8.2018	0	0,00
	272			2	23102	1.3.2012	4.6.2018	0	0,00
	275			2	978	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	481			2	11224	1.3.2012	5.9.2018	0	0,00
	483			2	1832	1.3.2012	14.8.2018	0	0,00
	484			2	1117	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	485			2	2946	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr					54499				0,00
Katastr: Olešnice u Svádova									
	294	1		2	14771	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr					14771				0,00
Katastr: Předlice									
	1018	1		2	120261	1.10.2016	8.10.2019	0	0,00
Celkem za katastr					120261				0,00
Katastr: Roudníky									
pozemek, jeho část v PB, se převádí do PS č. 98N18/08	151	1		2	18617	1.1.2012	1.4.2019	0	0,00

Výpočet pachtu k dodatku č. 17 pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Datum tisku: 7.10.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

473		2	2950	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
478		2	2536	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
520	2	2	4914	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
520	5	2	2775	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
520	7	2	3660	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
520	9	2	2713	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
520	23	2	912	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
546		2	2391	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr			41468				0,00
Katastr: Stadice							
972	7	2	9189	1.3.2012	13.12.2019	0	0,00
1005	2	2	114	1.3.2018	13.12.2019	0	0,00
1040		2	410	1.3.2012	13.12.2019	0	0,00
1082	1	2	40610	1.3.2012	13.12.2019	0	0,00
1082	2	2	10888	1.7.2010	13.12.2019	0	0,00
1149	1	2	2882	1.3.2012	13.12.2019	0	0,00
1909	3	2	352	1.3.2012	13.12.2019	0	0,00
Celkem za katastr			64445				0,00
Katastr: Stradov u Chabařovic							
část	189		43951	1.11.2015	1.4.2019	0	0,00
	223	26	23346	1.3.2012	13.5.2020	225	1 098,03
Celkem za katastr			67297				1 098,03
Katastr: Strážky u Habrovic							
	198	14	23093	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	217	1	41188	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr			64281				0,00
Katastr: Ústí nad Labem							
část	4767	20	2650	1.11.2015	1.4.2019	0	0,00
	4814	1	1295	1.10.2016	9.5.2019	0	0,00
Celkem za katastr			3945				0,00
Katastr: Všebořice							
	974	3	5230	1.12.2014	1.4.2019	0	0,00
	990	20	51923	1.12.2014	1.4.2019	0	0,00
	990	25	239	1.12.2014	1.4.2019	0	0,00
část dohodou	1005	1	1300	1.12.2014	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr			58692				0,00
Celkem vydané parcely			536811				1 098,03

Stávající parcely:

Výpočet pachtu k dodatku č. 17 pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Datum tisku: 7.10.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Božtěšice									
	210			2	16883	1.2.2012		365	2 237,27
	227	1		2	29633	1.2.2012		365	3 926,86
	244	1		2	35505	1.2.2012		365	4 705,00
	246	1		2	2371	1.2.2012		365	314,20
část	265	1		2	2378	1.4.2019		365	315,12
	265	2		2	23355	1.3.2012		365	3 094,92
	268			2	1250	1.2.2012		365	165,65
	269			2	4864	1.2.2012		365	644,56
	270			2	12113	1.2.2012		365	1 605,17
	279	1		2	5649	1.2.2012		365	748,59
	279	2		2	1158	1.2.2012		365	153,45
	280	1		2	4553	9.5.2019		365	603,35
Celkem za katastr					139712				18 514,13
Katastr: Doběstice									
část od 17.3.17	63	1		2	28666	17.3.2017		365	1 954,02
	68	1		2	10213	1.11.2015		365	696,17
	167			2	4610	1.10.2016		365	314,24
	168			2	8079	1.10.2016		365	550,70
	170	1		2	8123	1.10.2016		365	553,70
Celkem za katastr					59691				4 068,83
Katastr: Hostovice u Ústí nad Labem									
	290	1		2	38619	1.3.2012		365	3 276,77
Celkem za katastr					38619				3 276,77
Katastr: Chabařovice									
	1497			2	57297	1.12.2014		365	6 923,64
Celkem za katastr					57297				6 923,64
Katastr: Chlumec u Chabařovic									
	989	1		2	113871	1.3.2012		365	11 914,41
Celkem za katastr					113871				11 914,41
Katastr: Knínice u Libouchce									
	212			2	5009	1.3.2012		365	475,15
	240	2		2	9761	1.3.2012		365	925,92
	252	2		2	6627	1.3.2012		365	628,63
	263			2	17130	1.3.2012		365	1 624,93
	265			2	22963	1.3.2012		365	2 178,24

Výpočet pachtu k dodatku č. 17 pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Datum tisku: 7.10.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

	284		2	11289	1.3.2012	365	1 070,86
Celkem za katastr				72779			6 903,73
Katastr: Koštov							
	225	4	2	1963	1.3.2012	365	262,94
	284	1	2	26029	1.3.2012	365	3 486,49
	291		2	95	1.3.2012	365	12,72
	293	1	2	982	1.3.2012	365	131,54
	294	1	2	43307	1.3.2012	365	5 800,82
	294	2	2	4247	1.3.2012	365	568,87
	294	3	2	4352	1.3.2012	365	582,93
	294	12	2	20	1.3.2012	365	2,68
	294	14	2	16	1.3.2012	365	2,14
	467	4	2	5112	1.7.2010	365	684,73
	486		2	65261	1.3.2012	365	8 741,48
Celkem za katastr				151384			20 277,35
Katastr: Olešnice u Svádova							
	243		2	10554	1.3.2012	365	425,11
část	294	1	2	3366	1.4.2019	365	135,58
	308		2	844	1.3.2012	365	34,00
	310		2	4981	1.3.2012	365	200,63
	314		2	12065	1.3.2012	365	485,97
	316	1	2	34835	1.3.2012	365	1 403,13
	316	2	2	4218	1.3.2012	365	169,90
	319		2	33779	1.3.2012	365	1 360,59
Celkem za katastr				104642			4 214,90
Katastr: Předlice							
nahrazuje původní parcelu o výměře 32 377 m2	1008	1	2	28428	1.9.2015	365	4 505,71
Celkem za katastr				28428			4 505,71
Katastr: Přestanov							
	230	4	2	10759	1.3.2012	365	851,34
	307	1	2	75863	1.3.2012	365	6 002,93
	314	1	2	34221	1.3.2012	365	2 707,86
	318	1	2	22792	1.3.2012	365	1 803,50
	337	11	2	24177	1.3.2012	365	1 913,09
Celkem za katastr				167812			13 278,71

Výpočet pachtu k dodatku č. 17 pachtovní smlouvy č. 46N10/08

Datum tisku: 7.10.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Katastr: Roudníky

	338	3	2	6811	1.1.2012	365	698,03
	338	5	2	67470	1.1.2012	365	6 914,71
	425	1	2	7434	1.1.2012	365	761,88
	449		2	1547	1.1.2012	365	158,55
	481	1	2	2665	1.3.2012	365	273,12
	520	3	2	32711	1.3.2012	365	3 352,41
	673		2	10104	1.3.2012	365	1 035,52

Celkem za katastr 128742 13 194,21

Katastr: Stradov u Chabařovic

	107	1	2	12300	1.3.2012	365	941,03
	107	6	2	1383	13.5.2020	365	100,40
	142		2	12027	1.3.2012	365	920,15
část	145	1	2	20819	1.3.2012	365	1 592,79
část	145	3	2	49666	1.3.2012	365	3 799,79
	153	1	2	122188	1.3.2012	365	9 348,21
část	189		2	26185	1.4.2019	365	2 003,33
	223	1	2	31569	1.3.2012	365	2 415,24
	223	26	2	22914	13.5.2020	141	675,37

Celkem za katastr 299051 21 796,31

Katastr: Strážky u Habrovic

	198	1	2	41190	1.3.2012	365	4 918,41
	235		2	65980	1.3.2012	365	7 878,52

Celkem za katastr 107170 12 796,93

Katastr: Ústí nad Labem

část	4745	1	2	6657	1.11.2015	365	550,56
------	------	---	---	------	-----------	-----	--------

Celkem za katastr 6657 550,56

Katastr: Všebořice

	967	1	2	10333	1.12.2014	365	935,85
	987	1	2	114077	1.12.2014	365	10 331,81
	990	6	2	24126	1.12.2014	365	2 185,06
	1026	1	2	43697	1.12.2014	365	3 957,58
	1026	18	2	514	1.12.2014	365	46,55

Celkem za katastr 192747 17 456,86

Celkem stávající parcely 1668602 159 673,06

Celkem 160 771

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

23.7.2020 14:15:55

Informace o parcelách
na katastrálním území: Stradov u Chabařovic
Číselný kód: 755818

Obec:	Chlumeč	Číselný kód:	568015					
Okres:	Ústí nad Labem	Číselný kód:	3510					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
107/6	0	1383	2		10002		DKM	2
		1198	KÓD BPEJ 23224					
		185	KÓD BPEJ 25014					
223/26	0	22914	2		10002		DKM	2
		442	KÓD BPEJ 22914					
		12647	KÓD BPEJ 23224					
		9825	KÓD BPEJ 25014					
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						
							Počet parcel	2
							Výměra celkem[m ²]	24297