

Dnešního dne byla ujednána mezi

prodávajícím :

**Obec Dvory, se sídlem 28802 Dvory čp. 3, IČO 00239071, zastoupená starostou Bc. Alešem Břetenářem,**

a

kupujícím :

**Město NYMBURK, se sídlem 28802 Nymburk, Nám. Přemyslovců 163, IČ 00239500, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem Ph.D.,**

tato

## KUPNÍ SMLOUVA

### I.

Prodávající je vlastníkem následujících nemovitostí v obci a k.ú. Nymburk:

**pozemky**

- **p.č. 1245/65, ost.pl., zeleň, s výměrou 1939 m<sup>2</sup>,**
- **p.č. 1245/143, ost.pl., zeleň, s výměrou 141 m<sup>2</sup>,**
- **p.č. 2917/5, ost.pl., jiná pl., s výměrou 954 m<sup>2</sup>,**
- **p.č. 2917/2, ost.pl., jiná pl., s výměrou 206 m<sup>2</sup>,**
- **p.č. 1245/145, ost.pl., zeleň, s výměrou 30 m<sup>2</sup>.**

Nemovitosti jsou v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Nymburk, zapsány na listu vlastnictví č. 2538 pro obec a katastrální území Nymburk.

### II.

Prodávající obec Dvory prodává kupujícímu městu Nymburk do vlastnictví všechny nemovitosti uvedené v čl. I. této kupní smlouvy a kupující tyto nemovitosti do svého vlastnictví kupuje za kupní cenu **280.000,-Kč**.

### III.

Kupní cena 280.000,-Kč bude mezi účastníky vypořádána takto:

Kupující uhradí prodávající celou kupní cenu do pěti dnů po obdržení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí a to na bankovní účet prodávajícího č. 505423359/0800.

### IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádná zástavní práva, dluhy, nebo věcná břemena. O vlastnictví nemovitostí není veden žádný spor. Vlastnictví k převáděným nemovitostem přejde na kupujícího vkladem vlastnického práva v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Nymburk.

V.

Prodávající obec Dvory řádně zveřejnila záměr prodeje na úřední desce a prodej pozemků schválilo Zastupitelstvo obce Dvory dne 31.08.2020 usnesením č. 46/2020. Odkoupení pozemků schválilo Zastupitelstvo města Nymburk dne 16.09.2020 usnesením č. 72.

Kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této kupní smlouvy v registru smluv. Zveřejnění zajistí kupující.

VI.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy a podle stavu v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Nymburk, bylo v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Nymburk na LV kupujícího č. 2835 připsáno vlastnictví ke všem nemovitostem převáženým touto kupní smlouvou.

V Nymburce dne: 23.11.2020

Prodávající

Kupující

Obec Dvory:

Město Nymburk:

