

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění  
**č.sml.objednatele:** \_\_\_\_\_

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Zhotovitel: FLORA SERVIS s. r. o.**

Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno  
IČ: 28341627; DIČ: CZ 28341627  
Zastoupený jednatelem firmy p. Lubomírem Strakou

**Objednatel: Město Bučovice**

Jiráskova 502, 685 01 Bučovice  
IČ: 00291676 DIČ: CZ00291676  
Zastoupený starostou města MUDr. Radovanem Válkem

## II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem smlouvy je upravení vzájemných právních vztahů mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla, jak je dále v této uvedeno.

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede dílo spočívající v dodání a instalaci herních prvků v rámci projektu „**Dětské hřiště v Kloboučkách, město Bučovice**“, na p.č.259, k.ú. Kloboučky ve školní zahradě dle schválené nabídky, jejíž část – cenová kalkulace je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Součástí dodávky se rozumí dodávka a montáž prvků dětského hřiště ve stávající školní zahradě.  
Popis požadovaného plnění:  
Herní prvek – sestava 2x závěsná řetězová houpačka s kovovým ráhmem, podestou a skluzavkou s výškou volného pádu 1,5 m. Celokovová konstrukce žárově zinkovaná s nátěrem, nebo vypalovanou barvou). Prvek určený pro veřejná prostranství.  
Dodávka vč. montáže  
grafická podoba požadovaného herního prvku (viz. příloha č.3)  
(jde o vizualizaci požadavku, odchylky v technickém provedení jsou možné).  
Dále herní prvek - vahadlová houpačka dvoumístná - kovová konstrukce žárově zinkovaná s nátěrem, nebo vypalovanou barvou, sedáky s plastu, nebo voděvzdorné překližky. Pro tlumení nárazu je houpačka opatřena pryžovými dorazy.  
Součástí zakázky jsou i zemní práce pro přípravu dopadové plochy předepsané výrobcem herního prvku, včetně dodávky a montáže dopadové plochy, likvidace odpadu a její zřízení z plaveného kačírku Ø 2-8mm v souladu s ČSN EN 1177.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

## IV. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech a lhůtách:
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo pro instalaci v termínu do sedmi dnů od podpisu smlouvy o dílo.  
nejpozději v den zahájení montážních prací.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo odběrateli do 30 ti dnů od podpisu smlouvy o dílo.

4. Zhotovitel je oprávněn, v případě přesunutí termínu předání místa pro instalaci ze strany objednatele, přesunout termín dokončení díla minimálně o adekvátní počet dnů, o které bylo zahájení montážních prací na předmětném díle přesunuto oproti dohodnutému termínu jejich zahájení v této smlouvě uvedenému.

## **V. CENA DÍLA**

1. **Cena díla** uvedeného v článku III. této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH	129 990,- Kč
DPH 21%	27 298,- Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>157 288,- Kč</b>
2. Cena za dílo je úplná a konečná, maximální a nejvýše přípustná. Cena za dílo zahrnuje všechny náklady na materiál, práci a další skutečnosti, které jsou nutné k řádnému a včasnému zhotovení a dodání díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po řádném dokončení a předání díla resp. podpisu předávacího protokolu objednatelem.
2. Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 dnů od data zdanitelného plnění, tedy po podpisu předávacího protokolu.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
4. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

## **VII. PROVEDENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel umožní objednateli kvalitativní kontrolu provádění částí díla a konstrukcí, které se v dalším postupu stanou nepřístupnými.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 3 dny před zahájením předávacího řízení, pokud není termín instalace kratší, než je tato lhůta.
4. O předání a převzetí díla vystaví smluvní strany zápis o předání a převzetí díla „předávací protokol“, který bude obsahovat vedle identifikačních údajů, soupis herních prvků a soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohodnutý termín jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škody na díle od zhotovitele na objednatele.
7. Po ukončení všech prací a potvrzení převzetí objednatelem bude během 5 dnů veškerý zbývající materiál, vybavení a stroje ze stavby zhotovitelem odstraněny.

## **VIII. ZÁRUČNÍ LHŮTA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

1. Zhotovitel poskytuje záruky dle níže uvedeného přehledu. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného bezvadného díla. Za závady se nepovažuje přirozené chování materiálu v daném prostředí. U dřevěných částí se jedná především o vznik výsušných trhlin a změna vzhledu povrchu vzniklá spotřebováním povrchové úpravy.

**Přehled záručních lhůt :**

- Konstrukce dřeva vč. kotvení.....5 let
  - Kovové prvky – záruka proti prorezavění.....10 let
  - Skluzavka.....3 roky
  - Ostatní výše neuvedené kovové komponenty.....3 roky
  - Ostatní neuvedené.....2 roky
2. Objednatel je povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu uplatnit reklamaci u zhotovitele elektronickou formou (email) nebo písemnou formou. Emailová adresa, na kterou lze uplatňovat reklamace je [info@floraservis.cz](mailto:info@floraservis.cz). V reklamaci je zadavatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují.
  3. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od přijetí oznámení o výskytu vady. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím odborné firmy s tím, že náklady spojené s odstraňováním takové vady je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli a ten je povinen takto uplatněné náklady objednateli uhradit nejpozději do 14 dnů od jejich vyúčtování.
  4. Výše uvedené garance nezahrnují závady plynoucí z vandalství, nesprávného používání, běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.
  5. Výše uvedené garance jsou platné za předpokladu, že instalace, pravidelné kontroly a údržba byly v plném rozsahu prováděny dle pokynů společnost FLORA SERVIS s. r.

## **IX. PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ – SMLUVNÍ SANKCE**

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
  - o Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - o Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu odstranění vady díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
  - o Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Sankce za nevyklizení staveniště
  - o Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - o Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani v termínu do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele.
4. Úrok za prodlení s úhradou
  - o Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, může dodavatel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, aniž by byla poškozena jeho další práva.
5. Způsob vyúčtování sankcí
  - o Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
6. Lhůta splatnosti sankcí
  - o Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
  - o Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

## **X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinnosti druhou smluvní stranou.

2. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z jiného důvodu nebo dojde - li k ukončení smlouvy na základě jeho podstatného porušení povinností, bude povinen zhotoviteli uhradit náklady, které mu s realizací díla prokazatelně vznikly.

## **XI. DALŠÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY**

1. Stavební povolení a závěrečná kolaudace není předmětem plnění této smlouvy. Objednatel doloží nejpozději v den předání staveniště zhotoviteli platný výsledek stavebního řízení, je-li toto řízení místním stavebním úřadem požadováno.
2. V případě, že staveniště nebude při předání připraveno pro zahájení prací, nemusí zhotovitel staveniště převzít do doby sjednání nápravy, pokud se s objednatelem nedohodne jinak. V tomto případě je zhotovitel oprávněn přesunout termín dokončení díla minimálně o adekvátní počet dnů, o které bylo zahájení montážních prací na předmětném díle přesunuto oproti dohodnutému termínu jejich zahájení v této smlouvě uvedenému. Případné vícenáklady vzniklé dodavateli jdou k tíži objednatele.
3. Objednatel prohlašuje, že v místě staveniště nevedou inženýrské sítě. V případě že ano, budou tyto objednatelem řádně označeny v terénu před předáním staveniště zhotoviteli. Pokud dojde při instalaci k poškození neoznačených sítí, nezodpovídá za způsobené škody dodavatele.
4. Na základě výzvy zhotovitele se objednatel účastní porad před a v průběhu instalace díla a poskytne maximální součinnost k bezvadnému dokončení díla.
5. Instalaci herních prvků a prací s tím souvisejících zhotovitel provede, pokud není dohodnuto jinak, pouze při teplotě vzduchu nad 5 st. C a pokud není země promrzlá a je bez souvislé pokrývky sněhem.
6. Zhotovitel si vymezuje nárok na přerušení montážní činnosti v situacích zaviněných vyšší mocí. Totéž se vztahuje na zásadní nepřízeň počasí (např. déšť trvající po celý den, silně rozbahněný terén, vysoká vrstva sněhu, aj.). Pokud je nepřízeň počasí dlouhodobější může být adekvátně posunut termín dokončení a předání díla. Kromě zásahu z vyšší moci, zhotovitel po pominutí nepříznivých okolností dílo dokončí.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při výrobě a montáži díla veškeré příslušné technické normy a právní předpisy platné pro výstavbu dětských herních prvků.
8. Objednatel se zavazuje od dodavatele bezvadné dílo převzít a řídit se pokyny pro provoz a údržbu instalovaných herních sestav, které od zhotovitele obdržel při předání díla.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení občanského zákoníku.
3. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran a to písemnou formou
4. Smlouva nabývá platnost po podpisu smluvními stranami.
5. Smlouva byla schválena na 37. zasedání Rady města Bučovice dne 27. 7. 2016 usnesením číslo 598/37/RM/2016.

### **Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet**

**V Bučovicích dne 18. 8. 2016**

**V Brno dne 15. 08. 2016**

**za odběratele:**

MUDr. Radovan Válek  
starosta města

**za dodavatele:**

p. Lubomír Straka  
jednatel společnosti