

Městský úřad Rudná @	Čj.
Došlo 23. 11. 2020	04846
Přílohy	Č.dor.zásilky
Zpracovatel	

146

### Město Rudná

se sídlem: Masarykova 94/53, 250 19 Rudná

IČ: 002 33 773, DIČ: CZ00233773

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 0388165329/0800

evidovaná v obchodním rejstříku právní forma: 801 – Obec nebo městská část hl.m.Prahy

kterou zastupuje Lubomír Kocman, starosta

(„Vlastník“)

a

### ELDATA pražská s.r.o.

se sídlem: Pražská 56, 252 16 Nučice

IČ: 274 47 995, DIČ: CZ27447995

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. účtu: 1050383008/2700

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 113812

kterou zastupuje František Turek, nar. 31.ledna 1981, jednatel

společnost zastupuje jednatel samostatně

(„ELDATA pražská s.r.o.“)

(Vlastník Město Rudná a ELDATA pražská s.r.o. jednotlivě dále jako „Strana“, společně jako „Strany“) uzavřeli

## SMLOUVU O UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ („Smlouva“)

### ČI. I

#### Úvodem

1. Vlastník vlastní pozemky **parc.č. 215/8, 215/52, 215/64, 215/74, 215/152, 215/196, 215/222, 215/234, 215/236, 215/246, 215/304, 215/320, 215/368, 215/447, 215/702, 249/17, 299/1, 383/65 a st.430 (čp.878)**, to vše zapsané na LV č.10001, pro katastrální území Hořelice, obec Rudná, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, (dále „Pozemky“).
2. Spol. ELDATA pražská s.r.o. je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“) a zajišťuje síť elektronických komunikací.

### ČI. II

#### Předmět Smlouvy

1. Vlastník se Smlouvou zavazuje, že umožní společnosti ELDATA pražská s.r.o. **umístit, provozovat, udržovat, opravovat a upravovat za účelem modernizace nebo zlepšení** výkonnosti na Pozemcích optická komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále „Komunikační vedení a zařízení“).
2. Přibližná poloha umístění nového Komunikačního vedení a zařízení na Pozemcích je vyznačena v situaci zákresu stavby do podkladu katastrální mapy, která je Přílohou č.1 této Smlouvy.

### Čl. III Náhrada

1. Spol. ELDATA pražská s.r.o. se zavazuje, že Vlastníkovi zaplatí jednorázovou náhradu ve výši schválenou Radou města Rudná. Je-li Vlastník plátcem DPH, bude k náhradě připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. Spol. ELDATA pražská s.r.o. zaplatí Náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu nejdříve ke dni, vypracování geometrického plánu skutečného provedení stavby. Splatnost Faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat NÁZEV AKCE, tedy údaj uvedené v zápatí této Smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti ELDATA pražská s.r.o. uvedenou v této Smlouvě.

### Čl. IV Práva a povinnosti Stran

1. Spol. ELDATA pražská s.r.o. se zavazuje, že při výkonu oprávnění dle čl. II odst. 1 Smlouvy bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede spol. ELDATA pražská s.r.o. pozemky na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Spol. ELDATA pražská s.r.o. oznámí Vlastníkovi každý vstup na Pozemky. Vlastník a spol. ELDATA pražská s.r.o. se dohodli, že spol. ELDATA pražská s.r.o. bude každý vstup na Pozemky předem oznamovat Vlastníkovi písemně na adresu Vlastníka nemovitosti aktuálně uvedenou v katastru nemovitostí.
4. Pokud by Vlastník převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich částem, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. Spol. ELDATA pražská s.r.o. uděluje k postoupení souhlas.
5. Spol. ELDATA pražská s.r.o. se zavazuje poskytovat Vlastníkovi v novém Komunikačním vedení a zařízení služby pro potřeby Vlastníka a ve veřejném zájmu, obzvláště pro provoz kamerového systému v obci, měřičů rychlosti, semaforu, připojení veřejného internetu atd.

### Čl. V Kdy Smlouva skončí a jaké jsou způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne účinnosti Smlouvy („**Doba trvání**“). Doba trvání se prodlouží vždy o další dva (2) roky, pokud kterákoli ze Stran neoznámí druhé Straně, a to nejpozději jeden (1) rok před koncem Doby trvání svůj záměr Doby trvání dále neprodloužit.
2. Smlouvu lze vypovědět pouze pokud druhá Strana poruší Smlouvu podstatným způsobem a nesjedná nápravu ani ve 30denní lhůtě po doručení výzvy k nápravě. Porušením Smlouvy podstatným způsobem je:
  - a. Porušení závazku spol. ELDATA pražská s.r.o. zaplatit Vlastníkovi Náhradu dle čl. III Smlouvy a/nebo
  - b. Porušení závazku Vlastníka umožnit výkon práv dle čl. II Smlouvy.
3. Výpovědní doba je 6 měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Straně.

4. Smluvní strany se dohodli, že tato smlouva pozbude platnosti, pokud dojde před realizací stavby mezi stranami, po oboustranné dohodě smluvních stran, k uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“. Platnost této Smlouvy pak zanikne dnem podpisu následné „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“.

## Čl. VI

### Ujednání na závěr

1. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
3. Ze strany spol. ELDATA pražská s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy.
4. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních Stran.
5. **Smlouva byla schválena Radou města Rudná na 23. zasedání dne 14.10.2020.**
6. Smlouva je sepsána ve **dvou (2)** vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá smluvní Strana.
7. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:  
č. 1\_Situace – Zákres stavby do podkladu KM v měř. 1:2000

V Nučicích dne **19-10-2020**

V Rudné dne *20.11.2020*

ELDATA pražská s.r.o.:

Vlastník – Město Rudná:



František Turek, jednatel



Lubomír Kocman, starosta





