

SMLOUVA O OPERATIVNÍM LEASINGU

Uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „OZ“)

Smluvní strany:

MEDIFINE a.s.

Se sídlem: Florianova 440/17, Brno, PSČ: 612 00

IČO: 27718948

DIČ: CZ27718948

Bankovní účet: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Martinem Chládkem, členem představenstva

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4835

(dále jen „Leasingový pronajímatel“)

A

Nemocnice Na Františku

Se sídlem: Na Františku 847/8, Praha 1, PSČ: 110 00

IČ: 00879444

DIČ: CZ00879444

Zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „Leasingový nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o operativním leasingu

(dále jen „smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Touto Smlouvou se Leasingový pronajímatel zavazuje poskytovat Leasingovému nájemci operativní leasing souboru věcí specifikovaného v odstavci 1.2. této smlouvy a Leasingový nájemce se zavazuje platit Leasingovému pronajímateli leasingové splátky dle odstavce 1.5. této Smlouvy, a to na základě provedeného výběrového řízení. Tato smlouva o operativním leasingu byla projednána se zřizovatelem leasingového nájemce Městskou částí Praha 1 a usnesením zastupitelstva č. UZ16_0226 ze dne 15.3.2016 bylo pořízení předmětu této leasingové smlouvy schváleno.

1.2. Předmětem operativního leasingu se rozumí toto přístrojové vybavení:

Skiagrafickoskiaskopická stěna, která obsahuje tyto komponenty:

Kód	Název	Počet kusů
14436619	Luminos dRF Max	1
14443200	Vysokofrekvenční generátor 65 kW	1
14406992	Rozšíření výkonu generátoru na 80 kW	1
14428808	SmartMove - Automatické nastavování polohy	1
14406981	Komprese pro Luminos dRF	1
14407006	CAREmax plus HS integrovaná komůrka	1
14406978	Konzole systému Luminos dRF Max s polopropustnými filtry + Ysio Max	1
14406980	Kolimátor N II OT s polopropustnými filtry	1
14443189	Ysio Max stropní stativ	1
14436409	Stropní kolejnice	1
14407006	CAREmax plus	1
14428861	Transparentní mřížka	1
14443192	Nástěnná bucky jednotka (vertigraf) pro MAX wi-D detektor, levostranná verze	1
14411087	Jednotka ručního ovladače nástěnné bucky jednotky	1
14443196	WLAN	1
14443195	MAX wi-D - bezdrátový detektor	1
14436601	Dobíječka baterií bezdrátových detektorů	1
14436592	Mřížka pro bezdrátový detektor	1
04453846	CARE profile	1
14402070	Fluoroloop - Skiaskopická smyčka	1
04453853	Kvantitativní vyhodnocování	1
04434028	DICOM (DICOM Worklist) / MPPS	1
04453838	DICOM Query Retrieve	1
14443202	Referenční obraz pro FL-C	1
14406983	Monitorový pojízdný stropní stativ se 2 monitory pro živý/referenční obraz	1
04440967	Pedálový spínač, prosvěcování a akvizice	1
14406986	Monitor pro zobrazování živého obrazu v řídicí místnosti	1
14443181	Klávesnice	1
14407034	Ochranný štít s Pb sklem proti záření na stropním pojízdném závěsu	1
08861028	Ochrana proti záření, odnímatelná	1
08861036	Laterální ochrana proti záření	1
99900011	Dorozumívací zařízení	1
99900022	Elektrický rozvaděč	1
99900033	Uživatelská dokumentace v českém jazyce	1

(dále jen „Předmět leasingu“)

- 1.3.** Předmět leasingu podle této smlouvy přenechává Leasingový pronajímatel Leasingovému nájemci do užívání na dobu určitou v délce 48 měsíců od data podepsání Smlouvy oběma smluvními stranami (dále jen „doba leasingu“). Předání Předmětu leasingu na RDG oddělení Leasingového nájemce zajistí Leasingový

pronajímatel, a bude potvrzeno písemným předávacím protokolem. Za Leasingového nájemce je oprávněn předmět leasingu převzít [REDAKCE], oddělení zdravotní techniky NNF, email: [REDAKCE] tel.: [REDAKCE]

- 1.4. Případný opětovný operativní leasing Předmětu se provede na základě dohody mezi Leasingovým pronajímatelem a Leasingovým nájemcem písemně ve formě dodatku k této Smlouvě.
- 1.5. Leasingový nájemce je povinen platit Leasingovému pronajímateli za užívání Předmětu leasingu leasingové splátky ve výši **228.864,- Kč** (slovy: dvěštdvacetosmtisicosmsetšedesátčtyřikorunčeských) bez DPH měsíčně (dále jen „splátka“). Poslední splátka dle přiloženého splátkového kalendáře bude ve výši **228.886,- Kč** (slovy: dvěštdvacetosmtisicosmsetosmdesátšestkorunčeských) bez DPH. Splátky je Leasingový nájemce povinen platit Leasingovému pronajímateli vždy nejpozději do 30. dne kalendářního měsíce, za který se splátka platí, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Leasingového pronajímatele č. [REDAKCE] (dále jen „účet“), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Splátkový kalendář je př. č. 5 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.6. V případě prodlení Leasingového nájemce s úhradou kterékoliv Splátky je Leasingový nájemce povinen uhradit Leasingovému pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 1.7. Smluvní strany shodně konstatují, že hodnota Předmětu leasingu činí ke dni podpisu této smlouvy **10.985.494,- Kč** (slovy: desetmilionůdevětsetosmdesátpěttisícčtyřistadevadesátčtyřikorunčeských) bez DPH.
- 1.8. Leasingový pronajímatel se dále zavazuje provést stavební úpravy místa plnění, které jsou nezbytně nutné pro instalaci předmětu leasingu. Tyto stavební úpravy provede leasingový pronajímatel do 8 týdnů od podpisu smlouvy.
- 1.9. Předmět leasingu bude předán leasingovému nájemci do užívání nejpozději do 4 týdnů od dokončení stavebních úprav dle bodu 1.8.

2. Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1. Leasingový pronajímatel je povinen předat Leasingovému nájemci Předmět leasingu ve stavu způsobilém k řádnému užívání dle podmínek stanovených v zák. č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích, v platném znění.
- 2.2. Leasingový pronajímatel se zavazuje, že při předání Předmětu leasingu bude provedeno zaškolení obsluhy a Leasingovému nájemci budou předány následující doklady:

- 2.2.1. Uživatelská dokumentace a návod k obsluze v českém jazyce (1x v tištěné a 1x v elektronické verzi);
- 2.2.2. Doklady prokazující způsobilost Předmětu leasingu k použití při poskytování zdravotní péče dle platné legislativy České republiky, zejména dle zákona č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích, v platném znění;
- 2.2.3. Prohlášení o shodě – s uvedením zařízení do třídy zdravotnických prostředků;

O předání a převzetí dokumentů bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

- 2.3. Leasingový nájemce je povinen užívat Předmět leasingu řádně, chránit jej před jakýmkoliv poškozením, ztrátou nebo zničením.
- 2.4. Leasingový pronajímatel zodpovídá za veškerý záruční i pozáruční servis včetně bezpečnostně technických kontrol (dále jen „BTK“ ve smyslu zák. č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích, v platném znění;
- 2.5. Dále je leasingový pronajímatel zodpovědný za provedení oprav v termínu maximálně 3 pracovních dnů od nahlášení poruchy na předmětu leasingové smlouvy.
- 2.6. Leasingový nájemce se zavazuje kontaktovat leasingového pronajímatele bezprostředně po zjištění poruchy či závady na přístroji a to buď telefonicky, písemně nebo e-mailem na kontakt:

Adresa: Siemens Healthcare s.r.o., Siemensova 2715/1, 155 00 Praha 5
Kontaktní osoba: **operátor helpdesku**, medicinskyservis.cz@siemens.com
Hotline: **800 888 910**
E-mail: medicinskyservis.cz@siemens.com

a to po dobu 24 hodin denně.

Za leasingového nájemce je poruchu či závadu na přístroji oprávněn nahlásit [REDAKCE], oddělení zdravotní techniky NNF.

- 2.7. Leasingový pronajímatel odpovídá po celou dobu trvání této Smlouvy za náklady spojené s běžnou údržbou předmětu leasingu, zejména za bezpečnostně technické prohlídky.
- 2.8. Leasingový nájemce hradí veškeré náklady na energie a náklady na spotřební materiál nutný ke správnému a plnohodnotnému používání Předmětu leasingu, v souladu s pokyny výrobce Předmětu leasingu.
- 2.9. Leasingový pronajímatel zajistí plnohodnotné pojištění Předmětu leasingu, tj. celého souboru věcí specifikovaných v odstavci 1.2 dle platných právních norem.
- 2.10. Leasingový nájemce nesmí přenechat Předmět leasingu ani jeho část k užívání jiné osobě.
- 2.11. Leasingový nájemce nese odpovědnost pouze za ty závady, poruchy, poškození nebo zničení a jiné újmy na Předmětu leasingu způsobené užíváním, které

není v souladu s účelem vymezeným touto Smlouvou a návodem k užívání Předmětu leasingu předaným Leasingovému nájemci Leasingovým pronajímatelem.

- 2.12. Leasingový pronajímatel je oprávněn požadovat po Leasingovém nájemci vrácení předmětu leasingu i před skončením doby leasingu stanovené touto Smlouvou, jestliže Leasingový nájemce neužívá předmět leasingu řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem stanoveným touto smlouvou nebo jestliže způsobil jeho poškození. V takovém případě je Leasingový nájemce povinen Předmět leasingu vrátit leasingovému pronajímateli do 30 dnů od doručení související písemné žádosti o vrácení Předmětu leasingu leasingovému pronajímateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy adresovanou přímo řediteli Nemocnice Na Františku. Leasingový pronajímatel si Předmět leasingu převezme na RDG oddělení Leasingového nájemce, kterému oznámí přesný datum převzetí nejméně 3 pracovní dny předem.
- 2.13. Pokud Leasingový nájemce Předmět leasingu nevrátí Leasingovému pronajímateli v termínu sjednaném v této Smlouvě, je povinen zaplatit leasingovému pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s vrácením Předmětu leasingu. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody ani jiné újmy v plné výši.
- 2.14. Leasingový nájemce se zavazuje v souvislosti s leasingem podle této smlouvy dodržovat veškeré platné zákony a předpisy České republiky, zejména zák. č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích, v platném znění;
- 2.15. Leasingový nájemce je povinen vrátit předmět leasingu leasingovému pronajímateli do 14 dnů po uplynutí doby leasingu nepoškozený a bez závad s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. K vrácení předmětu leasingu dojde tak, že si jej leasingový pronajímatel převezme na RDG oddělení leasingového nájemce. O převzetí se sepíše protokol.
- 2.16. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případě, že druhá smluvní strana porušuje zvláště závažným způsobem své povinnosti z této smlouvy vyplývající, přičemž za zvláště závažné porušení povinností považují smluvní strany zejména:
- 2.16.1. Poruší-li leasingový nájemce kteroukoliv ze svých povinností uvedených bodech 2.1. až 2.15 této smlouvy;
- 2.16.2. Leasingový nájemce předmět leasingu neužívá řádně, užívá jej v rozporu s účelem stanoveným touto smlouvou nebo způsobil jeho poškození;
- 2.16.3. Ocitne-li se leasingový nájemce v prodlení s úhradou kterékoli splátky o více než 60 dní a byl o prodlení leasingovým pronajímatelem alespoň jedenkrát písemně informován a k plnění smlouvy vyzván;
- 2.16.4. Nemůže-li leasingový nájemce užívat předmět leasingu pro vady, které měl předmět leasingu v době jeho převzetí leasingovým nájemce, po dobu delší než

30 dní a byl leasingovým pronajímatelem alespoň jedenkrát písemně informován a k plnění smlouvy vyzván;

2.16.5. Leasingový nájemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Vypovědní doba v tomto případě činí 12 měsíců od data doručení písemné výpovědi leasingovému pronajímateli.

3. Ukončení předmětu leasingu

3.1. K řádnému ukončení předmětu leasingu dojde v případě, že nedošlo k předčasnému ukončení této smlouvy z jakéhokoli důvodu a že leasingový nájemce má uhrazeny všechny splatné závazky vůči leasingovému pronajímateli vyplývající z této smlouvy.

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Platnost a účinnost této smlouvy nastane dnem podpisu oběma smluvními stranami. Leasingový pronajímatel prohlašuje, že bere na vědomí registraci této smlouvy dle zákona ač. 340/2015 Sb., zákon registru smluv.

4.2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně, přátelskou dohodou smluvní stran. V případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny dle českého práva věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

4.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

4.4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Výpis z OR

Příloha č. 2 – Registrace SÚKL

Příloha č. 3 – Technická specifikace přístroje (příloha č.8 zadávací dokumentace)

Příloha č. 4 – Technická specifikace Luminos dRF Max

Příloha č. 5 – Splátkový kalendář

V Praze dne:

V Brně dne: 14.2.2017