

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor pro výchovně vzdělávací činnost SOŠPo Most podle § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Pronajímatel:

Název organizace: Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace, (dále jen SPŠ a SOŠGS Most)
zastoupená ředitelkou školy Ing. Ivanou Hermannovou
Adresa: 434 01 Most, Jana Palacha 711/2
IČ: 00 524 905
DIČ: CZ00524905
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Most, č. ú. 27833491/0100
Tel: 476 702 735 – ředitelka školy

Nájemce: Střední odborná škola podnikatelská, s.r.o., (dále jen SOŠPo Most)
zastoupená jednatelem Ing. Lucií Machuldovou
Adresa: Topolová 584, 434 01 Most
IČ: 25015052
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Most, č. ú. 3395650297/0100, 100041491/0100

S účinností od 1. 1. 2021 dochází ke změnám ve smlouvě ze dne 1. 9. 2012:

1/ odstavec 4. bod 4.1

4.1 Pronájem nebytových prostor využívaných SOŠPo Most činí **942.000,- Kč** (slovy: devět set čtyřicet dva tisíc korun českých) **za rok**, tj. **78.500,- Kč** (slovy: sedmdesát osm tisíc pět set korun českých) **měsíčně**. Pronájem zahrnuje využívání vstupních prostor, odborných učeben, tělocvičen, hřiště, šaten, sociálních zařízení, knihovny a veškeré služby související s činností SOŠPo Most (energie). Tato smlouva je smlouvou hlavní, na níž navazuje smlouva vedlejší o nájmu nebytových skladových prostor.

2/ odstavec 5. Ostatní ujednání se rozšiřuje o bod

5.5 Tato smlouva bude zveřejněna v Pasportizačním systému nemovitého majetku Ústeckého kraje, zřizovatele organizace, který je neveřejným systémem vedeným pro vnitřní potřebu Ústeckého kraje. Nájemce souhlasí tímto se zveřejněním smlouvy v daném systému kraje v plném rozsahu včetně osobních údajů s vyloučením informací, které podléhají ochraně osobních údajů.

5.6 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede pronajímatel.

5.7 Ochrana osobních údajů (GDPR)

Nájemce se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získala v souvislosti s plněním této smlouvy, a které mají zůstat v zájmu pronajímatele utajeny. Touto povinností mlčenlivosti je nájemce vázán nejenom po dobu trvání smlouvy, ale i po jejím skončení.

Nájemce zavede vhodná technická a organizační opatření tak, aby nemohlo docházet k úniku osobních údajů pronajímatele. Zjistí-li nájemce, že došlo k úniku osobních

údajů pronajímatele, neprodleně, nejpozději do 24 hodin, tuto skutečnost oznámí pronajímateli.

Ostatní body smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2021.

Most 27. 11. 2020

pronajímatel

nájemce