

SMLOUVA O DÍLO č.01/2020

I. Smluvní strany

Objednatel Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje
Wolkerova 74/6
Olomouc 779 00

Telefon/fax 585 719 316
IČO 71009248
DIČ
Bankovní spojení Číslo účtu: 6629811/0710

Zástupce objednatele ve věcech smluvních: MUDr. Lenka Pešáková, Ph.D.

Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Lenka Čarná

Zhotovitel Břetislav Zemánek
Selské nám. 10/41 Olomouc – Chválkovice, 773 00
Telefon 605716483
IČO 12679950
DIČ CZ 5409014050
Bankovní spojení Komerční banka a.s., pobočka Olomouc
Číslo účtu 181742811/0100

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: pan Břetislav Zemánek

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: pan Břetislav Zemánek

II. Předmět smlouvy

Předmětem plnění je zhotovení díla „KHS Olomouckého kraje - rekonstrukce rozvodů vody - ÚP Prostějov“.

Rozsah prací: Výměna stávajících rozvodů ZTI a to kanalizačních rozvodů a rozvodů vody. Výměna zařízovacích předmětů a zapravení.

Nedílnou součástí montážních prací jsou provedené a zápisem předané zkoušky, atesty a revize. Vícepráce a změny předmětu plnění na základě požadavku objednatele, nebo ty, které vyplnou z technologických postupů, které nemohl předpokládat zhotovitel budou odsouhlaseny zápisem do stavebního (montážního) deníku a zpracovány v dodatku ke smlouvě o dílo.

Montážní práce budou plněny dle této smlouvy, stavebního povolení a platných právních předpisů. Méněpráce, které budou odsouhlaseny s objednatelem-budou zapsány do stavebního deníku a nebudou fakturovány zhotovitelem.

V případě zjištěných vážných závad na stávajících konstrukcích stavby během výstavby, je zhotovitel povinen ihned uvědomit objednatele.

III. Spolupůsobení objednatele

Objednatel předá zhotoviteli: obvod staveniště
přístup na zařízení staveniště
stávající inženýrské sítě
místa napojení NN a vody pro ZS

IV. Termíny výstavby

Termín zahájení prací: **od podpisu smlouvy**
Termín dokončení prací **do 31.12.2020**

V . Cena dodávky

Cena dodávky montážních prací bude stanovena v souladu s požadavky objednatele a dle cenové nabídky.

Skladba ceny :

Nabídková cena

371 499,90 Kč

DPH 21 %

78 015,00 Kč

Celkem

449 514,90 Kč

VI . Dodání díla

Veškeré montážní práce budou provedeny v dohodnutých termínech a v kvalitě, odpovídajícím normám TN,ON,ČSN.

Stavební dílo bude předáno a převzato písemně předávajícím protokolem se všemi náležitostmi.

Nositelem nebezpečí vzniku škod na díle je do předání objednateli zhotovitel.

VII. Záruka za dílo

Zhotovitel se zavazuje, že stavební a montážní díla dané rozsahem projektové dokumentace bude splňovat plně technické normy, které se vztahují na provádění díla a to po dobu **60 měsíců** od protokolárního předání díla.
Záruční servis zhotovitele :

A - po písemném oznámení závady provede zástupce zhotovitele do 48 hodin prohlídku reklamované části díla a učiní zápis o prohlídce za přítomnosti objednatele.

B - v případě uznaného neshodného výrobku /závady, reklamace/ nastoupí na opravu pracovníci zhotovitele do 2 dnů.

C - v případě neuznání závady způsobené majitelem resp. objednatelem nastoupí dle požadavku objednatele pracovníci zhotovitele do 2 dnů, ale náklady nese objednatel a proběhne oproti fakturaci za tuto práci.

VIII. Placení díla, splatnost faktur a způsob fakturace

Obě smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci po montáži díla včetně DPH za provedené práce na základě odsouhlaseného rozpočtu. Měsíční fakturace se bude provádět v rozsahu skutečně provedených prací. Případné odsouhlasené vícepráce při výstavbě budou fakturovány průběžně na základě dodatku k rozpočtu. V konečné faktuře budou zohledněny eventuální vícepráce a méněpráce.

Všechny faktury musí být odsouhlaseny odpovědnými a smluvně určenými zástupci obou smluvních stran.
Všechny faktury mají splatnost 30 dní.

IX . Smluvní sankce a pokuty

Smluvní sankce:

0,05% z ceny díla za každý den prodlení oproti smluvnímu termínu dokončení díla

0,05% z ceny díla za každý den prodlení za každou vadu či nedodělek odstraněné po dohodnutém termínu.

V případě prodlení objednatele s úhradou vystavených dílčích faktur za provedené stavební a montážní práce je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Obě strany považují za podstatné porušení smlouvy následující skutečnosti:
zhotovitel nápadně zanedbává své povinnosti dané stavebním zákonem,
zhotovitel bezdůvodně přerušil práce bez dohody s objednatelem,
zhotovitel neprovádí práce dle dohody a požadavků objednatele,
objednatel je v prodlení s úhradou faktur déle jak 30 dnů po splatnosti,
objednatel neplní povinnosti dané touto smlouvou o dílo objednatel bezdůvodně přerušil práce.
V případě, že se obě strany nedohodnou jinak, mohou mít výše uvedené skutečnosti vliv na případné odstoupení od smlouvy o dílo a další postup dle obchodního zákoníku.

X . Odevzdání a převzetí

Zhotovitel vyzve písemně objednatele nejpozději do 10 dní před termínem k předání díla. Revizní zprávy a doklady budou předány u podpisu předávacího protokolu.

XI. Další ujednání

Veškeré montážní práce budou denně zaznamenány do montážního (stavebního) deníku dle obecně platných pravidel, s možností vyjádření zainteresovaných stran.

Vedení, která budou při zabudování zakryta je objednatel v zastoupení technického dozoru stavby povinen na výzvu zhotovitele prověřit do třech dnů od vyzvání. Jestli-že toto neprovede, je zhotovitel oprávněn pokračovat s dalšími pracemi.

V případě požadovaných víceprací budou tyto prováděny po řádném odsouhlasení dodatku a doplňkové ceny víceprací.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo prováděly osoby k tomu oprávněné.

Pokud objednatel potřebuje pověřit prohlídku díla jinou osobu – technický dozor stavby, uvedomí o této skutečnosti zhotovitele s dostatečným předstihem.

Vlastnické právo přechází na objednatele ihned po zabudování stavebních a technologických konstrukcí.

Pracovníci zhotovitele budou na staveništi dodržovat plně vyhlášky BOZ a PO.

Pokud ve smlouvě o dílo není uvedeno jinak, platí pro smluvní vztahy odpovídající oddíly obchodního zákoníku.

XII. Platnost smlouvy

Smlouva vzniká dohodou obou smluvních stran v celém jejím rozsahu a nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.

Tato smlouva o dílo může být doplněna nebo měněna pouze se souhlasem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Dodatky smlouvy jsou možné pouze v číslované písemné podobě.

Nedělitelnou součástí této smlouvy o dílo jsou :

zápis o předání staveniště

rozpočet díla-zpracovaný zhotovitelem Tato smlouvaje vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu.

Každý účastník obdrží jeden výtisk.

V Olomouci dne:

MUDr. Lenka Pešáková, Ph.D.
ředitelka

za objednatele

Břetislav Zemánek

za zhotovitele