



**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 750/2020 ze dne 27. 5. 2020**

**Smluvní strany:**

**1. Objednatel:** Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha  
příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

*sídlo:* U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

*zastoupen:* prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

*IČO:* 61383082

*DIČ:* CZ61383082

*bankovní spojení:* ČNB Praha

*číslo účtu:* [redacted]

(dále též jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:** STRABAG a.s.

*zápis v OR:* Městský soud v Praze, odd. B vložka č.7634

*sídlo:* Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice

*zastoupen:* Ing. Radim Aulický, prokurista, Petr Kafka, prokurista

*IČO:* 60838744

*DIČ:* CZ60838744

*bankovní spojení:* Raiffeisenbank a.s., 111 21 Praha 1, Vodičkova 38

*číslo účtu:* [redacted]

(dále též jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 27. 5. 2020 (dále jen „Dodatek“)

**I.Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že spolu dne 27. 5. 2020 na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce zadávané objednatelem v otevřeném nadlimitním řízení a uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod. ev. č. Z2019-043169 (č. j. 15052/2019 – ÚVN) s názvem „ÚVN–VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1 III“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavby - přístavby pavilonu CH 1 dle projektové dokumentace vypracované společností DOMY spol. s r.o., se sídlem Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha 1, IČO 41692870, (dále jen „Smlouva o dílo“).

2. Z důvodu okolností nastalých nepředvídatelně a potřeb vzniklých v průběhu provádění díla, jak je podrobněji popsáno dále v tomto Dodatku, se smluvní strany dohodly na úpravě svých dosavadních závazků ze Smlouvy o dílo, kterou tímto ujednávají v tomto Dodatku.
3. Změna závazku ze Smlouvy o dílo nikterak nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Hodnota předmětné změny v rozsahu méněprací jakož i víceprací, je nižší než limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a součet celkové hodnoty změny závazku je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ. Smluvní strany na základě výše uvedeného prohlašují, že změnou smluvních ujednání uvedených v tomto Dodatku nedochází k podstatné změně závazku ze Smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ.

## II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících doplněních a změnách Smlouvy o dílo:

### 1) Změna rozsahu díla

Smluvní strany si tímto sjednávají změnu rozsahu díla ujednanou ve Smlouvě o dílo spočívající jak v méněpracích, tak ve vícepracích, a to vše v rozsahu změn, jak jsou zachyceny v následujících vzájemně odsouhlasených změnových listech a položkových soupisech prací a dodávek, které ke každému ze změnových listů náležejí:

- a) Změnový list č. 01 a k němu patřící položkový soupis prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- b) Změnový list č. 02 a k němu patřící položkový soupis prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku.
- c) Změnový list č. 03 a k němu patřící položkový soupis prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 3 tohoto Dodatku.

Práce dle Smlouvy o dílo, které nejsou dotčeny výše uvedenými změnovými listy zůstávají ujednaný v původním rozsahu dle Smlouvy o dílo.

### 2) Změna ceny díla

Z důvodu ujednání změn v rozsahu díla dle Smlouvy o dílo se smluvní strany též dohodly na úpravě ceny díla, a proto tímto mění čl. V odst. 1 Smlouvy o dílo a čl. V odst. 2 Smlouvy o dílo, které budou nově znít takto:

*„1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo ve výši 187 005 844,38 Kč  
(slovy: jedno sto osmdesát sedm milionů pět tisíc osm set čtyřicet čtyři korun českých třicet osm haléřů) včetně daně z přidané hodnoty.“*

*„2. Celková cena díla je členěna takto:*

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	152 810 446,00
změnový list č. 1	- 135 032,41
změnový list č. 2	2 145 401,86
změnový list č. 3	- 270 530,84
<b>Celková cena dle dodatku č.1 bez DPH</b>	<b>154 550 284,61</b>
DPH 21 %	32 455 559,77
<b>Celková cena vč. DPH</b>	<b>187 005 844,38 "</b>

### III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Ukáže-li se kterékoli ustanovení tohoto Dodatku jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost tohoto Dodatku jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení tohoto Dodatku ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního.
3. Práva a povinnosti smluvních stran ujednaná ve Smlouvě o dílo, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají zachována a v platnosti dle jejich původního rozsahu.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat tento Dodatek k uveřejnění do registru smluv splní objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření tohoto Dodatku. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto Dodatku neobsahuje jejich obchodní tajemství.
7. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a prohlašují, že jej uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
9. Součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Změnový list č.01 ze dne 24.8.2020 a k němu patřící položkový soupis prací a dodávek.  
Příloha č. 2: Změnový list č.02 ze dne 24.8.2020 a k němu patřící položkový soupis prací a dodávek.  
Příloha č. 3: Změnový list č.03 ze dne 20.8.2020 a k němu patřící položkový soupis prací a dodávek.

V Praze dne:

26 - 11 - 2020

za objednatele:

[Redacted signature]

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.  
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –  
Vojenské fakultní nemocnice Praha

V Praze dne: - 8 - 10 - 2020

za zhotovitele:

[Redacted signature]

STRABAG a.s.  
Ing. Radim Aulický, prokurista

[Redacted signature]

Ing. Petr Karka, prokurista



Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 10. 07. 2020

**Změnový list - č. 001****Oznámení změny****ČÍSLO:****001****ZE DNE:****24.08.2020****OBJEDNATEL:**

Název:

Ustřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

Zastoupený:

**ZHOTOVITEL:**

Název:

STRABAG a.s., Kačírkova 962/4, 158 00 Praha - odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství

**STAVBA:**

Název:

UVN-VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1 III

**DŮVOD ZMĚNY:**

„Změna vyplývající z nepředvídaných okolností“.

<i>pozice</i>	
D.1.1.1 A00 - Architektonicko- stavební řešení	<p>Zhotovitel v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů předkládá návrh na provedení změny, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku.</p>
	<p>Popis změny: Zhotovitel se před zahájením zemních prací s ohledem na povinnosti stanovené mu smlouvou o dílo s odbornou péčí seznámil s podklady k provedení díla. Na základě prostudování předložených podkladů a požadavku investora vyplývajícího ze zjištění zhotovitele bylo dohodnuto, že je nezbytné provést zvýšení základové desky o 400 mm pod levou kobkou a navazujícími místnostmi S2.034 a levou polovinou S2.033. Danými úpravami a změnami dojde k úspoře ve výkopových pracích a v množství těžkých betonů třídy C30/37- XO - OBJEMOVA HMOTNOST 3800kg/m<sup>3</sup>. Dochází tedy k celkovému snížení ceny díla a zároveň nedochází ke změně termínů v provedení díla. Jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel nemohl předpokládat ani přes přiměřeně pečlivou přípravu zadávacího řízení na veřejnou zakázku, a to při zohlednění jemu dostupných prostředků, povahy a vlastností konkrétního projektu, osvědčených postupů v dotčené oblasti a potřeby zajistit vhodný poměr mezi zdroji vynakládanými na přípravu zadání veřejné zakázky a její předpokládanou hodnotu. Zároveň nedochází k celkové změně povahy veřejné zakázky, když se stále jedná o totéž plnění a hodnota změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</p>



Oznámení vydává:

**"STRABAG a.s., Kačírkova 962/4, 158 00 Praha - odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství"**

Za zhotovitele (podpis a datum vydání):

Potvrzení o převzetí OZ:

Za objednatele (podpis a datum převzetí):

Potvrzení za AD (podpis a datum převzetí):

Potvrzení za TDI (podpis a datum převzetí):

Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změnového listu (dále jen "ZL"). Není potvrzením změnového listu podle Smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, pokud neobdrží potvrzený změnový list (dále jen "ZL") pokrývající výše uvedený popis.

Rozdělovník:

2

1

Objednatel  
Zhotovitel

Přílohy:

Soupis prací změnového listu



Stavba:	ÚVN FoVN Praha - Přístavba pavilonu CH1	Objednatel:	
Generální dodavatel:	STRABAG a.s.		
Jméno:			
Telefon:		Email:	
pole pro případnou úpravu množství (cena se pak počítá s tímto množstvím)			ostatní pole se dopočítají

Císlo pol.	Kód	Popis	MJ	Množství	Upravené množství	JC (CZK)	Celkem (CZK)
		Změnový list č.001 Změna úrovně základové desky pod kobkou					
SOUCET CELKEM (bez DPH)							-135 032,41
DPH 21 %							-28 356,81
SOUCET CELKEM (s DPH)							-163 389,22

Ústřední vojenská nemocnice  
**Vojenská fakultní nemocnice Praha**  
 Oddělení plánování a realizace investic  
 U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6  
 tel.: 973 202 861, +420 724 366 473

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 10. 07. 2020

**Změnový list - č. 002****Oznámení změny****ČÍSLO: 002 ZE DNE: 24.08.2020****OBJEDNATEL:****Název: Ustřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha**  
**Zastoupený:****ZHOTOVITEL:****Název: STRABAG a.s., Kačírkova 962/4, 158 00 Praha - odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství****STAVBA:****Název: UVN-VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1 III****DŮVOD ZMĚNY:**

„Změna vyplývající z nepředvídaných okolností“.

<i>pozice</i>	
D.1.1.1 A00 - Architektonicko- stavební řešení	<p>Zhotovitel v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů předkládá návrh na provedení změny, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku.</p>
	<p>Popis změny: Zhotovitel na základě smluvního vztahu dle smlouvy o dílo při realizaci dle projektové dokumentace (SOD viz. článek I. odst. 2), zjistil, že zásyp kolektorů z doby jeho výstavby byl proveden nehomogenním zásypem - stavebním odpadem. Výšková úroveň ani polohopis kolektorů neodpovídá faktickému stavu, který předpokládá zadávací dokumentace. Z těchto zjištění vzešel požadavek investora na vytěžení nehomogenního zásypu a jeho nahrazení homogenním materiálem, a to dle návrhu geotechnika. Následně byl zpracován nový projekt založení objektu. Jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel nemohl předpokládat při zadávání veřejné zakázky. V důsledku provedené změny se zvýší kvalita výsledné stavby a sníží riziko vzniku případných škod v budoucnu. Zároveň nedochází ke změně termínů v provedení díla. Tuto skutečnost nemohl zadavatel předvídat ani přes přiměřeně pečlivou přípravu zadávacího řízení na veřejnou zakázku, a to při zohlednění jemu dostupných prostředků, povahy a vlastností konkrétního projektu, osvědčených postupů v dotčené oblasti a potřeby zajistit vhodný poměr mezi zdroji vynakládanými na inženýrskogeologický průzkum veřejné zakázky a její předpokládanou hodnotu. Zároveň nedochází k celkové změně povahy veřejné zakázky, když se stále jedná o totéž plnění a hodnota změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</p>

Oznámení vydává:

**"STRABAG a.s., Kačírkova 962/4, 158 00 Praha - odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství"**

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Potvrzení o převzetí OZ:

Za objednatele (podpis a datum převzetí):

Potvrzení za AD (podpis a datum převzetí):

Potvrzení za TDI (podpis a datum převzetí):

Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změnového listu (dále jen "ZL"). Není potvrzením změnového listu podle Smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, pokud neobdrží potvrzený změnový list (dále jen "ZL") pokrývající výše uvedený popis.

Rozdělovník:

Přílohy:

2

Objednatel

1

Zhotovitel

**Změnový list č.002 - Rekapitulace**

Stavba:	ÚVN-VoFN Praha - přístavba pavilonu CH 1 III - 202007
Popis změny:	Změna založení objektu
Objednatel:	FoVN Praha
Generální dodavatel:	STRABAG a.s. dir. TQ
Jméno:	zde doplňte jméno kontaktní osoby
Telefon:	zde doplňte telefon na kontaktní osobu
Email:	zde doplňte email kontaktní osoby

Číslo	Popis	Celkem (CZK)
1.	ÚVN-VoFN Praha - přístavba pavilonu CH 1 III	
1.2	Změnový list č.002. 1 Část. Zemní práce spojené se změnou založení	1 019 088,89
1.3	Změnový list č.002. 2 Část. Změna založení objektu	1 126 312,97
	<b>SOUČET CELKEM (bez DPH)</b>	<b>2 145 401,86</b>
	<b>DPH 21 %</b>	<b>450 534,39</b>
	<b>SOUČET CELKEM (s DPH)</b>	<b>2 595 936,25</b>

Ústřední  
Vojenská fakultní nemocnice Praha  
Oddělení plánování a realizace investic  
U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6  
tel.: 973 202 861, +420 724 366 473



Soupis prací změnového listu



Stavba:	ÚVN FoVN Praha - Přístavba pavilonu CH1	Objednatel:	
Generální dodavatel:	STRABAG a.s.		
Jméno:		Email:	
Telefon:			
pole pro případnou úpravu množství (cena se pak počítá s tímto množstvím)			ostatní pole se dopočítají

Poř.	Číslo pol.	Kód	Popis	MJ	Množství	Upravené množství	JC (CZK)	Celkem (CZK)
38.								
80.								
5.								
40.								
41.								
42.								
57.								
985.								
986.								
987.								
989.								
Připočty:								1 019 088,89
CELKEM ZMĚNOVY LIST:								1 019 088,89

Ústřední vojenská nemocnice  
 Vojenská fakultní nemocnice  
 Oddělení plánování a realizace investic  
 U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6  
 tel.: 973 202 861, +420 724 366 473

# Soupis prací změnového listu



Stavba:	ÚVN FoVN Praha - Přístavba pavilonu CH1	Objednatel:
Generální dodavatel:	STRABAG a.s.	
Jméno:		
Telefon:		Email:
pole pro případnou úpravu množství (cena se pak počítá s tímto množstvím)		ostatní pole se dopočítají

Číslo pol.	Kód	Popis	MJ	Množství · SoD	Navýšení množství	JC (CZK)	Celkem (CZK)
		Přípočty:					1 126 312,97
<b>CELKEM ZMĚNOVÝ LIST:</b>							<b>1 126 312,97</b>

**Ústřední vojenská nemocnice –  
 Vojenská fakulní nemocnice Praha**  
 Oddělení plánování a realizace investic  
 U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6  
 tel.: 973 202 861, +420 724 366 473

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 10. 07. 2020

**Změnový list - č. 003****Oznámení změny****ČÍSLO:****003****ZE DNE:****20.08.2020****OBJEDNATEL:**

Název:

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

Zastoupený:

**ZHOTOVITEL:**

Název:

STRABAG a.s., Kačírkova 962/4, 158 00 Praha - odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství

**STAVBA:**

Název:

UVN-VoFN Praha – přístavba pavilonu CH 1 III

**DŮVOD ZMĚNY:**

„Změna vyplývající z nepředvídaných okolností“.

**pozice**D.2.8 IO430  
Kanalizace dešťová  
D.2.7 IO420  
Kanalizace splašková

Zhotovitel v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů předkládá návrh na provedení změny, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku.

**Popis změny:**

Zhotovitel na základě smluvního vztahu dle smlouvy o dílo při realizaci dle projektové dokumentace (SOD viz. článek I. odst. 2), zjistil možnost uspornějšího způsobu provedení přípojky vodovodu a kanalizace. Táto úspora spočívá v optimalizaci délky tras přípojky vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace. Provedené změny jsou: a) zřízení jednotné kanalizace v úseku šachet RŠJ1 - RŠJ2; b) posunutí bodu připojení vodovodu k hlavnímu uzávěru objektu PCH1. Zároveň nedochází k celkové změně povahy veřejné zakázky, když se stále jedná o totéž plnění a hodnota změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Oznámení vydává:

**"STRABAG a.s., Kačírkova 962/4, 158 00 Praha - odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství"**

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Potvrzení o převzetí OZ:

Za objednatele (podpis a datum převzetí):

Potvrzení za AD (podpis a datum převzetí)

Potvrzení za TDI (podpis a datum převzetí)

Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změnového listu (dále jen "ZL"). Není potvrzením změnového listu podle Smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, pokud neobdrží potvrzený změnový list (dále jen "ZL") pokrývající výše uvedený popis.

Rozdělovník:

Přílohy:

2

Objednatel

1

Zhotovitel

## Soupis prací změnového listu



Stavba:	ÚVN FoVN Praha - Přístavba pavilonu CH1	Objednatel:
Generální dodavatel:	STRABAG a.s.	
Jméno:		
Telefon:		Email:
pole pro případnou úpravu množství (cena se pak počítá s tímto množstvím)		ostatní pole se dopočítají

Číslo pol.	Kód	Popis	MJ	Množství	Upravené množství	JC (CZK)	Celkem (CZK)
CELKEM ZMĚNOVÝ LIST:							- 270 530,84
DPH 21 %							- 56 811,48
SOUCET CELKEM (s DPH)							- 327 342,32

Ústřední vojenská nemocnice –  
 Vojenská fakultní nemocnice Praha  
 Oddělení plánování a realizace investic  
 U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6  
 tel.: 973 202 861, +420 724 366 473