

Letiště Ostrava, a.s.

se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
zastoupená: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datová schránka: z7fexxb
dále jen: „pronajímatel“

a

I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

se sídlem: Zahradní 825, 742 13 Studénka
zastoupená: Petrem Vavrošem, jednatelem
IČ: 26850133
DIČ: CZ26850133
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28326
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 222096028/5500
ID Datové schránky: 5hxba4m
(dále jen: „nájemce“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 20101/01/DOD/2020

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených č.
20101
(dále jen „Dodatek“)

I.

Dne 27.8.2020 uzavřely smluvní strany Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených č. 20101 (dále také jen jako smlouva). Předmětem Smlouvy je nájem prostor sloužících podnikání v budově bez čísla popisného nebo evidenčního – jiná stavba, která je součástí pozemku parc. č. st. 376 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mošnov, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 376. Předmět nájmu je blíže specifikován v Příloze č. 1 smlouvy.

II.

- 1) Na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy se odstavec 1. článku I. Smlouvy mění následovně:
 1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. st. 375 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 413 - stavba pro dopravu, v k.ú. Mošnov, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, k.ú. Mošnov, obec Mošnov, na LV č. 376.

2) Dále se na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy mění odstavec 1. článku II. Smlouvy následovně:

1. Pronajímatel přenechává k dočasnému užívání nájemci část prostor sloužících podnikání, které se nacházejí v budově č.p. 413, pronajímatelem evidované jako Budova č. 133, která je součástí pozemku parc. č. st. 375 v k.ú. Mošnov, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 376 (dále též jen „předmět nájmu“) tak, jak je uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy a označeno v plánu budovy v Příloze č. 3, a tím je nájemci přenechává k dočasnému užívání za účelem:

Kompletace letadla typu DV-1 Skylark

3) Dále se na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy písmeno o) odstavce 2. článku III. Smlouvy vypouští v plném znění.

4) Dále se na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy Příloha č.1 vypouští v plném rozsahu a nahrazuje se následujícím zněním:

Příloha č. 1 – Předmět nájmu

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených č. 20101 mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

Část budovy číslo popisné 413, která je součástí pozemku parc. č. st. 375, k.ú. Mošnov, jenž je zapsán na LV č. 376, pronajímatelem evidována jako **Budova č. 133.**

Část místnosti č. 1069 podlahová plocha **80,00 m²**

5) Dále se na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy Příloha č. 2 vypouští v plném rozsahu a nahrazuje se následujícím zněním:

Příloha č. 2 - Výpočet jednotkových cen

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených č. 20101 mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

Xxx

6) Dále se na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy Příloha č. 3 nahrazuje novou Přílohou č. 3.

III.

1) Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 20101 ze dne 27.8.2020 zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

2) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tento Dodatek včetně smlouvy v registru smluv zřizovaném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Uveřejnění smlouvy a dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí pronajímatel.

- 3) Obě smluvní strany konstatují, že ujednání o nájemném a cenách za služby je ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím obou smluvních stran a je vyloučeno z uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 odst. 6, odst. 8 zákona 340/2015 Sb.
- 4) Smluvní strany shodně konstatují, že údaje o nájemném a cenách v Příloze č. 2 Smlouvy představují obchodní tajemství a chráněné informace a tyto budou vyloučeny z uveřejnění.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.12.2020. Dojde-li ke zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv až po datu 1.12.2020, Dodatek nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 7) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Petr Vavroš
jednatel
I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.