

## SMLOUVA O DÍLO

„Zpracování projektové dokumentace na akci – Venkovní ležatá kanalizace u GFP Neratovice“

číslo objednatele: 14/00474029/2020

Tato **SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. A § 2631 - 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)



mezi

**Gymnázium Františka Palackého Neratovice, Masarykova 450, příspěvková organizace**

se sídlem: Masarykova 450, 277 11 Neratovice  
zastoupený: Mgr. Alešem Jinochem, ředitelem školy  
IČ: 00474029  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank  
Číslo účtu: 802906824/0600

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

jméno: **Jan Červenka**  
**Autorizovaný technik v oboru pozemní a dopravní stavby**  
sídlo: Heydukova 1496, 277 11 Neratovice  
IČO: 70798761  
bankovní spojení: KB Mělník  
číslo účtu:   
Fyzická osoba je zapsána v Živnost. rejstříku v Neratovicích   
na straně druhé (dále jen „**Dodavatel**“)

objednatel a dodavatel společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést pro objednatele dílo dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu jeho cenu.
- 1.2. Předmětem Smlouvy je povinnost Dodavatele **zpracovat projektovou dokumentaci** (dále jen PD) vč. projektových prací, rozpočtu a výkazu výměr, inženýrské činnosti, koordinace projektu akce – 5669 0 10 601-2020PD „Rekonstrukce sociálního zařízení v budově Gymnázia Františka Palackého Neratovice – Venkovní ležatá kanalizace“

## 2. ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zadavatel dodá objednavateli dílo v rozsahu 5 pare.
- 2.2. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné vyřízení záležitostí, které jsou předmětem této smlouvy.
- 2.3. Objednatel se zavazuje, že se zúčastní jednání, které svolá zhotovitel v případě, bude-li ze strany objednatele třeba odsouhlasit další postup prací ve smyslu této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen oznámit objednateli místo a termín jednání nejméně 2 dny předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## 3. ZPŮSOB VYPRACOVÁNÍ PROJEKTU

- 3.1. PD bude zpracována v souladu s platnou legislativou, příslušnými technickými předpisy a normami ČSN – EN;
- 3.2. objednatel poskytne zhotoviteli projektovou dokumentaci stávajícího stavu budovy.

## 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Dodavatel je povinen provést Dílo nejpozději do **15. 12. 2020**. Dodavatel se zavazuje zahájit realizaci Díla ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy.

## 5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Celková cena za realizaci Díla dle čl. 1.2. této Smlouvy je **91 630,00 Kč** (dále jen „Cena“).
- 5.2. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Díla.
- 5.3. Cena bude Dodavateli hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě faktury. Fakturace bude probíhat jednorázově po předání díla na základě skutečně provedených prací. Součástí faktury bude potvrzený soupis ukončených prací v daném období.
- 5.4. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku.
- 5.5. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 5.6. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.

## **6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude předáno Objednateli najednou jako celek. Dodavatel vyzve Objednatele k přijímacímu řízení nejméně 3 pracovní dny předem.
- 6.2. O vadách a nedodělcích zjištěných a uplatněných v rámci přijímacího řízení bude sepsán zápis a Dodavatel je odstraní nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne konání prvního termínu přijímacího řízení.
- 6.3. Dílo se považuje za předané až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, což Objednatel potvrdí do předávacího protokolu.

## **7. SMLUVNÍ POKUTY**

- 7.1. Sjednává se smluvní pokuta za nedodržení termínu předání dokončeného díla dle čl. 4. odst. 1. této smlouvy ve výši 500,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení za každé dílčí plnění dle čl. 4. odst. 1.
- 7.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle obecných právních předpisů. Nárok na úrok z prodlení nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavinil peněžní ústav.
- 7.3. Smluvní pokuty a úrok z prodlení se zavazují smluvní strany uhradit nejpozději do 30-ti kalendářních dnů po doručení výzvy k úhradě.
- 7.4. Úhrada smluvní pokuty nevylučuje právo vymáhat škodu, která vznikla jedné ze smluvních stran v důsledku porušení smlouvy druhou smluvní stranou.

## **8. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 8.1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací, za to že provedené práce budou provedeny včas a řádně dle požadavků objednatele a v souladu s platnými právními předpisy, technickými a jinými normami.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.4. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou.

## **9. ZÁRUČNÍ DOBA**

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku na plnění dle této smlouvy v délce trvání zhotovení stavby, projektu, ke kterému je projektová dokumentace dle této smlouvy zhotovována a určena, nejméně však 60 měsíců.

## **10. VLASTNICKÉ NÁROKY**

- 10.1. Vlastnické právo přechází na objednatele dnem podpisu předávacího protokolu příslušné části předmětu plnění smlouvy oběma smluvními stranami.
- 10.2. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal

celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo též na náhradu škody.

## 11. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 11.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, nezaviněné touto stranou, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.2. Je-li některá ze stran oprávněná od této smlouvy odstoupit a toto právo uplatní na základě tohoto bodu smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně, s uvedením důvodu, pro který strana od smlouvy odstupuje s uvedením bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje.
- 11.3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací.

## 12. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem posledního podpisu kterékoliv ze smluvních stran.
- 12.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 12.3. Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady nebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za návrh nový.
- 12.4. Ostatní práva a povinnosti vyplývající oběma smluvním stranám z této smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

V Neratovicích, dne 16. 11. 2020

**DODAVATEL**



**Jan Červenka**

V Neratovicích, dne 16. 11. 2020

**OBJEDNATEL**



**Mgr. Aleš Jinoch**

GVMV ZPÚM M. J. Blackého

