

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtnanem Královéhradeckého kraje
IČO: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
Bankovní spojení: Komerční banka v Hradci Králové
Číslo účtu: 27-2031100257/0100, variabilní symbol 3111

Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96

jako **převodce** na straně jedné

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

se sídlem: Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
zastoupené: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
IČO: 00 26 88 10

jako **nabyvatel** na straně druhé

uzavírají tuto

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku

dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

- 1) Převodce je vlastníkem protihlukové zdi vybudované v rámci stavby „II/308 Hradec Králové-Slatina, ul. Kladská 2. etapa“ v k. ú. Slatina u Hradce Králové a obci Hradec Králové za účelem ochrany zahrady mateřské školy před hlukem, pořizovací účetní hodnota 1.805.845,08 Kč vč. DPH (dále také „převáděný majetek“).
- 2) Stavbou protihlukové zdi byly dotčeny pozemky:
 - p.p.č. 576/1 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje
 - části p.p.č. 354/19 a p.p.č. 354/20 v majetku Statutárního města Hradec Králové v k. ú. Slatina u Hradce Králové a obci Hradec Králové.
- 3) Mezi Královéhradeckým krajem a Statutárním městem Hradec Králové byla dne 06.05.2016 uzavřena nájemní smlouva, kterou Statutárního města Hradec Králové jako pronajímatel přenechává Královéhradeckému kraji jako nájemci do užívání části dotčených pozemků p.p.č. 354/19 a p.p.č. 354/20 dle vyznačení na snímku mapy v příloze nájemní smlouvy (dále jen „nájemní smlouva“).

II.

- 1) Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
- 2) Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s předchozími ujednáními stran ve vztahu k vlastnictví dílčích stavebních objektů stavby „II/308 Hradec Králové-Slatina, ul. Kladská 2. etapa“, kdy smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži nabyvatele zákaz zcizení, kterým se nabyvatel výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy nepřevéde vlastnické právo k převáděnému majetku třetí osobě a o převáděný majetek bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně za účelem, za němž byl vybudován, tj. jako ochrana zahrady mateřské školy před hlukem, zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Nabyvatel může převáděný majetek zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu převodce.
- 3) Nabyvatel prohlašuje, že je seznámený s faktickým stavem převáděného majetku a tento bez výhrad přijímá.
- 4) Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

III.

Vlastnické právo k převáděnému majetku nabude nabyvatel dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Tímto dnem přecházejí na nabyvatele veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku a nájemní smlouva zaniká.

IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku Statutárnímú městu Hradec Králové byl schválen Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na zasedání dne 14.09.2020 - usnesení č. ZK/30/2518/2020, záměr darovat nemovité věci byl ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 45/2020 od 29.07.2020 do 14.09.2020; přijetí převáděného majetku bylo schváleno Zastupitelstvem města Hradec Králové na zasedání dne 5.10.2020 – usnesení č. ZM/2020/855.

V.

- 1) Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 2) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení dodatku dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
- 4) Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, dva stejnopisy obdrží převodce a dva stejnopisy obdrží nabyvatel.
- 6) Převodce potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Převodce bere na vědomí, že nabyvatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté oprávněnými uvedenými v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Převodce prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
- 8) Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a převodce je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- 9) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí nabyvatel.
- 10) Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
- identifikace smluvních stran:
Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, datová schránka: bebb2in
Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, ID datové schránky: gcgbp3q
 - vymezení předmětu smlouvy:
bezúplatný převod protihlukové stěny na pozemcích pp.č. 354/19, pp.č. 354/20 a pp.č. 576/1 k.ú. Slatina u Hradce Králové
 - cena: 1.805.845,08 Kč
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Hradci Králové dne 14 -10- 2020

Za převodce:

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové dne 30. 11. 2020

Za nabyvatele:

prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor Statutárního města Hradec Králové