

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

**Město Kutná Hora,**

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,  
zastoupené vedoucí odboru správy majetku Ing. Blankou Maternovou  
IČO: 00236195  
DIČ: CZ00236195  
jako *pronajímatel*  
na straně jedné

a

**paní Jana Šimonicová**

se sídlem U Lesa 987, Kutná Hora, PSČ 284 01  
IČO: 71258591  
jako *nájemce*  
na straně druhé

tento

### **DODATEK č. 3**

k Nájemní smlouvě č. NS – 15/OSM/LEH/2019 ze dne 30.4.2019 (dále jen „Dodatek“)

#### **I.**

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 30.4.2019 uzavřely Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1 ze dne 4.12.2019 a Dodatku č. 2 ze dne 17.6.2020 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v budově č.p. 274 v obci Kutná Hora, část obce Karlov, který je součástí pozemku p.č. st. 3340 v k.ú. Kutná Hora.

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

#### **II.**

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly, že s účinností od 1.12.2020 se z předmětu nájmu vyjímají následující movité věci:

- 1x stůl 160x75x80
- 1x křeslo kancelářské
- 1x věšák 60x80.

Předmětem nájmu movitých věcí je nadále:

- 1x uzamykatelná skříňka 43x60x60 s kolečky 4 zásuvky
- 1x šatní skříň 80x185x60.

Dále se smluvní strany dohodly na tom, že s účinností od 1.12.2020 se snižuje nájemné za movité věci z částky 3.332,- Kč/rok + DPH v zákonné výši na částku 1.333,- Kč/rok + DPH v zákonné výši. Vzhledem k tomu, že nájemce nájemné za movité věci za období od 1.10.2020 do 31.12.2020 uhradil dne 1.10.2020 ve výši 833,- Kč + DPH, dohodly se smluvní strany na tom, že rozdíl původního nájemného a nově stanoveného nájemného ve výši 169,- Kč + DPH bude vrácen nájemci na účet č. 115-1765900267/0100 vedený u Komerční banky do 14 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku.

### III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením č. 808/20 Rady města Kutná Hora dne 7.10.2020.

V Kutné Hoře dne 2020

.....  
**Město Kutná Hora**  
**pronajímatel**

.....  
**Jana Šimonicová**  
**nájemce**

