


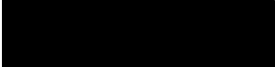
SMLOUVA O DÍLO**č. SM2000000833**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Čl. 1
SMLUVNÍ STRANY**

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Ing. Ondřejem Prokopem, místostarostou MČ Praha 11
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu:

na straně jedné - dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel: **V4R s.r.o**
se sídlem: Údolní 1687/29
spisová značka: C 182440/MSPH Městský soud v Praze
zastoupená: Ing. Liborem Martinkem, jednatelem společnosti
IČO: 24141593
DIČ: CZ24141593
bankovní spojení: 
číslo účtu:

na straně druhé – dále jen „zhotovitel“

**uzavřely
tuto smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)**

**Čl. 2
ÚČEL SMLOUVY**

Objednatel má v úmyslu realizovat akci specifikovanou v čl. 3 této smlouvy, kdy pro realizaci uvedeného záměru je potřeba zhotovit studii souborného výtvarného řešení a následně prováděcí dokumentaci interiéru DS Vejvanovského, která bude přímo navazovat a zpřesňovat dokumentaci stavby vypracovanou společností Vertika s.r.o.

**Čl. 3
PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Název akce: „DS VEJVANOVSKÉHO – interiér objektu“.

2. Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení studie a projektové dokumentace (dále jen Studie a PD PPS), zajištění inženýrské činnosti spočívající v projednání PD a zajištění vydání všech vyjádření, stanovisek a rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby a dále v případě, že stavba bude realizována podle PD zhotovitele, také zajištění autorského dozoru projektanta nad souladem prováděné stavby s PD. Popsané činnosti si objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele díla.
3. **Požadovaný rozsah projektových prací:**
 - studie souborného výtvarného řešení;
 - PD pro provedení stavby – PPS vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu;PD bude přímo navazovat a zpřesňovat dokumentaci stavby vypracovanou společností Vertika s.r.o.
4. Zhotovitel se zavazuje:
 - vypracovat v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v rozsahu a za podmínek stanovených v Poptávkovém listu objednatele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, pro objednatele a objednateli předat PD v šesti tištěných vyhotoveních a 2x v elektronické podobě ve formátu .pdf a .dwg;
 - poskytnout objednateli součinnost při řešení dodatečných dotazů k vypracované PD vznesených uchazeči v rámci výběrového řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. tak, aby bylo vůči uchazečům ze strany objednatele zajištěno dodržení lhůt stanovených tímto zákonem.
5. PD bude zpracována v souladu s § 28 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
6. Součástí PD bude výkaz výměr, kontrolní položkový rozpočet a slepý položkový rozpočet pro výběrové řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.
7. Zhotovitel se zavazuje vymezit v kontrolním položkovém rozpočtu PD pořízené jednotlivé druhy majetku a práce, které budou při realizaci projektové dokumentace z hlediska daňových a účetních předpisů (zák. č. 563/1991 Sb., zák. č. 586/1992 Sb., Pokyn GFŘ D-22) a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Členění bude vymezeno: SS – samostatná stavba, její nedílné součásti a výdaje s ní související (v případě více staveb pro každou stavbu samostatně vymezeno), OUP - Opravy a udržovací práce a výdaje s nimi související, TECH – Technické zhodnocení a výdaje s ním související (v případě více technických zhodnocení pro každé technické zhodnocení samostatně vymezeno), SMV – samostatné movité věci rozčleněné na DHM – dlouhodobý hmotný majetek, DDHM – drobný dlouhodobý hmotný majetek, N – nehmotný majetek rozčleněný na DNM – dlouhodobý nehmotný majetek a DDNM – dlouhodobý drobný nehmotný majetek, PN – provozní náklady.
8. V případě, že bude realizována stavba podle PD zhotovitele podle tohoto článku, zhotovitel zajistí **autorský dozor projektanta** dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Předmětem autorského dozoru bude stavba nazvaná „DS VEJVANOVSKÉHO – interiér objektu“.
9. Specifikace zajištění autorského dozoru, práva a povinnosti objednatele a zhotovitele při zajištění autorského dozoru projektanta jsou vymezeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

10. Objednatel požaduje jednání se zhotovitelem (osobní, písemné a telefonické) či jeho zástupcem dle potřeby v průběhu zpracování PD. Objednatel má možnost se vyjádřit k rozpracované PD a v případě připomínek je zhotovitel povinen je ve sjednané lhůtě tuto PD upravit.
11. V případě potřeby změny zpracované PD bude mezi stranami této smlouvy uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. Zhotovitel bude zajišťovat inženýrskou činnost a autorský dozor projektanta i ke stavbě podle tohoto dodatku, nebude-li mezi stranami písemně ujednáno jinak.

Čl. 4 DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje projektovou dokumentaci v rozsahu a obsahu podle čl. 3 této smlouvy v následujícím termínu:
- **Termín zahájení prací na PD:** dnem podpisu smlouvy o dílo oběma stranami.
 - **Termín dokončení Studie, PD PPS, VV + rozpočet:** 28.2.2021.
 - **Termín zahájení AD:** dnem zahájení stavby.
 - **Termín dokončení AD:** dnem ukončení díla (kolaudací).
- Vypracovanou PD předá zhotovitel v uvedeném termínu objednateli v místě plnění Ocelíkova 672/1, Praha 4.
2. V případě, že bude realizována stavba na základě projektové dokumentace podle čl. 3 této smlouvy, zhotovitel se zavazuje, že zajistí autorský dozor projektanta na uvedené stavbě po celou dobu výstavby, tj. dle potřeb stavby a objednatele, a to ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby specifikované v čl. 3 této smlouvy až do dokončení stavby, získání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí a odstranění všech vad a nedodělků.
3. Zhotovitel si vynahrazuje 10 pracovních dnů po předání díla na provedení kontroly a případné zjišťování vad díla, které řídí ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku.

Čl. 5 SOUČINNOST A PODKLADY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli v nutném rozsahu další potřebnou součinnost nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu dohodnou strany v případě, jestliže se bude jednat o součinnost, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami.

Čl. 6 CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v tomto členění:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Studie, PD PPS, VV + rozpočet	412300	86583	498883
Autorský dozor včetně kolaudace - cena za každý započatý měsíc	18000	3780	21780
Celkem	412300+18000/m	86583+3780/m	498883+21780/m

2. V ceně podle čl. 6. odst. 1. je zahrnuto 6x tištěné vyhotovení PD, 1x elektronická podoba PD ve formátu .pdf a .dwg na nosiči CD a 1x elektronická podoba PD ve formátu .pdf a .dwg na nosiči FLASH DISK.
3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu díla (včetně hovorného, cestovného, poplatků za získání vyjádření, stanoviska či rozhodnutí atd.). Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Bude prováděna dílčí fakturace na základě odsouhlasení provedených prací (jednotlivých bodů – milníků plnění), dílčí faktury obsahují DPH. Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok a započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
5. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude daňový účetní doklad (dále jen „faktura“) vystavený zhotovitelem po splnění předmětu této smlouvy (jednotlivých částí díla, tj. zvláště za PD a zajištění vydání všech vyjádření, stanovisek a rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby a zvláště za zajištění autorského dozoru) podle čl. 3. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den platby se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Faktura bude objednateli předložena ve třech vyhotoveních.

Při zasílání faktur musí být respektována sjednaná adresa dle odst. 14 tohoto článku smlouvy, na každé faktuře musí být mj. uvedena informace o čísle této smlouvy SM200000833 a dále, že objednatel budou provedené práce hrazeny z bankovního účtu

6. Faktury za zajištění autorského dozoru budou vystavovány do 10. dne následujícího měsíce za každý dokončený kalendářní měsíc, ve kterém dozor probíhal, přičemž poslední faktura bude vystavena po vydání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí a po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby, popřípadě při její kolaudaci (konečná faktura).
7. Objednatel má právo v případě, že faktura je v rozporu se smlouvou, ji odmítnout. Toto oznámí zhotoviteli, který vystaví opravenou fakturu s tím, že doba splatnosti počne běžet opětovně od data doručení této nové faktury objednateli.
8. Neuhradí-li objednatel fakturované částky ve lhůtě jejich splatnosti, budou jeho platby po lhůtě splatnosti zatěžovány úrokem z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení. Za den platby pro účel výpočtu smluvní pokuty se považuje den, kdy je fakturovaná částka nebo její část odepsána z účtu objednatele.
9. Nedodrží-li zhotovitel zaviněně termín předání díla podle čl. 3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý započatý den prodlení z ceny díla včetně DPH, která se vztahuje k příslušné výkonové fázi.
10. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud prodlení zhotovitele podle ust. čl. 4 je delší než 15 dnů. Po odstoupení od smlouvy nenáleží zhotoviteli žádná úhrada ceny za nepředané dílo.
11. V případě zastavení nebo přerušení prací z viny objednatele uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady, které mu vzniknou ke dni předčasného ukončení prací.
12. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky týkající se zhotovení díla dle čl. 3 této smlouvy, např. na vícepráce, zvýšení ceny, další doplatky apod.
13. V případě změny sazby DPH je zhotovitel povinen tuto vypočíst dle právních předpisů účinných v době vystavení faktury. Na tuto změnu však musí být objednatel písemně upozorněn, a to nejpozději při zaslání faktury.

14. Adresa pro zasílání faktur: **MČ Praha 11, Podatelna MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4.**

Čl. 7

ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám **min. ve výši 1.000 tis. Kč**. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí díla zhotovitelem a objednatelem.

Čl. 8

VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Jestliže objednatel nedodrží lhůty uvedené v čl. 5 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění o dobu odpovídající prodlení objednatele.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění sjednaných závazků.
3. Dílo podle čl. 3 se stává vlastnictvím objednatele až dnem uhrazení dohodnuté ceny za dílo.
4. Zhotovené dílo (PD) je autorským dílem a ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, zhotovitel poskytuje objednateli výhradní, časově neomezenou licenci k užití díla, které objednatel může užívat v souladu s účelem, pro který bylo dílo vytvořeno. Objednatel není povinen licenci k dílu využít. Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit, pokud to odpovídá účelu, pro který bylo dílo pořízeno. Smluvní strany si sjednávají, že licenční odměna je zahrnuta v ceně díla dle čl. 6 této smlouvy.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá zhotovitel a tři objednatel.
6. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
9. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy schválil a k jejímu podpisu je oprávněn Ing. Ondřej Prokop, místostarosta MČ Praha 11, a to na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016/04 – Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění.

Přílohy:

- 1) Specifikace zajištění autorského dozoru stavby
- 2) Poptávkový list objednatele

Praha:

24. 11. 20

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Ondřej Prokop
místostarosta

Ing. Libor Martinek
jednatel společnosti V4R s.r.o

Příloha č. 1- Specifikace zajištění autorského dozoru stavby**Specifikace díla – zajištění AD**

1. Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením, s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby specifikované v čl. 2 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
 - a) účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
 - b) dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
 - c) sleduje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
 - d) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
 - e) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
 - f) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
 - g) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
 - h) posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
 - i) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
 - j) účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveném ve stavebním povolení
 - k) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
 - l) sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
 - m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
 - n) aktivně se zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
 - o) aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
 - p) odsouhlasuje dokumentaci skutečného provedení stavby,

Práva a povinnosti

1. Povinnosti objednatele:

- a) Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
- b) Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele.
- c) Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
- d) Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

2. Povinnosti zhotovitele:

- a) Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou starostlivostí, odborností a v souladu se zájmy objednatele.
- b) Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele a vyjádření orgánů státní správy.
- c) Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto jednáním vznikla.
- d) Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy.
- e) Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- f) Zhotovitel je povinen poskytovat služby výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.

Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování plnění nezpracoval.

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
---	--	------------------------	-------------

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku malého rozsahu dle § 27 a §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

„DS VEJVANOVSKÉHO – interiér objektu“

Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky a podmínky:

1. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování studie - souborného výtvarného řešení a následně prováděcí dokumentace interiéru DS Vejvanovského, která bude přímo navazovat a zpřesňovat dokumentaci stavby vypracovanou společností Vertika s.r.o.

Dokumentace bude řešit celý interiér budovy s důrazem na:

Vstupní a veřejné prostory

- Řešení pokojů
- Koupelny a WC včetně zařizovacích předmětů
- Vybavení a řešení jídelen s důrazem na možné aktivizační programy
- Řešení ekumenické místnosti
- Vybavení zázemí a skladovacích prostor
- Vybavení prostor pro zaměstnance - kanceláře, denní místnosti atd.
- Komunikační zařízení, zejména řešení klient – sestra
- Vstupní a zabezpečovací systémy
- Osvětlení všech prostor domu v návaznosti na projekt elektro
- Vzhled a umístění koncových prvků elektro
- Vzhled a umístění koncových prvků VZT
- Design a typ všech povrchů interiéru - podlahy, stěny a stropy

Obsah výkresové dokumentace:

- Studie musí mimo jiné ve variantách řešit filosofii celého interiéru a současně je požadováno vzorové řešení pokoje s návrhem koncových bodů elektro - instalace, VZT a systému klient – sestra
- Souhrnné výtvarné řešení bude mimo definitivní barevné a materiálové řešení obsahovat zapracované případné připomínky ze studie
- Prováděcí projekt bude mimo detailního zpracování všech prostor interiéru v návaznosti na předešlé fáze obsahovat i rozpočet projektanta a současně výkaz výměr, který bude použit ve výběrovém řízení na dodavatele interiéru.

V případě, že stavba bude realizována podle PD zhotovitele, je předmětem plnění zakázky i zajištění autorského dozoru projektanta po celou dobu výstavby, tj. dle potřeb stavby a objednatele ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby specifikované v čl. 3 smlouvy (příloha č. 2) až do dokončení stavby, získání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí a odstranění všech vad a nedodělků.

Ostatní požadavky zadavatele:

Jednání se zhotovitelem (osobní, písemné a telefonické) dle potřeby, či jeho zástupcem v průběhu zpracování studie a PD, zejména při dokončení:

- studie - souborného výtvarného řešení,
- PD pro provedení stavby – PPS vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu.

Objednatel bude mít možnost vyjádřit se k rozpracované PD a v případě připomínek bude zhotovitel povinen ve sjednané lhůtě tuto PD upravit.

Poskytnutí záruky na předmět plnění v minimální délce trvání 60 měsíců od převzetí díla.

2. Nabídková cena

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Studie, PD PPS, VV + rozpočet			
Autorský dozor včetně kolaudace			
Celkem			

3. Platební podmínky

- Splatnost faktur (daňových dokladů) je 21 dnů ode dne doručení do podatelny Úřadu MČ Praha 11.
- Záloha nebude poskytnuta

Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je Praha 11.

4. Doba plnění

- Termín zahájení: dnem podpisu smlouvy o dílo oběma stranami.
- Termín dokončení Studie, PD PPS, VV + rozpočet: nejpozději do 31.12.2020.
- Termín zahájení AD: dnem započetí díla.
- Termín dokončení AD: dnem ukončení díla (kolaudací).

5. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny s přihlédnutím k ekonomické vhodnosti dle následujícího kritéria: nabídková cena..... 100 %.

6. Minimální profesní kvalifikační předpoklady, závazné podstatné náležitosti nabídky, a jiná ujednání:

6.1. Zadavatel požaduje prokázat základní způsobilost zájemce, prokazující, že uchazeč:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění výše uvedených požadavků na základní způsobilost uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. **Je-li dodavatelem právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.** Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6.2. Zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost uchazeče předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- živnostenského oprávnění – vázaná živnost „Projektová činnost ve výstavbě“.

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Veškeré doklady vyjma čestných prohlášení přikládá zájemce v prosté kopii.

V případě, že uchazeč není schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem k plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Uchazeč v takovém případě doloží:

- doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti jinou osobou;

- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6.3. Součástí nabídky dále bude:

- platný kontaktní e-mail a telefonní číslo uchazeče;
- prohlášení uchazeče, že uchazeč podáním své nabídky v rámci této veřejné zakázky souhlasí s uveřejněním své nabídky na webových stránkách MČ Praha 11 z důvodu maximálního naplnění zásady transparentnosti.
- kompletní elektronická verze nabídky:
 - o *návrh smlouvy – ve formátu doc, docx*
 - o *případné přílohy návrhu smlouvy – ve formátu xls,xlsx, pdf*
 - o *ostatní dokumenty nabídky – ve formátu pdf*

6.4. Důsledkem nedoložení požadovaných dokumentů a dokladů uvedených výše, nesplnění požadavků, či nedoložení nabídky ve lhůtě pro podání nabídek bude vyřazení nabídky.

6.5. S vítězným uchazečem bude uzavřena Smlouva o dílo.

6.6. Vítězný uchazeč doloží při podpisu smlouvy kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám min. ve výši 1.000 tis. Kč.

7. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídku může uchazeč doručit do 12:00 hodin dne **14.09.2020** do podatelny Úřad městská část Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4, v zapečetěné obálce.

Přední strana obálky s nabídkou musí být označená výrazem a názvem takto:

NEOTVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„DS VEJVANOVSKÉHO – interiér objektu“

Zadní strana obálky s nabídkou musí obsahovat identifikaci uchazeče.

8. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 kalendářních dnů, která začíná běžet dne **15.09.2020**, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.

9. Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Ing. Kvido Boublík, vedoucí Odboru správy majetku ÚMČ Praha 11

10. Prohlídka místa plnění, sdělení informací

Místo plnění veřejné zakázky je veřejně přístupné.

Zodpovězení dotazů bude možné po předchozí domluvě na tel.: Ing. Ivana Vorlová, referentka oddělení investičního, odboru správy majetku, ÚMČ Praha 11.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání zakázky do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny zájemce jen před uplynutím lhůty.

12. Závěrečná ustanovení

Na základě interních předpisů zadavatele výkon zadavatelských činností provádí Odbor správy majetku Úřad městská část Praha 11.

Přílohy Poptávkového listu:

Příloha č. 1 – Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Praha,

Za zadavatele:

.....

Ing. Petr Jirava

radní pro sociální věci, zdravotnictví a bezpečnost

