

Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Břetislav Riger

SHB, akciová společnost
se sídlem: Masná 1493/8, 702 00 Ostrava
zastoupena členem představenstva
Ing. Hubert Řehulka

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

IČO: 25324365
DIČ: CZ25324365
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Číslo účtu:

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "NOZ").
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytné dokumentace a předpokladů pro realizaci stavby „Dopravní řešení ul. Horní v rámci akce Náměstí Ostrava-jih, veřejný prostor Ostrava - Hrabůvka“.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
6. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel (příkazce) je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množství a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel (příkazník) oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši 100 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele (příkazce) k nahlédnutí.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

10. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh, dodatků a související technické dokumentace bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz).

Část B

Dokumentace

čl.I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této části smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele dokumentace pro stavbu „**Dopravní řešení ul. Horní v rámci akce Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor Ostrava-Hrabůvka**“ (dále také „dílo“ nebo „dokumentace“).
2. Podkladem pro vypracování dokumentací je architektonická studie zpracovaná společností PROJEKTSTUDIO EUCZ s.r.o. v 12/2013.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vypracovat:
 - A. **Studii** - dopravního řešení včetně rekonstrukce stávajících zastávek, které budou projednáno s dotčenými orgány. Studie bude objednateli dodána v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu kompatibilním s programem MS Word.
 - B. **Projektovou dokumentaci pro územní řízení (dále jen „DÚR“)**, která bude vypracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy.

Součástí DÚR budou:

- doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele,
- propočty stavby členěny dle jednotlivých stavebních objektů,
- harmonogram prací a služeb,
- výsledky průzkumných prací – geodetické zaměření území (výškopis, polohopis), inženýrsko – geologický průzkum, dendrologický průzkum, aj.,
- mapové podklady pro vyřešení majetkoprávních vztahů.

DÚR zhotovitel objednateli předá v listinné podobě v jednom vyhotovení. DÚR, která bude součástí žádosti o územní rozhodnutí ke stavbě, zhotovitel objednateli předá v listinné podobě, a to ve 4 vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta) v den oznámení o zahájení územního řízení.

Stavební objekty nevyžadující stavební povolení budou rozpracovány v takovém stupni, aby je bylo možné dle této dokumentace zrealizovat.

DÚR bude zhotovitelem předána i v elektronické podobě:

- 1x CD(DVD)-ROM s kompletní dokumentací v elektronické podobě, a to textovou část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, výkresovou část ve formátu pro čtení a zápis (*.dwg) kompatibilním s programem AutoCAD 2010,
- 1x CD(DVD)-ROM s kompletní dokumentací v elektronické podobě, a to textovou část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, výkresovou část ve formátu *.pdf kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader, ev. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.

- C. **Projektovou dokumentaci pro stavební povolení (dále jen „DSP“)**. DSP bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak (rozhodnutí o kácení, atd.), aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení. Pro zpracování DSP provede zhotovitel veškeré nezbytné průzkumné práce (výškopisné a polohopisné zaměření, aktualizace dendrologického průzkumu, v případě potřeby i hydrogeologický, radonový, atmogeochemický průzkum, apod.), a to v rozsahu nutném pro řádné zhotovení DSP.

Součástí této projektové dokumentace (DSP) budou:

- doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele,
- Plán BOZP zpracovaný v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

DSP zhotovitel objednateli předá v listinné podobě, a to v 6-ti vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).

DSP bude zhotovitelem předána i v elektronické podobě:

- 1x CD-ROM s položkovým rozpočtem v elektronické podobě ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL,
- 1x CD-ROM s kompletní DSP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2004 pro čtení a zápis (*.dwg),
- 1x CD-ROM s kompletní DSP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), případně po dohodě s objednatelem v jiném formátu.

D. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „DPS“)

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat všechny náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Textová a výkresová část projektové dokumentace bude zpracována v podrobnosti nezbytné pro zpracování cenové nabídky a výběr zhotovitele stavby.

Součástí této dokumentace (DPS) bude:

- podrobná dokumentace se specifikací standardů materiálů a výrobků, zahrnující podrobný popis, technické parametry a ostatní charakteristiky položek z výkazu výměr,
- projednání dílčího stupně projektové dokumentace s autorem díla dle čl. I. odst. 2 a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, tj. projednání veškerých změn a odchylek od architektonické studie dle čl. I. odst. 2 a zajištění písemného stanoviska autora díla.

DPS zhotovitel objednateli předá v listinné podobě, a to v 6-ti vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).

DPS bude zhotovitelem předána i v elektronické podobě:

- 1x CD-ROM s kompletním oceněným a slepým rozpočtem (výkazem výměr) v elektronické podobě ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL 2000, zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů, současně bude uplatněn pokyn ministerstva financí ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel se tímto zavazuje, že výkaz výměr stavby bude obsahovat položky pouze investičního charakteru, zbývající položky neinvestiční povahy budou v samostatném seznamu výkaz výměr.
- 1x CD-ROM s kompletní zadávací dokumentací v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2004 pro čtení a zápis (*.dwg),
- 1x CD-ROM se zadávací dokumentací v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft Word a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu,
- zařídění jednotlivých stavebních objektů, případně jejich částí, dle Standardní klasifikace produkce (SKP) a klasifikace stavebních děl (CZ-CC).

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a dokumentací k veřejné zakázce č. P15V000000209.

5. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkající se DPS, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle části D čl. IV odst. 10 této smlouvy.

čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle části B, čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Návrh studie bude objednateli předán **do 6 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy, finální studie bude objednateli předána **do 4 týdnů** od odsouhlasení návrhu.
3. Koncept DÚR bude objednateli předán **do 12 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
4. DÚR, která bude součástí žádosti o územní rozhodnutí bude objednateli předána v době zahájení územního řízení, nejpozději do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy. V případě vzniku jakýchkoli překážek ze strany dotčených orgánů státní správy popř. ze strany vlastníků dotčených parcel, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku, se o dobu trvání těchto překážek posouvá doba plnění dle předchozí věty. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
5. Dokumentace DSP bude objednateli předána **do 10 týdnů** od nabytí právní moci územního rozhodnutí.
6. Dokumentace DPS bude objednateli předána **do 6 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení.

čl.III.

Cena díla

Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

| Předmět plnění | Cena bez DPH | DPH | Cena celkem |
|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| | v Kč | v Kč | vč. DPH v Kč |
| Studie | 32 000,00 Kč | 6 720,00 Kč | 38 720,00 Kč |
| Projektová dokumentace pro územní řízení | 197 000,00 Kč | 41 370,00 Kč | 238 370,00 Kč |
| Projektové dokumentace pro stavební povolení | 126 000,00 Kč | 26 460,00 Kč | 152 460,00 Kč |
| Projektová dokumentace pro provádění stavby | 64 000,00 Kč | 13 440,00 Kč | 77 440,00 Kč |
| Cena celkem | 419 000,00 Kč | 87 990,00 Kč | 506 990,00 Kč |

čl.IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 NOZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
3. V projektové dokumentaci budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektové dokumentace.

čl.V.

Předání díla

1. Jednotlivé projektové dokumentace dle čl. I. této části smlouvy budou zhotovitelem předány pověřenému zaměstnanci investičního odboru v sídle objednatele dle části D, čl. V. odst. 21, a to v termínu dle čl. II. této části smlouvy.

2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.

čl.VI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady zejména, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

Část C

Inženýrská činnost

čl.I.

Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy, v rámci stavby „Dopravní řešení ul. Horní v rámci akce Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor Ostrava - Hrabůvka“ (dále jen „stavba“) vykonávat:
Inženýrskou činnost
 - projednání projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy, s budoucími uživateli a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
 - vyřešení všech majetkoprávních vztahů ke stavbou dotčeným pozemkům, včetně přípravy návrhů smluv a jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisů příslušnými smluvními stranami, toto se týká i zajištění smluv pro realizaci přeložek,
 - zajištění nezbytných příloh k žádosti o územní rozhodnutí dle stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků a výpisů z katastru nemovitostí,
 - vypracování a podání žádostí o územní rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu,
 - zajištění vyvěšení informace o záměru v souladu se stavebním zákonem,
 - zajištění pravomocného územního rozhodnutí,
 - vyřízení povolení kácení dřevin,
 - vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
 - uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy,

- příprava návrhů smluv o realizaci přeložek inženýrských sítí, včetně projednání s vlastníky a provozovateli infrastruktury a zajištění podpisu příslušnými smluvními stranami.
 - projednání projektové dokumentace pro stavební povolení s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
 - zajištění nezbytných příloh k žádosti o stavební povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánu kontrolních prohlídek stavby, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí,
 - vypracování a podání žádosti o stavební povolení u příslušného stavebního úřadu, včetně speciálního stavebního úřadu (např. vodoprávní úřad, drážní úřad, apod.),
 - zajištění vydání všech pravomocných stavebních povolení, včetně všech rozhodnutí nezbytných k provedení díla (např. rozhodnutí o připojení pozemních komunikací, aj.),
 - vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
 - uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy,
 - účast na vybraných kontrolních dnech s projektantem stavby dle požadavků příkazce,
 - vyřešení všech majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům, včetně přípravy návrhu smluv, jejich projednání s vlastníky a zajištění podpisu smluv (tj. kupní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy, apod.).
2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje podat žádost o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po odsouhlasení projektové dokumentace pro územní řízení příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.
3. Příkazník se zavazuje podat žádost o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po odsouhlasení projektové dokumentace pro stavební řízení příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.

čl.III.

Plná moc

1. Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu podle čl. I. této části smlouvy plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl.IV.

Odměna

1. Smluvní strany se dohodly, že úplata za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

| Předmět plnění | Odměna bez DPH (Kč) | DPH | Odměna celkem |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | v Kč | vč. DPH v Kč |
| Výkon inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí | 30 000,00 Kč | 6 300,00 Kč | 36 300,00 Kč |
| Výkon inženýrské činnosti pro stavební povolení | 30 000,00 Kč | 6 300,00 Kč | 36 300,00 Kč |
| Odměna celkem | 60 000,00 Kč | 12 600,00 Kč | 72 600,00 Kč |

čl.V.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.VI.

Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního úkonu.
8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
9. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl.I.

Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části B čl. III. odst. 1 a úplata dle části C čl. IV. odst. 1 této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH | 419 000,00 Kč |
| DPH | 87 990,00 Kč |
| Úplata bez DPH | 60 000,00 Kč |
| DPH | 12 600,00 Kč |
| Celková cena bez DPH | 479 000,00 Kč |
| DPH | 100 590,00 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 579 590,00 Kč |

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.

5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 NOZ.

čl.II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo úplaty jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Na plnění dle části B a na plnění dle části C vystaví zhotovitel (příkazník) samostatnou fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce), označení útvaru objednatele (příkazce), který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem).
 - j) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila, bude-li faktura vystavena písemně.
5. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Doba splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.).
6. Doručení faktur zhotovitel (příkazník) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
7. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
9. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané úplaty.
12. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).

13. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

k části B této smlouvy:

- po předání finální studie v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1 čl. III. části B této smlouvy.
- po předání DÚR v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1 čl. III. části B této smlouvy.
- po předání DSP v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1 čl. III. části B této smlouvy.
- po předání DPS v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1 čl. III. části B této smlouvy.

k části C této smlouvy:

- za vykonanou inženýrskou činnost k žádosti o územní rozhodnutí vystaví po vydání pravomocného územního rozhodnutí zhotovitel (příkazník) fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1. čl. IV. části C této smlouvy.
- za vykonanou inženýrskou činnost k žádosti o stavební povolení vystaví po vydání pravomocného stavebního povolení zhotovitel (příkazník) fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle odst. 1. čl. IV. části C této smlouvy.

čl. III.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka).
3. Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. IV.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle části B této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkového plnění bez DPH dle části B čl. II odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení. Za každé jednotlivé porušení smluvních povinností dle části C čl. I odst. 1 této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 400,-Kč za každý zjištěný případ.
2. V případě, že objednatelem (příkazcem) nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. V případě, že DPS nebude vypracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny stanovené za tuto projektovou dokumentaci podle odst. 1. článku V. této smlouvy.
5. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo

- povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,
je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
- 6. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
- 7. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně.
- 9. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).
- 10. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost dle části B čl. I. odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.

čl.V.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č./RM1418/.....ze dne ___/___/2016, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „Dopravní řešení ul. Horní v rámci akce Náměstí Ostrava-Jih (Studie+PD+IČ)“, poř. č. 209/2015.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 NOZ, ustanovení § 1978 odst. 2 NOZ a ustanovení § 2591 NOZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
8. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 NOZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
9. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytnul, popř. které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v části D čl. I odst. 5), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za

dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

13. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
14. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
15. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
16. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
17. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576NOZ.
18. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
19. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
20. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel (příkazce) obdrží tři a zhotovitel (příkazník) jedno vyhotovení.
21. Za objednatele (příkazce) je oprávněna jednat ve věcech technických zástupce odboru investičního Magistrátu města Ostravy: _____ tel.: _____, e-mail: _____
popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního.
22. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
23. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1- Plná moc
Příloha č. 2- Prohlášení

Za objednatele (příkazce)

Datum: - 3 -02- 2016

Místo: Ostrava

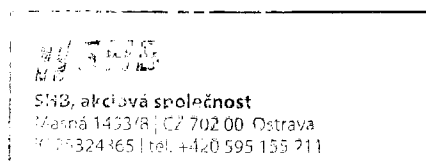
Za zhotovitele (příkazníka)

Datum: - 8 -02- 2016

Místo: Ostrava

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

Ing. Hubert Řehulka
člen představenstva
SHB, akciová společnost



PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 0258/2016/OI/VZKÚ na inženýrskou činnost pro zajištění pravomocného územního a stavebního povolení ke stavbě „Dopravní řešení ul. Horní v rámci akce Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor Ostrava - Hrabůvka“

Příkazce: Statutární město Ostrava
se sídlem: Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno: Ing. Břetislav Riger, náměstek primátora

Příkazník: SHB, akciová společnost
se sídlem: Masná 1493/8, 702 00 Ostrava
IČO: 25324365
zastoupená: Ing. Hubert Řehulka, člen představenstva

1. Příkazník bude jménem a na účet příkazce:

- zastupovat příkazce při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti,
- v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.

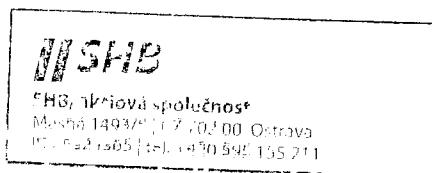
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do vydání pravomocného stavebního povolení ke stavbě „Dopravní řešení ul. Horní v rámci akce Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor Ostrava - Hrabůvka“. Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc třetí osobě.

V Ostravě dne: - 3 -02- 2016

za příkazce
Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora/
na základě plné moci

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: - 8 -02- 2016



Ing. Hubert Řehulka
člen představenstva
SHB, akciová společnost

Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 NOZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně -- právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 NOZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Ostravě dne: - 8 -02- 2016

Ing. Hubert Řehulka
člen představenstva
SHB, akciová společnost

