

Smlouva o dílo

Smluvní strany

1) Česká republika – Okresní soud v Příbrami

Se sídlem : Milínská 167, 261 28 Příbram III

Zastoupena : Mgr. Miloslavem Boudníkem, předsedou soudu

IČO : 00024597

DIČ : není plátce DPH

Bankovní spojení : účet č. 721211/0710 u České národní banky

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

2) NÁZEV FIRMY KAPI – ELEKTRO s.r.o.

Se sídlem : Bílkova 855/19, Praha 1 – Staré Město, 11000

Zastoupena : Milanem Kapounem

IČO : 08113670

DIČ : CZ08113670

Bankovní spojení: 1197332002/2700

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále označováni jednotlivě též jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely podle ustanovení § 1746 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a ustanovení § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) a Instrukce č. 7/2019 Ministerstva spravedlnosti ze dne 22.1.2020, č.j. MSP-34/2019-OPR-SP (dále jen „**Instrukce**“)

tuto

SMLOUVU O DÍLO

č.j. 2Spr 610/2020

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich obchodního styku, včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.

Článek II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem Smlouvy je kompletní dodávka rekonstrukce stávajícího osvětlení v podobě fluorescenčních trubíc za úsporné osvětlení technologií LED v prostorách kanceláří a jednacích síní v administrativní budově Okresního soudu v Příbrami včetně přidružených prací (výsekové a zdící práce).
- 2) Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ustanovení §5 Občanského zákoníku, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této Smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena.

Článek III. Místo a lhůty provedení Díla

- 1) Místem plnění je sídlo Objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy, tj. budova Okresního soudu v Příbrami, Milínská 167, 261 28 Příbram III.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vstupovat do objektů Objednatele výlučně za účelem plnění předmětu Díla a zdržet se jakýchkoliv aktivit v objektech, které s plněním předmětu Díla nesouvisejí.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést plnění ve lhůtě do dvou měsíců ode dne podpisu této smlouvy, pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
- 4) Plnění se považuje za předané jeho protokolárním převzetím oprávněnou osobou objednatel dle čl. VIII. této smlouvy.

Článek IV. Provedení Díla

- 1) Zhotovitel je povinen dodat Dílo řádně a včas dle této Smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnou povahu podkladů a pokynů od něj přijatých, popř. na jejich rozpor s chráněným veřejným zájmem nebo s právními předpisy.
- 3) Zhotovitel je povinen realizovat veškeré práce dle této Smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 4) Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli bezvadné Dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému.

- 5) Objednatel není povinen Dílo převzít, vykazuje-li vady, byť by nebránily řádnému užívání Díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevezme-li Objednatel z těchto důvodů Dílo, hledí se na takové Dílo, jako by Zhotovitelem nebylo předáno. Zhotovitel je v prodlení oproti lhůtě pro předání Díla se všemi důsledky, které se s tím pojí. Pokud Objednatel Dílo i přes to, že vykazuje vady, převezme, není Zhotovitel v prodlení s předáním Díla.
- 6) O předání a převzetí Díla se sepíše písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou Smluvních stran (dále jen „**Předávací protokol**“). Každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení Předávacího protokolu. V protokolu bude specifikováno předané Dílo. Převzal-li Objednatel Dílo i přes přítomnost vad, budou tyto vady v Předávacím protokolu specifikovány. Nebude-li dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen specifikované vady odstranit do pěti (5) kalendářních dnů od podpisu Předávacího protokolu oběma Smluvními stranami.
- 7) Dílo se považuje za Zhotovitelem předané a Objednatelem převzaté okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu Díla. Bylo-li však Objednatelem Dílo převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu Díla až odstraněním poslední vady.

Článek V. Cena Díla

- 1) Celková cena plnění dle článku II. činí (doplní účastník) 470 979,50 Kč.bez DPH, 569 885,20 včetně DPH, z toho DPH 21% tj. 98 905,70,- Kč)
- 2) Celková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná.

Článek VI. Platební podmínky

- 1) Cena Díla z Dílčí smlouvy bude Objednatelem Zhotoviteli zaplacená po předání Díla Zhotovitelem Objednateli na základě faktury vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli do 5 (pěti) kalendářních dnů od podpisu Předávacího protokolu oběma Smluvními stranami. Splatnost faktury je 30 (třicet) kalendářních dnů od doručení faktury Objednateli. Faktura se doručuje prostřednictvím datové schránky nebo poštou na adresu sídla Objednatele.
- 2) Faktura je zaplacená dnem odepsání příslušné fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Platba faktury bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený na faktuře.
- 3) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), ustanovení § 435 Občanského zákoníku a podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o účetnictví**“). Faktura bude dále obsahovat odkaz na tuto Smlouvu, popis objednaného a skutečně provedeného Díla a přílohou k ní bude připojen Předávací protokol.

- 4) Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti dle této Smlouvy nebo bude-li obsahovat chyby, je Objednatel oprávněn vrátit ji před datem splatnosti Zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se odesláním faktury Objednatel Zhotoviteli přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti stanovená v článku VI. odst. 1 této Smlouvy započne běžet doručením náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 5) Pokud Objednatel uplatní ve lhůtě splatnosti faktury dle článku VII. této Smlouvy nárok na odstranění vad Díla, dojde k přerušení lhůty splatnosti a nová lhůta stanovená v článku VII. odst. 1 této Smlouvy začne běžet odstraněním poslední vytčené vady Zhotovitelem.
- 6) Sjednaná lhůta splatnosti touto Smlouvou, není-li průkazně dohodnuto jinak, nahrazuje den splatnosti uvedený na faktuře. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3 (třetí) pracovní den po jejím odeslání.
- 7) Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna Smluvní strana neposkytne druhé Smluvní straně závdavek. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

Článek VII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost Díla

- 1) Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí neshoda s touto Smlouvou.
- 2) Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce 36 (třicetišesti) kalendářních měsíců ode dne podpisu Předávacího protokolu oběma Smluvními stranami. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo užívat v důsledku odstraňování oznámené vady, na kterou se záruka vztahuje.
- 3) Objednatel je povinen vadu, na kterou se vztahuje záruka, písemně oznámit Zhotoviteli. Oznámení musí být odesláno datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla Zhotovitele nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od jejího zjištění.
- 4) Zhotovitel je povinen na své náklady oznámenou vadu odstranit, tj. uvést Dílo do souladu s touto Smlouvou a s příslušnými požadavky v Dílčí smlouvě nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dnů od doručení oznámení vady, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno 3 (třetí) pracovní den po jeho odeslání. Nebude-li možné nebo účelné vadu odstranit, bude Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z Ceny Díla. V pochybnostech je rozhodující volba Objednatele.

Článek VIII.

Odpovědnost za škodu

- 1) Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla v důsledku porušení svých povinností dle Smlouvy Objednateli újmu, odpovídá Zhotovitel Objednateli za tuto újmu v souladu s obecně závaznými předpisy v prokázané výši.
- 2) Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli újmu třetím osobám, odpovídá třetím osobám za tuto újmu Zhotovitel a je povinen ji třetím osobám nahradit.

- 3) Za újmu se pro účely Smlouvy považuje též škoda, která poškozené straně vznikla tím, že musela vynaložit náklady v důsledku porušení povinností druhé Smluvní strany.

Článek IX. Ochrana důvěrných informací

- 1) Veškeré informace, které se Zhotovitel dozví při provádění Díla nebo v souvislosti s ním dle této Smlouvy, jsou důvěrné povahy.
- 2) Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:
 - a) v okamžiku jejich poskytnutí byly veřejně známé, nebo se staly veřejně známými, aniž by to zavinil záměrně či opominutím Zhotovitel;
 - b) měl Zhotovitel legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem dříve mezi Smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací;
 - c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim Zhotovitel dospěje nezávisle a je schopen to doložit svými záznamy nebo informacemi třetí strany;
 - d) po podpisu této Smlouvy poskytne Zhotoviteli třetí osoba, jež takové informace přitom nezíská přímo ani nepřímo od Objednatele.

Za důvěrné informace se rovněž nepovažují informace, jejichž zveřejnění je vyžadováno zákonem nebo pravomocným rozhodnutím orgánu státní správy nebo soudů.

- 3) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích a tyto používat pouze k plnění této Smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména:
 - a) zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě;
 - b) nevyužít důvěrné informace v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo potřeby třetí osoby;
 - c) neumožnit třetí osobě jakékoliv využití důvěrných informací.
- 4) Zhotovitel se zavazuje přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a zachovávat povinnost mlčenlivosti i po skončení smluvního vztahu. Zhotovitel je povinen zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
- 5) Zhotovitel zašle Objednateli seznam pracovníků, kteří budou provádět Dílo. Objednatel provede jejich bezpečnostní školení. O tomto školení bude následně vytvořen protokol. Proškolení zaměstnanci Zhotovitele podepíší prohlášení o mlčenlivosti.

Článek X. Sankční ujednání

- 1) V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla ze smlouvy dle článku III. odst. 4 této Smlouvy nebo s odstraněním vady specifikované v Předávacím protokolu ve lhůtě uvedené v článku V. odst. 7 této Smlouvy nebo oznámené vady v záruční době ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč (pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury dle podmínek uvedených v článku VII. této Smlouvy o více než třicet kalendářních dnů, je Zhotovitel oprávněn po Objednateli žádat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Za porušení povinností ochrany důvěrných informací vyplývajících z článku X. této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč (pět set tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 4) Smluvní pokuty dle tohoto článku musí být druhé Smluvní straně písemně vyúčtovány a toto vyúčtování zasláno datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla této Smluvní strany. Smluvní pokuta je splatná 30 (třicet) kalendářních dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že k doručení došlo nejpozději 3 (třetí) pracovní den ode dne odeslání písemného vyúčtování druhé Smluvní straně.
- 5) K úhradě splatných Smluvních pokut uložených Zhotoviteli je Objednatel oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám Zhotovitele na zaplacení Ceny, případně proti jiným pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.
- 6) Sjednáním a úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

Článek XI. Platnost a účinnost Smlouvy

- 1) Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou Smluvních stran.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto Smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této Smlouvy v Registru smluv zajistí Objednatel nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne jejího podpisu poslední ze Smluvních stran a Smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Zhotovitel

souhlasí se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy.

3) Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v následujících případech:

a) Zhotovitel bude v prodlení s dokončením Díla dle článku III. odst. 4 této Smlouvy o více než 10 (deset) kalendářních dnů a Dílo nedokončí ani v náhradní lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů běžící od doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla Zhotovitele;

b) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele nebo

c) v případě, že Zhotovitel v nabídce podané do zadávacího řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato Smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.

4) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě prodlení hrazení Ceny dle článku VII. této Smlouvy Objednatelem delším než 30 (třicet) kalendářních dnů a Cenu nezaplatí ani v náhradní lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů běžící od doručení písemné výzvy Zhotovitele Objednateli datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla Objednatele.

5) Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé Smluvní straně, nejpozději 3 (třetí) pracovní den ode dne odeslání odstoupení do datové schránky nebo na adresu druhé Smluvní strany.

6) Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, práv Objednatele z vadného plnění, závazku mlčenlivosti Zhotovitele ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

7) Smlouvu lze ukončit i písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba je stanovena na 3 (tři) měsíce a počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že k doručení došlo nejpozději 3 (třetí) pracovní den ode dne odeslání písemné výpovědi do datové schránky nebo na adresu sídla druhé Smluvní strany.

8) Smluvní strany souhlasí s tím, že v případě předčasného ukončení účinnosti této Smlouvy z jakýchkoliv důvodů bude dokončeno plnění dle v okamžiku předčasného ukončení této Smlouvy uzavřených Dílčích smluv za podmínek uvedených v této Smlouvě.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1) Pro vzájemnou komunikaci Smluvní strany určují tyto kontaktní osoby:

a) za objednatele : Ing. Jiří Trávníček

správce budovy Okresního soudu v Příbrami,

tel. 737244579, e-mail: jtravnicek@osoud.pbr.justice.cz

Věra Palánová

ředitelka správy soudu

tel. 778745193, e-mail: vpalanova@osoud.pbr.justice.cz

b) za zhotovitele : Milan Kapoun
jednatel společnosti
tel.721221761
e-mail: MKapix@seznam.cz

- 2) Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci dle Zákona o účetnictví a Zákona o DPH.
- 3) Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
- 4) Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní na svém profilu v plném znění v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- 5) Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z Dílčích smluv třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 6) Na právní vztahy, Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku.
- 7) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 8) Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny pokud možno nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo v přiměřené době, má kterákoliv ze Smluvních stran právo takový spor předložit věcně a místně příslušnému soudu České republiky.
- 9) Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků k této Smlouvě podepsaných oběma Smluvními stranami za podmínek uvedených v ustanovení § 131 odst. 5 Zákona o zadávání veřejných zakázek. Dodatky se po schválení stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
- 10) Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.

11) Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně.

Za Objednatele:

V Příbrami dne 18. 11. 2020



Mgr. Miloslav Boudník
předseda Okresního soudu v Příbrami



Za Zhotovitele:

V Příbrami dne 18. 11. 2020



KAPI - ELEKTRO s.r.o.
Bílková 855/19
110 00 Praha 1 - Staré Město
IČ: 08113670, DIČ: CZ08113670
Tel: 721 221 781

Milan Kapoun
jednatel společnosti KAPI-ELEKTRO s.r.o.

OS Příbram- Rekonstrukce osvětlení II. etapa

VÝKAZ VÝMĚR - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<i>popis</i>	<i>MJ</i>	<i>Množství</i>	<i>Kč/MJ</i>	<i>Celkem Kč</i>
<u>kanceláře</u>				
LED zářivka 36W, IP 20	ks	131	1 106,50	144 951,50
<u>jednací síně</u>				
LED zářivka 36W, IP 20	ks	94	1 106,50	104 011,00
<u>poradní místnosti</u>				
LED zářivka 36W, IP 20	ks	7	1 106,50	7 745,50
<u>chodby a ostatní prostory</u>				
LED zářivka 36W, IP 20	ks	11	1 106,50	12 171,50
<u>Všechny prostory :</u>				
Pomocný materiál	kpl	1	13 400,00	13 400,00
Práce + doprava	kpl	1	188 700,00	188 700,00

Celkem bez DPH	470 979,50 Kč
DPH	98 905,70 Kč
Celkem vč. DPH	569 885,20 Kč

* Dodavatel vyplňuje pouze žlutě podbarvené pole

