

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
497	2020	01K
poř. číslo	rok	zpr. číslo

## Smlouva o dílo

### Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:  
IČ:  
DIČ:  
zastoupené ve věcech smluvních:  
zastoupené ve věcech zakázky  
a ve věcech technických:

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
00297852  
CZ00297852  
Ing. Miroslav Halatin, starosta města

bankovní spojení:  
číslo účtu:

vedoucí OIR  
referent OIR  
KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

*dále jako „objednatel“*

a

### STAVIA – silniční stavby, a.s.

se sídlem:  
IČ:  
DIČ:  
zastoupený ve věcech smluvních:

Strádalů 631/47, 718 00 Ostrava  
25864092

zastoupený ve věcech technických:

Ing. Františkem Kročilem, místopředsedou  
představenstva

bankovní spojení:  
číslo účtu:

MONETA Money Bank, a.s.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2384

*dále jako „zhotovitel“*

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo:

### I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele stavbu „**Oprava chodníku ul. Markova ve Frenštátě pod Radhoštěm**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje k převzetí dokončeného díla a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení.
- 1.2 Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků výběrového řízení na provedení veřejné zakázky malého rozsahu zadávané dle vnitřní směrnice S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem k § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Sc.

- 1.3 Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava chodníku podél asfaltové silnice na ulici Markova ve Frenštátě pod Radhoštěm podle odsouhlasené cenové nabídky zhotovitele ze dne 27.10. 2020, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a předání všech nutných dokladů, certifikátů a atestů zařízení a použitých materiálů.
- 1.4 Zhotovitel díla bude respektovat a plnit podmínky stanovené dotčenými orgány ve správních řízeních a správních rozhodnutích.
- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 1.6 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku III odst. 1 této smlouvy.
- 1.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy, platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 1.8 Součástí díla je také:
- a) zjištění skutečného stavu před zahájením realizace a provedení jeho zdokumentování fotodokumentací, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele,
  - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
  - c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
  - d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
  - e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
  - f) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
  - g) zajištění vytýčení tras známých dotčených sítí technické infrastruktury podle podmínek jejich správců v místě stavby před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření,
  - h) zakreslení jejich průběhu nebo změn dle skutečného stavu do příslušné dokumentace včetně jejich písemného zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
  - i) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“);

- j) o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- l) předložení všech dokladů o zkouškách, revizích a atestech v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních),
- m) předložení všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě, kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
- n) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- o) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- p) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- q) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- r) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
- s) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
- t) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
- u) uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před zahájením realizace díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.

#### 1.9 Další práce a činnosti zhotovitele spojené s realizací díla:

- o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se provedením díla povede zhotovitel stavební deník v souladu s ustanoveními dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Deník musí být přístupný na pracovišti kdykoliv v průběhu provádění prací,
- zhotovitel předloží písemné prohlášení o shodě vlastností použitých zabudovaných výrobků s technickými požadavky na dané zařízení a s ustanoveními ČSN,
- zhotovitel doloží veškeré doklady k přejímacímu řízení, zejm. protokoly o zkouškách a měřeních, deníky, doklady prokazující kvalitu a původ stanovených výrobků, které byly použity apod. ve dvou vyhotoveních,
- zhotovitel zajistí úklid a vyčištění všech prostor dotčených prováděním prací a dopravou.

## II. Doba plnění a místo plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech:

Termín zahájení díla: **ihned po předání staveniště**

Termín předání řádně dokončeného díla: **do 6 týdnů ode dne předání staveniště.**

2.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno po nabytí účinnosti této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

2.3 Místem plnění je chodník na pozemku parc. č. 4371/1 ve Frenštátě pod Radhoštěm, ul. Markova podle zadávacích podmínek zakázky.

2.4 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení díla. Doba a důvody přerušení provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu 1. čl. 1.10. v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla zhotovitelem, a zhotovitel bude bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení díla se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2.5 Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc-válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu; nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne a v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2.6 Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

2.7 Zhotovitel je oprávněn provést díla i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díla dovolí. V tomto případě se objednatel



zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a díla provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

- 2.8 Zhotovitel se zavazuje nejpozději poslední den dohodnuté lhůty dokončené dílo předat objednateli. Ukončením realizace je myšlen oboustranný podpis předávacího protokolu dle odst. 6.1, čl. VI. této smlouvy.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 3 dnů od data předání díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

### **III. Cena za dílo**

- 3.1 Cena za zhotovení díla dle článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a činí:

cena bez DPH	240 429,88,- Kč
sazba DPH 21 %	50 490,27,- Kč
cena celkem včetně DPH	290 920,15,- Kč

- 3.2 Dojde-li po datu uzavření smlouvy do doby dokončení a předání díla ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3 Cena díla byla určena na základě zadávacích podmínek zakázky a zaměření zhotovitele a cenové úrovně platné ke dni uzavření této smlouvy. Zhotovitel konstatuje, že dílo není plněním nemožným, že smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků a cenu díla tak stanovil s ohledem na zjištěný skutečný stav. Zhotovitel se může domáhat přiměřeného zvýšení ceny pouze v případě, že budou objednatelem vyžádány dodatečné práce, nezahrnuté do rozpočtu.
- 3.4 Pokud objednatel bude požadovat práce nad rozsah díla dle smlouvy (vícepráce) nebo jiné změny, budou tyto předem písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, a to za podmínky, že bude současně předem doloženo ocenění všech takových víceprací či méněprací.
- 3.5 Cena za veškeré vícepráce či změny díla se řídí jednotkovými cenami Přílohy č.1 smlouvy, ceny prací neobsažených v této příloze budou stanoveny podle ceníku ÚRS v cenové úrovni ke dni podpisu smlouvy.
- 3.6 Zhotovitel prohlašuje, že cena bez DPH uvedená v čl. 3.1 této smlouvy je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla.
- 3.7 Veškeré změny ceny díla, uvedené v 3.1 je možno provést pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě.

### **IV. Platební podmínky**

- 4.1 Zálohy na platby nejsou sjednány.

- 4.2 V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
- 4.3 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a občanského zákoníku. Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 3.1 smlouvy.  
Faktura zhotovitele bude obsahovat název zakázky a místo plnění.
- 4.4 Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedené stavební práce nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 4.5 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
- 4.6 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.7 V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem vystavené faktury je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 4.8 Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 4.3 tohoto článku smlouvy nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.
- 4.9 Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet, který uvedl v této smlouvě, je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

## V.

### Podmínky provedení díla

5.1 Zhotovitel je povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR;
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace;
- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla, před zahájením díla zpracovat a objednateli předat harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli.

- 5.2 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
- 5.3 Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu provádění díla osobě nebo osobám vykonávajícím technický dozor objednatele.
- 5.4 Zhotovitel zajistí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení provádění prací způsobilými oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 5.7 Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor objednatele prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k ověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
- V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor objednatele bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, pokud se však nezjistí, že práce nebyly řádně provedeny. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor objednatele prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor objednatele práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do pracovního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s technickým dozorem objednatele a koordinátorem BOZP, je-li ustanoven.
- 5.9 V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za období, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřením zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
- 5.10 Změnu poddodavatele je zhotovitel povinen písemně předložit k odsouhlasení objednateli nejpozději 5 pracovních dní před zahájením prací daného poddodavatele s řádným odůvodněním, proč ke změně dochází. Pokud zhotovitel prokazoval kvalifikaci

prostřednictvím měněného poddodavatele v zadávacím řízení, je povinen doložit toto splnění kvalifikace v plném rozsahu i u nového poddodavatele.

- 5.11 V případě zjištění rozporu v zadání stavby se skutečností na místě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory ohlásit bezodkladně zástupci objednatel nebo technickému dozoru stavby a podílet se na jejich řešení.
- 5.12 V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje nebo nástroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

## **VI.**

### **Předání díla**

- 6.1 Přejímací řízení bude Objednatel zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. II odst.2.1 této smlouvy.
- 6.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 10 dnů po zahájení přejímacího řízení. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol.
- 6.3 Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Použití ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku se vylučuje.
- 6.4 Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
- 6.5 Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.
- Odstranění vad a nedodělků bude v protokolu potvrzeno objednatel.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatel závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.
- 6.7 Přechod vlastnického práva k dílu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **VII.**

### **Vady díla a záruka za jakost**

- 7.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.



- 7.3 Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, čímž se rozumí jakost „A“ dle technických pravidel. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání díla.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce 36 měsíců. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla, tj. díla bez vad a nedodělků, objednatel.
- 7.5 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
- e-mail: [stavia@stavia.cz](mailto:stavia@stavia.cz), nebo
- adresu: STAVIA – silniční stavby, a.s., Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava - Kunčičky
- 7.6 Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- 7.7 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne zahájení jejího odstraňování, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 7.8 V případě havárie zahájí zhotovitel odstraňování vady ihned.
- 7.9 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 7.4 tohoto článku smlouvy.

## VIII.

### Odpovědnost za škodu

- 8.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatel.
- 8.2 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.3 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 8.4 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## IX.

### Smluvní pokuty

- 9.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- 9.2 V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.

- 9.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady reklamované v záruční době v termínu dle čl. VII., odst. 7.7 této smlouvy vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním, přičemž nárok na náhradu škody ve výši smluvní pokuty ani smluvní pokutu přesahující není tímto dotčen.
- 9.5 V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 6.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 9.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

## X.

### Ostatní a závěrečná ustanovení

- 10.1 Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou.
- 10.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- neprovedení díla v době plnění dle čl. II. odst. 1 této smlouvy,
  - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla.
- 10.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.
- 10.4 V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil, a které jsou součástí díla a případně uhradit objednateli vzniklou škodu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 10.5 Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 10.7 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 10.8 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 10.9 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva neupravuje obchodní tajemství.

10.10 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

10.11 Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení Rady města Frenštát pod Radhoštěm č. 1269/48/RM/2020 ze dne 04.11.2020.

Součástí smlouvy je:

Příloha č. 1: Cenová nabídka předložená zhotovitelem v zadávacím řízení ze dne 27.10.2020.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne *25.11.2020*

V Ostravě dne 16. 11. 2020

.....  


za objednatele

Ing. Miroslav Halatin  
starosta města

.....  


za zhotovitele

Ing. František Kročil  
místopředseda představenstva

**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
nám. Míru 1  
744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
IČ 00297852, DIČ CZ00297852  
-48-

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 02a

**Stavba:** Oprava chodníku na ulici Markova - zkrácená verze

KSO:  
Místo: Frenštát pod Radhoštěm

CC-CZ:  
Datum: 10. 2. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:  
STAVIA - Střelná stavby a.s.

IČ: 25864092

DIČ: CZ25864092

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:



**Cena bez DPH** **240 429,88**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	240 429,88	50 490,27
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH** v **CZK** **290 920,15**



92.



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 02a

**Stavba:** Oprava chodníku na ulici Markova - zkrácená verze

Místo: Frenštát pod Radhoštěm

Datum: 10. 2. 2019

Zadavatel:  
Uchazeč: STAVIA - Služební stavby a.s.

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>240 429,88</b>	<b>290 920,15</b>
01	Oprava chodníku na ulici Markova	240 429,88	290 920,15

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku na ulici Markova - zkrácená verze

Objekt:

## 01 - Oprava chodníku na ulici Markova

KSO:

Místo: Frenštát pod Radhoštěm

Zadavatel:

Uchazež:

STAVIA - Stíniční stavby a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 2. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

25864092

DIČ:

CZ25864092

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

240 429,88

DPH základní  
snížená

Základ daně

240 429,88

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

50 490,27

0,00

Cena s DPH

v CZK

290 920,15

SA.

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku na ulici Markova - zkrácená verze

Objekt:

01 - Oprava chodníku na ulici Markova

Místo:

Frenštát pod Radhoštěm

Datum:

10. 2. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAVIA - Silniční stavby a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

240 429,88

### HSV - Práce a dodávky HSV

240 429,88

1 - Zemní práce

25 914,58

5 - Komunikace pozemní

110 395,64

8 - Trubní vedení

500,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 908,66

997 - Přesun sutě

62 618,72

998 - Přesun hmot

7 092,28

# SOUPIS PRACÍ

Slevba: Oprava chodníku na ulici Markova - zkrácená verze

Objekt: 01 - Oprava chodníku na ulici Markova

Místo: Frenštát pod Radhoštěm

Datum: 10. 2. 2019

Zadavatel: STAVIA - Stílniční stavby a.s.

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>240 429,88</b>
D	HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>240 429,88</b>
D	1	<b>Zemní práce</b>					<b>25 914,58</b>
1	K	113108121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	77,830	45,00	3 502,36
	VV		"stávající bet. dlažba" 2,3*3,6+1,85*22,2+1,4*2,6+1,15*15,3+1,1*7,5+1,3*10,0-11,555-2,45		77,830		
2	K	113108182	Rozebrání vozovek ze silničních dílců pí do 50 m2 se spárami zalitými cementovou maltou	m2	2,450	260,00	612,50
	VV		"vjezd RD" 0,7*3,5		2,450		
3	K	113107111	Odstranění podkladu pí do 50 m2 z kameniva těžného tl 100 mm	m2	20,170	70,00	1 411,90
	VV		"snížení podkladů u vjezdů" 2,3*3,6+1,4*2,6+1,1*7,5		20,170		
4	K	113107112	Odstranění podkladu pí do 50 m2 z kameniva těžného tl 200 mm	m2	20,255	80,00	1 620,40
	VV		"stávající beton.plochy" 11,555		11,555		
	VV		"vjezd RD" 0,7*3,5		2,450		
	VV		"pod obrubou" 0,1*62,5		6,250		
	VV		Součet		20,255		
5	K	113107113	Odstranění podkladu pí do 50 m2 z kameniva těžného tl 300 mm	m2	31,250	70,00	2 187,50
	VV		"komunikace kolem obrub" 0,5*62,5		31,250		
6	K	113107131	Odstranění podkladu pí do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	11,555	75,00	866,63
	VV		"1.vjezd MŠ" 1,3*2,7		3,510		
	VV		"2.vjezd MŠ + vchod vrátka" 1,7*2,6+0,5*1,3		5,070		
	VV		"vjezd RD" 0,85*3,5		2,975		
	VV		Součet		11,555		
7	K	113107143	Odstranění podkladu pí do 50 m2 živých tl 150 mm	m2	31,250	150,00	4 687,50
	VV		"komunikace kolem obrub" 0,5*62,5		31,250		
8	K	113107153	Odstranění podkladu pí přes 50 do 200 m2 z kameniva těžného tl 300 mm	m2	77,830	80,00	6 226,40
	VV		"stávající bet. dlažba" 2,3*3,6+1,85*22,2+2,6*1,4+1,15*15,3+1,1*7,5+1,3*10,0-11,555-2,45		77,830		
9	K	113202111	Vytrhání obrub krajniců obrubniců stojatých	m	62,500	45,00	2 812,50
	VV		"stávající obrubníky" 3,6+22,2+2,6+15,3+7,5+9,8+1,6		62,500		
10	K	181951102	Úprava pláně v homině tl. 1 až 4 se zhutněním	m2	132,480	15,00	1 986,90
	VV		77,83+11,555+2,45+31,25+0,15*62,5		132,460		
D	5	<b>Komunikace pozemní</b>					<b>110 395,64</b>
11	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	132,875	129,00	17 140,88
	VV		"kamenivo 16-32-dlažba" 72,45		72,450		
	VV		"komunikace kolem obrub a pod obrubou" 0,65*62,5		40,625		
	VV		"kamenivo 16-32-vjezdy" 19,8		19,800		
	VV		Součet		132,875		
12	K	564750114	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 180 mm	m2	19,800	129,00	2 554,20
	VV		"kamenivo 16-32-vjezdy" 19,8		19,800		
13	K	564831111	Podklad ze štěrkodrté ŠD tl 100 mm	m2	123,500	110,00	13 586,00
	VV		"štěrkodrt 8-16 - zámk dlažba" 72,45		72,450		
	VV		"komunikace kolem obrub" 31,25		31,250		
	VV		"štěrkodrt 8-16-vjezdy" 19,8		19,800		
	VV		Součet		123,500		
14	K	565165111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo CKS) tl 80 mm š do 3 m	m2	31,250	660,00	20 312,50
	VV		"komunikace kolem obrub" 0,5*62,5		31,250		
15	K	577165131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 70 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	31,250	660,00	20 312,50
16	K	598211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pí do 300 m2	m2	72,450	190,00	13 765,50
	VV		spád chodníku bude 2,0‰ směrem ke komunikaci				
	VV		"zámk. dlažba" 1,85*22,5+1,15*15,5+1,3*10,0		72,450		
17	M	592450380	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x6 cm přirodní	m2	76,073	175,00	13 312,78
	VV		72,45		72,450		
	VV		72,45*1,05 "Pře: očtené koeficientem množství"		76,073		
18	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pí do 50 m2	m2	19,800	190,00	3 762,00
	VV		"vjezdy" 2,3*3,6+1,4*2,6+1,1*7,5		19,800		
19	M	592450070	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x8 cm přirodní	m2	15,829	195,00	3 086,66
	VV		19,8-4,725		15,075		
	VV		15,075*1,05 "Pře: očtené koeficientem množství"		15,829		
20	M	592450071	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x8 cm slepecká červená	m2	4,961	420,00	2 083,62
	VV		0,35*(3,5+2,5+7,5)		4,725		
	VV		4,725*1,05 "Pře: očtené koeficientem množství"		4,961		
21	K	5969901.R	Příplatek za přeložení stávající zámkové dlažby pro vložení přechodového obrubníku	m2	2,400	200,00	480,00
	VV		1,0*2,4		2,400		
D	8	<b>Trubní vedení</b>					<b>500,00</b>
22	K	899432111.R	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusť do 200 mm krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu - bude čerpáno pouze se souhlasem stav.dozoru a zápisu ve stav. deníku	kus	1,000	500,00	500,00
D	9	<b>Ostatní konstrukce a práce bourání</b>					<b>33 908,66</b>
23	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	62,500	180,00	11 250,00
	VV		1,0+3,5+22,5+2,5+15,5+7,5+10,0		62,500		
24	M	592174650	obrubník betonový silniční Standard 100x15x25 cm	kus	42,420	109,00	4 623,78
	VV		62,5-1,0-12,0-1,5-6,0		42,000		
	VV		42*1,01 "Pře: očtené koeficientem množství"		42,420		
25	M	592174640	obrubník betonový silniční Standard 50x15x25 cm	kus	2,020	79,00	159,58
	VV		2*1,01 "Pře: očtené koeficientem množství"		2,020		
26	M	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový Standard 100x15x15 cm	kus	12,000	99,00	1 188,00
	VV		3,0+2,0+7,0		12,000		
27	M	592174670	obrubník betonový silniční nájezdový Standard 50x15x15 cm	kus	3,000	75,00	225,00
	VV		1+1+1		3,000		
28	M	592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P Standard 100x15x15-25 cm	kus	6,000	289,00	1 734,00
	VV		2+2+2		6,000		
29	K	918991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,188	1 600,00	3 500,80
	VV		0,35*0,1*62,5		2,188		
30	K	919732221	Styčná spára napojení nového živého povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez profezání	m	63,000	100,00	6 300,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	63,000	75,00	4 725,00
	VV		"komunikace kolem obrub" 62,0+0,6*2		63,000		
32	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	2,700	75,00	202,50
	VV		"1.vjezd MŠ" 2,7		2,700		
D	997		Přesun sutě				62 618,72
33	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	111,578	140,00	15 620,92
34	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	1 562,092	25,00	39 052,30
	VV		111,578*14 *Přepočtené koeficientem množství		1 562,092		
35	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	37,456	100,00	3 745,60
	VV		19,847+1,041+3,755+12,813		37,456		
36	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	9,875	100,00	987,50
37	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	64,248	50,00	3 212,40
	VV		3,831+6,077+15,625+38,915		64,248		
D	998		Přesun hmot				7 092,28
38	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	109,112	65,00	7 092,28