



DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 17/12/2019 na provedení stavby s názvem:

„FN OSTRAVA - výstavba budovy pro psychiatrickou péči“ – stavební práce

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 001/OVZ/19/075-OD, OŘN-06/19

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele:

mezi:

Fakultní nemocnice Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba
Zastoupená: MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA – ředitelem
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989
Telefon: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 43-65137761/0710

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „Objednatel“)

STRABAG a.s.

Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634
Zastoupen: osoby oprávněné k podpisu této Smlouvy:
Ing. Alexey Korotkov a Ing. Jiří Horálek, prokuristé
Zástupce Zhotovitele: [REDAKCE]
ve věcech smluvních a technických: [REDAKCE]
technický ředitel direkce,
ve věcech smluvních a ekonomických: [REDAKCE]
[REDAKCE] ekonomický ředitel direkce,
osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této
Smlouvy: Ing. Alexey Korotkov, prokurista a ředitel
oblasti.
IČ: 60838744
DIČ: CZ60838744
Telefon: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1100029040/5500

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)



OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SE DOHODLI NA NÁSLEDUJÍCÍM:

I.

Tímto dodatkem č. 2 se mění předmět Díla a cena za Dílo:

- Změna předmětu Díla z požadavku Objednatele:

Předmět Díla se mění, a to v rozsahu víceprací/méněprací uvedených ve změnových listech, které jsou přílohou č.1 tohoto dodatku č.2.

- Změna ceny za Dílo uvedené v ČÁSTI 5. „Cena za dílo a podmínky pro změnu sjednané ceny za dílo“, konkr. v ust. 5.1.2:

V důsledku sjednaných víceprací/méněprací uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 (změnových listech) se mění Cena za Dílo, a to následovně:

Původní cena dle Smlouvy o dílo: 295 928 867,00 Kč bez DPH
358 073 929,00 Kč vč. DPH

Původní cena dle Dodatku č. 1:

Celková cena bez DPH	300 605 690,65 Kč
DPH ve výši	63 127 195,04 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	363 732 885,69 Kč

Nová cena dle tohoto Dodatku č. 2:

Celková cena bez DPH	300 657 686,04 Kč
DPH ve výši	63 138 114,07 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	363 795 800,11 Kč

Změnové listy: - vícepráce 4 856 391,33 Kč bez DPH
- méněpráce 4 804 395,94 Kč bez DPH

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.
2. Dodatek Smlouvy o dílo je sepsán ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
3. Tento dodatek Smlouvy o dílo nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
Příloha č. 1 – Změnové listy vč. rekapitulace

OBJEDNATEL

Fakultní nemocnice Ostrava
MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel

ZHOTOVITEL

STRABAG a.s.
Ing. Jiří Jaroš, prokurista a technický ředitel
direkce a Ing. Jan Chromý, prokurista a
ekonomický ředitel direkce

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG**ZMĚNOVÝ LIST**

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	04a
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	15.04.2020
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	Sanace pláň - vyčíslení cenového rozdílu na základě skutečně provedených prací
----------	---

Popis změny
 Vyjádření projektanta: V souladu se zápisem z KD č. 5 proběhla dne 24.02.2020 na staveništi schůzka za účasti geotechnika, který na základě výsledků předchozích zátěžových zkoušek pláň a aktuálního stavu výkopových prací (úroveň -4,700m) stanovil princip sanace pláň v trasách stávajících IS pod navrhovanou budovou. Technické řešení – viz zápis ve stavebním deníku (přiloženo v příloze). Předpokládaný rozsah sanace dle přiloženého situačního výkresu. Změnový list 4a řeší spodní část území, které ještě nebylo v době zpracování ZL04 odkryto.

Zdůvodnění změny:

☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka: Vyčíslení rozdílu mezi původním rozpočtem a skutečně provedenými pracemi.
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost:	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	176 574 Kč
---	-------------------

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů

Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín viz poznámka

Změna celkového

Popis	Nový termín viz poznámka
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla	

Za GD změnový list vyhotovil:	Souhlasí	
Za Objednatele:	Souhlasí	
Za TDI:	Souhlasí	
Za GP:	Souhlasí	

Přílohy změnového listu: Položkový rozpočet
 Poznámka: Tento změnový list navazuje na poznámku uvedenou v ZL04 a vyjadřuje skutečně provedený rozsah sanace. Cena uvedená v tomto ZL04a vyjadřuje cenový rozdíl. Detailní rozpis v přílohách.

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	06
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	09.03.2020

STRABAG, a.s.
Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744

Název ZL: **Přeložka areálového vodovodu a kanalizace stoka B2 - svahovaný výkop**

Popis změny
Změna způsobu provádění výkopových prací - místo pažení proveden svahovaný výkop.

Zdůvodnění změny:		
☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost:	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	-1 797 Kč
--	------------------

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín
		beze změn

Změna celkového		
Popis		Nový termín
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla		beze změn

Za GD změnový list vyhotovil: ☒ Souhlasí ☐ Nesouhlasí

Za Objednatele: ☒ Souhlasí ☐ Nesouhlasí

Za TDI: ☒ Souhlasí ☐ Nesouhlasí

Za GP: ☒ Souhlasí ☐ Nesouhlasí

Přílohy změnového listu: **Položkový rozpočet**
Poznámka:

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo

Fakultní nemocnice Ostrava

17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba
IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989

Změnový list číslo

07

Revize Změnového listu

00

Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo

STRABAG, a.s.

Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744

Datum vydání změnového listu

17.04.2020

Název ZL

Záměna způsobu pažení výkopů a jam pro přeložky kanalizačních stok A,B

Popis změny

Změnový list řeší záměnu provedení záporového pažení rýh a šachet na pažení boxy při realizaci přeložek kanalizačních stok A, B. Tato záměna je v souladu se zadávací projektovou dokumentací bezvýkopových technologií. Jedná se o pomocné konstrukce bez dopadu na kvalitativní parametry stavby.

Zdůvodnění změny:

☒ záměr objednatele☐ chyba zhotovitele☐ záměr zhotovitele☐ vyšší moc

Poznámka:

☐ chyba v dok. zakázky☐ jiná okolnost:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

a. Název výkresu:

b. Označení výkresu:

c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady

-248 706 Kč

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů

Uzlový bod číslo

Popis uzlového bodu

Nový termín

viz poznámka

Změna celkového

Popis

Termín dokočení díla a předání a převzetí díla

Nový termín

viz poznámka

Za GD změnový list
vyhotovl:

Souhlasí

~~Nesouhlasí~~

Za Objednatele:

Souhlasí

~~Nesouhlasí~~

Za TDI:

Souhlasí

~~Nesouhlasí~~

Za GP:

Souhlasí

~~Nesouhlasí~~

Přílohy změnového listu:

Položkový rozpočet

Poznámka: Termíny realizace v souladu se změnovým listem č.05.

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	08
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	17.04.2020
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	Betonové bloky, demolice ploch
----------	---------------------------------------

Popis změny Při provádění zemních prací byly pod zemí v prostoru stavební jámy nalazeny stávající betonové bloky, které je nutno zlikvidovat. Při provádění demolice stávajících zpevněných ploch mezi budovami TRN byly zjištěny skryté konstrukční vrstvy z asfaltu a betonu nad rámec rozsahu PD.

Zdůvodnění změny:		
☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	140 080 Kč
--	-------------------

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín
		bez dopadu

Změna celkového		
Popis		Nový termín
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla		

Za GD změnový list vyhotovil:	Souhlasí Nesouhlasí
Za Objednatele:	Souhlasí Nesouhlasí
Za TDI:	Souhlasí Nesouhlasí
Za GP:	Souhlasí Nesouhlasí

Přílohy změnového listu:
Poznámka:

**FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči
- stavební práce**
STRABAG
ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	10
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	01
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	27.05.2020
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	Změna výztuže základové desky
----------	--------------------------------------

Popis změny
Změny výztuže základové desky z KARI sítí na drátkobeton a změna v provedení izolace proti vodě a zemní vlhkosti - umístění hydroizolace pod základovou desku, změna materiálu, doplnění krystalizačního nátěru na svislé plochy. Dále doplnění podkladového betonu pod hydroizolaci v oblasti krčku - v prostoru za stávajícím podzemním koridorem TRN.

Zdůvodnění změny:		
☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost:	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny - vícenáklady/ méněnáklady	-45 711 Kč
--	-------------------

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín
		bez dopadu

Změna celkového		
Popis		Nový termín
Termín dokončení díla a předání a převzetí díla		bez dopadu

Za GD změnový list vyhotovili:	Souhlasí -Nesouhlasí
Za Objednatele:	Souhlasí -Nesouhlasí
Za TDI:	Souhlasí -Nesouhlasí
Za GP:	Souhlasí Nesouhlasí

Přílohy změnového listu: Položkový rozpočet

Poznámka: Vzhledem k měnícím se cenám vstupů (kurz Kč/EUR), je tato cenová nabídka platná do 29.5.2020. Pak bude nutno znovu ověřit ceny u dodavatelů.

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	11
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	30.06.2020
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	Úpravy rozvodů VZT v objektu TRN
----------	----------------------------------

Popis změny
Jedná se o přemístění ventilátoru a potrubí v 1.PP objektu TRN. Ventilátor a potrubí nebyly v době vydání projektové dokumentace nainstalovány a jde o kolizi s návaznostmi na nový objekt budovy Psychiatrie. Úprava je patrná z přiloženého schématu instalace.

Zdůvodnění změny:		
☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

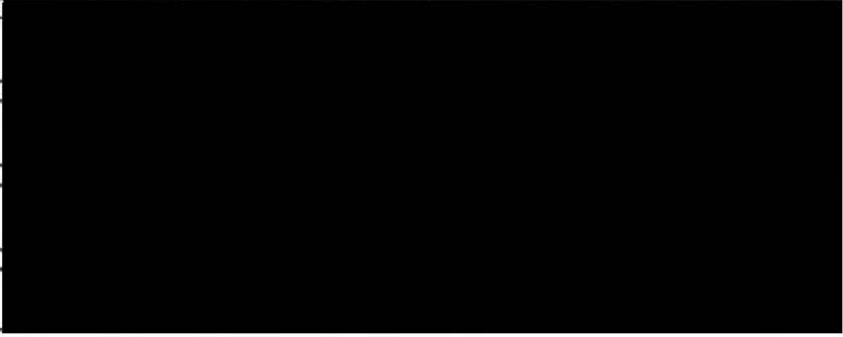
Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	31 555 Kč
--	------------------

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů	
Uzlový bod číslo	Nový termín
Popis uzlového bodu	viz poznámka

Změna celkového	
Popis	Nový termín
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla	viz poznámka

Za GD změnový list vyhotovil:	Souhlasí	
Za Objednatele:	Souhlasí	
Za TDI:	Souhlasí	
Za GP:	Souhlasí	

Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet
Poznámka:	