

# Kupní smlouva

## Smluvní strany

---

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8,  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Adresa korespondenční/pro zaslání faktur:  
městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2  
724 00 Ostrava-Proskovice  
zastoupen místostarostou Ing. Zdeněk Dvorský

MANUTAN s.r.o.  
Provozní 5493/5, 722 00 Ostrava-Třebovice  
IČO: 25820702  
DIČ: CZ2582072  
zastoupená Agnieszka Fillingerová

---

dále též jen **kupující**

---

dále též jen **prodávající**

## Obsah smlouvy

---

### čl.I.

#### Úvodní ustanovení

1. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními (zejména ust. § 2079 a násl.) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také „občanský zákoník“ nebo „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Proávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Účelem uzavření této smlouvy je nákup nábytku.
6. Proávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí kupujícímu.

### čl.II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka nábytku. Podrobná specifikace a množství předmětu smlouvy včetně dílčích cen za jednotlivé nábytkové díly je obsažena v nabídce č. 4120100599 ze dne 14.10.2020, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále též jen „**předmět koupě**“).

2. Prodávající se zavazuje odevzdat věci, jež jsou předmětem koupě, kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnické právo k nim a nakládat s nimi.
3. Předmět koupě bude prodávajícím odevzdán v souladu s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a s nabídkou podanou prodávajícím k této veřejné zakázce.
4. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.
5. Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím.

### čl.III.

#### Kupní cena

1. Kupní celková cena předmětu koupě dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí 103.575,70 Kč bez DPH, tj. 125.326,60 Kč vč. 21% DPH.
2. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré náklady spojené s odevzdáním věci v místě plnění a s úplným splněním závazků dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

### čl.IV.

#### Doba, místo a způsob plnění

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží dle této smlouvy do 15. prosince 2020. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je prodávající povinen oznámit kupujícímu přesný čas předání předmětu koupě 2 pracovní dny předem, přičemž se musí jednat o čas v rámci úředních hodin kupujícího. Dílčí plnění je možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran.
2. Dojde-li k prodlení v plnění termínů dodávek dle bodu 1, článku IV této smlouvy, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu penále z prodlení ve výši 0,05% z hodnoty nedodaného zboží s DPH za každý započatý den prodlení. Nedojde-li k plnění ani po 10 dnech po smluveném termínu dodání, je kupující oprávněn zboží v prodlení neodebrat a od nesplněné dodávky odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost prodávajícího plnit jeho závazek platby penále z prodlení.
3. Místem odevzdání a převzetí předmětu koupě je hasičská zbrojnice, Na Pastvinách, 724 00 Ostrava-Proskovice.
4. Převzetí předmětu plnění kupující potvrdí na příslušném dokladu – předávacím protokolu, který bude obsahovat soupis prodávajícím odevzdaných a kupujícím převzatých věcí, včetně dokladů.
5. Kupující při převzetí předmět koupě prohlédne a s vynaložením obvyklé pozornosti provede kontrolu:
  - dodaného provedení a množství,
  - dodaných dokladů, návodů apod.
6. V případě zjevných vad předmětu koupě může kupující odmítnout převzetí jeho vadné části nebo celého předmětu koupě, což s důvody uvede v předávacím protokolu.

#### čl.V.

##### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě v ujednaném provedení, množství a jakosti vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Předmět koupě musí splňovat technické požadavky podle příslušných ustanovení zákonů a norem.
3. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí kupujícím.
4. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Na předmět koupě dle čl. II. této smlouvy poskytuje prodávající kupujícímu záruku v délce 10 let.
6. Záruční doba běží ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím.
7. V případě zjištění vady na předmětu koupě v záruční době, oznámí kupující prodávajícímu její výskyt, popíše, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady v místě plnění uvedeném v odst. 2 článku IV. této smlouvy. V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak a prodávající nebude schopen zajistit výměnu nebo opravu v místě plnění, zajistí prodávající na své náklady dopravu vadné části předmětu koupě nezbytnou k zajištění odstranění vady od kupujícího a dopravu opravené nebo vyměněné věci zpět kupujícímu.

#### čl.VI.

##### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“) bude mít náležitosti dle platných právních předpisů.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy je prodávající povinen na fakturách uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - e) doba splatnosti faktury
  - f) název, sídlo, IČO a DIČ kupujícího a prodávajícího, jejich přesné názvy a sídlo
  - g) jméno osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího kontaktního telefonu.
5. Doba splatnosti faktury je stanovena na dobu do 14 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.). Prodávající je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den předání předmětu koupě kupujícímu, a to na základě oběma stranami potvrzeného dodacího listu (předávacího protokolu).

6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k provedení opravy. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.
7. Doručení faktury bude provedeno prodávajícím výhradně elektronicky do datové schránky městského obvodu Proskovice – ID datové schránky: **cknbn6z** nebo na ePodatelnu = na email **posta@proskovice.ostrava.cz**
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž plnění bude bez výjimky považováno za platbu za plnění předmětu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Proávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a pokud se stane nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o

## čl. VII.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Proskovice svým usnesením č. 0604/RMOB-Pro/1822/48 ze dne 02. 11. 2020, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu.
2. Proávající bere na vědomí, že na kupujícího se vztahuje povinnost k uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kdy tato smlouva bude dle § 5 odst. 2 tohoto zákona odeslána správci registru smluv bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití, ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2 NOZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou sazby DHP) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

8. Prodávající nemůže bez písemného souhlasu kupujícího postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
9. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Osobní údaje prodávajícího budou kupujícím zpracovány pouze v nezbytném rozsahu pro účely uzavření a plnění této smlouvy.
12. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
13. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
14. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:  
Příloha č. 1 – nabídka č. 4120100599 ze dne 14.10.2020

### Za kupujícího

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava -Proskovice

### Za prodávajícího

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_  
Ing. Zdeněk Dvorský  
místostarosta

\_\_\_\_\_  
Agnieszka Fillingerová  
finanční ředitelka