

SMLOUVA O PACHTU A PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY

uzavřená mezi

Městem Sokolov

a

společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

dne 9. 11. 2020

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 1 | SMLUVNÍ STRANY | 4 |
| 2 | DEFINICE | 5 |
| 3 | PREAMBULE | 8 |
| 4 | PŘEDMĚT SMLOUVY | 8 |
| 4.1 | Vymezení předmětu Smlouvy..... | 8 |
| 4.2 | Základní rozložení rizik ve vztahu k Majetku | 8 |
| 5 | PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN | 9 |
| 5.1 | Povinnosti Provozovatele | 9 |
| 5.2 | Práva Provozovatele | 10 |
| 5.3 | Zmocnění a pověření Provozovatele | 10 |
| 5.4 | Povinnosti Vlastníka..... | 10 |
| 5.5 | Spolupráce Smluvních Stran | 10 |
| 6 | ZMĚNY V ROZSAHU MAJETKU | 10 |
| 6.1 | Rozšíření Majetku | 10 |
| 7 | pachtovné | 11 |
| 7.1 | Základní ustanovení..... | 11 |
| 7.2 | Stanovení Pachtovného Vlastníkem | 11 |
| 7.3 | Splatnost Pachtovného..... | 11 |
| 8 | CENA PRO STOČNÉ | 11 |
| 8.1 | Forma Ceny pro Stočné..... | 11 |
| 8.2 | Soulad s cenovými předpisy..... | 11 |
| 9 | PLÁN INVESTIC, PLÁN OBNOVY A JEJICH REALIZACE | 11 |
| 9.1 | Základní vymezení Plánu Investic a Plánu Obnovy | 11 |
| 9.2 | Povinnosti Provozovatele | 12 |
| 9.3 | Práva Provozovatele | 12 |
| 9.4 | Povinnosti Vlastníka..... | 12 |
| 10 | ÚDRŽBA MAJETKU, ODSTRAŇOVÁNÍ PORUCH A HAVÁRIÍ | 13 |
| 10.1 | Základní ustanovení – Údržba Majetku | 13 |
| 10.2 | Povinnosti Provozovatele | 13 |
| 10.3 | Zvláštní ustanovení k provádění Technického Zhodnocení Provozovatelem | 13 |
| 11 | DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI smluvních stran | 13 |
| 11.1 | Povinnosti Provozovatele | 13 |
| 11.2 | Práva Vlastníka..... | 14 |
| 11.3 | Dvojití užívání Majetku | 14 |
| 11.4 | Angažování Poddodavatelů Provozovatele | 14 |
| 11.5 | Soulad s právními předpisy | 15 |
| 12 | PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ | 15 |
| 12.1 | Základní ustanovení – práva duševního vlastnictví | 15 |
| 13 | LIBERAČNÍ UDÁLOST | 15 |
| 13.1 | Definice Liberační Události | 15 |
| 13.2 | Informování o vzniku Liberační Události..... | 16 |
| 13.3 | Doplňující ustanovení k úpravě Liberační Události..... | 16 |
| 14 | ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ | 16 |
| 14.1 | Odpovědnost za škodu | 16 |

| | | |
|---------------|--|-----------|
| 14.2 | Pojištění | 16 |
| 15 | UKONČENÍ SMLOUVY PŘED UPLYNUTÍM DOBY PROVOZOVÁNÍ | 17 |
| 15.1 | Ukončení Smlouvy dohodou | 17 |
| 15.2 | Ukončení Smlouvy výpovědí Vlastníka | 17 |
| 15.3 | Ukončení Smlouvy výpovědí Provozovatele | 17 |
| 15.4 | Výpovědní lhůta | 17 |
| 16 | PŘEDÁVACÍ PROCES PŘI UKONČENÍ SMLOUVY | 17 |
| 16.1 | Základní ustanovení – vrácení Majetku zpět Vlastníkovi | 17 |
| 16.2 | Povinnosti Provozovatele | 18 |
| 16.3 | Vzájemná spolupráce | 18 |
| 17 | UZAVŘENÍ A ÚČINNOST SMLOUVY A DOBA JEJÍHO TRVÁNÍ | 18 |
| 17.1 | Účinnost Smlouvy | 18 |
| 17.2 | Zvláštní povinnosti Provozovatele před Dnem Zahájení Provozování | 18 |
| 17.3 | Řádná Doba Provozování | 19 |
| 18 | ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ | 19 |
| 18.1 | Počet vyhotovení | 19 |
| 18.2 | Způsob komunikace | 19 |
| 18.3 | Postoupení práv | 19 |
| 18.4 | Salvátorská klauzule | 19 |
| 18.5 | Podpisy | 19 |
| 18.6 | Uveřejnění | 19 |
| 18.7 | Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení): | 19 |
| 19 | Přílohy | 20 |
| Příloha č. 1: | Vymezení předmětu provozování (Majetku) | 20 |
| Příloha č. 2: | Plán financování obnovy | 20 |
| Příloha č. 3: | Požadavky na obsah roční zprávy o provozování | 20 |
| Příloha č. 4: | Situační nákres místností laboratoří | 20 |

SMLOUVA O PACTU A PROVOZOVÁNÍ

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
a ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

(dále jen Smlouva)

1 SMLUVNÍ STRANY

Město Sokolov

se sídlem Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, PSČ 356 01

IČ: 002 59 586

zastoupené starostkou Renatou Oulehlovou

na straně jedné (dále jen "Vlastník")

a

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

se sídlem Svatopluka Čecha 1001, 356 01 Sokolov, Česká republika

IČ: 083 03 088

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 38016

zastoupená jednatelem: Ing. Vladimírem Urbanem

straně druhé (dále jen „Provozovatel“);

(Vlastník a Provozovatel společně dále jako „Smluvní Strany“ nebo každý jednotlivě jako „Smluvní Strana“)

2 DEFINICE

| | |
|-------------------------------------|---|
| Cena pro Stočné | znamená částku v Kč za 1 m ³ (jednotková cena) ve dvousložkové formě, na základě které Odběratelé platí stočné a která je vypočtena jako cena regionální schvalovaná vlastníkem většinové infrastruktury v regionu, společností Sokolovská vodárenská s.r.o., jejímž společníkem je také Vlastník. |
| Den Skončení | znamená den, kdy skončí povinnost a oprávnění Provozovatele Provozovat Vodovody a Kanalizace uplynutím Doby Provozování dle čl. 17 této Smlouvy nebo předčasně z důvodů uvedených v této Smlouvě. |
| Den Zahájení Provozování | znamená den 01.01.2021, od kterého je Provozovatel povinen a současně oprávněn zahájit Provozování ČOV a plnit ostatní související povinnosti stanovené Smlouvou. |
| Doba Provozování | znamená období, po které je Provozovatel povinen a současně oprávněn Provozovat ČOV podle této Smlouvy a obě Smluvní Strany plnit ostatní povinnosti stanovené Smlouvou týkající se Provozování a které začíná Dnem Zahájení Provozování a končí Dnem Skončení. |
| Havárie | znamená jakoukoliv neplánovanou událost, která způsobí ztrátu funkčnosti ČOV, přičemž dojde k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod a/nebo ohrožení života, a/nebo ohrožení zdraví, a/nebo ohrožení majetku a/nebo ohrožení životního prostředí. Jedná se o stav, po kterém je možný pouze omezený, nouzový nebo žádný provoz ČOV. |
| Investice | znamená pořízení nového Majetku. |
| Kanalizace | znamená kanalizace ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 ZoVaK v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 k této Smlouvě nebo který se stane součástí pachtu a Provozování v souladu s touto Smlouvou do Dne Skončení. |
| Liberační Událost | má význam uvedený v článku 13.1 této Smlouvy. |
| Majetek | znamená jakýkoliv majetek Vlastníka, který je Provozovatel oprávněn užívat na základě této Smlouvy, jak je specifikován v Příloze č. 1 k této Smlouvě. |
| Majetková Evidence | znamená majetkovou evidenci Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 ZoVaK, přičemž tato majetková evidence musí být vedena tak, aby z ní bylo možné poskytnout vybrané údaje majetkové evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a prováděcích předpisů. |
| Obnova | znamená realizaci takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku. Obnova je realizována ve formě Investic, Oprav nebo Technického zhodnocení a pro účely daňové a účetní je vždy ve vazbě na konkrétní inventární předmět vedená v evidenci Majetku Vlastníka. |
| Odběratel | znamená stávající i budoucí odběratele ve smyslu ustanovení § 2 odst. 6 ZoVaK. |
| Odstranění Havárie a Poruchy | znamená činnost Provozovatele v souladu s touto Smlouvou odstraňující důsledky Havárie nebo Poruchy a obnovující funkčnost ČOV. |
| Oprava | znamená činnosti, které odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu. Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení opravy i |

| | |
|------------------------------------|--|
| | s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k Technickému Zhodnocení. |
| Pachtovné | znamená částku placenou Provozovatelem Vlastníkovi za užívání ČOV, jakož i dalšího Majetku uvedeného v této Smlouvě určeného k užívání Provozovatelem za účelem Provozování ČOV dle příslušných ustanovení Smlouvy. |
| Plán Investic | znamená pravidelný plán Investic do ČOV pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 9.1 této Smlouvy. |
| Plán Financování Obnovy | znamená plán financování Obnovy ČOV ve smyslu ustanovení § 8 odst. 11 ZoVaK, který je obsahem Přílohy č. 2 k této Smlouvě. |
| Plán Obnovy | znamená pravidelný plán Obnovy ČOV pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 9.1 této Smlouvy. |
| Plán Údržby | znamená plán pravidelné Údržby ČOV pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 11.2(d) této Smlouvy. |
| Porucha | znamená náhlé, nepředvídatelné a podstatné zhoršení technického stavu či funkčnosti ČOV, přičemž tento stav či ztráta funkčnosti není Havárií. |
| Provozní Evidence | znamená provozní evidenci Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 ZoVaK v rozsahu dle prováděcích předpisů, přičemž tato provozní evidence musí být vedena tak, aby z ní bylo možné poskytnout vybrané údaje z provozní evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a prováděcích předpisů. |
| Provozování nebo Provozovat | znamená souhrn činností, kterými se zajišťuje odběr a čištění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních a/nebo manipulačních řádů, kanalizačního řádu, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností ČOV, příprava podkladů pro výpočet Ceny pro Stočné a další související činnosti. |
| Příloha | znamená přílohu k této Smlouvě. Přílohy k této Smlouvě jsou její nedílnou součástí. |
| Smlouva s Odběratelem | znamená smlouvu s Odběratelem ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 ZoVaK. |
| Technické Zhodnocení | znamená výdaje na činnosti představující dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace Majetku, které nepředstavují Opravu či Údržbu. |
| Údržba | znamená soustavnou činnost, kterou se zpomaluje fyzické opotřebení, předchází Poruchám a odstraňují se drobnější závady. |
| Vodovod | znamená vodovody ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 ZoVaK v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 k této Smlouvě nebo který se stane součástí pachtu a Provozování v souladu s touto Smlouvou do Dne Skončení. |
| Zavedená Odborná Praxe | znamená použití standardů, postupů, metod a procedur, které jsou v souladu s právními předpisy, veřejně dostupnými normami a technickými doporučeními obsahově zaměřenými na Provozování a/nebo na Kanalizaci(e) a vynaložení takového stupně dovedností, péče, pečlivosti, opatrnosti a předvídavosti, která by byla běžně a rozumně očekávána od odborně kvalifikované, schopné a zkušené osoby zabývající se příslušnou činností za stejných nebo podobných podmínek, včetně použití obecně rozšířených standardů, postupů, metod a procedur. |

**Zákon o Vodovodech
a Kanalizacích nebo
ZoVaK**

znamená zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

**Zákon o zadávání
veřejných zakázek nebo
ZZVZ**

znamená zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

3 PREAMBULE

- (A) Vlastník je výlučným vlastníkem Majetku ve smyslu této Smlouvy.
- (B) Vlastník je veřejnoprávní korporací. Vlastník má statut veřejného zadavatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek. Vlastník se účastní v rozsahu kumulovaných 22,854 % (ať už přímo nebo prostřednictvím subjektu VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA, IČ 491 63 451) na společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675.
- (C) Vlastník má zájem zajistit Provozování ČOV, včetně zajištění plnění souvisejících činností při Provozování ČOV ze strany Provozovatele a umožnit Provozovateli, aby po Dobu Provozování uzavíral svým jménem a na svůj účet v souladu se Zákonem o Vodovodech a Kanalizacích Smlouvy s Odběrateli a vybíral stočné od Odběratelů.
- (D) Provozovatel je korporací a subjektem, který naplňuje podmínky § 11 odst. 1 ZZVZ, neboť byl založen jako subjekt pro plnění úkolů, které mu mají být svěřeny společností Sokolovská vodárenská s.r.o., jejímž je Vlastník významným společníkem a které představují více než 80 % celkové činnosti Provozovatele, Vlastník ovládá prostřednictvím své účasti ve společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. Provozovatele obdobně jako své vnitřní organizační jednotky a v takto ovládané osobě nemá majetkovou účast jiná osoba než Vlastníkem ovládané společnost Sokolovská vodárenská s.r.o.. Podmínky § 11 odst. 1 ZZVZ se Provozovatel zavazuje splňovat po celou dobu trvání této Smlouvy. Splnění uvedených podmínek se Provozovatel dle této Smlouvy zavazuje prokázat Vlastníkovi kdykoliv, pokud jej o to Vlastník požádá.
- (E) Provozovatel, který je oprávněn k podnikání v oblasti provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, má zájem Provozovat ČOV jako majetek provozně související s majetkem společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. po celou Dobu Provozování a platit Vlastníkovi za Dobu Provozování Pachtovné ve výši určené Vlastníkem, a to způsobem uvedenými v této Smlouvě.
- (F) Rada města Sokolov rozhodla dne **04.11.2020**, č. **usnesení 689/19RM/2020** o uzavření této Smlouvy s Provozovatelem, a to formou vertikální spolupráce („in house“) dle § 11 ZZVZ.

4 PŘEDMĚT SMLOUVY

4.1 Vymezení předmětu Smlouvy

Vlastník se jako propachtovatel zavazuje touto Smlouvou předat Provozovateli do užívání Majetek za účelem Provozování jménem a na vlastní odpovědnost Provozovatele a Provozovatel se jako pachtýř zavazuje užívat Majetek ode Dne Zahájení Provozování do Dne Skončení řádně, účelně, účinně a hospodárně a zajistit plynulé a bezpečné Provozování ČOV v souladu s touto Smlouvou a platit Vlastníkovi za Dobu Provozování Pachtovné ve výši dle této Smlouvy a vrátit Vlastníkovi Majetek ke Dni Skončení ve stavu dle této Smlouvy.

4.2 Základní rozložení rizik ve vztahu k Majetku

Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, nese Provozovatel ode dne převzetí Majetku dle předcházejícího článku do dne řádného vrácení Majetku Vlastníkovi dle této Smlouvy riziko (odpovědnost) vyplývající:

- (a) ze stavu Majetku, včetně skrytých vad;
- (b) vlivů na Provozování ČOV vzniklých v důsledku jakýchkoliv kroků třetích osob, zejména pak i vlastníků nemovitostí sousedících s Majetkem;
- (c) z kontaminace půdy či povrchových nebo podzemních vod; a
- (d) z nutnosti likvidace nebezpečných materiálů či látek.

V případě Liberační Události se postupuje dle čl. 13 této Smlouvy.

5 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen a zavazuje se:

- (a) zajistit v Době Provozování svým jménem a na svůj účet plynulé a bezpečné čištění odpadních vod;
- (b) Provozovat v Době Provozování ČOV a užívat Majetek v souladu se závaznými předpisy, všemi příslušnými povoleními, touto Smlouvou a Zavedenou Odbornou Praxí, tj. zajišťovat vlastní Provozování, Údržbu, zajistit Odstranění Havárií a Poruch, ochranu Majetku včetně kontroly všech objektů a zařízení;
- (c) zajistit svým jménem a na svůj účet bezpečné nakládání s odpady vzniklými Provozováním ČOV;
- (d) zajistit, aby při Provozování bylo jen v nezbytně nutném rozsahu zasahováno do práv a oprávněných zájmů Vlastníka a Odběratelů, jakož i zájmů vlastníků nebo uživatelů pozemků a/nebo staveb v majetku třetích osob;
- (e) zajistit svým jménem a na svůj účet plnění svých povinností vyplývajících ze Smluv s Odběrateli a dalších povinností založených touto Smlouvou ve vztahu k Odběratelům;
- (f) odstranit Poruchu a/nebo Havárii v termínu do 12 hodin,
obnovit čištění odpadních vod v termínu do 12-ti hodin (netýká se havarijních stavů a událostí, na něž se vztahuje povolení k vypouštění odpadních vod s hodnotami vyššími, než jsou uvedeny v příloze č. 1 k NV č.401/2015 Sb., na omezenou dobu, dle § 38 odst. 12 vodního zákona);
- (g) řádně a včas uplatňovat práva z odpovědnosti za vady Majetku (včetně odpovědnosti zhotovitele vyplývající z poskytnuté záruky), přičemž Vlastník je povinen poskytovat Provozovateli veškerou nezbytnou součinnost k řádnému a včasnému uplatnění práv vůči odpovědnému subjektu, včetně vystavení zvláštní plné moci. Provozovatel je oprávněn a povinen za tím účelem zpřístupnit části Majetku příslušnému zhotoviteli pro účely jeho opravy a strpět její řádnou opravu. O vzniku vady, její opravy a uplatnění práv Vlastníka z odpovědnosti vůči zhotoviteli v záruční době je Provozovatel povinen průběžně informovat Vlastníka. V případě, že v důsledku porušení povinností Provozovatele dle tohoto článku nebude možné uplatnit práva z odpovědnosti za vady vůči odpovědnému subjektu, odpovídá Provozovatel Vlastníkovi za vzniklou škodu;
- (h) vést pro Vlastníka Majetkovou Evidenci a Provozní Evidenci, a na požádání je Vlastníkovi kdykoliv poskytnout;
- (i) zpracovávat a poskytovat Vlastníkovi tzv. vybrané údaje z Majetkové Evidence a Provozní Evidence v dostatečném předstihu tak, aby mohl Vlastník splnit svou zákonnou povinnost dle ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK;
- (j) provádět osazení, údržbu a výměnu Měřících zařízení ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů;
- (k) předkládat Vlastníkovi ke schválení návrh Provozního řádu, popř. návrh na aktualizaci provozního řádu;
- (l) plnit další povinnosti Provozovatele dle této Smlouvy.

5.2 Práva Provozovatele

Provozovatel je oprávněn:

- (a) požadovat od Vlastníka objektivně dostupnou technickou dokumentaci, právní doklady a atesty a doklady o zkouškách zařízení, aby se ubezpečil o jejich správném provedení.

5.3 Zmocnění a pověření Provozovatele

Vlastník touto Smlouvou, resp. na základě této Smlouvy zmocňuje a pověřuje Provozovatele, aby:

- (a) po Dobu Provozování, uzavíral svým jménem a na svůj účet Smlouvy s Odběrateli a vybíral stočné od Odběratelů stanovené v souladu s touto Smlouvou;
- (b) činil vůči Odběratelům veškeré úkony v souvislosti se Smlouvami s Odběrateli, které jsou v souladu s touto Smlouvou, včetně umožnění připojení na Kanalizaci, ve smyslu ustanovení § 8 odst. 5 ZoVaK.

5.4 Povinnosti Vlastníka

Vlastník je povinen:

- (a) poskytovat Provozovateli součinnost při přípravě Plánu Obnovy připravovaného dle čl. 9 této Smlouvy;
- (b) realizovat na své náklady Plán Obnovy stanovený dle čl. 9 této Smlouvy. V rámci přípravy a schvalování Plánu Obnovy je Vlastník povinen akceptovat návrhy Provozovatele stanovené dle čl. 9.3(c) této Smlouvy;
- (c) poskytnout Provozovateli nezbytnou součinnost při plnění závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, kterou lze od Vlastníka rozumně požadovat.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že Vlastník není povinen realizovat Investice dle této Smlouvy; realizace Investic je výhradním právem (nikoli povinností) Vlastníka.

5.5 Spolupráce Smluvních Stran

Smluvní Strany se zavazují poskytnout si součinnost při plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy, např. při zpracování plánů dle čl. 9 až 10 této Smlouvy. Každá ze Smluvních Stran se dále zavazuje na základě písemné výzvy doručené nejméně 10 pracovních dní předem dostavit se na jednání s druhou Smluvní Stranou a zodpovědět její dotazy či podat vysvětlení, a to za účasti zástupců Smluvních Stran, jež jsou schopni podat relevantní odpovědi či vysvětlení.

6 ZMĚNY V ROZSAHU MAJETKU

6.1 Rozšíření Majetku

Předmětem této Smlouvy se stane i takový majetek, k němuž Vlastník nabude vlastnické právo a jež tvoří s Majetkem, který je předmětem této Smlouvy technicky, provozně a ekonomicky nedílný celek. Takový majetek se stane předmětem Provozování dle této Smlouvy dnem, kdy jej Vlastník protokolárně předá Provozovateli.

Smluvní Strany se zavazují Přílohu č. 1 pravidelně aktualizovat dle stavu k 31.12., a to nejpozději do 28.2. následujícího kalendářního roku, a to v návaznosti na změnu rozsahu Majetku a v souladu s Majetkovou Evidencí.

7 PACHTOVNÉ

7.1 Základní ustanovení

- (a) Smluvní Strany výslovně sjednávají, že výši Pachtovného je oprávněn a současně povinen stanovit jednostranně Vlastník a tuto považují pro účely této Smlouvy za cenu sjednanou dle cenových předpisů; odpovědnost Vlastníka za soulad výše Pachtovného s cenovými předpisy tím není dotčena. Provozovatel je povinen zahrnout takto určenou výši Pachtovného do kalkulace Ceny pro Stočné.
- (b) Pro rok 2021 Vlastník určil výši Pachtovného v částce 6 477 000,- Kč, přičemž tuto výši Pachtovného považují Smluvní strany za ujednanou.
- (c) Všechny částky podle této Smlouvy jsou vyčísleny bez DPH.
- (d) Vlastník prohlašuje, že stanovené Pachtovné v roční výši neobsahuje zisk.

7.2 Stanovení Pachtovného Vlastníkem

Vlastník je povinen nejpozději 3 (slovy: tři) měsíce před koncem každého kalendářního roku sdělit Provozovateli výši Pachtovného na následující kalendářní rok. Provozovatel je povinen tuto výši Pachtovného promítnout do kalkulace Ceny pro Stočné a platit Vlastníkovi v následujícím kalendářním roce tuto výši Pachtovného. Pokud Vlastník ve stanovené lhůtě nepředá informace o výši Pachtovného na následující kalendářní rok, má se za to, že výše Pachtovného je ve výši Pachtovného za probíhající kalendářní rok.

7.3 Splatnost Pachtovného

Provozovatel je povinen hradit Pachtovné Vlastníkovi za každý rok ve čtyřech stejných čtvrtletních splátkách, splatných vždy do 15. dne měsíce následujícího po kalendářním čtvrtletí, za který se splátka Pachtovného platí, bezhotovostním převodem na bankovní účet písemně určený Vlastníkem. V případě skončení Provozování před koncem příslušného kalendářního čtvrtletí je Provozovatel povinen uhradit Vlastníkovi pouze poměrnou část Pachtovného.

8 CENA PRO STOČNÉ

8.1 Forma Ceny pro Stočné

Cena pro Stočné má dvousložkovou formu.

8.2 Soulad s cenovými předpisy

- (a) Smluvní Strany jsou povinny zajistit soulad Ceny pro Stočné s cenovými předpisy.
- (b) Smluvní Strany prohlašují, že Cena pro Stočné bude pro obě Smluvní strany závazná vždy v takové výši, která bude určena jako cena regionální schvalovaná vlastníkem většinové infrastruktury v regionu, společností Sokolovská vodárenská s.r.o., jejímž společníkem je také Vlastník.

9 PLÁN INVESTIC, PLÁN OBNOVY A JEJICH REALIZACE

9.1 Základní vymezení Plánu Investic a Plánu Obnovy

- (a) Plán Investic i Plán Obnovy schvaluje Vlastník, který rozhoduje o přípravě a realizaci jednotlivých akcí těchto plánů. Plán Investic i Plán Obnovy jsou realizovány na náklady Vlastníka. Plán Investic a Plán Obnovy jsou ročními plány, které mohou mít až pětiletý výhled. Plány pro každou akci obsahují

technickou charakteristiku, odhad nákladů, harmonogram přípravy (včetně průzkumných a projektových prací) a harmonogram realizace.

- (b) K rozhodování o Investicích je Provozovatel povinen poskytnout Vlastníkovi veškerou potřebnou technickou pomoc a podklady. Plán investic obsahuje jednotlivé akce týkající se zejména Majetku, akce mají charakter Investice a/nebo Technického zhodnocení, přičemž tyto akce nejsou Obnovou.
- (c) Plán Obnovy obsahuje jednotlivé akce týkající se výhradně Majetku, akce mají charakter Obnovy, přičemž tyto akce nejsou součástí Plánu Investic.

9.2 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen:

- (a) poskytovat Vlastníkovi veškeré jemu známé odborné a faktické informace v rozsahu Provozní Evidence a Majetkové Evidence (včetně identifikace částí s vysokým rizikem výskytu Poruch a Havárií, zejména ve vztahu k opotřebením infrastruktury ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK) potřebné k účelné a účinné přípravě a realizaci Plánu Investic a Plánu Obnovy;
- (b) spolupracovat s Vlastníkem a poskytovat mu potřebnou součinnost při přípravě a realizaci Plánu Investic a Plánu Obnovy;
- (c) účastnit se veškerých jednání týkajících se součinnosti pro zajištění Provozování v rámci realizace Plánu Investic či Plánu Obnovy.

9.3 Práva Provozovatele

Provozovatel je oprávněn:

- (a) Zúčastnit se předávání díla v rámci ukončení akce dle Plánu Investic či Plánu Obnovy, včetně všech provozních zkoušek; případná stanoviska Provozovatele je Vlastník povinen projednat nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy Vlastníkovi.
- (b) Předkládat Vlastníkovi vlastní návrhy akcí pro Plán Investic a Plán Obnovy na úrovni ročního a dále nejvýše pětiletého výhledu, a to každoročně nejpozději do 31. května. Vlastník je povinen tyto návrhy Provozovatele v rámci přípravy těchto plánů s Provozovatelem projednat nejpozději do 30. září.
- (c) Navrhnout a definovat do 31. srpna předcházejícího kalendářního roku specifické akce (týkající se částí s vysokým rizikem výskytu Poruch a Havárií, zejména ve vztahu k opotřebením Majetku ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK) v rámci Plánu Obnovy pro následující kalendářní rok.

9.4 Povinnosti Vlastníka

Vlastník je povinen:

- (a) předat Provozovateli schválený Plán Investic a Plán Obnovy na následující kalendářní rok nejpozději do 31. října;
- (b) průběžně informovat Provozovatele o přípravě a realizaci jednotlivých akcí dle Plánu Investic a Plánu Obnovy. Vlastník je povinen předložit Provozovateli nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku vyhodnocení plnění Plánu Investic a Plánu Obnovy za předcházející kalendářní rok;

10 ÚDRŽBA MAJETKU, ODSTRAŇOVÁNÍ PORUCH A HAVÁRIÍ

10.1 Základní ustanovení – Údržba Majetku

- (a) Provozovatel je oprávněn bez souhlasu Vlastníka provést zásah do Majetku, pokud je takový zásah nezbytný ke splnění povinností Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy či z právního předpisu, a pokud zásah nemá charakter Technického Zhodnocení.

10.2 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel se zavazuje:

- (a) Udržovat Majetek ve stavu nezbytném k zajištění plynulého a bezpečného Provozování. Údržba má zejména preventivní charakter a současně slouží ke kontrole stavu Majetku za účelem předcházení vzniku Poruch a Havárií.
- (b) Zajišťovat zcela na své náklady Údržbu Majetku a Odstranění Poruch a Havárií. Tyto náklady mohou být zahrnovány do Ceny pro Stočné. Vlastníkem schválený Plán Údržby bude základním podkladem pro provádění Údržby.
- (c) Zajistit v případě Havárie náhradní likvidaci odpadních vod, a to nejpozději do 12 hodin od okamžiku oznámení vzniku Havárie.
- (d) Vypracovat každoročně návrh Plánu Údržby na následující kalendářní rok a předložit jej Vlastníkovi ke schválení vždy do 30. září předcházejícího kalendářního roku. Návrh Plánu Údržby musí být v souladu s provozními řády, popř. návody k Údržbě zařízení a se Zavedenou Odbornou Praxí.
- (e) Realizovat Odstranění Poruch a Havárií přednostně a v maximální možné míře formou zásahů majících charakter Oprav. Ve výjimečných situacích ve veřejném zájmu, kdy dle výkladu účetně-daňových předpisů ze strany Provozovatele nelze Odstranění Poruch a Havárií zajistit pouze formou zásahů majících charakter Oprav, je Provozovatel oprávněn realizovat zásah při Odstranění Poruch a Havárií formou Technického Zhodnocení bez souhlasu Vlastníka, a to za podmínek uvedených v následujícím článku 10.3. Za výjimečnou situaci se považují povinnosti Provozovatele při Odstranění Havárií a Poruch.

10.3 Zvláštní ustanovení k provádění Technického Zhodnocení Provozovatelem

- (a) Pokud tento zásah při Odstranění Poruch a Havárií má charakter Technického Zhodnocení, Provozovatel zásah provede a Vlastník je povinen uhradit odůvodněné náklady Provozovatele, a to na základě daňového dokladu vystaveného ze strany Provozovatele. Provozovatel v tomto případě výdaje na Technické Zhodnocení neodepisuje.
- (b) Všechny závažné zásahy (zejména zásahy charakteru Technického Zhodnocení bez souhlasu Vlastníka) oznámí písemně první následující pracovní den Provozovatel Vlastníkovi.

11 DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

11.1 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen:

- (a) Sledovat náklady a výdaje spojené s plněním práv a povinností z této Smlouvy a účtovat o nich odděleně od účetnictví pro ostatní své činnosti. Vlastník je oprávněn kontrolovat všechny údaje a podklady této oddělené účetní evidence.

- (b) Sledovat informace dle Přílohy č. 3 k této Smlouvě a předávat je Vlastníkovi ve formě roční zprávy o provozování. Roční zprávy o provozování se Provozovatel zavazuje předkládat Vlastníkovi ve lhůtě 3 měsíců od ukončení kalendářního roku.
- (c) Informovat bez zbytečného odkladu Vlastníka, Odběratele, dotčené obce a složky integrovaného záchranného systému v mimořádných situacích (ve smyslu ZoVaK), a to následujícím způsobem: Vlastníka, dotčené obce a složky integrovaného záchranného systému informuje telefonicky a e-mailem, Odběratele informuje prostřednictvím svých internetových stránek nebo jiným vhodným způsobem.
- (d) Poskytnout součinnost při plnění dotačních podmínek OPŽP po celou dobu platnosti provozní smlouvy.

11.2 Práva Vlastníka

Vlastník je oprávněn:

- (a) Provádět kontrolu stavu Majetku a kontrolu plnění povinností Provozovatele z této Smlouvy. Provozovatel se zavazuje umožnit Vlastníkovi za účelem výkonu kontroly přístup do všech prostor a součástí Majetku, výlučně však v době a způsobem, který nenaruší bezpečnost Provozování.
- (b) Kontrolovat pravdivost, správnost a úplnost informací sledovaných Provozovatelem, zejména je oprávněn požadovat po Provozovateli nahlížení a/nebo pořízení kopií všech dokumentů (a to jak v písemné tak v elektronické podobě), které Provozovatel v souvislosti se sledováním informací popsanych v Příloze č. 3 k této Smlouvě vytvořil či jinak opatřil, včetně údajů o plnění určitých plánovaných činností.

11.3 Dvojitý užívání Majetku

- (a) Provozovatel může poskytnout část Majetku třetím osobám k užívání pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka. Provozovatel je oprávněn účtovat za užívání Majetku úplatu na vlastní účet. Vlastník má nárok na podíl na příjmech z tohoto využívání, který, není-li v příslušném písemném souhlasu Vlastníka uvedeno jinak, se vypočte jako 50 % (slovy: padesát procent) z veškerých výnosů, které přímo nebo nepřímo plynou Provozovateli z tohoto využívání Majetku po odečtení účelných nákladů prokazatelně vynaložených Provozovatelem v přímé souvislosti s tímto užíváním.

Provozovatel je povinen vyplatit Vlastníkovi podíl Vlastníka na příjmech Provozovatele dle předcházejícího odstavce do 60 (slovy: šedesáti) dnů po skončení každého kalendářního roku.

- (b) Vlastník tímto ve smyslu předchozího odstavce uděluje Provozovateli na dobu trvání této Smlouvy souhlas s přenecháním 2 místností situovaných ve 2. nadzemním podlaží provozní budovy ČOV (budovy bez č.p. a č.e. - stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 1351/2 v k.ú. Sokolov - blíže viz situační náčrt, který tvoří přílohu č. 4 k této Smlouvě) do podnájmu (zřízení užívacího práva třetí osobě za úplatu) společnosti Severočeská servisní a.s., se sídlem Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice, IČ: 05175917, za účelem umístění laboratoře (laboratoř související s provozováním vodohospodářské infrastruktury – rozbory chemické a mikrobiologické).

11.4 Angažování Poddodavatelů Provozovatele

Provozovatel nesmí bez předchozího souhlasu Vlastníka pověřit třetí osobu prováděním činností, kterými bezprostředně realizuje dodávku pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod, s výjimkou níže uvedených činností, které smí být plněny poddodavatelem:

- (a) laboratorní (chemické a mikrobiologické) rozbory;
- (b) čištění potrubí specializovanou čistící technikou;
- (c) zemní práce při opravách vodohospodářské infrastruktury;

- (d) montážní a technické činnosti při opravách vodohospodářské infrastruktury.

11.5 Soulad s právními předpisy

Provozovatel je povinen provozovat ČOV v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zákonem o Vodovodech a Kanalizacích a jejich prováděcími předpisy. Provozovatel je oprávněn činit veškerá rozhodnutí a úkony k tomu nezbytné, s výjimkou rozhodnutí o Investicích a jejich financování, které je vyhrazeno Vlastníkovi.

12 PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

12.1 Základní ustanovení – práva duševního vlastnictví

- (a) Smluvní Strany si tímto navzájem poskytují bezúplatnou a nevýhradní licenci k předmětům duševního vlastnictví souvisejícím s Majetkem či jeho Provozováním, které vytvořily či s nimiž jsou oprávněny nakládat, a zavazují se poskytnout si licenci ve stejném rozsahu a za stejných podmínek též k předmětům duševního vlastnictví, jež teprve nabydou po dobu trvání této Smlouvy, to vše výlučně za účelem řádné správy Majetku a jeho Provozování. Provozovatel licenci poskytuje Vlastníkovi jako časově neomezenou, Vlastník licenci poskytuje Provozovateli na Dobu Provozování ve smyslu této Smlouvy.
- (b) Předměty duševního vlastnictví se rozumí zejména souhrn dat o Odběratelích a autorská díla vážící se k Majetku.
- (c) Každá Smluvní Strana se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu druhou Smluvní Stranu o tom, že třetí strana vznesla nárok k předmětu duševního vlastnictví.
- (d) Povinnosti stanovené zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, jakož i nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů ve znění pozdějších předpisů, nejsou tímto ujednáním dotčeny.

13 LIBERAČNÍ UDÁLOST

13.1 Definice Liberační Události

Liberační události představují okolnosti vylučující odpovědnost Provozovatele za porušení povinností dle této Smlouvy v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále jen „Liberační Událost“). Za Liberační Události se považují obdobně případy dle ustanovení § 2913, odst.2 zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Za Liberační Událost se také považuje situace, kdy Vlastník:

- (a) neakceptuje návrh Provozovatele k Plánu Obnovy splňující podmínky dle čl. 9.3(c) a současně Provozovatel prokáže příčinnou souvislost mezi konkrétním nesplněním určité smluvní povinnosti a částí Vodovodu či Kanalizace, která byla předmětem návrhu Provozovatele na zařazení do Plánu Obnovy, nebo
- (b) nerealizoval určitou akci dle schváleného Plánu Obnovy a Provozovatel prokáže příčinnou souvislost mezi konkrétním nesplněním určité smluvní povinnosti a částí Vodovodu či Kanalizací, na které nebyla provedena Obnova dle Plánu Obnovy.

13.2 Informování o vzniku Liberační Události

Provozovatel je povinen oznámit Vlastníkovi vznik Liberační Události bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (slovy: tři) dnů poté, co zjistí, že nastala Liberační Událost. Dále je povinen nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů poté, co bylo Vlastníkovi doručeno výše uvedené oznámení, předat Vlastníkovi dokument obsahující:

- (a) úplné písemné vysvětlení Liberační Události a uvedení závazků Provozovatele, které není možné v důsledku Liberační Události splnit;
- (b) způsob, jakým navrhuje odstranit/odstranil následky způsobené Liberační Událostí včetně základní kalkulace předpokládaných/vynaložených nákladů, navržení Smluvní Strany, která má být dle názoru Provozovatele odpovědná za odstranění následků a termín předpokládaného úplného odstranění následků Liberační Události.

V případě, že Provozovatel nesplní řádně a včas povinnosti dle tohoto článku Smlouvy, je povinen plnit veškeré své povinnosti tak, jako by Liberační Událost nenastala.

13.3 Doplnující ustanovení k úpravě Liberační Události

- (a) Vlastník hradí náklady a rozhoduje o způsobu odstranění následků Liberační Události. Provozovatel je povinen poskytovat Vlastníkovi přiměřenou součinnost dle jeho pokynů.
- (b) Plnění povinností Provozovatele stanovených touto Smlouvou (znemožněných Liberační Událostí) je omezeno pouze na dobu trvání Liberační Události včetně doby nezbytné k odstranění následků Liberační Události bránících řádnému plnění povinností Provozovatele, Provozovatel je povinen odstranit následky Liberační Události v době přiměřené povaze Liberační Události a v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí.
- (c) Vlastník je povinen řádně uplatňovat veškeré své nároky z titulu odpovědnosti za škodu ve vztahu k ČOV vůči třetím osobám ve všech případech, kdy to po něm lze rozumně požadovat a takový postup se jeví být efektivní; plnění takto získané Vlastník použije k odstranění příslušné škody.

14 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ

14.1 Odpovědnost za škodu

- (a) Každá Smluvní Strana odpovídá druhé Smluvní Straně za škodu způsobenou porušením povinností z této Smlouvy, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- (b) Provozovatel je odpovědný za škodu vzniklou jeho činností podle této Smlouvy Vlastníkovi i třetím osobám v rozsahu daném právními předpisy.

14.2 Pojištění

Pro krytí úhrady škody je Provozovatel povinen na svůj náklad uzavřít a udržovat po Dobu Provozování v platnosti pojistnou smlouvu, v níž bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností, tzn. provozováním ČOV dle této Smlouvy, a to v minimálním rozsahu:

- (a) obecná odpovědnost za škodu na zdraví, životě nebo věci, zejména u odběratelů, za škodu na životním prostředí, včetně odpovědnosti za škodu na pronajatém majetku s limitem plnění v minimální výši 50.000.000 Kč (slovy: padesát milionů korun českých);

- (b) odpovědnost za následnou majetkovou újmu, vzniklou následkem škody na zdraví, životě nebo věci, zejména u odběratelů, jakož i na životním prostředí, tzv. následné finanční škody, s limitem plnění v minimální výši 20.000.000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých);
- (c) odpovědnost za následnou majetkovou újmu, vzniklou jinak než následkem škody na zdraví, životě nebo věci, tzv. čisté finanční škody, s limitem plnění v minimální výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých);
- (d) a to se spoluúčastí provozovatele v maximální výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Spoluúčast hradí na své náklady provozovatel;
a na žádost Vlastníka prokázat bez zbytečného odkladu splnění této povinnosti.

15 UKONČENÍ SMLOUVY PŘED UPLYNUTÍM DOBY PROVOZOVÁNÍ

15.1 Ukončení Smlouvy dohodou

- (a) Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních Stran.

15.2 Ukončení Smlouvy výpovědí Vlastníka

Tato Smlouva může být před uplynutím Doby Provozování ukončena výpovědí ze strany Vlastníka, jestliže je splněna kterákoli z těchto podmínek (dále jen „Hrubé Porušení Smlouvy“):

- (a) Provozovatel ztratí trvale nebo dlouhodobě podnikatelské oprávnění k výkonu činností, k nimž se touto Smlouvou zavazuje;
- (b) Provozovatel porušuje právní předpisy upravující výkon Provozování či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a tento stav neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě mu k tomu Vlastníkem poskytnuté v písemné výzvě;
- (c) Provozovatel řádně neplní i přes písemné upozornění Vlastníka své peněžité závazky po dobu delší než tři (3) měsíce;

15.3 Ukončení Smlouvy výpovědí Provozovatele

Tato Smlouva může být před uplynutím Doby Provozování ukončena výpovědí ze strany Provozovatele, jestliže Vlastník neposkytuje Provozovateli nutnou součinnost, ač se k ní touto Smlouvou zavázal, nebo Provozovateli jinak brání v užívání Majetku či plnění povinností dle této Smlouvy, a tento stav neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Provozovatel písemně poskytne.

15.4 Výpovědní lhůta

Výpovědní lhůta pro ukončení Smlouvy se sjednává v trvání 6 měsíců pro obě Smluvní Strany, její běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní Straně.

16 PŘEDÁVACÍ PROCES PŘI UKONČENÍ SMLOUVY

16.1 Základní ustanovení – vrácení Majetku zpět Vlastníkovi

Provozovatel se zavazuje předat Majetek zpět Vlastníkovi ke Dni Skončení ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení při řádném provádění údržby, nebude-li Smluvními stranami sjednáno jinak.

16.2 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel se zavazuje:

- (a) předat Vlastníkovi nejpozději 15 dnů přede Dnem Skončení věci, informace a záznamy, které jsou potřebné k Provozování, a to zejména údaje o fakturačních měřidlech (typ, umístění, datum poslední výměny) a údaje o odběratelích (především údaje nezbytné k fakturaci, informace o porušování povinností odběrateli), to vše v elektronické podobě;
- (b) předat zpět Vlastníkovi ke Dni Skončení Majetek ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení při řádném provádění Údržby, není-li Smluvními stranami sjednáno jinak, jakož i veškerou dokumentaci související s Provozováním, kterou má Provozovatel ve svém držení;
- (c) předat Vlastníkovi seznam zaměstnanců, u kterých může dojít k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů dle ustanovení § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů v důsledku uzavření nové provozní smlouvy s provozovatelem odlišným od Provozovatele a zároveň přehled mzdových nákladů na tyto zaměstnance strukturovaný dle druhu vykonávané práce; a
- (d) poskytnout Vlastníkovi při předání veškerou potřebnou součinnost tak, aby došlo k bezodkladnému převzetí Majetku a jeho bezprostředně navazujícímu plynulému a bezpečnému Provozování Vlastníkem či novým provozovatelem;
- (e) po předání Majetku zejména splnit své smluvní závazky vůči Vlastníkovi, dokončit zpracování aktualizované Majetkové Evidence a Provozní Evidence za poslední rok Provozování Vodovodů a Kanalizací, předat Vlastníkovi vybrané údaje z Majetkové a Provozní Evidence dle ZoVaK, jakož i další informace a údaje povinně předávané Provozovatelem ve smyslu prováděcích právních předpisů k ZoVaK (do tří měsíců po Dni Skončení), poskytnout součinnost při vypořádání závazků Vlastníka v oblasti poplatků za vypouštění odpadních vod za poslední rok provozování a splnit i ostatní povinnosti z této Smlouvy;
- (f) předat do 15 dnů po Dni Skončení Vlastníkovi záznamy o naměřených hodnotách na fakturačních měřidlech.

16.3 Vzájemná spolupráce

Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu ode Dne Skončení ověřit platnost předané dokumentace, identifikovat chybějící dokumenty nezbytné k Provozování, jakož i zrealizovat fyzickou převzetí Majetku vč. realizace nezbytných převjímacích testů.

17 UZAVŘENÍ A ÚČINNOST SMLOUVY A DOBA JEJÍHO TRVÁNÍ

17.1 Účinnost Smlouvy

Tato Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními Stranami a končí v Den Vypořádání, nevyplyvá-li z kontextu Smlouvy, že určitá ustanovení této Smlouvy mají trvat i po tomto dni.

17.2 Zvláštní povinnosti Provozovatele před Dnem Zahájení Provozování

Provozovatel je povinen nejpozději ke dni zahájení provozování písemně prokázat Vlastníkovi, že je držitelem povolení k provozování Vodovodů a Kanalizací dle této Smlouvy.

17.3 Řádná Doba Provozování

Provozování na základě této Smlouvy se sjednává na dobu určitou ode Dne Zahájení Provozování do Dne skončení 31. 12. 2025.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato Smlouva se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění a dalšími právními normami, na něž je ve Smlouvě činěn odkaz.

18.1 Počet vyhotovení

Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jedno vyhotovení Smlouvy je určeno pro Vlastníka a dvě vyhotovení pro Provozovatele. Přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást. Změny této Smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu v podobě postupně číslovaných dodatků.

18.2 Způsob komunikace

Za písemnou formu se pro účely této Smlouvy považuje i elektronická pošta ověřená zaručeným elektronickým podpisem. Pokud je zaslána elektronickou poštou bez ověření zaručeným elektronickým podpisem, musí být následně potvrzena listinnou formou ve lhůtě sedmi (7) dnů od odeslání elektronické pošty.

18.3 Postoupení práv

Žádná ze Smluvních Stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní Strany postoupit kterékoli z práv vyplývajících z této Smlouvy třetí osobě.

18.4 Salvátorská klauzule

Smluvní Strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu této Smlouvy. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy jako celku.

18.5 Podpisy

Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty mezi Smluvními Stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

18.6 Uveřejnění

Smluvní strany berou na vědomí, že Vlastník je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (**zákon o registru smluv**), jestliže jsou splněny podmínky pro zveřejnění této smlouvy.

18.7 Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení):

Schváleno Radou města Sokolov dne **04.11.2020**, usnesení č. **689/19RM/2020**

19 PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Vymezení předmětu provozování (Majetku)

Příloha č. 2: Plán financování Obnovy včetně Komentáře k plánu obnovy ČOV

Příloha č. 3: Požadavky na obsah roční zprávy o provozování

Příloha č. 4: Situační náčrt místností laboratoří

V Sokolově dne 9.11......2020

Město Sokolov



Vlastník



Sokolov
Město Sokolov
Rokycanova 1929
356 01 Sokolov

V Sokolově dne 9.11......2020

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.



Provozovatel

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.
Svatopluka Čecha 1001
356 01 Sokolov
IČO: 083 03 088, tel.: 602 464 114

| Popis objektu | Souhrn aktivních inventurních čísel | Pořizovací cena evidenci | Datum nabytí (MJJ) | Zůstatková cena účetní | Oprávkový účetní | Dotace (částka) |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|------------------|-----------------|
| - Typ objektu - název : Budova | | | | | | |
| - Třída majetku : 021 11 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| GARAZE-ODST PLOCHA ODVOD. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1463 | 1439041 | 01.12.1993 | 957937 | 481104 | |
| | | 1 439 041,00 Kč | | 957 937,00 Kč | 481 104,00 Kč | |
| | | 1 439 041,00 Kč | | 957 937,00 Kč | 481 104,00 Kč | |
| - Třída majetku : 021 12 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| COV SOK HRUBE CISTENI. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1453 | 83707 | 01.12.1973 | 34363 | 49344 | |
| COV VENTILATOROVNA. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1456 | 1123382 | 01.12.1973 | 519860 | 303522 | |
| COV - Hala odvodňovacího kalu. - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 1461 | 4533392,67 | 01.12.1993 | 3708386,67 | 825006 | 1854279,13 |
| DMYCHÁRNA-ČOV. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1541 | 4041730,4 | 30.05.2001 | 3065887,4 | 975843 | |
| HRUBE PREDCISTENI. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1459/9510 | 5188155,9 | 01.12.1993 | 4738681,9 | 449474 | |
| POVODNOVA CERP. STANICE. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1455 | 590917 | 01.12.1973 | 245013 | 345904 | |
| PROVOZNI BUDOVA COV. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1452 | 1908162 | 01.12.1973 | 792674 | 1115488 | |
| PROVOZNI BUDOVA. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1462 | 3216165 | 01.12.1993 | 2140127 | 1076038 | |
| VYHTVACI NADRZ. - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 1460 | 4110972 | 01.12.1993 | 2735654 | 1375318 | |
| | | 24 796 583,97 Kč | | 18 280 646,97 Kč | 6 515 937,00 Kč | |
| | | 24 796 583,97 Kč | | 18 280 646,97 Kč | 6 515 937,00 Kč | |
| | | 26 235 624,97 Kč | | 19 238 583,97 Kč | 6 997 041,00 Kč | |
| - Typ objektu - název : Dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč) | | | | | | |
| - Třída majetku : 022 30 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| Aktiv. a dos.nádrže-technologie | 3072 | 19143594,94 | 24.07.2001 | 4415094,94 | 14728500 | 3323383,39 |
| ARMATURY POTRUBI | 3065/9510 | 5873833,9 | 01.12.1991 | 293655,7 | 5580178,2 | |
| ARMATURY POTRUBI | 3066 | 2084013 | 01.12.1991 | 104165 | 1979848 | |
| CERP.KAL.PONOR.100 GFHU | 3050/9510 | 11551 | 01.12.1990 | 542 | 11009 | |
| CERP.KAL.PONOR.100 GFHU | 3051 | 11550 | 01.12.1990 | 542 | 11008 | |
| CERP.KAL.PONOR.100 GFHU | 3052/9510 | 11550 | 01.12.1990 | 542 | 11008 | |
| CERP.KAL.PONOR.100 GFHU | 3053/9510 | 11551 | 01.12.1990 | 542 | 11009 | |
| CERPADLA | 3064/9510 | 165000 | 01.12.1991 | 8215 | 156785 | |
| CERPADLO 125 EPK 1000 | 3023 | 14179 | 01.12.1974 | 673 | 13506 | |
| CERPADLO KALOVE 100 GFHU | 3048 | 11551 | 01.12.1990 | 542 | 11009 | |
| CERPADLO KALOVE 100 GFHU | 3049 | 11551 | 01.12.1990 | 542 | 11009 | |
| CERPADLO SIGMA 150GFHU335 | 3046 | 32285 | 01.12.1988 | 1579 | 30706 | |
| CERPADLO SIGMA 50 CVX | 3037 | 11098 | 01.12.1986 | 519 | 10579 | |
| ČOV - Ponorné kalové čerpadlo | DLHMI00000147 | 52434,98 | 31.03.2016 | 36666,98 | 15768 | 44296,61 |
| ČOV - Kalové hospodářství | 3060 | 9234098,42 | 01.12.1991 | 7887436,42 | 1346662 | 4436899,87 |
| ČOV - 2 ks Rozvaděč RM4 0,4kV a rozvaděč RM5 0,4kV vč. kabelových rozvodů | 3013 | 5031984,39 | 01.12.1984 | 4044299,39 | 987685 | 3534218,21 |
| ČOV - ASŘTP - Technologie | DLHMI00000213 | 6028911,69 | 31.03.2016 | 4220235,69 | 1808676 | 4524220,98 |
| ČOV - Automatizovaná dvoukomorová stanice pro přípravu roztoku flokulantu z práškové chemikálie var. emulze - Zahušťování kalu | DLHMI00000144 | 222880 | 31.03.2016 | 155974 | 66906 | 186584,64 |
| ČOV - Deskové obousměrné těsnící šoupě DN 400 PN 10 | DLHMI00000164 | 71650 | 31.03.2016 | 50104 | 21546 | 60529,29 |
| ČOV - Deskové obousměrné těsnící šoupě DN 400 PN 10 | DLHMI00000165 | 71650 | 31.03.2016 | 50104 | 21546 | 60529,29 |
| ČOV - Energetické využití biolyhu - technologie, armatury | DLHMI00000206 | 854480,89 | 31.03.2016 | 598088,89 | 256392 | 190804,07 |

| | | | | | | |
|---|---------------|---------|------------|---------|---------|------------|
| ČOV - Energetické využití bioplynu - Axialní nástěnný ventilátor pro prostor s nebezpečím výbuchu | DLHM00000203 | 47865 | 31.03.2016 | 33501 | 14364 | 43426.63 |
| ČOV - Energetické využití bioplynu - Axialní nástěnný ventilátor pro prostor s nebezpečím výbuchu | DLHM00000204 | 47865 | 31.03.2016 | 33501 | 14364 | 43426.63 |
| ČOV - Energetické využití bioplynu - Axialní nástěnný ventilátor pro prostor s nebezpečím výbuchu | DLHM00000205 | 47865 | 31.03.2016 | 33501 | 14364 | 43426.63 |
| ČOV - Energetické využití bioplynu - Kogenerační jednotka s plynovým motorem a synchron. generátorem pro výrobu el. energie s využitím odpadního tepla pro ohřev vody | DLHM00000202 | 2728000 | 31.03.2016 | 1909576 | 818424 | 2475041.05 |
| ČOV - Flokulační reaktor netlakový, dělená vřtlová, nadzemní, samonosná nádrž s mechanickým míchadlem - Zahušťování kalu | DLHM000000142 | 110530 | 31.03.2016 | 77320 | 33210 | 92530.5 |
| ČOV - Hlavní řídicí el. rozvaděč zahušťovací linky, pro automatizovaný chod rotačního zahušťovače a ostatního zařízení vč. automatiky najetí a odstavení - Zahušťování kalu | DLHM000000145 | 302500 | 31.03.2016 | 211726 | 90774 | 253238.75 |
| ČOV - Horizontální kožlíkové čerpadlo - Zahušťování kalu | DLHM000000138 | 285798 | 31.03.2016 | 157170 | 128628 | 239734.73 |
| ČOV - Horizontální ponorné vrťlové recirkulační čerpadlo se spouštěcím zařízením, čerpadlo pro trvalý chod | DLHM000000166 | 100360 | 31.03.2016 | 70228 | 30132 | 84783.25 |
| ČOV - Horizontální ponorné vrťlové recirkulační čerpadlo se spouštěcím zařízením, čerpadlo pro trvalý chod | DLHM000000167 | 100360 | 31.03.2016 | 70228 | 30132 | 84783.25 |
| ČOV - Horizontální ponorné vrťlové recirkulační čerpadlo se spouštěcím zařízením, čerpadlo pro trvalý chod | DLHM000000168 | 100360 | 31.03.2016 | 70228 | 30132 | 84783.25 |
| ČOV - Jemnobublínový pevně korvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními elementy | DLHM000000169 | 384940 | 31.03.2016 | 269434 | 115506 | 325193.93 |
| ČOV - Jemnobublínový pevně korvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními elementy | DLHM000000170 | 384940 | 31.03.2016 | 269434 | 115506 | 325193.93 |
| ČOV - Jemnobublínový pevně korvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními elementy | DLHM000000171 | 384940 | 31.03.2016 | 269434 | 115506 | 325193.93 |
| ČOV - Jemnobublínový pevně korvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními elementy | DLHM000000172 | 190677 | 31.03.2016 | 133437 | 57240 | 161082.25 |
| ČOV - Jemnobublínový pevně korvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními elementy | DLHM000000173 | 190677 | 31.03.2016 | 133437 | 57240 | 161082.25 |
| ČOV - Jemnobublínový pevně korvený aerační systém s kruhovými deskovými aeračními elementy | DLHM000000174 | 190677 | 31.03.2016 | 133437 | 57240 | 161082.25 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární horizontální instalaci | DLHM000000182 | 137820 | 31.03.2016 | 96456 | 41364 | 115040.01 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární horizontální instalaci | DLHM000000183 | 137820 | 31.03.2016 | 96456 | 41364 | 115040.01 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární vertikální instalaci | DLHM000000184 | 100880 | 31.03.2016 | 70586 | 30294 | 84205.74 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární vertikální instalaci | DLHM000000185 | 100880 | 31.03.2016 | 70586 | 30294 | 84205.74 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Kalové čerpadlo pro stacionární vertikální instalaci | DLHM000000186 | 110620 | 31.03.2016 | 77410 | 33210 | 92335.84 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Ocelová vyhnivací nádrž sroubovaná s tmelenými spoji ze smaltovaných plechů s pevnou kuželovou střechou 18° a ocelovým vrchlíkem | DLHM000000187 | 4500000 | 31.03.2016 | 3150000 | 1350000 | 3756203.93 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Ponorné axiální vrťlové míchadlo (bez usměrňovacího kruhu se spouštěcím zařízením) | DLHM000000181 | 88250 | 31.03.2016 | 61736 | 26514 | 73663.33 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Ponorné kalové čerpadlo pro stacionární vertikální instalaci | DLHM000000180 | 111920 | 31.03.2016 | 78332 | 33588 | 93420.98 |
| ČOV - Kalové hospodářství - Soustrojí rotačního rootsova dmýchadla s třízubými rotory | DLHM000000179 | 76143 | 31.03.2016 | 53247 | 22896 | 63557.48 |
| ČOV - Měníč kmitočtu pro motor do 75 kW | DLHM000000210 | 177930 | 31.03.2016 | 97848 | 80082 | 162819.74 |
| ČOV - Nadzemní vřtlová samonosná nádrž bez zakrytové desky, osazená elektromíchadlem - Zahušťování kalu | DLHM000000141 | 106000 | 31.03.2016 | 74194 | 31806 | 88738.21 |
| ČOV - Odvodňování kalu - Automatizovaná tříkomorová stanice pro přípravu roztoku flokulantu z práškové chemikálie | DLHM000000198 | 281450 | 31.03.2016 | 196994 | 84456 | 235499.8 |
| ČOV - Odvodňování kalu - Dekontrační odsudědivka v kompaktním provedení | DLHM000000197 | 2026650 | 31.03.2016 | 1418610 | 608040 | 1695774.33 |
| ČOV - Odvodňování kalu - Hlavní řídicí el. rozvaděč odvodňovací linky | DLHM000000199 | 389000 | 31.03.2016 | 272252 | 116748 | 325490.94 |

| | | | | | |
|--|--------------|------------------------|-------------|---------|------------|
| ČOV - Odvodňování kalu - Šnekový bezosý dopravník odvodněného kalu s jedním vstupem a výstupem | DLHM00000200 | 204600 31.03.2016 | 143202 | 61398 | 171196,52 |
| ČOV - Odvodňování kalu - technologie, armatury | DLHM00000201 | 1255439,2 31.03.2016 | 878789,2 | 376650 | 691642,31 |
| ČOV - PLYNOJEM | 3061 | 2913742,71 01.12.1991 | 2293180,71 | 620862 | 1248374,3 |
| ČOV - Plynové hospodářství - Rotační lamelový kompresor pro dopravu bioplynu | DLHM00000189 | 419304 31.03.2016 | 293484 | 125820 | 364485,34 |
| ČOV - Plynové hospodářství - Rotační lamelový kompresor pro dopravu bioplynu | DLHM00000190 | 419304 31.03.2016 | 293484 | 125820 | 364485,34 |
| ČOV - Plynové hospodářství - Suchý plynojem průměr 10 m | DLHM00000188 | 2094000 31.03.2016 | 1622850 | 471150 | 1820236,19 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000152 | 88250 31.03.2016 | 61736 | 26514 | 74552,82 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000153 | 88250 31.03.2016 | 61736 | 26514 | 74552,82 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000154 | 88250 31.03.2016 | 61736 | 26514 | 74552,82 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000155 | 88250 31.03.2016 | 61736 | 26514 | 74552,82 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000156 | 88250 31.03.2016 | 61736 | 26514 | 74552,82 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000157 | 88250 31.03.2016 | 61736 | 26514 | 74552,82 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000158 | 91750 31.03.2016 | 64210 | 27540 | 77509,6 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000159 | 91750 31.03.2016 | 64210 | 27540 | 77509,6 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000160 | 91750 31.03.2016 | 64210 | 27540 | 77509,6 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000161 | 120550 31.03.2016 | 84370 | 36180 | 101839,58 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000162 | 120550 31.03.2016 | 84370 | 36180 | 101839,58 |
| ČOV - Ponorné axiální vrtulové míchadlo | DLHM00000163 | 120550 31.03.2016 | 84370 | 36180 | 101839,58 |
| ČOV - Ponorné kalové čerpadlo | DLHM00000148 | 69335 31.03.2016 | 48491 | 20844 | 58573,6 |
| ČOV - Ponorné kalové čerpadlo | DLHM00000149 | 69335 31.03.2016 | 48491 | 20844 | 58573,6 |
| ČOV - Ponorné kalové čerpadlo | DLHM00000151 | 69335 31.03.2016 | 48491 | 20844 | 58573,6 |
| ČOV - Porodňová čerpací stanice - technologie | DLHM00000146 | 178564,1 31.03.2016 | 124942,1 | 53622 | 133998,22 |
| ČOV - Rotační kompaktní síťový zahušťovač kalu na základovém rámu - Zahušťování kalu | DLHM00000143 | 595800 31.03.2016 | 417060 | 178740 | 498775,68 |
| ČOV - Rozvaděč RM2 0,4kV | DLHM00000207 | 110210 31.03.2016 | 77108 | 33102 | 100850,7 |
| ČOV - Rozvaděč RM6 0,4kV | DLHM00000208 | 193680 31.03.2016 | 135576 | 58104 | 177232,23 |
| ČOV - Rozvaděč RM7 0,4kV | DLHM00000209 | 190740 31.03.2016 | 133500 | 57240 | 174541,89 |
| ČOV - Stanice pro přejímku dovážených odpadních vod s identifikací dovozece a měření množství vypouštěných odpadních vod | DLHM00000211 | 393982,3 31.03.2016 | 275776,3 | 118206 | 295652,53 |
| ČOV - Stanice pro přejímku dovážených odpadních vod s identifikací dovozece a měření množství vypouštěných odpadních vod | DLHM00000212 | 393982,29 31.03.2016 | 275776,29 | 118206 | 295652,53 |
| ČOV - Technologie - armatury - zahušťování kalu | DLHM00000139 | 4164646,68 31.03.2016 | 3227584,68 | 937062 | 2690630,08 |
| ČOV - Technologie - armatury - zahušťování kalu | DLHM00000140 | 1998710,06 31.03.2016 | 1548998,06 | 449712 | 1383851,37 |
| DOSAZOVACI NADRZ | 3057 | 5135304,4 01.12.1991 | 2798441,4 | 2336863 | |
| HBUBE CISTENI | 3054/9510 | 4343597,9 01.12.1991 | 2274379,9 | 2069218 | |
| HORAK ZBYTK PLYNU | 3063 | 78000 01.12.1991 | 3865 | 74135 | |
| KOMPRESOR EK 50 | 3002 | 10303 01.12.1988 | 480 | 9823 | |
| KOMPRESOR EK 50 | 3003 | 10303 01.12.1988 | 511 | 9792 | |
| LAPAK PISKU | 3055 | 3557012,9 01.12.1991 | 1817254,9 | 1739788 | |
| MERENI | 3058/9510 | 130240 22.06.2001 | 6477 | 123763 | |
| ODVODNENI KALU | 3062/9510 | 1790000 01.12.1991 | 757536 | 1032464 | |
| ROZVADEC | 3067/9510 | 802000 01.12.1991 | 40065 | 761935 | |
| SKRIN ROZVODNA 22 KV R 2 | 3033 | 42588 01.12.1974 | 2094 | 40494 | |
| SNEKOVE CERPADLO | 3020 | 253656 01.12.1974 | 12647 | 241009 | |
| SNEKOVE CERPADLO | 3021/9510 | 253656 01.12.1974 | 12647 | 241009 | |
| TECHNOLOGIE CS ČOV | 3018 | 780081 01.12.1974 | 38969 | 741112 | |
| TRANSFORMATORY 1000 2 KS | 3017 | 149273 01.12.1974 | 7428 | 141845 | |
| TRANSFORMATORY KVA 2 KS | 3032 | 79113 01.12.1974 | 3920 | 75193 | |
| USAZOVACI NADRZ | 3056 | 13087434,41 01.12.1991 | 11824530,41 | 1262904 | |

| | | | | | | |
|--|--------------|-------------------|------------|------------------|------------------|------------|
| ZAR.PRO UPRAVU VODY | 3026 | 223949 | 01.12.1974 | 11162 | 212787 | |
| ZAR.PRO UPRAVU VODY | 3027 | 60274 | 01.12.1974 | 2978 | 57296 | |
| | | 110 593 011.16 Kč | | 63 878 687.96 Kč | 46 714 323.20 Kč | |
| | | 110 593 011.16 Kč | | 63 878 687.96 Kč | 46 714 323.20 Kč | |
| - Třída majetku : 022 40 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| COV - Dmychárna - Technologie | DLHM00000179 | 1588008.88 | 31.03.2016 | 1127008.88 | 461000 | 1191674.97 |
| COV - Michací sestava uskladňovacích nádrží vyhlídelého kalu - zahušťování kalu | DLHM00000136 | 628152 | 31.03.2016 | 345462 | 282690 | 526910.08 |
| COV - Michací sestava uskladňovacích nádrží vyhlídelého kalu - zahušťování kalu | DLHM00000137 | 628152 | 31.03.2016 | 345462 | 282690 | 526910.08 |
| COV - Zvedací zařízení sloupové dvoudílné přenosné s otočným vřložníkem | DLHM00000176 | 107715 | 31.03.2016 | 75369 | 32346 | 90996.69 |
| | | 2 952 027.88 Kč | | 1 893 301.88 Kč | 1 058 726.00 Kč | |
| | | 2 952 027.88 Kč | | 1 893 301.88 Kč | 1 058 726.00 Kč | |
| - Třída majetku : 022 50 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| TELEFONNI USTREDNA | 5005 | 46264 | 01.12.1993 | 2278 | 43986 | |
| | | 46 264.00 Kč | | 2 278.00 Kč | 43 986.00 Kč | |
| | | 46 264.00 Kč | | 2 278.00 Kč | 43 986.00 Kč | |
| - Třída majetku : 022 60 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| MOSTOVY JERAB | 6002 | 34362 | 01.12.1974 | 1683 | 32679 | |
| | | 34 362.00 Kč | | 1 683.00 Kč | 32 679.00 Kč | |
| | | 34 362.00 Kč | | 1 683.00 Kč | 32 679.00 Kč | |
| - Třída majetku : 022 70 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| COV - Nerezový svařovaný válcový rozdělovací objekt s negativním přelivem a dělenou přelivnou hranou | DLHM00000175 | 205920 | 31.03.2016 | 144144 | 61776 | 173959.41 |
| COV - Plynové hospodářství - Vodní uzávěr kalového plynu - přímý | DLHM00000194 | 51930 | 31.03.2016 | 36324 | 15606 | 45140.81 |
| COV - Plynové hospodářství - Vodní uzávěr kalového plynu - přímý | DLHM00000195 | 51930 | 31.03.2016 | 36324 | 15606 | 45140.81 |
| COV - Plynové hospodářství - Vodní uzávěr kalového plynu - přímý | DLHM00000196 | 51930 | 31.03.2016 | 36324 | 15606 | 45140.81 |
| COV - Plynové hospodářství - Zásobník pro vodní uzávěr | DLHM00000191 | 52620 | 31.03.2016 | 36798 | 15822 | 45740.6 |
| COV - Plynové hospodářství - Zásobník pro vodní uzávěr | DLHM00000192 | 52620 | 31.03.2016 | 36798 | 15822 | 45740.6 |
| COV - Plynové hospodářství - Zásobník pro vodní uzávěr | DLHM00000193 | 52620 | 31.03.2016 | 36798 | 15822 | 45740.6 |
| COV - Vyrovnávací nádrž | DLHM00000177 | 323749.95 | 31.03.2016 | 226603.95 | 97146 | 242948.71 |
| | | 843 319.95 Kč | | 590 113.95 Kč | 253 206.00 Kč | |
| | | 843 319.95 Kč | | 590 113.95 Kč | 253 206.00 Kč | |
| | | 114 468 984.99 Kč | | 66 366 064.79 Kč | 48 102 920.20 Kč | |
| - Typ objektu - název : Drobný dlouhodobý hmotný majetek (3 000 Kč - 40 000 Kč) | | | | | | |
| - Třída majetku : 02S 00 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| KOČKA ruční 16-20 | 14.9510 | 1265 | 01.01.1950 | 1265 | 0 | |
| KOČKA s kladkostr. | 16.9510 | 1360 | 01.01.1950 | 1360 | 0 | |
| KOČKA S KLADKOSTROJEM | 32.9510 | 3237 | 01.01.1950 | 3237 | 0 | |
| KOMPRESOR 2 DSK 75 EKO | 3.9510 | 5137 | 01.01.1950 | 5137 | 0 | |
| PRUTOKOVY OHRIVAC | 21.9510 | 3523 | 01.01.1950 | 3523 | 0 | |
| ROZVADĚČ oceloplech RE R1 | 12.9510 | 5660 | 01.01.1950 | 5660 | 0 | |
| SELEN USMĚRŇOVAČE 2 ks | 25.9510 | 4657 | 01.01.1950 | 4657 | 0 | |
| TRANSFORMÁTOR olej.905294 | 1.9510 | 6771 | 01.01.1950 | 6771 | 0 | |
| | | 31 610.00 Kč | | 31 610.00 Kč | 0.00 Kč | |
| | | 31 610.00 Kč | | 31 610.00 Kč | 0.00 Kč | |
| | | 31 610.00 Kč | | 31 610.00 Kč | 0.00 Kč | |

| | | | | | | |
|---|--------------|-------------------|------------|-------------------|------------------|------------------|
| - Typ objektu - název : Stavba | | | | | | |
| - Třída majetku : 021 20 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| COV - komunikace a zpevněné plochy - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 2454 | 1525881.74 | 01.12.1974 | 586473.74 | 939408 | 417278.07 |
| PRÍJEZD U TESOVIC NA COV - | 2458 | 35248 | 01.12.1973 | 2090 | 33158 | |
| PRÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE - | 2457 | 328182 | 01.12.1993 | 152048 | 176134 | |
| VNITR KOM A MAN PLOCHY - | 2484 | 2362205.6 | 01.12.1993 | 1124963.6 | 1237242 | |
| | | 4 251 517,34 Kč | | 1 865 575,34 Kč | 2 385 942,00 Kč | |
| | | 4 251 517,34 Kč | | 1 865 575,34 Kč | 2 385 942,00 Kč | |
| - Třída majetku : 021 21 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| AKTIVACE COV SOK - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 2463 | 23209516.21 | 01.12.1973 | 14892284.21 | 8317232 | 5075803.21 |
| CERPARNA KALU - KÚ Sobiňov parc. č. 1353/1 | 2479 | 5875261.12 | 01.12.1993 | 4969936.12 | 905325 | |
| COV SOKOLOV KANALIZACE - | 2456 | 238894 | 01.12.1974 | 19444 | 219450 | |
| COV - Kalové a plynové hospodářství - horák zbytkového plynu - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 2489 | 187260.79 | 01.12.1993 | 164194.79 | 23066 | 130521.29 |
| COV - Přítoková stoka - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 2482 | 1317508.56 | 01.12.1993 | 621920.56 | 695588 | 19292.99 |
| COV - Spojovací potrubí a žlaby - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 2483 | 5604448.32 | 01.12.1993 | 2969797.32 | 2634651 | 471802.58 |
| COV - PLYNOJEM - strojovna - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 2481 | 2369733.64 | 01.12.1993 | 1713429.64 | 656304 | 1034315.29 |
| DOSAZOVACI NADRZ - | 2477 | 5409031 | 01.12.1993 | 2505879 | 2903152 | |
| DOSAZOVACI NADRZ COV SOK - | 2462 | 2631113 | 01.12.1974 | 1332021 | 1299092 | |
| ELpřipojka-vedení podzemní-Kralická (PRIMA) - | 2986 | 102684.9 | 24.04.2001 | 62436.9 | 40248 | |
| KABEL ROZVODY COV SOK - | 2465 | 2115843.1 | 01.12.1974 | 963738.1 | 1152105 | |
| KALOVA NADRZ SII M3 - | 2474 | 865172 | 01.12.1987 | 297024 | 568148 | |
| LAPAK PISKU - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 2475 | 2468253.9 | 01.12.1993 | 2082617.9 | 385636 | |
| Měření - nové silové prvky elektro - KÚ Sokolov parc. č. 1353/1 | 2478 | 4219112.69 | 01.12.1993 | 3500244.69 | 718868 | |
| OCHRANA HRAZ - | 2470 | 1122201 | 01.12.1974 | 93151 | 1029050 | |
| PLYN PŘIPOJ S REGUL STAN - | 2490 | 498771 | 01.12.1993 | 230867 | 267904 | |
| SLABOPROUD COV SOKOLOV - KÚ Sobiňov parc. č. 1353/1 | 2459 | 2073635.1 | 01.12.1973 | 2001144.1 | 72491 | |
| TUNELOVACI ŠBERACE COV SO - | 2461 | 10234567 | 01.12.1970 | 511700 | 9722667 | |
| USAZOVACI NADRZ - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 2476 | 2052002 | 01.12.1993 | 956740 | 1095262 | |
| VENK OSVETLENI A UZEM COV - | 2464 | 116001 | 01.12.1974 | 5765 | 110236 | |
| VENKOVNI OSVETLENI - | 2488 | 305610.7 | 01.12.1993 | 15244.7 | 290366 | |
| Vodovodní přípojka v ul. Karla Čapka p.p.č. 3016/2,3016/3 - KÚ Sokolov parc. č. 3016/2 | S00000000353 | 50465.39 | 27.07.2020 | 50295.39 | 170 | |
| Vodovodní řad v ul. Karla Čapka p.p.č. 977,3016/2,3016/3 - KÚ Sokolov parc. č. 977 | S00000000355 | 452012.85 | 27.07.2020 | 450504.85 | 1508 | 240000 |
| VYHNIVACI NADRZ - technologie - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | 2480 | 3919107 | 01.12.1993 | 1815503 | 2103304 | |
| VYSLEDNY ŠBERAC COV SOK - | 2460 | 2483835 | 01.12.1974 | 206835 | 2277000 | |
| | | 79 922 041,27 Kč | | 42 433 018,27 Kč | 37 489 023,00 Kč | |
| | | 79 922 041,27 Kč | | 42 433 018,27 Kč | 37 489 023,00 Kč | |
| - Třída majetku : 021 22 | | | | | | |
| - Evidenční jednotka - kód : K0002/9510 | | | | | | |
| COV SOK TEREN UPRAVY - | 2455 | 926172 | 01.12.1974 | 76972 | 849200 | |
| COV - technologie uskladňovací nádrže - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | S00000000162 | 1669806.73 | 31.03.2016 | 1369188.73 | 300618 | 1253057.77 |
| COV - Dešťová zdrž - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | S00000000163 | 944514.87 | 31.03.2016 | 774468.87 | 170046 | 708783.64 |
| COV - Kogenerace - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | S00000000165 | 747252.55 | 31.03.2016 | 612738.55 | 134514 | 560753.89 |
| COV - Uskladňovací nádrž - průměr 8,57 m - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | S00000000161 | 1687000 | 31.03.2016 | 1180858 | 506142 | 1415099.05 |
| COV - Uskladňovací nádrž průměr 8,57 m - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | S00000000160 | 1687000 | 31.03.2016 | 1180858 | 506142 | 1415099.05 |
| COV - Vyhňivací nádrž - KÚ Sokolov parc. č. 1351/1 | S00000000164 | 3011594.45 | 31.03.2016 | 2469488.45 | 542106 | 2259963.24 |
| OPLOCENI - | 2486 | 302614 | 01.12.1993 | 140004 | 162610 | |
| TERENNI A SADOVE UPRAVY - | 2485 | 200511 | 01.12.1993 | 92641 | 107870 | |
| | | 11 176 465,60 Kč | | 7 897 217,60 Kč | 3 279 248,00 Kč | |
| | | 11 176 465,60 Kč | | 7 897 217,60 Kč | 3 279 248,00 Kč | |
| | | 95 350 024,21 Kč | | 52 195 811,21 Kč | 43 154 213,00 Kč | |
| | | 236 086 244,17 Kč | | 137 832 069,97 Kč | 98 254 174,20 Kč | 59 706 249,50 Kč |

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ

- Vlastník vodovodu a kanalizace :**
Město Sokolov
Rokycanova ulice 1929
PSČ : 356 01 IČ : 00259586
Statutární orgán : Renata Oulehlová - starostka
- Provozovatel vodovodu a kanalizace :**
VODARNA SOKOLOVSKO s.r.o.
Jiřího Dimitrova 1619 356 01 Sokolov
IČ : 08303088
Jednatel : Ing. Vladimír Urban
- Míra odpovědnosti za obnovu majetku vodovodů a kanalizací vyplývající z uzavřené provozní smlouvy :**
Vlastník má povinnost financovat obnovu infrastruktury,
provozovatel hradí náklady na provoz a údržbu.
- Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací**

Město Sokolov
Č.u.: 689/19RM/2020 Datum schválení: 4.11.2020
Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:



Tabulka č. 1 - varianta financování C (podle reálných současných prostředků)

C0 - životnost + 0

| Poř.č. | Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence | Hodnota majetku jako součet pořizovacích cen dle VÚME 2019 (v mil.Kč) | Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení | Teoretická doba akumulace Finančních prostředků v počtu roků | Délka potrubí v roce schválení plánu (km) | Finanční prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací (v mil.Kč) | | | | | |
|--------|---|---|--|--|---|--|-------|-------|-------|-------|-----------|
| | | | | | | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 2 | Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť) | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Úpravny vody + zdroje bez úpravy | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť) | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Čistírný odpadních vod | 204,93 | 29,00 | 40 | x | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 32,385 |
| 10 | Vodovody celkem | 0,00 | x | x | x | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 11 | Kanalizace celkem | 204,93 | x | x | x | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 32,385 |
| 12 | CELKEM | 204,93 | x | x | x | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 6,477 | 32,385 |

Tempo obnovy při zachování stupně opotřebení (vztaženo k hodnotě majetku)

ČOV 3,16%

roční nájem celkem z toho 2021 6477 tis.Kč
ČOV 6477 tis.Kč

Metodika pro stanovení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací dle vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů

Cílem vypracování této metodiky je splnění zákonné povinnosti vlastníka vodovodů a kanalizací vypracovat plán financování obnovy majetku vodovodů a kanalizací pro období následujících 10 let s pravidelnou 5-letou aktualizací. Výsledkem je stanovení objemu finančních prostředků, které je nutno vytvořit a získat pro obnovu na toto 10-leté období pro dosažení požadovaného stavu majetku.

Pro účely zpracování je zvolena tzv. „**stručná verze**“ vyjadřující plán financování obnovy v členění do 4 hlavních kategorií majetku dle vybraných údajů majetkové evidence (VÚME) podle Tabulky č. 1 uvedené v příloze.

Zpracování údajů do této tabulky lze rozdělit na 2 základní části:

- A) Vyplnění základních údajů o majetku ve 4 hlavních kategoriích dle VÚME
- hodnota majetku (součet aktuálních pořizovacích cen stanovených dle metodiky MZE)
 - vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení majetku
 - délka potrubí
 - stanovená průměrná životnost provozovaného majetku
- B) Stanovení nezbytného objemu finančních prostředků pro financování obnovy majetku pro jednotlivé roky v období 2021 – 2030 podle vyhodnoceného stavu a rozsahu majetku.

Stanovení základních údajů o majetku

1. Hodnota majetku (vyjádřená jako součet aktuálních pořizovacích cen stanovených dle metodiky MZE)
 - tato hodnota je doplněna přímo z databáze VÚME za rok 2019.
2. Délka potrubí
 - stanovena podle evidence majetku v GIS k 31. 12. 2019
3. Stanovená průměrná životnost provozovaného majetku
 - životnost v kategorii ÚV a ČOV je stanovena jako teoretická fyzická životnost provozovaného zařízení v rozdělení na stavební a technologickou část, respektující provádění nezbytné údržby majetku v průběhu životnosti. Průměrná životnost obou částí je stanovena jako aritmetický průměr těchto životností (to vychází z určení rovnocenného poměru pořizovacích cen stavebních a technologických částí (50:50).
 - životnost v kategorii vodovodních a kanalizačních sítí byla stanovena jako vážený průměr fyzických životností jednotlivých používaných materiálů dle jejich zastoupení v síti.

Stanovené životnosti jsou zvoleny dle doporučení MZe.

4. Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % jeho opotřebení

Pro určení tempa obnovy a rozložení finančních prostředků do jednotlivých let jsou pro další rozhodovací proces zpracovány 3 varianty přístupu:

- A) Stanovení tempa obnovy vycházejícího z principu zachování stupně opotřebení \Rightarrow pro zachování stavu majetku je nezbytné obnovovat ročně $1/n$ z celkové hodnoty majetku, přičemž n = průměrná fyzická životnost majetku v dané kategorii, pak

Výpočet procenta pro akumulaci prostředků:

$$\%OBN = \frac{1}{(\dot{Z}_1 * H_1 + \dot{Z}_2 * H_2)(H_1 + H_2)}$$

kde $\%OBN$ - procento z hodnoty majetku, které je třeba akumulovat za 1 rok

$\dot{Z}_n...$ - teoretická životnost infrastruktury [roky]

$H_n...$ - hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně [mil.Kč]

Výše prostředků na obnovu majetku, kterou je třeba každý rok akumulovat, se vypočítá jako procento z hodnoty majetku subjektu:

$$POBN = \%OBN * H$$

$POBN...$ - prostředky, které je třeba akumulovat za 1 rok [mil.Kč]

$\%OBN...$ - procento z hodnoty majetku, které je třeba akumulovat za 1 rok [%]

$H...$ - hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně [mil.Kč]

Při předpokladu snížení stupně opotřebení je nutné tento podíl prostředků úměrně navyšovat, při připuštění možnosti zvýšení stupně opotřebení (pokud by stupeň opotřebení vycházel velmi příznivě) lze tento podíl i ponížít. Rozhodnutí o zachování stavu majetku nebo jeho změně je na vlastníkovu majetku.

- B) Princip výpočtu doby potřebné k akumulaci prostředků (stanovení doby obnovy)

$$T_A = n / 100 * (100 - S_0)$$

kde T_A - doba potřebná k akumulaci 100 % prostředků pro celkovou obnovu majetku v dané kategorii

n - průměrná životnost majetku v dané kategorii

S_0 - stupeň opotřebení v % pro danou kategorii

Roční potřeba investičních prostředků v plánu obnovy je pak dána

$$INV_r = PC / T_A$$

Rizika použití varianty B):

- výrazně zkracuje dobu celkové obnovy u majetku s vysokým stupněm opotřebení a tím výrazně zvyšuje roční potřebu investičních prostředků.
- nutí vlastníka výrazně snižovat stupeň opotřebení a udržovat ho na nízké úrovni

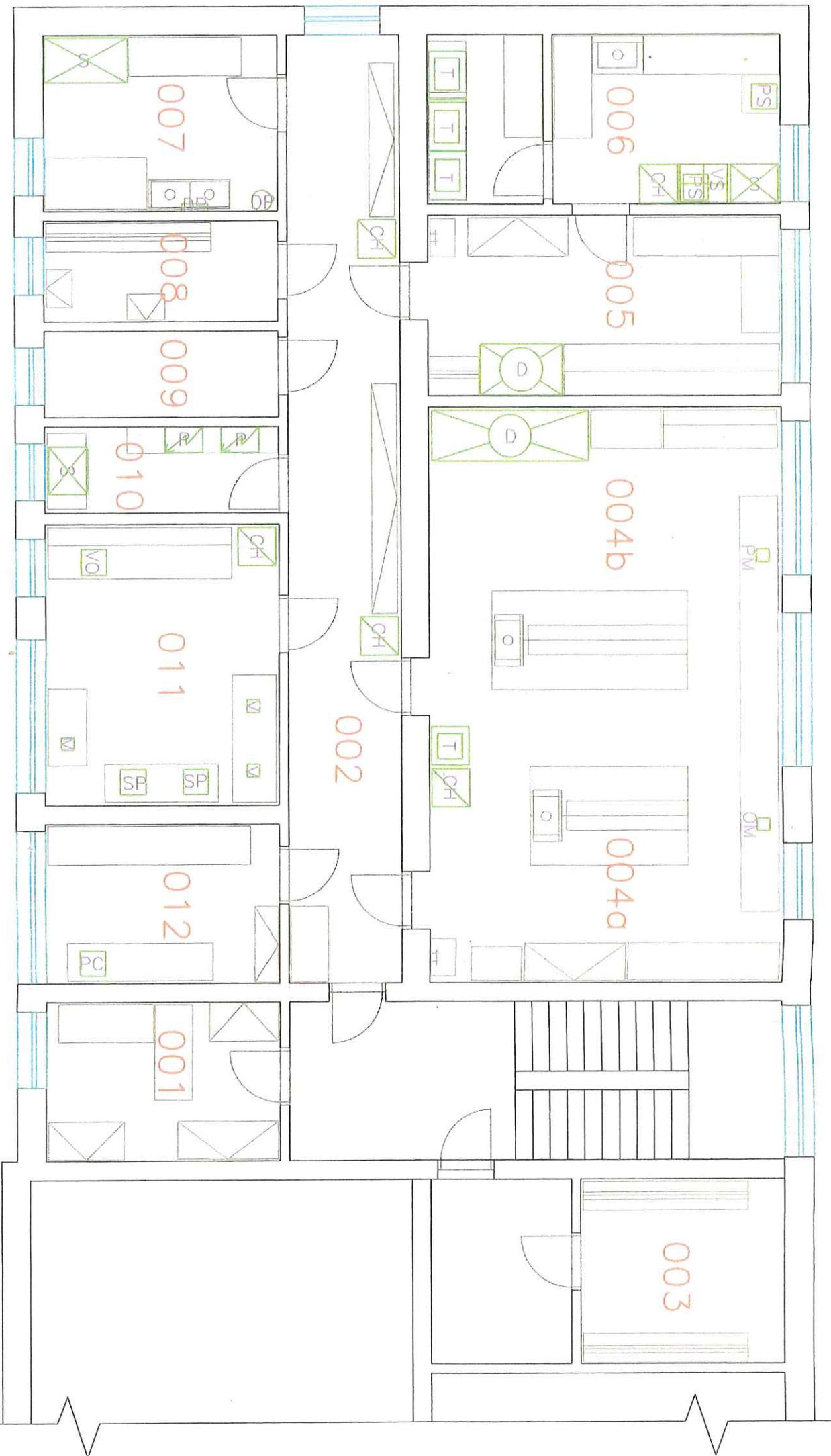
Příloha č. 3

POŽADAVKY NA OBSAH ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

| | | |
|-------|---|---|
| (a) | Vybavení (typ čerpadel, Q/h, kW) | |
| 2.3.2 | Odlehčovací komory | |
| (a) | Popis a umístění | |
| 2.3.3 | Spojné, proplachovací nebo rozdělovací komory | |
| (a) | Popis funkce, umístění | |
| 2.3.4 | Dešťové a retenční nádrže | |
| (a) | Objem, rozměry, popis funkce | |
| 2.4 | Odběratelé | |
| 2.4.1 | Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území | X |
| 2.4.2 | Počet napojených obyvatel | X |
| 2.5 | Provozní činnosti | |
| 2.5.1 | Popis hlavních činností provozovatele, investičních akcí a jejich vliv na provoz | X |
| 2.5.2 | Havárie – statistika vzniklých havárií | X |
| 2.5.3 | Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod) | X |
| 2.6 | Ekonomické údaje | |
| 2.6.1 | Náklady pro výpočet ceny pro stočné v členění dle zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu – Kč | X |
| 2.6.2 | Spotřeba energie na vyčištění 1 m ³ odpadní vody – Kč/m ³ | X |
| 3. | Služba dodávky pitné vody | |
| 3.1 | Úpravny vody | |
| 3.1.1 | Výpis povolení k čerpání podzemních a/nebo povrchových vod – číslo, datum platnosti: vydáno – platné do, parametry povolení | |
| 3.1.2 | Základní popis ÚV | |
| 3.1.3 | Množství dodané pitné vody – m ³ /dané období | |
| 3.2 | Vodovodní síť | |
| 3.2.1 | Popis vodovodní sítě (gravitační, výtlačková, čerpání, čerpací stanice, vodojemy) | |
| 3.2.2 | Počet napojených obyvatel | |
| 3.2.3 | Celková délka vodovodů, vývoj za poslední 3 roky – km | |
| 3.2.4 | Počet vodovodních přípojek - | |

| | | |
|--|---|---|
| 4.1.3 Stoková síť | | |
| <i>Popis údržby provedené na stokové síti</i> | | |
| <i>Popis údržby prováděné na stavebních objektech stokové sítě</i> | | |
| 4.1.4 Čistírny odpadních vod | | |
| <i>Popis prováděné pravidelné údržby na ČOV – česle, primární sedimentace, aktivací nádrže, dosazovací nádrže, vyhnivací nádrže, kogenerační jednotky, kalolisy, odstředivky</i> | | X |
| <i>Popis údržby prováděné na stavebních objektech ČOV</i> | | X |
| 4.2 Opravy | | |
| <i>Jmenovitý seznam všech oprav</i> | | X |
| 5. Služby servisu odběratelům | | |
| 5.1 | Popis způsobu zavedení služby servisu odběratelům – zákaznické centrum, call centrum, informační systém stížností | X |
| 5.2 | Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti | X |
| 6. Služba nakládání s běžnými odpady | | |
| 6.1 Technicko-provozní údaje | | |
| 6.1.1 | <i>Popis nakládání s odpady a jejich likvidace</i> | X |
| 6.2 Ekonomické údaje | | |
| 6.2.1 | <i>Náklady spojené s likvidací jednotlivých odpadů</i> | X |
| 7. Informační povinnost provozovatele v rámci práv a povinností přenesených na vlastníka | | X |
| 7.1.1 | <i>Počet a stručný popis zásahů do vodovodu nebo kanalizace nebo jiné části majetku, pro které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas vlastníka</i> | X |
| 7.1.2 | <i>Seznam zásahů provozovatele do majetku specifikovaných jako technické zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu vlastníka</i> | X |
| 7.1.3 | <i>Seznam souhlasných stanovisek provozovatele k připojení na vodovod nebo kanalizaci, seznam negativních stanovisek provozovatele k připojení na vodovod nebo kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře</i> | |
| 8. Systém řízení jakosti | | |
| 8.1 | Informace o průběhu a zjištění externích auditů systému řízení jakosti | X |
| 8.2 | Informace o průběhu a zjištění certifikace systému řízení jakosti | X |

SITUACE LABORATOARE



LEGENDA:

| | |
|------|----------------------------|
| 001 | KANCELÁŘ |
| 002 | LABORATOŘE - <i>CHOŽEB</i> |
| 003 | SKLAD LABORATOŘE |
| 004a | LABORATOŘ ODPADNÍCH VOD |
| 004b | LABORATOŘ ODPADNÍCH VOD |
| 005 | LABORATOŘ PITNÝCH VOD |
| 006 | MIKROBIOLOGICKÁ LABORATOŘ |
| 007 | UMÝVÁRNA SKLA |
| 008 | SKLAD CHEMIKÁLIÍ |
| 009 | TOALETY |
| 010 | SUŠÁRNA |
| 011 | FYZIKÁLNÍ LABORATOŘ |
| 012 | PŘÍJEM VZORKŮ |