

Smlouva

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Název: Město Česká Kamenice
Sídlo: Náměstí Míru 219
Zastoupen: Janem Papajanovským, starostou
IČO: 261220
E-mail: starosta@ceska-kamenice.cz
Telefon: 412 151 534

a Zhotovitel:

Název: Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s.
Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupen: Mgr. Janem Kučerou, prokuristou
IČO: 60279524
E-mail: rra@rra.cz
Telefon: +420 417 633 240

Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku-obchodním rejstříku-vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl 557 „B“ vložka.
(subjekty objednatel a zhotovitel dále též označovány jako smluvní strany)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy jsou poradenské služby k projektu s pracovním názvem „Novostavba bytového domu pro seniory v areálu bývalého Benaru“ (dále jen „projekt“) zahrnující:
- 1.1.1 Zpracování žádosti o dotaci vč. investičního záměru v souladu s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace a metodik Programu Výstavba pro obce (dále jen Programu),
- 1.1.2 administrací projektu v souladu s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace a metodik programu „Výstavba pro obce“ (dále jen Programu), a to po celou dobu realizace projektu.
- 1.1.3 Služba dle čl. 1.1.2 zahrnuje:
- zajištění administrativních úkonů objednatele jako příjemce dotace vyplývajících z obecných a specifických pravidel programu ve vztahu k poskytovateli dotace;
 - konzultace změn v projektu;
 - zpracování žádostí o změny v projektu;
 - zpracování zprávy o realizaci projektu a žádosti o platbu v systému;
 - vedení projektového archivu;
 - dohled nad plněním indikátorů projektu;

- komunikace s poskytovatelem dotace;
 - účast na jednáních s poskytovatelem dotace (na základě výzvy ze strany objednatele)
 - účast na jednání s partnery projektu (na základě výzvy ze strany objednatele)
 - přiřazení projektového manažera pro oblast řízení projektu a finančního manažera pro oblast finančního řízení projektu;
 - účast na kontrolách projektu;
 - účast na jednání projektového týmu (na základě výzvy ze strany objednatele)
 - sledování metodických pokynů programu a jejich relevantnosti ve vztahu k Projektu;
 - předání kompletní dokumentace k projektu.
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele zajistit realizaci služby a objednatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout za realizaci služby zhotoviteli úplatu.

II.

Doba a místo plnění

- 2.1 Termín zahájení plnění realizace služby **dle čl. 1.1.1: okamžitě po podpisu smlouvy a dle čl. 1.1.2: na základě písemné výzvy objednatele.**
- 2.2 Termín dokončení:
- **dle čl. 1.1.1: do 30 dnů od předání kompletní projektové dokumentace a rozpočtu (v případě že dílo nebude možné dokončit z důvodu chybějících dokladů, které jsou v působnosti objednatele, bude dílo dokončeno bezprostředně po jejich dodání);**
 - **dle čl. 1.1.2: do finančního ukončení projektu.**
- 2.3 Místo plnění: **Česká Kamenice**

III.

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci služby bude postupovat s odbornou péčí a v mezích platných obecně závazných právních předpisů.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje nesdělovat bez souhlasu Objednatele třetím osobám žádné údaje, týkající se plnění předmětu této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel je se souhlasem Objednatele oprávněn použit ke splnění předmětu smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá Objednateli za jejich řádné splnění předmětu smlouvy v plném rozsahu, jakož i za zachování jejich mlčenlivosti.
- 3.4 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil v průběhu realizace předmětu smlouvy a které mohou mít na něj vliv.
- 3.5 Za škodu způsobenou Objednateli porušením povinností dle této smlouvy odpovídá Zhotovitel podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

IV.

Práva a povinnosti Objednatele

- 4.1 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli podle jeho dispozic potřebné podklady v provedení, rozsahu a lhůtách, jak bude vyžadovat realizace předmětu smlouvy. Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit konzultace s příslušnými odbornými pracovníky Objednatele.
- 4.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy, a to poté, co k ní bude vyzván.
- 4.3 Objednatel je povinen v předstihu informovat zhotovitele o změnách v projektu a poskytnout zhotoviteli relevantní podklady.
- 4.4 Objednatel je odpovědný za úplnost, včasnost a správnost podkladů, informací a údajů. Objednatel se zavazuje neprodleně informovat Zhotovitele o všech okolnostech, které zjistil v průběhu realizace předmětu smlouvy a které mohou mít na něj vliv.

V.

Odměna a způsob její úhrady

- 5.1 Za služby uvedené v odstavci I, v bodě 1.1. poskytně objednatel poskytovateli odměnu ve výši **149 000,- Kč bez DPH** (stočtyřicetdevět tisíc korun českých). Cena je dále členěna následovně:

Služba	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Zpracování žádosti o dotaci (služba dle čl. 1.1.1)	69 000,- Kč	14 490,- Kč	83 490,- Kč
Administrace projektu (služba dle čl. 1.1.2)	80 000,- Kč	16 800,- Kč	96 800,- Kč

- 5.2 Výše uvedená odměna je konečná a poskytovatel nemá nárok ji jakkoliv navyšovat (např. nárokováním cestovního či jiných nákladů apod.).
- 5.3 Cena za službu bude zaplacená v dílčích splátkách vždy po ukončení plnění jednotlivých služeb dle č. 1.1.1 a 1.1.2 na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Daňový doklad musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, která činí 30 dní ode dne doručení faktury Objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti 30 dní počíná běžet znovu ode dne opětovného zaslání faktury s odpovídajícími náležitostmi.
- 5.5 Úhrada ceny služby bude provedena Objednatelem bezhotovostně převodem na bankovní účet Zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnuté služby je uhrazena dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele.

VI.

Porušení smluvních povinností

- 6.1 Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku smluvní pokutu ve výši 0,05 %
- 6.2 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2 Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 7.3 Zhotovitel a Objednatel jsou povinni se bez prodlení vzájemně upozornit na jakékoliv nedostatky, které při plnění této smlouvy zjistí.
- 7.4 Tato smlouva, práva a povinnosti v ní obsažené zavazuje i případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 7.5 Případné změny a doplňky budou platné pouze ve formě písemného číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 7.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích. Objednatel obdrží po jednom výtisku, Zhotovitel po dvou výtiscích.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že ustanovením této smlouvy rozumí jednoznačně a stejně, dále že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, o své vůli, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Tuto smlouvu projednala Rada města Česká Kamenice na své 22. schůzi dne 26. 10. 2020 a schválila její uzavření usnesením č. 563/RM/RM202x.

V České Kamenici, dne

V Mostě, dne

.....
za Objednatele
starosta obce

.....
za Zhotovitele
Mgr. Jan Kučera, prokurista