



Číslo smlouvy objednatele:

01052/2020  
Číslo smlouvy zhotovitele: 06-O-4745-10387/20

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na akci:

### PPO Kolín – vyhodnocení majetkoprávní situace

Čl. I

Smluvní strany



MKOLP002MOUM

#### 1.1 Objednatel

**Město Kolín**

Sídlo:

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

IČO:

002 35 440

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

3661832/0800

Zástupce ve věcech smluvních:

Mgr. Iveta Mikšíková, místostarostka města

Zástupce ve věcech technických:



(dále jen „Objednatel“)

a

#### 1.2 Zhotovitel

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

Sídlo:

Nábřeží 4/90, 150 56 Praha 5

IČO: 471 16 901

DIČ: CZ47116901

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5

Číslo účtu:

19-1583390227/0100

Statutární zástupci:



Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

## ČI. II

### Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve vyhodnocení majetkových vztahů vlastníků dotčených navrhovaným protipovodňovým opatřením chránícím Zálabí a Sendražice (dále jen „Dílo“).

Rozsah předmětu plnění:

#### A. Vyhotovení záborového elaborátu

Pro potřeby projednání bude vyhotoven záborový elaborát, který bude vycházet ze studie protipovodňových opatření, v níž bylo identifikováno 62 vlastníků a 132 pozemků. Součástí plnění bude rovněž úprava technického řešení trasy PPO ve vazbě na aktuální majetkové držby města Kolín v zájmové lokalitě. Pro navrhované konstrukce bude odhadnut nezbytný trvalý zábor části dotčených pozemků. Na základě těchto záborů bude vyhotoven soupis a výměra pro veškeré pozemky dotčené stavbou.

#### B. Příprava podkladů pro projednání s vlastníky

V rámci přípravy projednání s vlastníky budou vyhotoveny a objednatelem odsouhlaseny následující podklady:

- Průvodní dopis vlastníků
- Situace s jednotlivými pozemky vlastníků a vyznačením požadovaného záboru
- Dotazník ke stanovisku vlastníka

#### C. Představení návrhů PPO veřejnosti

V rámci projednání proběhne prezentace studie protipovodňových opatření ve městě Kolín. Zhotovitel zajistí a rozešle pozvánky na prezentaci a seznámí dotčené vlastníky s připravovanou koncepcí PPO.

#### D. Komunikace s vlastníky

Komunikace s vlastníky bude probíhat formou rozeslání dotazníků vlastníků a následných konzultací a vysvětlování principů jednotlivých návrhů PPO.

- Rozeslání dopisů
- Telefonická a e-mailová konzultace s vlastníky, kteří reagovali

#### E. Vyhodnocení

Výstupem projednání bude vyhodnocení vyplněných dotazníků a doporučení dalšího postupu při realizaci návrhů PPO ve vazbě na výsledky projednání.

- 2.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

## ČI. III

### Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení činnosti: bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo (SoD)

Termíny plnění:

Bod	Část plnění	Termín plnění
A	Vyhotovení záborového elaborátu, úprava technického řešení	do 12 týdnů od podpisu SoD
B	Příprava podkladů pro projednání s vlastníky	do 12 týdnů od podpisu SoD
C	Představení návrhů PPO veřejnosti	do 14 týdnů od podpisu SoD
D	Komunikace s vlastníky – varianta A	do 18 týdnů od podpisu SoD
E	Vyhodnocení	do 24 týdnů od podpisu SoD

(dále jen „Doba plnění“)

#### ČI. IV

##### Cena

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

**Celková cena bez DPH 149.000,- Kč**

K ceně bude připočítána DPH v platné výši dle zákona.

(dále jen „Cena“)

- 4.2 Položkový rozpočet:

Bod	Část plnění	Cena v Kč bez DPH
A	Vyhotovení záborového elaborátu, úprava technického řešení	44.000,-
B	Příprava podkladů pro projednání s vlastníky	18.000,-
C	Představení návrhů PPO veřejnosti	28.000,-
D	Komunikace s vlastníky	29.000,-
E	Vyhodnocení	30.000,-

## Čl. V

### Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu plnění Díla, potvrzujícího předání Díla bez vad a nedodělků.
- 5.2 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

## Čl. VI

### Smluvní pokuty

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 6.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 6.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

## Čl. VII

### Záruka za dílo

- 7.1 Délka záruční doby se stanovuje na 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu.

## Čl. VIII

### Vlastnické právo

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

## Čl. IX

### Předání a převzetí díla

- 9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatel sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.

- 9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

#### **Čl. X Povinnosti zhotovitele**

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 10.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

#### **Čl. XI Povinnosti objednatele**

- 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

#### **Čl. XII Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 12.2 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou exemplářích pro každou ze smluvních stran.
- 12.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.
- 12.4 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 12.5 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner kupujícího. Po uveřejnění v registru smluv obdrží prodávající do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.



- 12.6. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném kupujícím, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách kupujícího, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 02.11.2020, usnesení č. 3048/81/RM/2020.

V Kolíně dne 10. 11. 2020

V Praze dne 19. 11. 2020

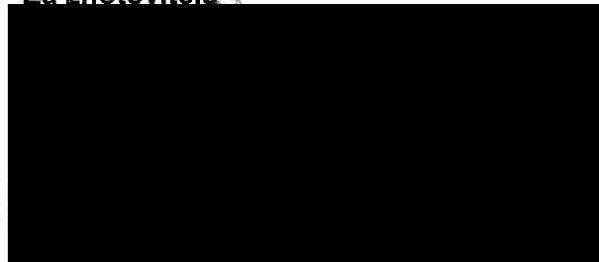
Za objednatele



**Mgr. Iveta Mikšíková**  
místostarostka  
Město Kolín



Za zhotovitele



VODOHOSPODÁŘSKÝ  
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.  
Nábřeží 4  
150 56 Praha 5

-32-