

Dodatek č.1 - smlouvy o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

OBJEDNATELEM				
Název:	Fakultní nemocnice Ostrava			
Sídlo:	17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba			
IČ:	00843989	DIČ:	CZ00843989	je plátcem DPH
Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90				
Zastoupena:	MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA., ředitelem FN Ostrava			
Bankovní spojení:	ČNB: 65137761/0710 ČNB: 43 - 65137761/0710			

a

ZHOTOVITELEM				
Obchodní firma:	SUBSTAV Invest s.r.o.			
Sídlo:	Antonínov 636, 739 44 Brušperk			
IČ:	27797554	DIČ:	CZ27797554	je* plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29969				
Jednající:	Luděk Šubert – jednatel, David Šubert - jednatel			
Bankovní spojení:	115-3149960257/0100			

se upravuje v bodech :

V.

Cena a platební podmínky

Kapitola V. Cena a platební podmínky bod 1 se ruší a nahrazuje se novým zněním:

1) V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na základě změny rozsahu plnění na úpravě ceny díla:

	cena bez DPH	DPH ve výši 21%	cena s DPH
Cena dle uzavřené SOD	4.853.392,92 Kč	1.019.212,51 Kč	5.872.605,43 Kč
Vícepráce dle dod.č.1	1.322.100,00 Kč	277.641,00 Kč	1.599.741,00 Kč
Méněpráce dle dod.č.1	-639.426,26 Kč	-134.279,51 Kč	-773.705,77 Kč
Celková cena	5.536.066,66 Kč	1.162.574,00 Kč	6.698.640,66 Kč

K navýšení ceny díla dochází z důvodu dodatečných požadavků uživatelů a to v rozsahu dle Přílohy č.1 tohoto dodatku.

III. Termín plnění

Termín pro dokončení a předání díla se dle tohoto dodatku mění a posouvá o 27 dnů.

Ostatní body smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

Příloha: změnové listy č. 1 a č. 2

V Ostravě, dne 2. 7. 2020

V Ostravě, dne _____


Fakultní nemocnice Ostrava
MUDr. Jiří Havrlant, MHA.
ředitel


SUBSTAV Invest s.r.o.
Luděk Šubert
jednatel

39  FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Tel.: +420 597 371 111, Fax: +420 595 917 340

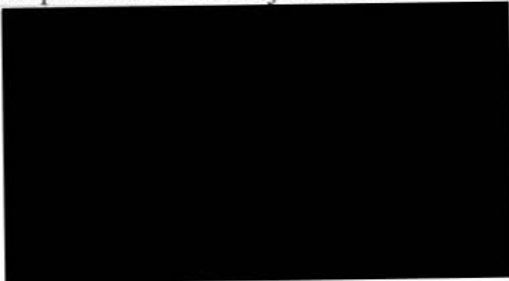
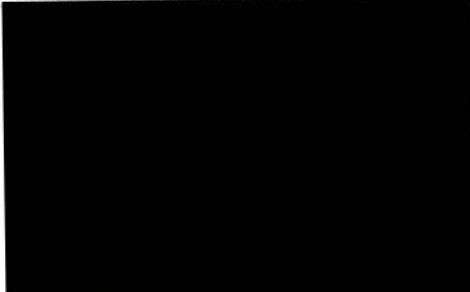


ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 1
Zhotovitel:	SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov: 636 , 739 44 Brušperk
Změnový list vystavil:	Luděk Šubert
Datum:	18.06.2020
Předmět změny:	
Popis a zdůvodnění změny:	
Vzduchotechnika	
Při provádění prací na KZS bylo zjištěno že část 3ze7 větracích otvorů je nefunkčních a není nutné odtaž vzduchu přes fasádu bude provedeno pouze na 4ks.	
Konstrukce tesařské	
Není nutné prodlužovat celou plochu obvodu střechy, jen v místech odskoků na fasádě. Bude zdemontováno komplet celé podbití střechy které se také nebude provádět a provede se zateplení až do převisů střechy.	
Podlahy z dlaždic	
Z provedených sond podlah terasy bylo zjištěno 7 vrstev izolačních asfaltových pásů. Na základě technického stavů bude provedena hydroizolace a tepelná izolace podlahy terasy a nově bude změněná nutná betonáž podlahy včetně armování. Finální nášlapná vrstva dlažba na terče bude změněna na montáž dlažby flexibilním lepidlem včetně soklů z důvodu životnosti a údržby terasy.	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
Z reálného zaměření a stavu stávajících oken byly provedeny změny v rozměrech viz PD okna a dveře další důvod uvádíme vnitřní dispozice místnosti. Na základě této změny budou provedeny nové zadržky otvorů a tím spojené práce.	
Dále na terase bude provedeno dle technického zhodnocení zděného zábradlí nové vyrovnání podkladů a zvýšení zábradlí včetně voděodolné podkladní desky pod oplechováním. Technický stav již není vyhovující.	
Dle zjištěných rovinatostí stávajících stěna a také stabilního podkladu omítky, bylo navrženo otlučení ploch v průměrné tl. 2cm včetně provedení nové spojovací omítky. Dále celková rovinatost fasády a soklu je nutná k dodržení rovinatosti, vyrovnat EPS tl. 20-30mm.	
Ostatní konstrukce a práce, bourání	
Dle zjištěného stavu komína bylo zjištěno rozměr komínu je větší a tím pádem vzniklo více náklady a odpad a také bourací práce.	
Ostatní	
Hromosvod	
Při demontáži hromosvodné soustavy na obvodovém a části i střešním pláští bylo zjištěno, že	



stávající soustava se není vyhovující k opětovné montáži, a to z důvodu starého vedení, které se po demontáži jeví jako nevyhovující. Z tohoto důvodu bylo navrženo, že se provede na části střechy a svislých stěn nový hromosvod tak, aby plně nahradil stávající stav s dopojením na stávající jímače všech prvků.

Termín: + 7 dnů – navíc za stavební práce (betonáž terasy – technologie zraní betonu), nepříznivé počasí + 12 dnů, + 8 dnů není možné pracovat v neděle (nájemníci bytů)
= celkem + 27 dnů

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-639.426,26 Kč	+1.151.948,10 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
+512.521,84 Kč	Prodloužení o 27 dnů
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	
Datum:	Datum: 18. 6. 2020

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP		číslo OZ: 1			
Zhotovitel:		SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636 , 739 44 Brušperk			
Investor:		Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 00 Ostrava Poruba	Datum: 18.06.2020		
Název akce: „Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova č.59					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou	e-mailem ano	faxem	osobně
Odkazy na		specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Změnové listy, rozpočet více a méně prací, fotodokumentace		
Předmět změny:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Vzduchotechnika					
Při provádění prací na KZS bylo zjištěno že část 3ze7 větracích otvorů je nefunkčních a není nutné odtaž vzduchu přes fasádu bude provedeno pouze na 4ks.					
Konstrukce tesařské					
Není nutné prodlužovat celou plochu obvodu střechy, jen v místech odskoků na fasádě. Bude zdemontováno komplet celé podbití střechy které se také nebude provádět a provede se zateplení až do převisů střechy.					
Podlahy z dlaždic					
Z provedených sond podlah terasy bylo zjištěno 7 vrstev izolačních asfaltových pásů. Na základě technického stavů bude provedena hydroizolace a tepelná izolace podlahy terasy a nově bude změněná nutná betonáž podlahy včetně armování. Finální nášlapná vrstva dlažba na terče bude změněna na montáž dlažby flexibilním lepidlem včetně soklů z důvodu životnosti a údržby terasy.					
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
Z reálného zaměření a stavu stávajících oken byly provedeny změny v rozměrech viz PD okna a dveře další důvod uvádíme vnitřní dispozice místnostní. Na základě této změny budou provedeny nové zazdívky otvorů a tím spojené práce.					
Dále na terase bude provedeno dle technického zhodnocení zděného zábradlí nové vyrovnání podkladů a zvýšení zábradlí včetně voděodolné podkladní desky pod oplechováním. Technický stav již není vyhovující.					
Dle zjištěných rovinatostí stávajících stěna a také stabilního podkladu omítky, bylo navrženo otlučení ploch v průměrné tl. 2cm včetně provedení nové spojovací omítky. Dále celková rovinatost fasády a soklu je nutná k dodržení rovinatosti, vyrovnat EPS tl. 20-30mm.					



Ostatní konstrukce a práce, bourání

Dle zjištěného stavu komína bylo zjištěno rozměr komínu je větší a tím pádem vzniklo více náklady a odpad a také bourací práce.

Ostatní

Hromosvod

Při demontáži hromosvodné soustavy na obvodovém a části i střešním plášti bylo zjištěno, že stávající soustava se není vyhovující k opětovné montáži, a to z důvodu starého vedení, které se po demontáži jeví jako nevyhovující. Z tohoto důvodu bylo navrženo, že se provede na části střechy a svislých stěn nový hromosvod tak, aby plně nahradil stávající stav s dopojením na stávající jímače všech prvků.

Termín: + 7 dnů – navíc za stavební práce (betonáž terasy – technologie zraní betonu),
nepříznivé počasí + 12 dnů, + 8 dnů není možné pracovat v neděle (nájemníci bytů)
= celkem + 27 dnů

Počet připojených listů specifikací: 1

Důvod vícepráce / méněpráce:

Viz příloha č. 1 - Prohlášení k předkládanému návrhu – Změna závazku dle § 222 ZZVZ

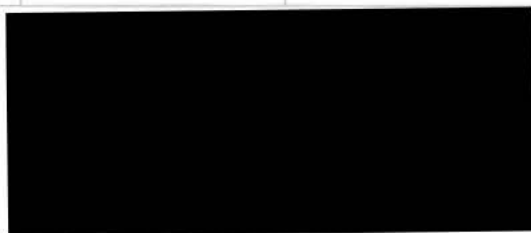
odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava





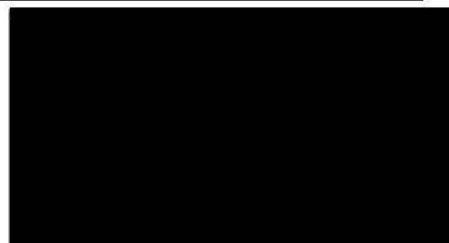
EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:



Stanovisko projektanta stavby:



Stanovisko energetického specialisty:

Příloha: rozpočet stavby VCP a MNP, fotodokumentace

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN
Klokočov u Vítkova

JKSO

801 19

Název objektu

Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN
Klokočov u Vítkova

EČO

Místo

Klokočov u Vítkova - č. 59

Měněpráce

IČ

DIČ

Objednatel

Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant

Ing. Jan Pospíšil

Zhotovitel

SUBSTAV Invest s.r.o.

27797554

CZ27797554

Zpracoval

Luděk Šubert

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

18.6.2020

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-16 950,50	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	-505 115,98	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-117 359,78	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-639 426,26	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

-639 426,26

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	-639 426,26	-134 279,51

Cena s DPH

-773 705,77

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objednatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Zhotovitel: SUBSTAV Invest s.r.o.

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Zpracoval: Luděk Šubert

Datum: 18. 6. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				-639 426,26	7,833
751		Vzduchotechnika				-515,00	0,000
114	751311RP86	Demontáž, dodávka a montáž ventilačních mřížek na fasádě (stejně rozměry jako stávající v barvě fasády)	kompl	1,000	-515,00	-515,00	0,000
762		Konstrukce tesařské				-33 398,88	0,826
119	762332RP29	Doplnění části střešního prvku z hranolů průřezové plochy do 224 cm ² včetně materiálu	m	60,600	-140,00	-8 484,00	0,826
120	762341RP23	Montáž podbití střechy z hoblovaných prken	m ²	120,946	-206,00	-24 914,88	0,000
764		Konstrukce klempířské				-83 445,90	0,000
125	764001843	Demontáž krytiny k dalšímu použití (včetně podkladních vrstev)	m ²	69,990	-40,00	-2 799,60	0,000
132	764101101	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků šířky do 600 mm, sklon střechy do 30 st.	m ²	179,214	-450,00	-80 646,30	0,000
766		Konstrukce truhlářské				-483 500,00	2,396
##	6114003RP11	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 04)	kus	1,000	-16 700,00	-16 700,00	0,010
##	611400RP 12	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 10)	kus	1,000	-3 800,00	-3 800,00	0,019
##	611400RP13	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 12)	kus	1,000	-14 200,00	-14 200,00	0,019
##	611400RP142	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 14)	kus	2,000	-3 400,00	-6 800,00	0,002
##	611400RP61	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 29)	kus	1,000	-4 400,00	-4 400,00	0,020
##	611400RP63	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 33)	kus	1,000	-8 000,00	-8 000,00	0,030
##	611400RP69	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 06)	kus	3,000	-12 700,00	-38 100,00	0,140
##	611400RP15	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 09)	kus	1,000	-12 700,00	-12 700,00	0,047
##	611400rp22	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 11)	kus	2,000	-14 200,00	-28 400,00	0,109
##	611400RP41	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 13)	kus	3,000	-7 000,00	-21 000,00	0,090
##	611400RP55	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 22)	kus	3,000	-13 300,00	-39 900,00	0,140
##	611400RP58	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 25)	kus	1,000	-14 600,00	-14 600,00	0,050
##	611400RP59	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 26)	kus	5,000	-13 700,00	-68 500,00	0,200
##	611437RP47	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 19)	kus	1,000	-16 800,00	-16 800,00	0,060
##	611437RP48	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 21)	kus	1,000	-14 900,00	-14 900,00	0,058
##	611400RP56	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 24)	kus	1,000	-16 800,00	-16 800,00	0,060
##	611400RP57	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 32)	kus	1,000	-16 800,00	-16 800,00	0,060
##	611731RP57	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 05)	kus	1,000	-30 900,00	-30 900,00	0,030
##	611441630	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 20)	kus	1,000	-21 200,00	-21 200,00	0,074
##	611441RP65	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 23)	kus	1,000	-5 900,00	-5 900,00	0,085
##	611441RP66	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 28)	kus	1,000	-8 600,00	-8 600,00	0,850
##	611731RP69	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 30)	kus	2,000	-10 700,00	-21 400,00	0,200
##	611731RP56	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 01)	kus	1,000	-53 100,00	-53 100,00	0,044

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova	JKSO	801 19
Název objektu	Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova	EČO	
	Vícepráce	Místo	Klokočov u Vítkova - č. 59
Objednatel	Fakultní nemocnice Ostrava	IČ	DIČ
Projektant	Ing. Jan Pospišil		
Zhotovitel	SUBSTAV Invest s.r.o.	27797554	CZ27797554
Zpracoval	Luděk Šubert		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		18.6.2020	
			CZ-CPA

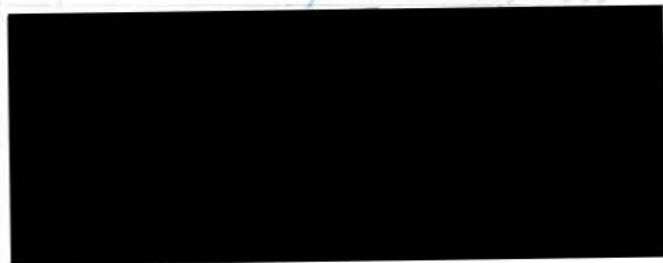
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	257 018,45	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	220 068,25	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	599 365,73	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	75 495,67	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 151 948,10	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 1 151 948,10

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 151 948,10	241 909,10

Cena s DPH 1 393 857,20

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Vícepráce

Objednatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Zhotovitel: SUBSTAV Invest s.r.o.

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Zpracoval: Luděk Šubert

Datum: 18. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV			Práce a dodávky HSV				477 086,70
3			Svislé a kompletní konstrukce				16 352,45
1	014	3402392RP	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 250 mm	m2	17,950	911,00	16 352,45
			zazdění dveří 1PP a balkon dveří 1NP				
			2*2		4,000		
			otvory po odvětrání				
			6*1		6,000		
			dozdění oken u hl. vstupu				
			3*1,3		3,900		
			dozdění po komině				
			0,9*4,5		4,050		
			Součet		17,950		
4			Vodorovné konstrukce				18 329,60
2	011	411321717	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavíc hřibových sloupů tř. C 35/45	m3	5,120	3 580,00	18 329,60
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				319 684,39
3	011	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	4,000	163,00	652,00
4	011	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	4,000	195,00	780,00
5	011	62121105RP	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek XPS 200mm na zděné zábradlí terasy v celé ploše, včetně D+M voděodolné desky Aquapanel tl.22mm	m2	15,960	1 330,00	21 226,80
			výměra terasového parapetu - zděné zábradlí				
			(4,9+4,9+16,8)*0,6		15,960		
			Součet		15,960		
6	283	28376425	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 200mm	m2	16,279	986,00	16 051,09
			15,96 * 1,02		16,279		
7	014	622135090	Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápennou stěn	m2	924,688	50,00	46 234,40
8	011	62221100A	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm	m2	419,571	100,00	41 957,10
			celková plocha soklová část 45% (sokl) ploch podlepení				
			349,616*0,45		157,327		
			celková plocha objektu 25% (fasáda) ploch podlepení				
			1048,975*0,25		262,244		
			Součet		419,571		
9	283	28375931	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 30mm	m2	440,550	37,30	16 432,52
			419,571 * 1,05		440,550		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Vícepráce

Objednatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Zhotovitel: SUBSTAV Invest s.r.o.

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Zpracoval: Luděk Šubert

Datum: 18. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			vybourání 3ks oken (byly objeveny u hl.vstupu)				
			3,9		3,900		
22	013	978015351	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 40 %	m2	1 458,355	20,00	29 167,10
997			Přesun sutě				70 386,16
23	013	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	37,240	600,00	22 344,00
			(21,2*1,7)+1,2		37,240		
			Součet		37,240		
24	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	37,240	170,00	6 330,80
			(21,2*1,7)+1,2		37,240		
			Součet		37,240		
25	013	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	744,800	8,00	5 958,40
			((21,2*1,7)+1,2)*20		744,800		
			Součet		744,800		
26	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	37,240	904,00	33 664,96
			(21,2*1,7)+1,2		37,240		
			Součet		37,240		
27	013	9970138RP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze stavebních materiálů obsahujících asfaltové izolace	t	1,200	1 740,00	2 088,00
PSV			Práce a dodávky PSV				674 861,40
711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 471,93
28	711	7111131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovně V	m2	385,770	9,00	3 471,93
			plocha terasy (další vrstvy izolací)				
			6*64,295		385,770		
713			Izolace tepelné				946,94
29	713	713110843	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů připevněných lepením z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	22,600	41,90	946,94
741			Elektroinstalace - silnoproud				8 040,00
31	354	35441080	drát D 8mm pro hromosvod vedení	kg	40,000	201,00	8 040,00
762			Konstrukce tesařské				16 393,09
32	762	762341016	Bednění a laťování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	15,960	383,00	6 112,68

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Vicepráce

Objednatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Zhotovitel: SUBSTAV Invest s.r.o.

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

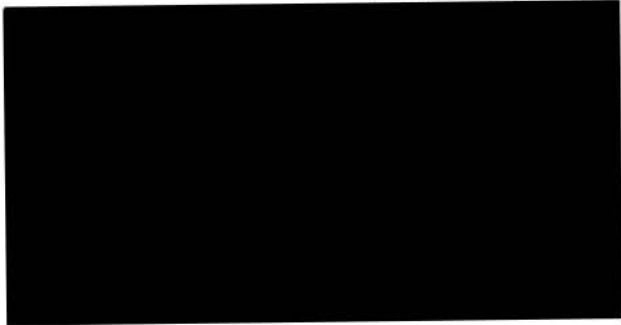
Zpracoval: Luděk Šubert

Datum: 18. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"nové vchodové dveře 1.PP" 1		1,000		
771			Podlahy z dlaždic				170 759,44
222	772	7729911RB	Keramická dlažba - ostatní práce spárování silikonem sokly	m	105,000	109,00	11 445,00
221	783	783943161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.)	m2	64,295	162,00	10 415,79
220	772	7719913RB	Dlaždice keramické - ostatní práce řezání soklů z dlažby	m	87,000	95,00	8 265,00
205	771	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	39,020	85,00	3 316,70
			15,6*2		31,200		
			3,91*2		7,820		
			Součet		39,020		
207	771	771574131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskulzných nebo reliefovaných do 50ks/m2	m2	58,450	760,00	44 422,00
			viz. podlahy terasy		58,45		
					58,450		
208	597	59761255RP	dlaždice keramické mrazuvzdorné protiskulzné (rozměry dle PD)	m2	70,725	415,00	29 350,88
			"výměra na terasu plocha" 64,295		64,295		
			"výměra soklů terasy a balkonů" 18,9		18,900		
38	771	771591221.LSS	Izolace podlah fólii celoplošně lepená DITRA	m2	64,295	301,00	19 352,80
39	SCS	SCS.DITRADRAI N812M	Schlüter-DITRA-DRAIN8 12,5x1m	m2	67,510	486,80	32 863,87
			64,295 * 1,05		67,510		
209	247	24771220	páska těsnící pro utěsnění rohů, dilatačních a přechodových spár šíře 105 mm, délka 10 m	m	87,000	112,00	9 744,00
210	283	28322122	šňůra izolační PVC pro použití na terasách, balkonech, utěsnění atik barva F91, F94, F45, F45 F26	m	87,000	18,20	1 583,40

Celkem

1 151 948,10

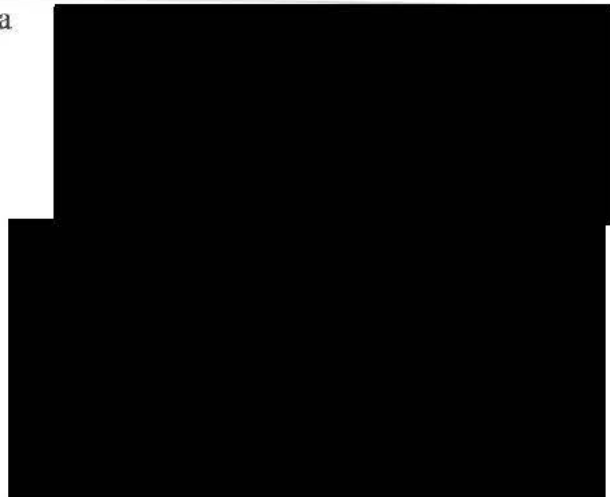




OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP		číslo OZ: 2		
Zhotovitel:	SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 739 44 Brušperk			
Investor:	Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 00 Ostrava Poruba	Datum: 18.06.2020		
Název akce: „Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova č.59				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem ano	faxem	osobně
Odkazy na	specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Změnové listy, rozpočet více prací, fotodokumentace, stavební deník.		
Předmět změny:				
Popis a zdůvodnění změny:				
Ostatní konstrukce a práce, bourání				
Dle zjištěného stavu komína bylo zjištěno rozměr komínu je větší a tím pádem vzniklo více náklady montáž a demontáž lešení. Lešení v projektu je řešeno pouze pro montáž podbití, ale z důvodu nutné demontáže celého podbití bylo nutné postavit výše lešení než řešil projekt. Dále leštění nutné postavit na komín muselo dle BOZP být postaveno kolem celého komínu. Viz zápis ve SD a dále fotodokumentace. Nájem rozpočtem je řešen za 1den. Dle dodatku č.1 k SOD byl nájem lešení rozšířen na 60dnů.				
Termín: 0 dnů				
Počet připojených listů specifikací:	1			
Důvod vícepráce:				
Viz příloha č. 1 - Prohlášení k předkládanému návrhu – Změna závazku dle § 222 ZZVZ				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava				



Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava

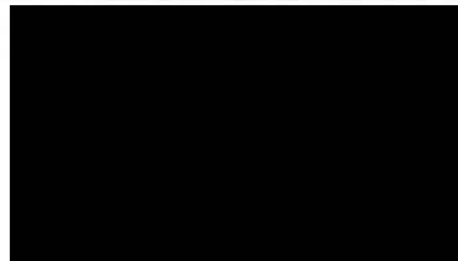


Stanovisko technického dozoru stavby:



K+H správci staveb s.r.o.

Stanovisko projektanta stavby:



Stanovisko energetického specialisty:

Příloha: rozpočet VCP lešení, fotodokumentace



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 2
Zhotovitel:	SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636 , 739 44 Brušperk
Změnový list vystavil:	Luděk Šubert
Datum:	18.06.2020
Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny: Ostatní konstrukce a práce, bourání Dle zjištěného stavu komína bylo zjištěno rozměr komínu je větší a tím pádem vzniklo více náklady montáž a demontáž lešení. Lešení v projektu je řešeno pouze pro montáž podbití, ale z důvodu nutné demontáže celého podbití bylo nutné postavit výše lešení než řešil projekt. Dále leštění nutné postavit na komín muselo dle BOZP byt postaveno kolem celého komínu. Viz zápis ve SD a dále fotodokumentace. Nájem rozpočtem je řešen za 1den. Dle dodatku č.1 k SOD byl nájem lešení rozšířen na 60dnů.	
Termín: 0 dnů	
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
0 Kč	+170.151,90 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
+170.151,90 Kč	0 dnů
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	  David Šubert jednatel 
Datum:	Datum: 18. 6. 2020

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN
Klokočov u Vítkova

JKSO

801 19

Název objektu

Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN
Klokočov u Vítkova

EČO

Místo

Klokočov u Vítkova - č. 59

Vícepráce - lešení

IČ

DIČ

Objednatel

Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant

Ing. Jan Pospíšil

Zhotovitel

SUBSTAV Invest s.r.o.

Zpracoval

SUBSTAV Invest s.r.o.

27797554

CZ27797554

27797554

CZ27797554

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

18.6.2020

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	147 159,90	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	22 992,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		170 151,90	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 170 151,90

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	170 151,90	35 731,90

Cena s DPH 205 883,80

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objednatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Zhotovitel: SUBSTAV Invest s.r.o.

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Zpracoval: Luděk Šubert

Datum: 18. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 170 151,90

94 Lešení a stavební výtahy 170 151,90

1	R	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	99 297,000	0,28	27 803,16
2	003	941111132a	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m (komin)	m2	159,000	50,00	7 950,00

celková plocha kolem komínu

159

159,000

3	003	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m (objekt)	m2	128,400	50,00	6 420,00
4	003	941111232	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132 (objekt)	m2	99 297,000	1,20	119 156,40

přepočteno na 60 kalendářní dnů

59*1683

99 297,000

5	003	941111232a	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132	m2	159,000	1,26	200,34
6	003	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m (objekt)	m2	128,400	30,00	3 852,00
7	003	941111832a	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m (komin)	m2	159,000	30,00	4 770,00

Celkem

170 151,90

