

## SMLOUVA O DÍLO

### Využití vody z vrtu při provozu Krytého bazénu v Mohelnici - zdravotechnika

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

#### Článek 1 Smluvní strany

- Objednatel:** Město Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice  
zastoupený: Ing. Pavel Kuba, starosta  
ve věcech technických: Ing. Petr Michek  
Ing. Ivo Višinka, jednatel společnosti Mohelnické kulturní  
a sportovní centrum, s.r.o.  
IČ : 00303038  
Bankovní spojení: ČS a.s. pobočka Mohelnice, č.ú. 27-1905690389/0800
- Zhotovitel :** GHC Invest s.r.o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 - Bubeneč  
zastoupený: Ing. Ing. Tomáš Eršil, jednatel  
IČ : 60464496  
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 26573  
Bankovní spojení: Commerzbank AG, č.ú. 10191656/6200

#### Článek 2 Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo – **Využití vody z vrtu při provozu Krytého bazénu v Mohelnici – zdravotnicka** podle dokumentace Využití vody z vrtu při provozu Krytého bazénu v Mohelnici, kterou zpracovala projekční kancelář POR Přerov, Michal Pospíšil, Tučín 148, 751 16, IČ 65912535. Práce budou provedeny dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 09.01.2017, která tvoří nedílnou přílohu č.1 této smlouvy a je pro obě smluvní strany závazná.
2. Dodávka celého předmětu díla bude splněna řádným ukončením, protokolárním předáním a převzetím díla. Předmětem díla jsou stavební úpravy na technologii krytého bazénu. Jedná se o vnitřní úpravu rozvodů vody a přepojení dopouštění bazénů na vodu z vrtu. Součástí zakázky je dodávka a montáž vnitřní kanalizace, vodovodu a zařizovacích předmětů.

Zhotovitel je povinen aktivně komunikovat a koordinovat své práce se zhotovitelem, který bude zajišťovat práce na výše uvedené zakázce v dodávce elektromontážních prací. Dále je zhotovitel povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterým je Ing. Ivo Višinka, jednatel společnosti Mohelnické kulturní a sportovní centrum, s.r.o.

Rozsah prací a součinnosti je patrný z projektové dokumentace a výkazu výměr.

Stavební práce budou probíhat v prostorách krytého bazénu, proto zhotovitel učiní taková opatření, aby nezpůsobil škody na technologii a zařízení bazénu.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.
4. Po předání a převzetí díla uvede zhotovitel všechny dotčené pozemky i staveniště předány do původního stavu.

### Článek 3

#### Místo, termín a podmínky plnění

1. Místem plnění je budova krytého bazénu na adrese Mohelnice, ulice 1.máje 12.
2. Termín plnění:
  - zahájení ..... 13.02.2017
  - dokončení prací včetně předání díla objednateli 13.03.2017
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém místě.
4. Při předání předmětu díla zhotovitel předá objednateli vyklizené místo provádění díla (okolí staveniště bude vráceno do původního stavu) a veškerou dokumentaci díla (zejména kopii stavebního deníku, doklad o nakládání s odpady, prohlášení o shodě použitých materiálů). O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí pracovní postupy této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.
5. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré nadále platné ČSN a ostatní platné předpisy vztahující se k provedení díla (projekt bude realizován v souladu s technickými normami, hygienickými a bezpečnostními požadavky na výstavbu). Rovněž je povinen dodržet veškeré obecně závazné právní předpisy. Použité technologie, výrobky a materiály musí mít takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, úspora energie a ochrana proti hluku. K realizaci díla budou použity pouze materiály a zařízení schválené v České republice. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit příslušné atesty do 14 dní od požadavku objednatele na jejich předložení.

### Článek 4

#### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla podle čl. 2. této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

417.400,62 Kč

#### **DPH odvede zákazník (objednatel).**

2. Tato cena je sjednána jako maximální a zahrnuje všechny části dodávky (veškeré poplatky za skládkovné a zábor veřejného prostranství, náklady na zařízení staveniště a dopravní opatření, atd.) podle čl. 2. této smlouvy.

Podstatné změny v provádění díla musí být předem (po předložení cenové kalkulace) odsouhlaseny objednatel, potvrzeny do stavebního deníku a lze je provést pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Tyto práce budou vypočteny dle platné cenové hladiny ÚRS sniženy o stejné %, které bude vypočteno z poměru celkové „vysoutěžené“ (smluvní) ceny díla.

### Článek 5

#### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.

2. Po provedení díla bez vad a nedodělků včetně jeho předání a převzetí objednatelem podle čl. 6. této smlouvy, doručí zhotovitel do 14 dnů ode dne předání fakturu objednateli. Faktura je splatná do **30 dnů** od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Minimálně musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou. U této (opravené) nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

## **Článek 6**

### **Předání a převzetí provedených prací**

1. Předání díla zhotovitelem bude provedeno zástupcem k tomu zmocněným (nebo jím určeným zástupcem) a převzetí díla objednatelem bude provedeno zástupcem objednatele k tomu zmocněným. Předání a převzetí díla bude provedeno za přítomnosti jednatele společnosti Mohelnické kulturní centrum, s.r.o. Ing. Ivo Višinky nebo jím určené osoby.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím dokončeného díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. O odevzdání a převzetí díla pořizuje zhotovitel s objednatelem zápis - Předávací protokol. Předávací protokol se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla (nebo jeho části) odmítne. V předávacím protokole se uvede seznam vad a nedodělků a lhůta pro jejich odstranění. Převezme-li objednatel jen část provedeného díla, musí být taková skutečnost v zápise výslovně uvedena.
4. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

## **Článek 7**

### **Sankce**

1. Pro případ nedodržení termínu plnění podle čl. 3. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Závady na díle vzniklé v záruční době je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od jejich nahlášení objednatelem, pokud nebude písemně dohodnuto jinak. Na odstranění závady se sjednává záruka 12 měsíců od jejího řádného odstranění; takto sjednaná záruka se uplatní pouze v případě, že ze záruky podle čl. 6 odst. 4 této smlouvy již uplynulo více než 48 měsíců.
4. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované vady díla v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost, neuvedenou v předchozích odstavcích, vyplývající z této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé porušení povinnosti a 1.500 Kč při opakovaném porušení téže povinnosti.

## **Článek 8**

### **Závěrečná ujednání**

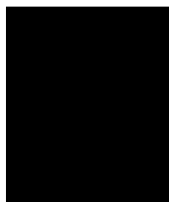
1. O průběhu prací na stavbě povede zhotovitel stavební deník a to v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Stavební deník musí být trvale v pracovní době objednateli v místě provádění díla přístupný. Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce zhotovitele a objednatele. Stavební deník musí být po celou dobu provádění díla k dispozici na místě provádění díla.

**Nepředání kopie stavebního deníku je považováno za porušení smluvních podmínek, které brání převzetí díla.**

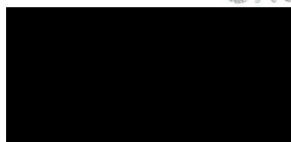
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu všech dotčených prostranství, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s příslušnými právními předpisy, dále je povinen počínat si tak, aby nevznikla škoda na majetku objednatele ani třetích osob. V případě, že zhotovitel znečistí při provádění díla pozemní komunikaci, je povinen uvést tuto pozemní komunikaci neprodleně do původního stavu. Dále je zhotovitel povinen staveniště řádně označit a zamezit vniku třetích osob.
3. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu prováděných prací a za to, že práce budou prováděny dle platných technických norem a předpisů, dle smluvních podmínek, v souladu s rozhodnutími správních úřadů a že nebudou porušovány technologické postupy.
4. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Změny této smlouvy lze provést pouze písemně formou číslovaných dodatků.
7. Právní vztahy mezi stranami neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákonem.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy  
- č.1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 09.01.2017

V Mohelnici dne 31.01.2017

V Praze dne 31.01.2017



Objednatel  
Ing. Pavel Kuba, starosta



**GHC Invest, s.r.o.**

415/104 750 02 Bochoř  
702 100 mobil: 739 860 310  
4, 468, DIČ: CZ00404495

Zhotovitel  
Ing. Tomáš Eršil - jednatel

OD - PA	POL	ORJ	ORG
34 19	6121	002	505
Příjatek operace		Správa rozpočtu	
Schváleno			



**ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR**

Stavba: Využití vody z vrtu při provozu Krytého bazénu v Mohelnici technologie

Objekt:

JKSO:

Datum: 4.1.2017

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8

**HSV Práce a dodávky HSV 16 322,62**

**2 Zakládání 16 322,62**

1	011	273362021	Výstuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,055	27 540,00	1 514,70
			3,15*3,4*1,15*0,00444		0,055		0,00
			<b>Součet</b>		<b>0,055</b>		<b>0,00</b>
2	011	278381166	Základy pod technologická zařízení půdorysné plochy do 2 m2 z betonu prostého tř. C 25/30	m3	1,767	5 760,00	10 177,92
			3,15*3,4*0,15*1,1		1,767		0,00
			<b>Součet</b>		<b>1,767</b>		<b>0,00</b>
3	R	27850101	bednění soklu pro aku jímku	ks	1,000	2 380,00	2 380,00
4	R	27850102	doprava reže	kpl	1,000	2 250,00	2 250,00

**PSV Práce a dodávky PSV 401 078,00**

**721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace 2 055,00**

5	721	721173315	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 110	m	12,000	160,00	1 920,00
6	721	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	3,000	45,00	135,00

**722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod 28 796,00**

7	721	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	45,000	40,00	1 800,00
8	721	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	7,000	70,00	490,00
9	721	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	13,000	110,00	1 430,00
10	721	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	25,000	158,00	3 950,00
11	721	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 63 x 8,6 mm	m	13,000	250,00	3 250,00
12	721	722240103	Ventily plastové PPR přímé DN 32	kus	1,000	338,00	338,00
13	721	722240105	Ventily plastové PPR přímé DN 50	kus	8,000	805,00	6 440,00
14	721	722240106	Ventily plastové PPR přímé DN 63	kus	6,000	1 100,00	6 600,00
15	R	72250101	nápojení na stávající potrubí PPR	ks	12,000	250,00	3 000,00
16	R	72250102	zaslepení stáv. rozvodu pitné vody	ks	2,000	110,00	220,00
17	R	72250103	podpůrný pozink. žlab pro PPR 50	mb	15,000	48,00	720,00
18	R	72250104	podpůrný pozink. žlab pro PPR 40	mb	10,000	42,00	420,00
19	R	72250105	podpůrný pozink. žlab pro PPR 32	mb	3,000	46,00	138,00

**725 Zdravotnicka - zařízení předměty 370 227,00**

20	R	72550101	Ponorné tlakové čerpadlo nerezové 4" Q - 3m3/h, 1,1 kW, příp. 5/4"	ks	1,000	25 177,00	25 177,00
21	R	72550102	Rotametr 2"	ks	1,000	11 642,00	11 642,00
22	R	72550103	Zpětný ventil DN 40	ks	1,000	610,00	610,00
23	R	72550104	Zásobní nádrž plastová montovaná 3 x 2,75 x 2m	ks	1,000	106 800,00	106 800,00
24	R	72550105	ATS se dvěma čerpadly Q - 20m3/h, H - 50m, 2 x 3 kW, příp. 2"	ks	1,000	110 097,00	110 097,00
25	R	72550106	vodoměr pro dopouštění vod z vrtu DN 50	ks	1,000	12 100,00	12 100,00
26	R	72550107	přemístění stáv. vodoměru - dopouštění plav. bazénu	ks	1,000	950,00	950,00
27	R	72550108	pomaluzavírací uzávěr se servopohonem DN 50	ks	1,000	11 650,00	11 650,00
28	R	72550109	pomaluzavírací uzávěr se servopohonem DN 40	ks	1,000	9 540,00	9 540,00
29	R	72550110	pomaluzavírací uzávěr se servopohonem DN 25	ks	1,000	8 070,00	8 070,00
30	R	72550111	Vodoměr pro dopouštění dětských bazénů DN 40, vč. šroubení a přechodů	ks	1,000	4 300,00	4 300,00
31	R	72550112	Vodoměr pro dopouštění ochlazovacího bazénku DN 25, vč. šroubení a přechodů	ks	1,000	2 591,00	2 591,00
32	R	72550113	Vodoměr pro plnění plav. bazénu přímo z vrtu DN 40, vč. šroubení a přechodů	ks	1,000	4 300,00	4 300,00
33	R	72550114	Montážní práce kompletní	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
34	R	72550115	uchycovací a montážní materiál	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
35	R	72550116	doprava reže pro technologii	kpl	1,000	10 400,00	10 400,00

36	R	72550117	demontáž stáv. stroju a zařízení - ponomé čerpadlo, AT stanice apd.	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
<u>Celkem</u>							<u>417 400,62</u>

