

DAROVACÍ SMLOUVA

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Josef Suchánek, hejtman Olomouckého kraje

(dále jen „**Olomoucký kraj**“)

a

2) **MĚSTO ŠUMPERK**

se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461, DIČ: CZ00303461

zastoupené Mgr. Tomášem Spurným, starostou

(dále jen „**město Šumperk**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

darovací smlouvu:

I.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1990/41 ostatní plocha o výměře 81 m² v katastrálním území a obci Šumperk, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 3541 pro katastrální území Šumperk.

(2) Olomoucký kraj dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem

- chodníků vybudovaných v rámci realizace stavebního objektu SO 101 Parkoviště – chodníky na částech pozemků parc. č. 1990/26 a parc. č. 1990/41, dle geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019 na pozemcích parc. č. 1990/41, parc. č. 1990/45 a parc. č. 1990/46, vše v katastrálním území a obci Šumperk,

- veřejného osvětlení vybudovaného v rámci realizace stavebního objektu SO 401 veřejné osvětlení na pozemcích parc. č. 1990/10, parc. č. 1990/17, parc. č. 1990/18, parc. č. 1990/26, parc. č. 1990/27, parc. č. 1990/41, parc. č. 1990/42 a parc. č. 1990/43, vše v katastrálním území a obci Šumperk,

(dále jen „stavební objekty“)

(3) Město Šumperk prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1990/26 ostatní plocha o výměře 938 m² v katastrálním území a obci Šumperk, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 3478 pro katastrální území Šumperk.

(4) Olomoucký kraj byl investorem stavby „Sociální služby pro seniory Šumperk – výstavba parkoviště“ (dále jen „stavba“), v rámci níž byly vybudovány mj. stavební objekty. Užívání stavby bylo povoleno kolaudačními souhlasy č.j. MUSP 103127/2019 ze dne 25. 10. 2019 a č.j. MUSP 80021/2019 ze dne 24. 10. 2019, které vydal Městský úřad Šumperk, odbor výstavby.

(5) Části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy byly v rámci stavby zastavěny chodníky, jejichž vlastníkem se stane na základě této smlouvy město Šumperk.

(6) Část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 3 této smlouvy byla v rámci stavby zastavěna parkovištěm, jehož vlastníkem je Olomoucký kraj.

(7) Pozemek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy je v hospodaření Sociálních služeb pro seniory Šumperk, příspěvkové organizace, se sídlem U sanatoria 2631/25, 787 01 Šumperk, IČO: 75004011, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj (dále jen „příspěvková organizace“).

(8) Olomoucký kraj a město Šumperk prohlašují, že dne 14. 8. 2017 uzavřeli smlouvu o budoucí darovací smlouvě č. 2017/02782/OMPSČ/DSB, jejímž předmětem je závazek k majetkoprávnímu vypořádání stavby.

II.

(1) Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019, který vyhotovila Vozda, s.r.o., IČO: 25393499, se mimo jiné:

- z pozemku parc. č. 1990/41 oddělují pozemek parc. č. 1990/45 ostatní plocha o výměře 10 m² a díl „f“ o výměře 16 m², který se slučuje do pozemku parc. č. 1990/41 ostatní plocha o celkové výměře 29 m²,
- z pozemku parc. č. 1990/26 odděluje díl „d“ o výměře 60 m², který se slučuje do pozemku parc. č. 1990/17 ostatní plocha o celkové výměře 1 088 m²,

vše v katastrálním území a obci Šumperk.

(2) Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy, který obstaral Olomoucký kraj na vlastní náklady, je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

(1) Olomoucký kraj touto smlouvou daruje městu Šumperk stavební objekty a části pozemku parc. č. 1990/41 celkové výměře 26 m², dle geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019 pozemek parc. č. 1990/45 ostatní plocha o výměře 10 m² a díl „f“ o výměře 16 m², který se slučuje do pozemku parc. č. 1990/41 ostatní plocha o výměře 29 m², vše v katastrálním území a obci Šumperk (dále jen „předmět převodu1“) a město Šumperk tento předmět převodu1 jako dar do svého vlastnictví přijímá.

(2) Město Šumperk touto smlouvou daruje Olomouckému kraji část pozemku parc. č. 1990/26 o výměře 60 m², dle geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019 díl „d“ o výměře 60 m², který se slučuje do pozemku parc. č. 1990/17 ostatní plocha o celkové výměře 1 088 m², vše v katastrálním území a obci Šumperk (dále jen „předmět převodu2“) a Olomoucký kraj tento předmět převodu2 jako dar do svého vlastnictví, do hospodaření příspěvkové organizace, přijímá.

IV.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu1 byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje od 30. 3. 2020 do 30. 4. 2020 a že bezúplatný převod předmětu převodu1 a bezúplatné nabytí předmětu převodu2 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/21/27/2020 ze dne 22. 6. 2020.

(2) Město Šumperk prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu2 byl zveřejněn na úřední desce města Šumperk od 14. 3. 2016 do 30. 3. 2016 dle usnesení Rady města Šumperka č. 1064/16 ze dne 3. 3. 2016, a že bezúplatný převod předmětu převodu2 a bezúplatné nabytí předmětu převodu1 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Šumperka č. 607/20 ze dne 29. 10. 2020.

V.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětu převodu1 na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s nimi. Olomoucký kraj prohlašuje, že předmět převodu1 není zatížen žádným zástavním právem.

(2) Město Šumperk prohlašuje, že nepozbylo vlastnické právo k předmětu převodu2 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněno předmět převodu2 převést. Město Šumperk prohlašuje, že předmět převodu2 není zatížen žádným zástavním právem.

(3) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s právním a faktickým stavem předmětů převodů a že je přebírají ve stavech, v jakých se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

VI.

(1) Olomoucký kraj nabude vlastnické právo k předmětu převodu2 vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Město Šumperk nabude vlastnické právo k předmětu převodu1 vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá, za součinnosti města Šumperk, příslušnému katastrálnímu úřadu Olomoucký kraj.

(3) Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí rovným dílem.

VII.

(1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.

(2) Tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Olomoucký kraj.

(3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(4) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží město Šumperk a jedno vyhotovení obdrží Olomoucký kraj po jejím uzavření.

(5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne 30. 11. 2020

V Šumperku dne 13. 11. 2020

.....
za **Olomoucký kraj**
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
za **město Šumperk**
Mgr. Tomáš Spurný
starosta