



Dodatek č. 2
ke Smlouvě o odečítací službě č. 2012/000042/KOM/DS

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Blansko, zastoupené starostou Ing. Jiřím Crhou

se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČO: 00279943; DIČ: CZ00279943

č. účtu: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko, [REDACTED]

Zhotovitel:

Ing. Miroslav Los, [REDACTED], 678 01 Blansko

ŽL vydán Městským úřadem Blansko, odbor obecní živnostenský úřad pod čj. ŽÚ-10541-92-Z1
vydaný dne 05.06.1992

IČO: 10529047; DIČ: CZ460225432

č. účtu: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko, [REDACTED]

I.

Zhotovitel se Smlouvou o odečítací službě č. 2012/000042/KOM/DS, kterou mezi sebou uzavřely smluvní strany dne 16.05.2012 (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.05.2015, zavázal, že bude pro objednatele provádět odečty z Centralizovaného měřicího systému MV1 a bude provádět rozúčtování nákladů na vytápění objektu mezi konečné spotřebitele z objektů v Blansku na ul. Ant. Dvořáka 4a (48 bytů) a na ul. Jasanová 30, 32, 34 (42 bytů), a to odečty měření tepla v bytech a rozúčtování nákladů za teplo.

Vzhledem k tomu, že byty v bytovém domě Jasanová 30, 32, 34 budou převáděny nájemcům a jednotlivá založená SVJ si uzavřou smlouvu se zhotovitelem samostatně, dohodly se smluvní strany na úpravě výše uvedené Smlouvy takto:

II.

Čl. I. Smlouvy se mění a nově zní:

Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele provádět odečty z Centralizovaného měřicího systému MV1 a bude provádět rozúčtování nákladů na vytápění objektu mezi konečné spotřebitele z objektu **Blansko, Ant. Dvořáka 1470/4a (48 bytů)**, a to odečty měření tepla v bytech a rozúčtování nákladů na teplo. Toto ustanovení platí od 01.01.2021.

III.

Čl. VI. Smlouvy se mění a nově zní:

Právo vystavit fakturu za prováděné služby vznikne zhotoviteli po předání rozúčtování.
Faktura je splatná v termínu 21 dnů od data doručení objednateli.

Za plnění smlouvy fakturuje zhotovitel objednateli smluvní cenu:

Za celoroční správu systému měření, odečty, zapínání a vypínání registrace tepelné pohody a rozúčtování nákladů za teplo činí 325,00 Kč/byt/rok.

U stěhovaných uživatelů během hodnoceného období každý z těchto uživatelů obdrží v rozúčtovacích materiálech samostatný list za cenu 325,00 Kč.

Uvedené ceny jsou bez DPH a platí pro účtovací období roku 2021.

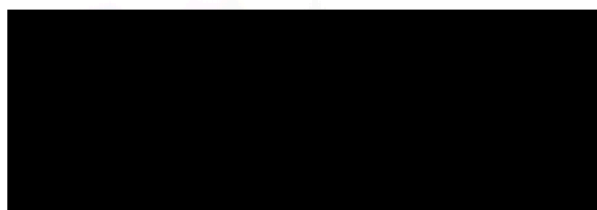
Cena služby bude měněna v závislosti na míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem vždy k 1. 1. O případném zvýšení ceny bude sepsován dodatek ke smlouvě.

IV. Závěrečná ujednání

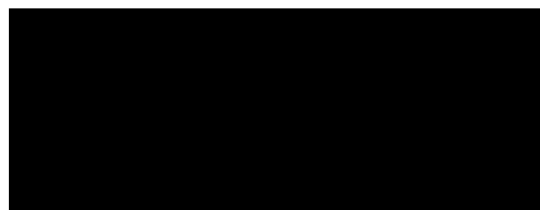
1. Dodatek č. 2 byl schválen na 47. schůzi Rady města Blansko konané dne 18.11.2020 usnesením č. 38.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a celé smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Povinné uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb. včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku.
5. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel provede dle tohoto dodatku vyúčtování za rok 2021 a následující. Rozúčtování nákladů za teplo za rok 2020 bude provedeno dle Dodatku č. 1.

30 -11- 2020

V Blansku dne



objednatel
město Blansko



zhotovitel
Ing. Miroslav Los

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o odečítací službě č. 2012/000042/KOM/DS

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Blansko, zastoupené starostou Mgr. Ivo Polákem

se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČ: 00279943; DIČ: CZ00279943

č. účtu: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko, [REDACTED]

Zhotovitel:

Ing. Miroslav Los, [REDACTED] 678 01 Blansko

ŽL vydán Městským úřadem Blansko, odbor obecní živnostenský úřad pod čj. ŽÚ-10541-92-Z1
vydaný dne 05.06.1992

IČ: 10529047; DIČ: CZ460225432

č. účtu: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko, [REDACTED]

I.

Zhotovitel se Smlouvou o odečítací službě č. 2012/000042/KOM/DS, kterou mezi sebou uzavřely smluvní strany dne 16.05.2012 (dále jen „Smlouva“), zavázal, že bude pro objednatele provádět odečty z Centralizovaného měřicího systému MV1 a bude provádět rozúčtování nákladů na vytápění objektu mezi konečné spotřebitele z objektů v Blansku, na ul. Ant. Dvořáka 4a (48 bytů), a to odečty měření tepla v bytech a rozúčtování nákladů na teplo a odečty vodoměrů a na ul. Jasanová 30, 32, 34 (42 bytů), a to odečty měření tepla v bytech a rozúčtování nákladů za teplo. Vzhledem k tomu, že došlo k instalaci vodoměrů v domě na ul. Ant. Dvořáka přímo objednatelem a objednatel bude provádět vlastní odečty, dohodly se smluvní strany na úpravě výše uvedené Smlouvy takto:

II.

Čl. I. Smlouvy se mění a nově zní:

Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele provádět odečty z Centralizovaného měřicího systému MV1 a bude provádět rozúčtování nákladů na vytápění objektu mezi konečné spotřebitele z těchto objektů:

Blansko, Ant. Dvořáka 1470/4a (48 bytů)

Odečty měření tepla v bytech a nebytových prostorách a rozúčtování nákladů na teplo

Blansko, Jasanová 2321/30, 2322/32, 2323/34 (42 bytů)

Odečty měření tepla v bytech a rozúčtování nákladů za teplo

III.

Čl. VI. Smlouvy se mění a nově zní:

Právo vystavit fakturu za prováděné služby vznikne zhotoviteli po předání rozúčtování.

Faktura je splatná v termínu 21 dnů od data doručení objednateli.

Za plnění smlouvy fakturuje zhotovitel objednateli smluvní cenu:

Za správu systému měření a odečty:

69,67 Kč /byt

Za roční rozúčtování nákladů za teplo:

121,71 Kč/byt

Za zpracování rozúčtování v případě stěhování během roku:

248,71 Kč/byt



Uvedené ceny jsou bez DPH a platí pro zúčtovací období roku 2015.
Cena služby bude měněna v závislosti na míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem vždy k 1. 1. O případném zvýšení ceny bude sepsován dodatek ke smlouvě.

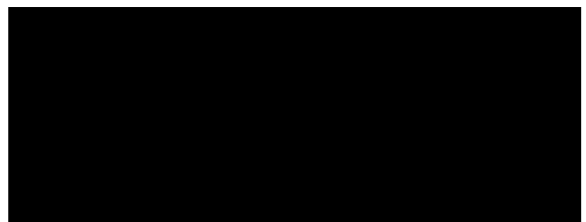
IV. Závěrečná ujednání

1. Dodatek č. 1 byl schválen na 11. schůzi Rady města Blansko konané dne 05.05.2015 usnesením č. 28.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Zhotovitel provede dle tohoto dodatku vyúčtování za rok 2015.

V Blansku dne 12-05-2015



.....
objednatel
Město Blansko



zhotovitel
Ing. Miroslav Los



Smlouva o odečítací službě

uzavřená ve smyslu ust. § 269, odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Město Blansko, zastoupené starostou Ing. Lubomírem Toufarem

se sídlem nám. Svobody 3, 678 24 Blansko

IČ: 279 943; DIČ: CZ00279943

č. účtu: KB Blansko, 10006-7002631/100

Zhotovitel:

Ing. Miroslav Los, Č. 678 01 Blansko

ŽL vydán Městským úřadem Blansko, odbor obecní živnostenský úřad pod čj. ŽÚ-10541-92-Z1
vydaný v Blansku dne 5. 6. 1992

IČ: 10529047; DIČ: CZ460225432

č. účtu: KB Blansko, [redacted]

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele provádět odečty z Centralizovaného měřicího systému MV1 a bude provádět rozúčtování nákladů na vytápění objektu mezi konečné spotřebitele z těchto objektů:

Blansko, Ant. Dvořáka 4a (48 bytů)

Odečty měření tepla v bytech a rozúčtování nákladů na teplo

Odečty vodoměrů

Blansko, Jasanová 30, 32, 34 (42 bytů)

Odečty měření tepla v bytech a rozúčtování nákladů za teplo

II. Termíny odečtů

Zúčtovací období

Roční zúčtovací období začíná 1. ledna a končí 31. prosince téhož kalendářního roku.

III. Podklady k odečtům a rozúčtování

Při plnění předmětu této smlouvy vychází zhotovitel z vlastních údajů (které získal v průběhu montáže měřičů) a z údajů objednatele.

IV. Rozúčtování

Rozúčtování je prováděno zhotovitelem ve smyslu platných předpisů (prováděcích vyhlášek k zákonům č. 406/2000 Sb. a 458/2000 Sb., zejména vyhlášky č. 372/2001 Sb.) a dle případných pokynů objednatele.

V případě změny právních předpisů provede zhotovitel rozúčtování dle platné legislativy, pokud nedojde k dohodám jiným.

Rozúčtování bude provedeno a předáno objednateli v rámci ročního vyúčtování služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v domě v písemné formě na jednotlivé uživatele v termínu dle platných předpisů (nejpozději do 20. března roku následujícího po zúčtovacím období).

V. Záruky

Zhotovitel se zavazuje provádět bezchybné úkony specifikované předmětem této smlouvy. V případě oprávněné reklamace nese zhotovitel všechny náklady spojené s nápravou činností spojených s odečty a opravou rozúčtování.

VI. Cenová ujednání

Právo vystavit fakturu za prováděné služby vznikne zhotoviteli po předání rozúčtování. Faktura je splatná v termínu 21 dnů od data doručení objednateli.

Za plnění smlouvy fakturuje zhotovitel objednateli smluvní cenu:

Za správu systému měření a odečty:
63,93 Kč /byt

Mimořádný odečet vč. příslušných činností (jedná se o odečet v případě změny uživatele v průběhu zúčtovacího období):
228,31 Kč /byt

Za roční rozúčtování nákladů za teplo:
110,77 Kč/byt

Za odečet stavů vody SV TV
8,00 Kč /vodoměr

Uvedené ceny jsou bez DPH a platí pro zúčtovací období roku 2012. Cena služby bude měněna v závislosti na míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem vždy k 1. 1. O případném zvýšení ceny bude sepsován dodatek ke smlouvě.

VII. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se uzavírá na základě přímého zadání veřejné zakázky dle zákona o veřejných zakázkách a v souladu se směrnicí Veřejné zakázky vydané Radou města Blansko.

Tato smlouva se uzavírá od 01.01.2012 na dobu neurčitou.

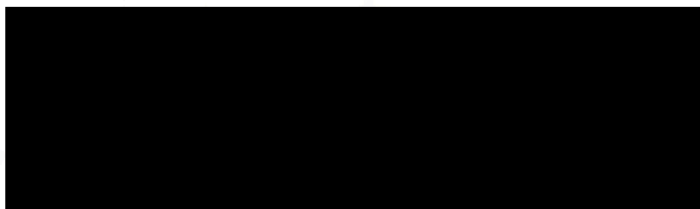
Vypovězena může být kteroukoliv ze stran s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. V případě ukončení smlouvy v průběhu roku, je zhotovitel povinen předat konečné stavy vodoměrů z domu Ant. Dvořáka 4a objednateli.

Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž každý má charakter originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Jakákoli změna smlouvy je možná pouze písemnou formou, a to dodatkem ke smlouvě za podpisu obou smluvních stran.

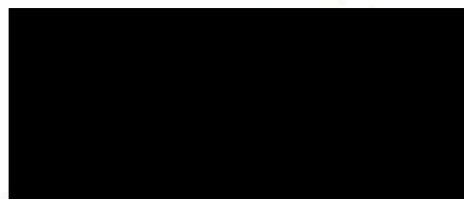
Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

16 -05- 2012

V Blansku dne



objednatel
Město Blansko



zhotovitel
Ing. Miroslav Los

