

DODATEK č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

ze dne 1. 8. 2007

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

týká se:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Správa uranových ložisek

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení:

č. ú.

Zastoupený: Ing. Zbyňkem Skálou, vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Správa uranových ložisek

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

KHnet.info, z.s.

se sídlem Havířská stezka 68, ŠIP ŠÍ, 284 01 Kutná Hora 1

IČO: 26670186

DIČ: CZ26670186

předseda: Aleš Kerner,

, Studentů 133, Šipší, 284 01 Kutná Hora

Registrace vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka L 14927

jako „nájemce“ na straně druhé

Smluvní strany uzavřely dne 1. 8. 2007 nájemní smlouvu na užívání střešní prostory objektu čistírny důlních vod (ČDV) Kutná Hora - Kank, který se nachází v areálu s.p. DIAMO, Kank čp. 266 na pozemku parc.č.665/16 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory.

V souladu s čl. VI Smlouvy se strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje :

článek III.

Původní znění:

Nájemné a způsob jeho platby

1. Nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran, a to ve výši 1.500,- Kč měsíčně.
2. Před započítáním nájemního vztahu se nájemce zavazuje provést montáž elektroměru pro podružný odběr a el. přípojky na své náklady. Spotřebovaná el. energie bude fakturována dle cen od dodavatele ČEZ a.s. za každé čtvrtletí.

Nové znění:

Nájemné a způsob jeho platby

1. Nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran, a to ve výši 1.500,- Kč měsíčně. K ceně bude fakturována DPH v souladu s platným zákonem o DPH v době fakturace. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od data vystavení, v pochybnostech se považuje za den doručení třetí kalendářní den po odeslání faktury poštou. Den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce.
2. Před započítáním nájemního vztahu se nájemce zavazuje provést montáž elektroměru pro podružný odběr a el. přípojky na své náklady. Spotřebovaná el. energie bude fakturována dle cen od dodavatele ČEZ a.s. za každé čtvrtletí.
3. Cena nájemného bude 1x ročně upravována podle míry inflace vyhlášené ČSÚ v Praze. Cena bude uvedena vždy s účinností od 1. ledna kalendářního roku bez uzavření písemného dodatku smlouvy a nájemce je povinen uhradit rozdíl vyčíslený mu pronajímatelem od 1. 1. do data, kdy bude míra inflace oficiálně vyhlášena, s nejbližší splátkou nájemného. Úprava nájemného o inflaci za rok 2019 (koeficient 2,8) bude provedena s účinností od 1. dne měsíce následujícího po dni oboustranného podpisu tohoto dodatku č. 1.

Článek II Ostatní ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstala nezměněna.
2. Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku smlouvy a s celým obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek smlouvy nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Příbrami dne 13.10.2020

V Kutné Hoře dne

25.11.2020

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o. z. SUL

.....
Aleš Kerner
KHnet.info, z.s.