

DODATEK č. 2
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2019-098 ze dne 26.3.2020
(SMVS: 107V082001822)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

Ing. Roman Mistoler, MBA pověřen řízením odboru řízení staveb (OŘS)
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Ing. Roman Mistoler, MBA, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: Ing. Jiří Horák, [REDACTED]

[REDACTED] (technický dozor objednatele)

Ing. Jiří Horák, [REDACTED]
(technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního zákona)

Ing. Ladislava Hemerková, [REDACTED]

[REDACTED]
(vedoucí oddělení investic Pardubice)
společně dále jen „TDO“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

JETCON spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10115

Sídlo: Na Bělidle 275, 430 01 Chomutov
IČO: 64650111
DIČ: CZ64650111
Zastoupená: **Stanislavem Náhlukem, jednatelem**
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu: 1199592/0800

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Stanislav Náhluk, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: kmkds6h

Adresa pro doručování: shodná se sídlem
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15. 9. čl. 15 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2019-098 ze dne 26.3.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.10.2020 na zhotovení díla – stavby „**Chrudim – nástavba 4. nadzemního podlaží budovy č. 1**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „dodatek č. 2“):

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou dodavatelem provedeny.

Článek 2 **Předmět dodatku**

2.1. V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2.1. článku 2. Předmět smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v odst. 2.1.1 článku 2. Předmět smlouvy (dále jen „PD“) a v položkovém rozpočtu (dále jen „vícepráce“).

2.2. Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „méněpráce“).

Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 4 Zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2.3. Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 2 a 3, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako přílohy č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

+ 604 626,58 Kč vč. DPH (499 691,39 Kč bez DPH, 104 935,19 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 604 733,80 Kč vč. DPH (- 499 780,00 Kč bez DPH, - 104 935,80 Kč 21% DPH)

tj. snížení o:

- 107,22 Kč vč. DPH (- 88,61 Kč bez DPH, - 18,61 Kč 21% DPH).

2.4. Dodatkem č. 2 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2.. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

29 350 359,73 Kč bez DPH

(slovy: dvacet devět milionů tři sta padesát tisíc tři sta padesát devět korun českých sedmdesát tři haléřů bez DPH).

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 6 163 575,54 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 35 513 935,27 Kč

(slovy: třicet pět milionů pět set třináct tisíc devět set třicet pět korun českých dvacet sedm haléřů včetně DPH).

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulaci stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 2 a 3 vč. rozpočtu – počet stran: 18
Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1
- 3.3. Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 2.
- 3.5. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

Ing. Roman Mistoler, MBA
pověřen řízením OŘS

podepsáno elektronicky

**Ing. Roman
Mistoler** Digitálně podepsal
Ing. Roman Mistoler
Datum: 2020.11.27
06:26:55 +01'00'

Za zhotovitele:

Stanislav Náhluk
jednatel společnosti
JETCON spol. s r.o.

podepsáno elektronicky

**STANISLAV
NÁHLUK** Digitálně podepsal
STANISLAV NÁHLUK
Datum: 2020.11.26
12:50:09 +01'00'

Chrudim – nástavba 4. nadzemního podlaží budovy č.1

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2019-098

ze dne: 23.03.2020

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

2

Týká se:

Vzduchotechnická jednotka

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1 ZL

Jiné:

Popis změny díla:

POPIS

Po zhodnocení prostoru na stavbě pro reálné umístění vzduchotechnické jednotky a následné servisování vzduchotechnické jednotky provedl AD technickou změnu.

ŘEŠENÍ

AD provedl změnu vzduchotechnické jednotky 1 ks o výkonu 1350 m3/hod za 2 ks jednotek o shodném výkonu a stejném technickém řešení s tím, že přístupnost pro následující servis a výměnu filtrů bude jednodušší.

Navrhovaná změna ceny díla:

- 220,00 Kč bez DPH

- 266,20 Kč vč. DPH

Při ceně méněprací

-300.000,00 Kč bez DPH

Při ceně víceprací

299.780,00 Kč bez DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:

prodloužení * – zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

Ing. Jiří Horák

Jméno a funkce:

Ředitel divize Morava

Datum a podpis

Jméno a funkce:

Ing. Jiří Horák

TDO

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:

Bez připomínek

Jméno a funkce:

AD

Datum a podpis

| | | | |
|--|----------------|---|---------------------------|
| Stanovisko TDO k navrhované změně: Se změnou souhlasím. | | | |
| Jméno a funkce: <i>ING JIŘÍ HORÁK</i> | | Datum a podpis [redacted] | |
| Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla: <i>BEZ ZMĚNY</i> | | | |
| Navrhovaná změna ceny díla: -220,00 Kč bez DPH -266,20 Kč vč. DPH Při ceně méněprací -300.000,00 Kč bez DPH Při ceně víceprací 299.780,00 Kč bez DPH | | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení * - zkrácení * 0 kalendářních dnů | |
| | | Nový termín dokončení díla: do | |
| Počet připojených listů specifikací: | | Počet připojených výkresů: | |
| Za objednatele: | | Za zhotovitele: | |
| Jméno a funkce: Ing. Jiří Horák TDO | Datum a podpis | Jméno a funkce: [redacted] Ředitel divize Morava | Datum a podpis [redacted] |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. | | | |

Chrudim – nástavba 4. nadzemního podlaží budovy č.1

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2019-098

ze dne: 23.03.2020

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

3

Týká se:

Stavební část a elektroinstalační trasy

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

Jiné:

příloha č. 1 ZL

Popis změny díla:

-výkaz výměr neobsahoval elektroinstalační žlaby pro instalace silno a slaboproudých rozvodů v 1. až 3. NP, proto je bylo nutno doplnit

- řešení, které se nachází v částech nad střechami kinosálu a technologické místnosti muselo být z důvodu provádění oprav právě těchto střech, založeno na speciálních konzolách tak, aby se neopíralo o opravované střechy.

- UŽIVATEL NEPŘIJÍMÁ TUŽNÉ POKRYTKY NEBO JEJICH ÚDRŽBU A DIVERZÍ

Navrhovaná změna ceny díla:

131,39 Kč bez DPH

158,98 Kč vč. DPH

Při ceně méněprací

-199 780,00 Kč bez DPH

Při ceně víceprací

199 911,39 Kč bez DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:

prodloužení* – zkrácení*

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

R [redacted]

ZL za objednatele převzal:

Ing. Jiří Horák

Jméno a funkce:

Ředitel divize Morava

Datum a podpis

Jméno a funkce:

Ing. Jiří Horák
TDO

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná jednání smluvních stran.


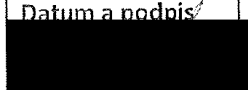
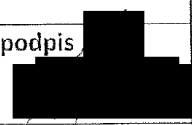
Stanovisko AD k navrhované změně:

Bez připomínek

Jméno a funkce:

AD

Datum a podpis

| | | | |
|--|--|--|--|
| Stanovisko TDO k navrhované změně: Se změnou souhlasím. | | | |
| Jméno a funkce: <i>ING. JIŘÍ HORÁK - TDO</i> | | Datum a podpis  | |
| Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla: <i>BEZ ZMĚNY.</i> | | | |
| Navrhovaná změna ceny díla: 131,39 Kč bez DPH 158,98 Kč vč. DPH Při ceně méněprací -199 780,00 Kč bez DPH Při ceně víceprací 199 911,39 Kč bez DPH | | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení * - zkrácení * 0 kalendářních dnů | |
| | | Nový termín dokončení díla: do | |
| Počet připojených listů specifikací: | | Počet připojených výkresů: | |
| Za objednatele: | | Za zhotovitele: | |
| Jméno a funkce: Ing. Jiří Horák TDO | Datum a podpis:  | Jméno a funkce: Ředitel divize Morava | Datum a podpis:  |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SôD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. | | | |

Chrudim - nástavba 4. nadzemního podlaží budovy č. 1
Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2019-098 ze dne 26.3.2020 vč. dodatku č.2

Rekapitulace stavby

| Cena | SoD vč. dodatku č. 1 | Vícepráce | Méněpráce | Dodatek č.2 | SoD vč. dodatku č. 2 |
|---------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|
| bez DPH | 29 350 448,34 | 499 691,39 | - 499 780,00 | - 88,61 | 29 350 359,73 |
| DPH 21% | 6 163 594,15 | 104 935,19 | - 104 953,80 | - 18,61 | 6 163 575,54 |
| s DPH | 35 514 042,49 | 604 626,58 | - 604 733,80 | - 107,22 | 35 513 935,27 |
| | | | | | |
| Celkem | 35 514 042,49 | 604 626,58 | - 604 733,80 | - 107,22 | 35 513 935,27 |

Tomáš Digitálně
podepsal Tomáš
Jelínek
Jelínek Datum: 2020.11.24
10:51:02 +01'00'