

Smlouva o výpůjčce

Č. j. SÚJB/OS/16288/2020

Číslo smlouvy půjčitele:

Číslo smlouvy vypůjčitele: 04/200052

Česká republika - Státní úřad pro jadernou bezpečnost

Senovážné náměstí č. 9, 110 00 Praha 1

IČO: 48136069

DIČ: není plátcem DPH

Zastoupený: Ing. Danou Drábovou, Ph.D., předsedkyní

Bankovní spojení: ČNB Praha

Číslo účtu: 3808881/0710

(dále jen vypůjčitel)

a

Státní ústav jaderné, chemické a biologické ochrany, v.v.i.

Kamenná 71, 262 31 Milín

IČO: 70565813

DIČ: CZ 70 56 58 13

Zastoupený: Ing. Tomášem Dropou, ředitelem

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Příbram

Číslo účtu: 27-6481070217/0100

(dále jen půjčitel)

uzavírají tímto smlouvu o výpůjčce dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Úvodní ustanovení

1. Půjčitel byl vypůjčitelem zřízen za účelem provádění výzkumné a vývojové činnosti, jako hlavního předmětu činnosti, zaměřené na identifikaci a kvantifikaci radioaktivních, chemických a biologických látek, hodnocení jejich účinků na člověka a prostředí, včetně hodnocení a vývoje individuálních a kolektivních prostředků ochrany člověka před těmito látkami, dekontaminaci, na bezpečnostní výzkum v rámci boje proti terorismu, jakož i vážným průmyslovým haváriím.
2. V uvedených oblastech půjčitel uplatňuje výsledky jím provedeného výzkumu (převodem technologií i prostřednictvím vzdělávání) v oblasti podpory činnosti vypůjčitele.

3. Předmětem další činnosti půjčitele jsou činnosti ve veřejném zájmu v rámci odborného zaměření veřejné výzkumné instituce, navazující na hlavní činnost, prováděné na základě požadavků vypůjčitele, zejména při plnění úkolů vypůjčitele podle zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, zákona č. 19/1997 Sb., o některých opatřeních souvisejících se zákazem chemických zbraní, zákona č. 281/2002 Sb., o některých opatřeních souvisejících se zákazem bakteriologických (biologických) a toxinových zbraní a při plnění úkolů vyplývajících z ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dočasné a bezplatné přenechání majetku půjčitele vypůjčiteli k užívání pro účely plnění úkolů vypůjčitele uvedených v čl. I odst. 3. Soupis majetku, který je předmětem této smlouvy, je uveden v příloze k této smlouvě (dále jen „majetek“) a tvoří její nedílnou součást.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel se zavazuje předmětný majetek užívat účelně a hospodárně a výhradně k účelu, ke kterému má sloužit. Vypůjčitel je povinen chránit předmětný majetek před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel odpovídá v plném rozsahu za škody, ke kterým na předmětu výpůjčky došlo při užívání pro účely vypůjčitele.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že při užívání majetku zajistí dodržování obecně závazných právních předpisů, a jiných předpisů a požadavků souvisejících se specializovanými činnostmi.
4. Vypůjčitel bere na vědomí, že nesmí přenechat předmětný majetek k užívání jinému bez souhlasu půjčitele.
5. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli kdykoliv přístup k zapůjčenému majetku a jeho kontrolu.
6. Vypůjčitel se zavazuje pečovat o zachování majetku. Půjčitel se zavazuje provádět běžnou údržbu vypůjčeného majetku. Půjčitel předmětný majetek vypůjčiteli přenechává ve stavu způsobilém k řádnému užívání a vypůjčitel jej bez výhrad do svého užívání přebírá.

IV.

Doba trvání výpůjčky

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a to na 30 let.
2. Před uplynutím doby určité lze ukončit právo užívání předmětu výpůjčky některým z následujících způsobů:
 - a) výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou, jejíž běh počíná od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
 - b) odstoupením od smlouvy, přestane-li vypůjčitel plnit své povinnosti, nebo pokud půjčitel bude předmětný majetek potřebovat k plnění úkolů v rámci jeho působnosti a předmětu činnosti,

- c) písemnou dohodou obou smluvních stran.

V.

Úhrada plnění a služeb

1. Vypůjčitel se zavazuje, že uhradí půjčiteli náklady na plnění a služby, poskytované v souvislosti s využíváním předmětu výpůjčky, specifikovaným v příloze. Těmito náklady se rozumí náklady na:
 - a) dodávku elektrické energie,
 - b) dodávku tepla (formou přeúčtování příslušné části spotřeby elektrokotle),
 - c) vodné,
 - d) odvoz odpadů,
 - e) ostrahu.
2. Smluvní strany se dohodly, že na úhradě nákladů specifikovaných v odst. 1 tohoto článku se bude vypůjčitel podílet měsíční přefakturací na počet pracovníků vypůjčitele s výkonem práce v předmětné nemovitosti.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být změněna pouze oboustrannou dohodou ve formě písemného číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, její obsah je jim jasný, srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
4. Vypůjčitel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého obsahu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Uveřejnění v registru smluv je podmínkou účinnosti smlouvy.

V Praze dne

Ing. Dana Drábová, Ph.D.

předsedkyně

Státního úřadu pro jadernou
bezpečnost

Ing. Tomáš Dropa

ředitel

Státního ústavu jaderné, chemické
a biologické ochrany, v. v. i.

I.Katastrální území Kamenná u Příbramě

Parc. č.	podlaží	místnosti
87	2.	130, 131, 132, 133 včetně kuchyňky a předsíně

II.Katastrální území Lazsko

Parc. č.	
89/2	Parkovací stání pro auto