

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo Barrandovská – Skalní, schodiště, Praha 5, akce číslo 1072

číslo smlouvy objednatele: A/3/19/4230/79/01

číslo smlouvy zhotovitele: P-2215.01

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Objednatel: **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva  
prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva  
PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva  
Ing. Martinem Pípou, členem představenstva

Při podpisu tohoto Dodatku s hodnotou plnění do 2 mil. Kč je oprávněn zastupovat Objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem, prof. Ing. Karel Pospíšil, Ph.D., místopředseda představenstva.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Milan Zach, vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav

Pavla Chaurová, technik odd. přípravy a realizace oprav

(dále též „Objednatel“)

##### 2. Zhotovitel: **KO-KA s.r.o.**

Sídlo: Na Výšinách 887/16, 170 00 Praha 7 - Bubeneč

IČO: 25117297

DIČ: CZ25117297

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 51132

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

zastoupena: Ing. Štěpánem Moučkou, jednatelem

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních : Ing. Štěpán Moučka jednatel
- ve věcech technických: Ing. Alena Svěrková

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

## II. Předmět dodatku

Smluvní strany dnešního dne uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. A/3/19/4230/79 ze dne 24.9.2019 (dále jen „Smlouva“), kterým se smluvní strany dohodly na změně čl. IV. Smlouvy (Doba plnění díla) a čl. V. Smlouvy (Cena díla) a čl. VI. (Platební podmínky), a to z níže uvedených důvodů.

V rámci zpracování projektové dokumentace a projednání koncepce projektové dokumentace došlo na základě jednání s Městskou částí Praha 5 k požadavkům, které nevyplývají ze smlouvy o dílo. Jedná se o zajištění hydrogeologického posudku a v případě, kdy nebude prokázána dostatečná vsakovací schopnost dešťových vod na pozemcích hl. m. Prahy, bude dále zajištěno zpracování projektu nové uliční vpusti (položky 8 a 9 uvedené v soupis prací dodatek č.1 budou fakturovány v případě provádění těchto projektových prací). Bude nezbytné provést samostatné projednání výjimky z požadavků vyplývajících z vyhlášky 398/2000Sb (Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) a které si vyžádá samostatné projednání s Národním institutem pro integraci osob. Dále s ohledem na fakt, že schodiště aktuálně prakticky neexistuje, bude nezbytné zajistit územní souhlas, případně územní řízení společně se stavebním povolením.

Dále bude zajištěno veřejné osvětlení, které bude vedeno jako samostatný objekt projektové dokumentace a bude k němu zajištěna příslušná inženýrská činnost.

## III. Změna čl. IV Smlouvy (Doba plnění díla)

1. Čl. IV. odst. 2. Smlouvy se mění takto  
Termín ukončení díla, tj. předání předání čistopisů PD a vyjádření všech dotčených orgánů státní správy a samosprávy, vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí, rozpočtu a výkazu výměr a podání žádosti o stavební povolení, územního souhlasu, případně územního rozhodnutí: do 30. 05. 2021

## IV. Změna čl. V. Smlouvy (Cena díla)

1. Čl. V. odst. 1. Smlouvy se mění následovně:

Cena dle smlouvy bez DPH:	447 430,00 Kč
DPH:	93 960,30 Kč
Cena dle smlouvy včetně DPH:	541 390,30 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH:	147 732,00 Kč
DPH:	31 023,72 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 včetně DPH:	178 755,72 Kč
Cena dle smlouvy včetně dodatku č. 1 bez DPH:	595 162,00 Kč
DPH:	124 984,02 Kč
<b>Cena dle smlouvy včetně dodatku č. 1 včetně DPH:</b>	<b>720 146,02 Kč</b>

## IV. Změna čl. VI. Smlouvy (Platební podmínky)

1. Čl. V. odst. 1. Smlouvy se mění následovně: Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. V. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli po provedení prací a po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho částí.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení této Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel.
4. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po 2 vyhotoveních.
5. Přílohy:
  - a) Příloha č. 1 – Podrobná specifikace ceny
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne .....**27. 11. 2020**

objednatel  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

  
Karel Pospíšil

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

TECHNICKÁ SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
70

V Praze dne

zhotovitel  
KO-KA s.r.o.

  
Ing. Štěpán Moučka  
jednatel společnosti

 projektová a inženýrská kancelář  
Kancelář : ko-ka@ko-ka.cz  
Tháškurova 7 Tel.: 233 321 234  
166 29 Praha 6 DIČ: CZ25117297

**Cenová specifikace prací  
pro objednatele TSK a.s.  
na zpracování projektové dokumentace**

**"Barrandovská - Skalní, schodiště, Praha 5, akce číslo 1072"**

JP

DVZ - DPS

2 800 000 Kč

Odhad nákladů

Schody + odvodnění + osvětlení

**Obsah dokumentace**

Dokumentace pro ohlášení

Ohlášení stavby

Dokumentace pro zadání položkovým rozpočtem a soupisem prací

**Termín: Podle požadavku objednatele**

**Uchazeč: KO-KA s.r.o.**

**A) Projektové výkony -** cena dle sazebníku UNIKA 2019

1) Tabulka odvětví

13,00

2) Pásmo náročnosti

3) Koefficient rozsahu

JP

DVZ

4) Odhad investičních nákladů

5) max. cena celkové přípravy stavby

6) min. cena celkové přípravy stavby

7) cena maximální (rekonstrukce)

8) **cena JP**

9) **cena DVZ**

**B) Podklady a průzkumy nezahrnuté v ceně projektu**

1) Obstarání a digitalizace mapových podkladů

2) Zaměření doplnění

3) Obstarání podkladů na katastrálním úřadě

4) Stavebně technický průzkum

5) Průzkumy poduličnických sítí dle dokumentace správců

potvrzení a zakreslení do situace

6) majetoprávní podklady

7) Návrh DIO

8) Projednání s policií ČR

9) Návrh veřejného osvětlení

10) hydrotechnický průzkum

11) Správní a jiné poplatky

Cena nabídky ad B

**JP A8) +B) Průzkumy**

**Dopracování DVZ A9)**

Položkový rozpočet

**C) IČ -Projednání s orgány a Ohlášení stavby** hod s

podle nákladů 8% z A7)

1) projednání se správcí sítí

2) zajištění koord stanovisla MČ P5 : OD,OŽP, OPP.....

3) Zajištění vyjádření vlastníků pozemku

4) Projednání se správou zeleně

5) vícetisky pro projednání

10 paré

6) vypracování a podání žádosti

**Cena projektu**

JP+B

A9)

C)

389 914,00

86 048,00

Datum:

**Cenová specifikace prací pro objednatele TSK a.s.  
na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti  
"Barrandovská - Skalní, schodiště, Praha 5, akce číslo 1072"**

Příloha č.1 Dodatku číslo 1  
č. smlouvy zhotovitele: P-2215.01  
č. smlouvy objednatele: A/3/19/4230/79

Uchazeč: **KO-KA s.r.o.**

Termín: dle požadavku objednatele

**Obsah dokumentace:**

Dokumentace pro stavební povolení, územní řízení  
Dokumentace pro výběr zhotovitele  
Položkový rozpočet a soupis prací

SMLOUVA O DÍLO	NAVÝŠENÍ PRACÍ V DODATKU Č. 1	SOD + DODATEK Č. 1 CELKEM
----------------	-------------------------------	---------------------------

**Odhad nákladů**

schodiště	<b>2 000 000 Kč</b>	odvodnění + osvětlení	<b>2 800 000 Kč</b>	schodiště, odvodnění	<b>2 800 000 Kč</b>
cena dle sazebníku UNIKA 2019		cena dle sazebníku UNIKA 2019		cena dle sazebníku UNIKA 2019	
	13		13,00		13,00

**A) Projektové výkony**

- 1) Tabulka odvětví
- 2) Pásmo náročnosti
- 3) Koefficient rozsahu - DSJ  
koefficient rozsahu - DVZ
- 4) Odhad investičních nákladů
- 5) max. cena celkové přípravy stavby
- 6) min. cena celkové přípravy stavby
- 7) cena maximální (rekonstrukce)

**8) cena JP**

**9) cena DVZ**

**B) Podklady a průzkumy**

**nezahrnuté v ceně projektu**

- 1) Obstarání a digitalizace mapových podkladů
- 2) Zaměření
- 3) Obstarání podkladů na katastrálním úřadě
- 4) Stavebně technický průzkum
- 5) Průzkumy podulíných sítí dle dokumentace správce  
potvrzení a zakreslení do situace
- 6) majetkoprávní podklady
- 7) Návrh DIO
- 8) Projednání s policií ČR
- 9) Návrh veřejného osvětlení
- 10) hydrotechnický průzkum
- 11) Správní a jiné poplatky

**Cena nabídky ad B**

**CELKEM za nabídky: A8) + A9) + B)**

**C) IČ - projednání s DOSS, IS.**

**stavební povolení a územní řízení**

**podle nákladů 8% z A7**

- 1) projednání se správcí sítí
- 2) zajištění koord stanoviska MČ P5 :  
OD, OŽP, CPP ...
- 3) Zajištění vyjádření vlastníků pozemku
- 4) Projednání se správou zeleně
- 5) včetisky pro projednání
- 6) vypracování a podání žádosti

**CELKEM za nabídku: C)**

**Celkem za nabídku PD a IČ:  
A8) + A9) + B) + C)**

CEL  
DPH  
CEL

