

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č.j. NG/1436/2020

Smluvní strany

Národní galerie v Praze

se sídlem Staroměstské nám. 606/12, 110 15 Praha 1
zastoupená: Ing. Alenou Anne-Marií Nedomou, generální ředitelkou
IČ: 00023281
DIČ: CZ00023281
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu 05000-00088390111/0710

(dále jen „objednatel“)

a

KLEMPÍK - Stav s.r.o.

Se sídlem Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5
jednající Tomášem Kučerou, jednatelem společnosti
IČ: 26184087
DIČ: CZ 26184087
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 77798
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 166130120/0300

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely dne 2. září 2020 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem *Oprava střech Anežského kláštera - 2. a 3. etapa: Oprava střešní krytiny kostela sv. Františka a přilehlé věže, a hospodářské části areálu* (dále jen „**veřejná zakázka**“) smlouvu o dílo č. NG/1436/2020 (dále jen jako „**smlouva**“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatel dílo „Havarijní oprava střešní krytiny kostela sv. Františka s věží, domů v ulici U Milosrdných na pozemku parc.č. 910/1, 911, 912 a části pozemku 898, dále dům č.p. 811 (vyznačeny na katastrální mapě – součást Přílohy č. 4 smlouvy) a jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV 16 pro katastrální území Staré Město a obec Praha u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha“.

I.

1. V průběhu plnění smlouvy nastaly takové skutečnosti, uvedené v čl. II tohoto dodatku, na základě kterých vznikla potřeba provedení změn, specifikovaných v čl. III tohoto dodatku.
2. Jedná se o změny, které představují:
 - a) změny de minimis dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), které nemění celkovou povahu

veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy, přičemž v případě provedení více změn je rozhodný součet hodnot všech těchto změn;

- b) změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a jejichž hodnota nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku, přičemž v případě provedení více změn je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Celkový cenový nárůst související se změnami podle odst. 2 písm. b) výše při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na změny realizovány, nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku.

II.

1. V průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku došlo k neočekávaným průtahům, když původně vybraný dodavatel, zejména kvůli obavám ze šířící epidemie COVID 19, odmítl zadavateli v průběhu března 2020 poskytnout součinnost a uzavřít smlouvu v souladu se svojí nabídkou dle § 124 odst. 4 ZZVZ. Další postup zadavatele v zadávacím řízení byl pak napaden námitkami a byl předmětem přezkumu v rámci správního řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže. Smluvní strany přistoupily k uzavření smlouvy plně v souladu s nabídkou zhotovitele ve veřejné zakázce (jako dodavatele, kterého zadavatel vybral jako druhého v pořadí) až 2. 9. 2020.
2. Zahájení prací se tak dostalo do ročního období ovlivňujícího podmínky prací na konstrukcích ve výškách z důvodu povětrnostních vlivů. Během realizace došlo k přerušení prací z důvodu deště, mlhy nebo silného větru v celkové délce 15 dnů, což narušilo plánované termíny realizace.
3. Při pracích na opravě střešní prejzové krytiny objektu „D“, č.p. 910/1 a 911 bylo zjištěno zvýšené poškození oproti původnímu odhadu. Degradované plochy byly pro účely veřejné zakázky určeny předběžnou prohlídkou ze strany dodavatele projektové dokumentace v roce 2018. Při provádění oprav bylo zjištěno jejich poškození a degradace ve zvýšené míře oproti odhadu projektanta, a to přibližně čtyřnásobně. S ohledem na prostorové možnosti areálu bude nutné práce provádět postupně, zhotovitel je proto nucen přistoupit k provedení víceprací, čímž dojde ke zdržení postupu dalších prací.

III.

1. S ohledem na dosud realizovaný rozsah víceprací, specifikovaných ve změnovém listu č. 1, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku a jehož potřeba vznikla v souvislosti se zjištěným stavem střechy popsaným v čl. II., odst. 3 tohoto dodatku, bude navýšena původní cena závazku o 171 456,32 Kč bez DPH.
2. Smluvní strany se proto dohodly na nahrazení znění čl. III., odst. 1. smlouvy tímto novým zněním:

„III.

*1. Za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši **10 159 878,32,- Kč bez DPH.**“*

3. S ohledem na potřebu změny termínu plnění, která vznikla s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II., bodech 1. až 3. tohoto dodatku, se smluvní strany dohodly na nahrazení znění čl. V., odst. 3. smlouvy tímto novým zněním:

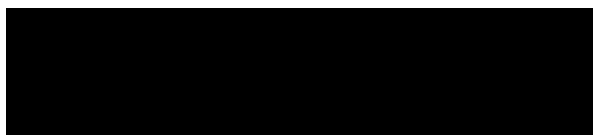
„V.

*3. Dílo je splněno předáním a převzetím dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **31. 1. 2021.**“*

IV.

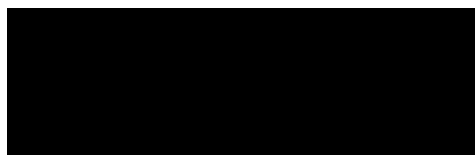
1. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.
2. Zařazení jednotlivých změn do kategorií změn uvedených v čl. II. tohoto dodatku je přílohou č. 1 dodatku. Změnové listy č. 1 a 2 tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto dodatku.

V Praze dne 2020



Ing. Alena Anne-Marie Nedoma
generální ředitelka
Národní galerie Praha

objednatel



Martina Zemanová
Asistentka jednatele
KLEMPÍK – Stav, s.r.o.
Podepsáno na základě plné moci
ze dne 24.11.2020.

zhotovitel