

Úvěry

>> Úvěry uzavírané s tuzemskými podnikatelskými subjekty a územními samosprávnými celky

Pravidla pro stanovení a výběr cen uvedená v kapitole „Podnikatelské úvěry obecně“ platí pro všechny podnikatelské úvěry, pokud není stanoveno jinak.

U obchodních případů v cizí měně klient cenu, vypočtenou v cizí měně, hradí v korunách (Kč). Pro přepočítání částky ceny na Kč bude použit kurz „deviza prodej“ dle Kurzovního listku KB, platného v den úhrady z účtu klienta.

Výjimkou je cena za zpracování a vyhodnocení žádosti, cena za realizaci úvěru a cena za rezervaci zdrojů, kde lze cenu hradit v měně úvěru (vypočtená fixní cena v Kč bude přepočítána kurzem „deviza prodej“ a cena v % z objemu úvěru bude vypočtena v měně úvěru).

>> Podnikatelské úvěry obecně

Za komplexní zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr (příslib úvěru) / za prvotní analýzu projektu a zpracování indikativní nabídky

individuálně

Cena je jednorázová a nevratná, předložení dokladu o úhradě je podmínkou pro projednání žádosti o úvěr, příslibu úvěru nebo posouzení podnikatelského záměru.

Akční cena: Úvěr Medicum

sleva 50 %

Za realizaci úvěru (příslibu úvěru)

individuálně

Cena se stanoví z objemu schváleného úvěru (příslibu úvěru) v Kč a v cizí měně a je jednorázová u úvěrů na dobu určitou, v případě revolvingových a kontokorentních úvěrů na dobu neurčitou se hradí pravidelně za sjednané období, např. ročně.

U příslibu úvěru je cena inkasována okamžikem vystavení příslibu úvěru.

V případě příslibu úvěru na projekty, kde bude následně klientem podávána žádost o dotaci ze státního rozpočtu ČR nebo fondů EU, může být cena rozdělena na dvě platby; první část je inkasována v okamžiku vystavení příslibu, druhá v okamžiku podání žádosti.

Akční cena: Úvěr Medicum

sleva 50 %

Spravování úvěru³⁾

individuálně

Pro smlouvy uzavřené v obchodních centrech KB do 31. 12. 2006 (v případě, že ve smlouvě není sjednána cena individuální)

700,- měsíčně

>> Profi úvěr, Profi úvěr revolvingový, M-Profi úvěr, Profi úvěr MEDICUM

Za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr

zdarma

Za realizaci úvěru

1 000,- +0,6 %

Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru do 100 tis. Kč¹⁾³⁾

200,- měsíčně

Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 100 tis. Kč do 1 mil. Kč¹⁾³⁾

300,- měsíčně

Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru do 1 mil. Kč²⁾³⁾

300,- měsíčně

Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 1 mil. Kč³⁾

600,- měsíčně

¹⁾ Platí pro úvěry sjednané od 1. 7. 2010

²⁾ Platí pro úvěry sjednané do 30. 6. 2010

>> Profi úvěr FIX	
Za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr	zdarma
Za realizaci úvěru	zdarma
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru do 100 tis. Kč ¹⁾³⁾	200,- měsíčně
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 100 tis. Kč ¹⁾³⁾	300,- měsíčně
Spravování úvěru ²⁾³⁾	300,- měsíčně

¹⁾ Platí pro úvěry sjednané od 1. 7. 2010

²⁾ Platí pro úvěry sjednané do 30. 6. 2010

>> Úvěry pro municipality (mimo hypotečních)	
Za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr (příslibu úvěru)	individuálně
Za realizaci úvěru (příslibu úvěru)	individuálně
Spravování úvěru ³⁾	300,- měsíčně

>> Program Bytový dům – úvěry pro bytová družstva a společenství vlastníků jednotek	
Za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr (příslibu úvěru)	zdarma
Za realizaci úvěru (příslibu úvěru)	zdarma
Spravování úvěru ³⁾	200,- měsíčně

>> RAS / KB FlexiRámec	
Za sjednání možnosti čerpání pod RAS / KB FlexiRámecem	individuálně

Cena je účtována z celkové výše limitu GUL a nahrazuje jednotlivé ceny za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr.

>> Hypoteční úvěry	
Za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr (příslibu úvěru) v Kč a v cizí měně	1 %, min. 10 000,-
Za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr (příslibu úvěru) v Kč a v cizí měně pro municipality	0,8 %, min. 10 000,-
Spravování úvěru ³⁾	600,- měsíčně
Spravování úvěru se státní finanční podporou (podpora dle nařízení vlády 244/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů)	900,- měsíčně

Cena je inkasována měsíčně – počínaje měsícem, ve kterém byla uzavřena smlouva o státní finanční podpoře, do měsíce, ve kterém byla smlouva o státní finanční podpoře ukončena.

V případě výše 0 % úrokové sazby státní finanční podpory je poplatek za spravování úvěru se státní finanční podporou stejný jako poplatek za spravování úvěru bez podpory.



Profi hypotéka

Za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr	zdarma
Za realizaci úvěru	1 000,- + 0,6 %
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru do 100 tis. Kč ³⁾	200,- měsíčně
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 100 tis. Kč do 1 mil. Kč ³⁾	300,- měsíčně
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 1 mil. Kč ³⁾	600,- měsíčně
Čerpání úvěru na návrh na vklad	1 500,-

³⁾ Cena je inkasována od data účinnosti smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu a vztahuje se i na kontokorentní úvěry.



Služby k úvěrům

Změna ve smlouvě vymezených podmínek úvěru v Kč a v cizí měně z podnětu klienta	individuálně
Cena je jednorázová a nevratná.	
Změna v RAS vymezených podmínek z podnětu klienta	individuálně
Změna formy výpisů z úvěrového účtu	zdarma
Rezervace zdrojů (mimo povolených debetů)	individuálně
Cena se u všech úvěrových obchodů stanoví z nečerpané částky úvěru a zúčtovává se, přesáhne-li výši 30 Kč, u vkontokorentních úvěrů se zúčtovává cena bez omezení. Cena je inkasována od data účinnosti smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu.	
Změna smlouvy o úvěru z podnětu banky	zdarma
Účetní položka zúčtovaná na úvěrovém účtu	zdarma
Výpis z úvěrového účtu elektronicky	zdarma
Služba zasílání výpisů z úvěrového účtu poštou ¹⁾	20,- měsíčně
Služba zasílání výpisů z úvěrového účtu poštou k Profi úvěrům	20,- měsíčně
Zaslání 1. upomínky - oznámení o neprovedení splátky	100,-
Zaslání 2. a každé další upomínky při neprovedení splátky, inkasuje se přesáhne-li celkový závazek po splatnosti 1 000 Kč	500,-
Cena se hradí po zaslání upomínky, je jednorázová a nevratná.	
Nabídka úrokových sazeb z úvěru	zdarma
Ceny za služby související s poskytováním úvěrů zahraničním subjektům	individuálně



Povolené debety

Rezervace zdrojů	0,6 % p. a.
Rezervace zdrojů pro municipalitu	individuálně
Cena se stanoví z nečerpané částky povoleného debetu.	
Zaslání upomínky - oznámení o vzniku nepovoleného debetu / oznámení o prodlení	100,-
Zaslání upomínky - výzvy k vyrovnaní nepovoleného debetu / výzvy k vyrovnaní debetu (upomínka je zpoplatněna pokud je dlužná částka rovna nebo vyšší než 1 000 Kč)	500,-

¹⁾ Platí pro podnikatelské úvěry a podnikatelské hypotéky sjednané od 1. 7. 2010, pro podnikatelské úvěry a podnikatelské hypotéky sjednané do 30. 6. 2010 zdarma.

>> Exportní odběratelské úvěry

Poplatek za zpracování nabídky financování	individuálně dle uskutečněných úkonů, max. 75 000,-
Při realizaci úvěru bude klientovi poplatek vrácen formou snížení smluvní zpracovatelské provize.	
Poplatek za přípravu, zpracování podkladů a uzavření smlouvy	individuálně
Změna smluvní dokumentace	individuálně

>> Forfaiting a odkupy pohledávek

Závazková provize	individuálně
Jednorázový zpracovatelský poplatek	individuálně

>> Ostatní služby

Vyhodnocení rizik spojených se zástavou	individuálně
Cena zahrnuje stanovení obvyklé ceny nemovitostí (dle typu a velikosti), ceny věci movité navrhané klientem k zajištění pohledávky KB včetně vyhodnocení rizika banky spojeného s přijetím zástavy; cena je jednorázová a nevratná.	
Vyhodnocování rizik spojených s čerpáním úvěru zajištěného rozestavěnou nemovitostí	individuálně
Cena zahrnuje vyhotovení Zprávy o stavu výstavby / rekonstrukce, její předání prodejnímu místu, vyhodnocení rizik KB spojených s čerpáním úvěru zajištěného rozestavěnou nemovitostí; cena je jednorázová a nevratná.	

>> Zpracování žádosti o dotaci

Pevný poplatek za zpracování žádosti o dotaci	individuálně
Poplatek v případě schválení dotace	individuálně