

PROPACHTOVATEL: Vomáčka Václav
Počeradská 694, 184 00 Praha 8

a

PACHTÝŘ: Psychiatrická nemocnice Bohnice, státní příspěvková organizace,
IČO : 00064220 DIČ: CZ00064220
Ředitel organizace MUDr. Martin Hollý, MBA
se sídlem Ústavní 91, 181 02 Praha 8

dále jen „pachtýř“

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník,
tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU

I.

Propachtovatel jako výlučný vlastník pozemků (dále jen „předmět nájmu“) přenechává za úplatu k dočasnému užívání tyto pozemky:

parcelní číslo	KÚ	výměra	druh pozemku	
1373/149	Dolní Chabry	2.310 m ²	orná půda	651,- Kč
1373/150	Dolní Chabry	3.205 m ²	ostatní plocha	903,- Kč
1373/153	Dolní Chabry	1.367 m ²	ostatní plocha	385,- Kč
990/112	Čimice	11.227 m ²	orná půda	2.984,- Kč
1016/3	Čimice	29 m ²	ostatní plocha	8,- Kč
1016/178	Čimice	2.670 m ²	orná půda	<u>710,- Kč</u>
				5.641,- Kč

II.

Pachtýř se zavazuje propachtovaný pozemek užívat za účelem zemědělské výroby a je zároveň touto smlouvou oprávněn brát z předmětu pachtu užitky.

III.

Pacht se uzavírá od 1. 2. 2017 a to na dobu neurčitou.

Smlouva ze dne 15. 12. 2009 uzavřená na dobu neurčitou pozbývá platnosti dnem 31. 1. 2017 a je nahrazena touto smlouvou.

IV.

Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu roční pachtovné ve výši **5.641,- Kč** na účet pronajímatele číslo: 369.333.0267/0100.....

Podle ustanovení § 2346 se zemědělské pachtovné platí vždy ročně pozadu a je splatné k 1. říjnu.

Pachtýř se zároveň zavazuje platit úhradu daně z nemovitosti, která činí: **1.666,- Kč**, za období daného kalendářního roku na účet pronajímatele číslo: 369.333.0267/0100
Propachtovatel se zavazuje, že z předmětu pachtu bude hradit daň z nemovitosti.

V.

Propachtovatel je povinen přenechat předmět nájmu nájemci ve stavu způsobilém smluvenému užívání.

VI.

Pachtýř se zavazuje, že bude užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře. Pachtýř není oprávněn dát předmět pachtu do pronájmu třetí osobě.

Oběhový dokument - smlouvy

Typ:

Předmět:

Dodavatel:

Číslo smlouvy interní: Číslo smlouvy externí:

Gestor:

Vyjádření:

Dne: Jméno:

*Psychiatrická nemocnice Bohnice
Ústavní 91, 181 02 Praha 8
socioterapeutická farma
IČO: 00054220 DIČ: CZ00064220*
.....
Podpis

Právník PNB:

Vyjádření:

Dne: Jméno:

.....
Podpis

Ekonomické oddělení:

Vyjádření:

Dne: Jméno:

.....
Podpis