

## Smlouva o budoucím dodatku ke smlouvě nájemní

## 1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

VS: [REDACTED]

na straně jedné jako budoucí pronajímatel (dále jen „budoucí pronajímatel“)

a

## 2. Flaga s.r.o.

vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10448

se sídlem Nádražní 564/47, 693 01 Hustopeče

zastoupena Martinem Miartušem, prokuristou

IČO: 47917091, DIČ: CZ 47917091

na straně druhé jako budoucí nájemce (dále jen „budoucí nájemce“)

## I.

## Nájemní smlouva

1.1. Budoucí nájemce společnost Flaga s.r.o. je nájemcem části pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá, obec Brno, a to na základě Nájemní smlouvy ze dne 1.1.2015 ve znění pozdějšího dodatku uzavřené s pronajímatelem Strojírenským zkušebním ústavem, s.p., se sídlem Hudcova 424/56b, Brno, IČO: 00001490 (dále jen „Nájemní smlouva“). Výměra pronajímané části pozemku činí 500 m<sup>2</sup> a je zakreslena v Příloze č. 1 této smlouvy.

## II.

## Prodej pozemku a přechod nájmu

2.1. Budoucí pronajímatel statutární město Brno je budoucím kupujícím pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá, obec Brno. V případě, že dojde k prodeji pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá a převodu vlastnického práva na budoucího pronajímatele, ke dni nabytí vlastnického práva přejdou práva a povinnosti z nájmu podle Nájemní smlouvy na budoucího pronajímatele, pokud tento nájemní vztah bude trvat.

## III.

## Uzavření Dodatku k nájemní smlouvě

3.1. Budoucí nájemce se zavazuje, že po převodu pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá na budoucího pronajímatele uzavře budoucí nájemce s budoucím pronajímatelem Dodatek k Nájemní smlouvě s obsahem a za podmínek stanovených v této smlouvě. Smluvní strany se dále dohodly na postupu před uzavřením Dodatku k Nájemní smlouvě.

## IV.

## Kauce

4.1. Do 2dnů od uzavření této smlouvy je budoucí nájemce povinen na účet budoucího pronajímatele složit kauci ve výši 100.000 Kč.

4.2. Smluvní strany se tímto dohodly, že budoucí pronajímatel je oprávněn složenou kaucí jednostranně započíst na

- a) dlužné nájemné, které by vzniklo neuhrazením nájemného dle Nájemní smlouvy do doby uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě,
- b) peněžitou náhradu za bezdůvodné obohacení, které by vzniklo užíváním pozemku po ukončení Nájemní smlouvy bez uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě
- c) na smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužného nájemného za každý den prodlení pro případ prodlení s placením nájemného dle Nájemní smlouvy
- d) na náhradu škody pro případ, že nájemce poruší ustanovení čl. V této smlouvy a ve sjednané lhůtě neuzavře a nedoručí budoucímu pronajímateli podepsaný Dodatek k Nájemní smlouvě. Za škodu se považuje především ušlý zisk budoucího pronajímatele představující rozdíl mezi stávajícím nájemným a nájemným dle Dodatku k Nájemní smlouvě, počítaný ode dne následujícího po dni od uplynutí lhůty k uzavření a doručení Dodatku k Nájemní smlouvě dle čl. V této smlouvy budoucímu pronajímateli do ukončení nájemního vztahu a vyklizení pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá. Za škodu se považuje i další škoda, která vznikne budoucímu pronajímateli porušením povinností budoucího nájemce, a to i na pronajímané nemovitosti
- e) na náhradu nákladů spojených s vyklizením pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá a uskladněním na nich se nacházejících věcí, pokud ke dni ukončení nájemního vztahu dle Nájemní smlouvy budoucí nájemce pozemek nevyklidí.
- f) smluvní pokutu dle čl. VI této smlouvy.
- g) na náhradu nákladů spojených s případným soudním řízením a exekucí (výkonem rozhodnutí) v případě, že budoucí nájemce řádně a včas nevyklidí předmět nájmu.

4.3. O užití kauce bude budoucí pronajímatel budoucího nájemce informovat.

4.4. Smluvní strany se dále dohodly, že po uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě bude pronajímatel oprávněn naložit se složenou kaucí způsobem uvedeným v Dodatku k nájemní smlouvě a účinnost článku 4.2 výše zanikne z důvodu úpravy použití kauce v Dodatku k Nájemní smlouvě.

4.5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nedojde k uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě, pak kauce nebo část kauce, která nezanikne formou zápočtu dle odstavce 4.2. tohoto článku, bude vrácena na účet Nájemce uvedený v záhlaví této smlouvy.

4.6. Pro případ, že budoucí pronajímatel nenabude do svého vlastnictví pronajatý pozemek a nevstoupí do práv a povinností pronajímatel do 6 měsíců od uzavření této smlouvy, bude budoucímu nájemci kauce vrácena nejpozději do 30 dnů od uplynutí této doby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## V.

### Uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě

5.1. Budoucí nájemce je povinen podepsat Dodatek k nájemní smlouvě a doručit podepsaný budoucímu pronajímateli do 10 dnů od doručení výzvy budoucího pronajímatele k jeho uzavření, nejpozději však do 90 dnů ode dne nabytí vlastnického práva budoucího pronajímatele k pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá.

5.2. Přesné znění Dodatku k Nájemní smlouvě je Přílohou č. 2. této smlouvy.

## VI.

### Smluvní pokuta

6.1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 1500 Kč za každý den prodlení budoucího nájemce:

- s vyklizením pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá v případě ukončení nájemního vztahu dle Nájemní smlouvy
- s uzavřením Dodatku k Nájemní smlouvě ve lhůtě dle čl. V. této smlouvy

## VII.

7.1. Smluvní strany prohlašují, že všechna jejich tvrzení v této smlouvě jsou pravdivá. V případě, že by výše uvedená tvrzení byla nepravdivá, je smluvní strana, která tato nepravdivá tvrzení uvedla, povinna druhé smluvní nahradit případnou škodu, která jí v důsledku nepravdivosti tvrzení vznikne.



7.2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz shody vůle s obsahem připojují své podpisy.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde později.

7.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

7.5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

7.6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7.7. V případě budoucího pronajímatele se doručovací adresou rozumí: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno.

7.8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení, pronajímatel dvě vyhotovení.

7.9. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

7.10. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

Příloha č. 1 Zákres pronajímané části pozemku  
Příloha č. 2 Dodatek k nájemní smlouvě

#### Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)  
ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva byla schválena na R8/118 schůzi Rady města Brna konané dne 25.11.2020, bod č. 92

V Brně dne 30.11.2020

V HUSTOPŘECÍCH dne 26.11.2020

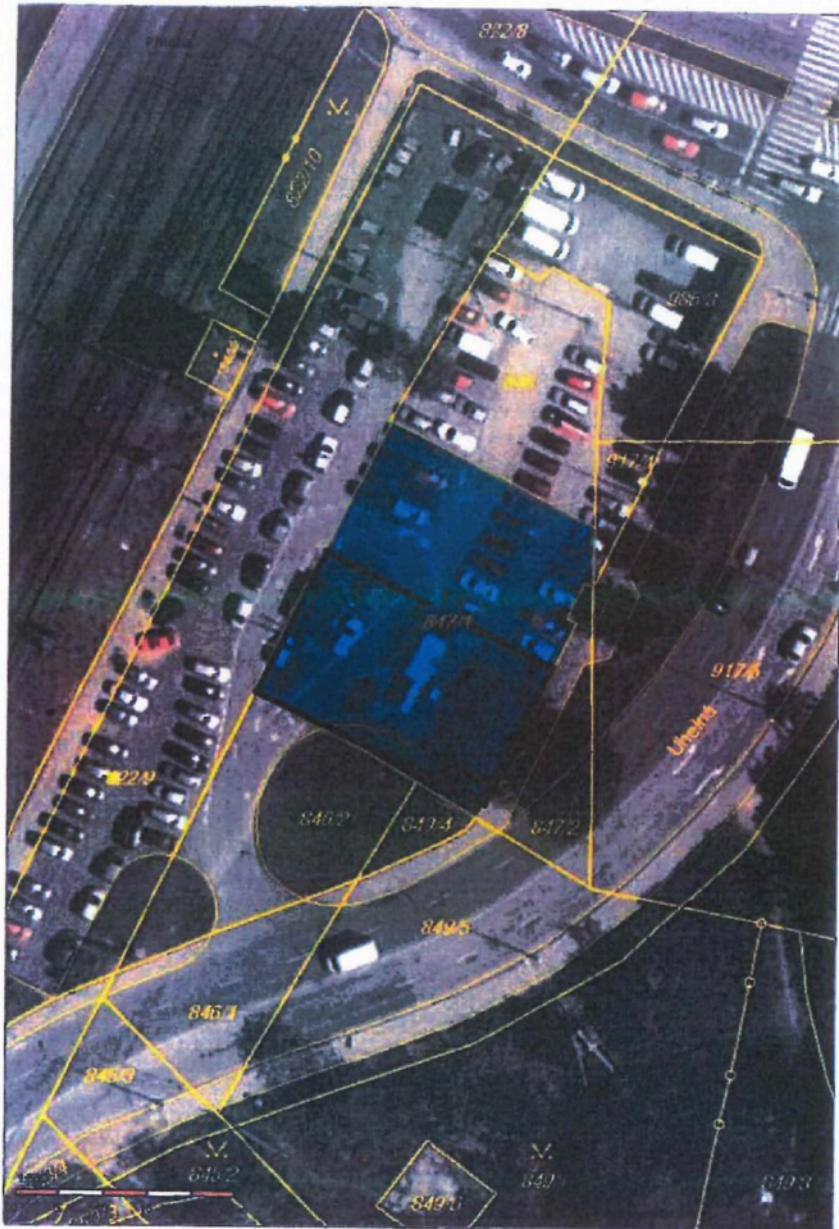


za statutární město Brno  
Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna



za Flaga s.r.o.  
Martin Miartuš  
prokurista

Příloha č.1





Příloha č. 2: Dodatek k nájemní smlouvě:

## DODATEK K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

### 1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00, Brno

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna  
bankovní spojení [REDAKCE]

č.ú. ....

VS: .....

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen "pronajímatel")

a

### 2. Flaga s.r.o.

vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10448

se sídlem Nádražní 564/47, 693 01 Hustopeče

zastoupena Martinem Miartušem, prokuristou

IČO: 47917091, DIČ: CZ 47917091  
[REDAKCE]

na straně druhé jako nájemce (dále jen "nájemce")

## Čl. I.

1.1. Smluvní strany prohlašují, že dne 1.1.2015 byla mezi společnostmi Flaga s.r.o. jako nájemcem a Strojírenským zkušebním ústavem, s.p., se sídlem Hudcova 424/56b, Brno, IČO: 00001490 jako pronajímatelem uzavřena nájemní smlouva ve znění pozdějšího dodatku, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá o výměře 500 m<sup>2</sup> (dále jen „nájemní smlouva“).

1.2. Vzhledem k tomu, že na základě kupní smlouvy ze dne.....uzavřené mezi Strojírenským zkušebním ústavem, s.p. a statutárním městem Brnem došlo k převodu vlastnického práva k pronajímanému pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá, přešli ke dni nabytí vlastnického práva, tj. dne.....práva a povinnosti z nájmu na statutární město Brno.

1.3. Smluvní strany se tímto dohodly, že výpověď Nájemní smlouvy ze dne....., která byla nájemci doručena Strojírenským zkušebním ústavem, s.p. bere pronajímatel v celém rozsahu zpět a nájemce se zpětvzetím této výpovědi souhlasí, pokud již nebyla výpověď Nájemní smlouvy vzata zpět před uzavřením tohoto Dodatku.

1.4. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách nájemní smlouvy. Nájemní smlouva čl. I až VII bude znít nadále takto:

### I.

#### Úvodní ustanovení

1.1 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá, obec Brno zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek“).

1.2 Pronajímatel přenechává touto smlouvou Nájemci do nájmu (dočasného užívání) část pozemku o výměře 393 m<sup>2</sup> za účelem provozování čerpací stanice LPG. Pronajímaná část pozemku je zakreslena v Příloze č. 1 této nájemní smlouvy (dále jen "předmět nájmu").

## II.

### Doba nájmu

2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2021.

## III.

### Nájemné

3.1. Nájemné je sjednáno dohodou ve výši 137.550 Kč ročně bez DPH.

3.2. Nájemné je osvobozeno od DPH dle ustanovení § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Povinností Nájemce je hradit nájemné čtvrtletně splátkami ve výši 34.387,50 Kč převodem na bankovní účet Pronajímatele. Nájemné za kalendářní čtvrtletí bude zapláceno vždy do 15. dne v prvním měsíci čtvrtletí. Při započetí a ukončení pronájmu, pokud pronájem netrvá celé kalendářní čtvrtletí, zaplatí Nájemce poměrnou část čtvrtletní splátky.

3.4. V případě prodloužení s placením nájemného je Pronajímatel oprávněn účtovat Nájemci smluvní pokutu ve výši 0,3% z dlužné částky za každý den prodloužení.

3.5. Nájemné bude hrazeno na základě faktury vystavené Pronajímatelem.

## IV.

### Skončení nájmu

4.1 Ohledně ukončení nájemního vztahu se smluvní strany dohodly dále takto:

- Pronajímatel má právo vypovědět nájem před uplynutím sjednané doby nájmu bez výpovědní doby, nezplatí-li Nájemce splátku nájemného ani do splatnosti příští splátky nájemného.
- Pronajímatel má právo vypovědět nájem před uplynutím sjednané doby nájmu s výpovědní lhůtou 2 měsíce v případě, že bude pronajatý pozemek potřebovat pro stavbu EUROPOINT Brno-městská infrastruktura" nebo jiné jeho související stavby (zejména po vydání stavebního povolení)
- Pronajímatel má právo vypovědět nájem před uplynutím sjednané doby nájmu s výpovědní lhůtou 2 měsíce v případě uplynutí termínu stanoveného stavebním úřadem pro užívání dočasné stavby – čerpací stanice LPG postavené na pronajaté části pozemku, pokud nedojde k jeho prodloužení.
- Pronajímatel má právo vypovědět nájem před uplynutím sjednané doby nájmu bez výpovědní doby, pokud Nájemce bude užívat pronajatou k jinému než dohodnutému účelu, přenechá předmět nájmu jiné osobě do podnájmu bez souhlasu Pronajímatele či bude jiným způsobem porušovat tuto smlouvu.
- Nájemní smlouva zaniká také dohodou smluvních stran.

## V.

### Vyklizení a předání předmětu nájmu

5.1. Nejpozději ke dni ukončení nájmu je Nájemce povinen předat vyklizený předmět nájmu bez jakéhokoliv zařízení, příjezdové komunikace, oplocení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, a dále pak bez poškození a případných ekologických škod a zátěží ( ledaže nájemce prokáže, že tato poškození a ekologické škody nezpůsobil vlastní provozní činností, ani věcí při ní použitou) pronajímateli prostřednictvím pověřeného zaměstnance společnosti Brněnské komunikace a.s., a to na základě předávacího protokolu. Termín předání bude dohodnut nejméně 5 pracovních dnů předem.

5.2. Nájemce se zavazuje, že nejpozději ke dni předání a převzetí předmětu nájmu bude prokazatelně odhlášeno a zrušeno odběrné místo elektřiny a ostatních energií. Doklady o odhlášení a zrušení odběrného místa je Nájemce povinen předat Pronajímateli. Tyto doklady budou připojeny k předávacímu protokolu.



5.3. Pro případ, že Nájemce předmět nájmu včas a řádně nevyklidí a nepředá Pronajímateli nejpozději ke dni ukončení nájmu, je povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1500 Kč za každý den prodlení s včasným a řádným vyklizením a předáním předmětu nájmu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé Pronajímateli v souvislosti s porušením povinnosti Nájemce k včasnému a řádnému vyklizení a předání předmětu nájmu.

5.4. V případě, že Nájemce nevyklidí a nepředá pronajatý pozemek Pronajímateli ve stanovené lhůtě, je Pronajímatel oprávněn vyklidit pronajatý pozemek za účasti nezaujaté osoby na náklady Nájemce a uskladnit vyklizené věci na náklady Nájemce na jiném vhodném místě.

## VI.

### Povinnosti nájemce

6.1. Nájemce není oprávněn přenechat pronajatý pozemek třetí osobě do podnájmu bez předchozího výslovného písemného souhlasu Pronajímatele.

6.2. Nájemci je známo, že Pozemek je součástí ochranného pásma nemovité kulturní památky, památkové zóny, památkové rezervace nemovité národní kulturní památky a zavazuje se dodržovat veškeré zákonné a podzákoné předpisy, které upravují režim takovéto nemovitosti.

6.3. Nájemce je povinen udržovat předmět nájmu na své náklady. Nájemce není oprávněn požadovat po skončení nájmu pro Pronajímateli náhradu nákladů vynaložených jím na údržbu předmětu nájmu. Nájemce na sebe po dobu trvání nájemního vztahu přebírá na předmětu nájmu odpovědnost za porušení obecně platných právních předpisů a současně se výslovně zavazuje, že v případě porušení zmíněných předpisů uhradí uložené sankce a odpovídá za škodu tímto způsobenou. Nájemce se zavazuje, že odstraní na vlastní náklady veškeré vzniklé škody na předmětu nájmu.

## VII.

### Kauce

7.1. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením této nájemní smlouvy byla Nájemcem na účet Pronajímatele složena kauce ve výši 100.000 Kč.

7.2. Smluvní strany se tímto dohodly, že Pronajímatel je oprávněn složenou kauci jednostranně započíst na

- a) dlužné nájemné, které by vzniklo neuhrazením nájemného dle této smlouvy
- b) peněžitou náhradu za bezdůvodné obohacení, které by vzniklo užíváním pozemku Nájemcem po ukončení této smlouvy
- c) na smluvní pokutu pro případ prodlení s placením nájemného dle čl. III. odst. 3.4 této smlouvy
- d) smluvní pokutu pro případ, že Nájemce předmět nájmu včas a řádně nevyklidí a nepředá Pronajímateli dle ustanovení čl. V. odst. 5.3. této smlouvy
- e) na náhradu škody
- f) na náhradu nákladů spojených s vyklizením pozemku a uskladněním na nich se nacházejících věcí, pokud ke dni ukončení nájemního vztahu dle Nájemní smlouvy nájemce pozemek řádně nevyklidí a nepředá pronajímateli
- g) na náhradu nákladů spojených s případným soudním řízením a exekucí (výkonem rozhodnutí) v případě, že nájemce řádně a včas nevyklidí předmět nájmu

7.3. O užití kauce bude Pronajímatel Nájemce informovat.

7.4. Smluvní strany se dále dohodly, že kauce, která nezanikne formou zápočtu dle předchozího odstavce, bude vrácena na účet Nájemce uvedený v záhlaví této smlouvy, a to:

- a) v případě splní-li nájemce své závazky dle této smlouvy, nejpozději 30 dnů ode dne, kdy dojde k řádnému vyklizení pronajatého pozemku a jeho předání Pronajímateli
- b) v případě, nesplní-li Nájemce své závazky dle této smlouvy a vyklizení pronajatého pozemku bude realizováno formou výkonu rozhodnutí (exekuce), nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy bude proveden a skončen výkon rozhodnutí (exekuce) vyklizením pozemku
- c) v případě, nesplní-li nájemce své závazky dle této smlouvy a pronajatý pozemek bude vyklizen Pronajímatelem na náklady Nájemce a věci, které se budou nacházet na pronajatém pozemku, budou



uskladněny na náklady Nájemce na k uskladnění vhodném místě, nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy bude ukončeno uskladnění a budou vyúčtovány náklady na toto uskladnění.

#### Čl. II.

2.1. Do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku k nájemní smlouvě je nájemce povinen uzavřít s budoucím pronajímatelem dohodu o vyklizení pronajaté části pozemku p.č. 847/1, k.ú. Trnitá, po ukončení nájmu, a to formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti u notáře vybraného pronajímatelem na náklady pronajímatele.

2.2. Pro případ prodlení nájemce s uzavřením dohody o vyklizení pozemku ve formě notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti dle čl. II. odst. 2.1. tohoto Dodatku si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý den prodlení nájemce.

2.3. V případě, že pronajímateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle čl. II. odst. 2.1. tohoto Dodatku, je pronajímatel oprávněn jednostranně započíst složenou kauci na tuto smluvní pokutu.

#### Čl. III.

3.1. Smluvní strany prohlašují, že všechna jejich tvrzení v tomto Dodatku k nájemní smlouvě jsou pravdivá. V případě, že by výše uvedená tvrzení byla nepravdivá, je smluvní strana, která tato nepravdivá tvrzení uvedla, povinna druhé smluvní nahradit případnou škodu, která jí v důsledku nepravdivosti tvrzení vznikne.

3.2. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek k nájemní smlouvě byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz shody vůle s obsahem připojují své podpisy.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde později.

3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek k nájemní smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

3.5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku k nájemní smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v tomto Dodatku k nájemní smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

3.6. Tento Dodatek k nájemní smlouvě nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

3.7. V případě pronajímatele se doručovací adresou rozumí: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno.

3.8. Tento Dodatek k nájemní smlouvě je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení, pronajímatel dvě vyhotovení.

3.9. Právní vztahy v tomto Dodatku k nájemní smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

3.10. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

Příloha č. 1.: Zákes pronajaté části pozemku



Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)  
ve znění pozdějších předpisů

Tento Dodatek k nájemní smlouvě byl schválen na .....schůzi Rady města Brna konané  
dne....., bod č.

V Brně dne.....

V.....dne.....

.....  
za statutární město Brno  
Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

.....  
za Flaga s.r.o.  
Martin Miartuš  
prokurista

