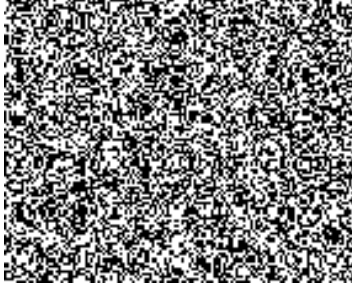


SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

článek 1 Smluvní strany

Objednatel: ČR - Zemský archiv v Opavě
Se sídlem: Sněmovní 2/1, 746 01 Opava
IČO: 70979057
Zastoupen: 
Zastoupen ve věcech technických:
E-mail:
Telefon:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Datová schránka: yzmaix7

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Miriam Urbánková
Se sídlem: 30. dubna 560/11, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
Zapsaný: Registr živnostenských oprávnění
IČO: 68160933
DIČ: CZ7455195594
Zastoupen: 
E-mail:
Telefon:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen “zhotovitel”)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k provedení pravidelných revizí elektrických zařízení a hromosvodů v objektech Zemského archivu v Opavě, následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:
 - a) závazek zhotovitele provést pravidelné revize elektrických zařízení a hromosvodů (dále jen „dílo“) v objektu Státního okresního archivu Jeseník, Tovární 18/10, 79001 Jeseník (dále jen „místo plnění“),
 - b) a závazek objednatele zaplatit sjednanou cenu.

- Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- Zhotovitel je povinen po provedení fyzické kontroly a měření elektrického zařízení v místě plnění vypracovat ke každému revidovanému místu zprávu o revizi elektrického zařízení, kterou objednatel obdrží ve dvou vyhotoveních.

Zpráva o revizi elektrických zařízení musí obsahovat:

- Druh revize (tzn. pravidelná),
- Místo revize (ulice, číslo popisné revidovaného objektu, příp. označení revidovaného prostoru),
- Předmět revize (elektroinstalace společných prostor, nebytových prostor apod.),
- Použité měřicí přístroje a související údaje,
- Stručný popis provedených úkonů,
- Rozpis naměřených hodnot,
- Soupis zjištěných závad,
- Datum zahájení, ukončení, vypracování a předání revizní zprávy,
- Závěr revize, tzn. celkový posudek (zda je elektrické zařízení možno bezpečně provozovat či nikoli).

Zhotovitel je povinen po provedení fyzické kontroly a měření hromosvodů v místě plnění vypracovat ke každému revidovanému objektu zprávu o revizi hromosvodu, kterou objednatel obdrží ve dvou vyhotoveních.

Zpráva o revizi hromosvodu musí obsahovat:

- Druh revize (tzn. pravidelná),
- Místo revize (ulice, číslo popisné revidovaného objektu),
- Předmět revize,
- Použité měřicí přístroje a související údaje,
- Stručný popis provedených úkonů,
- Rozpis naměřených hodnot,
- Soupis zjištěných závad,
- Datum zahájení, ukončení, vypracování a předání revizní zprávy,
- Závěr revize, tzn. celkový posudek (zda je hromosvod funkční či nikoli).

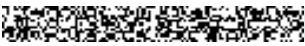
- Zhotovitel je povinen při provádění díla podle této smlouvy dodržovat bezpečnostní, protipožární a další platné vnitřní předpisy pro vstup, vjezd a pohyb zaměstnanců a dalších osob podílejících se na provádění díla ve výše uvedených objektech.
- Zhotovitel potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi, včetně znalosti ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení díla, že se osobně seznámil s objekty zhotovitele, s dokumentací objednatele a se všemi podklady, které mu objednatel poskytl a že je schopen podle tohoto zadání předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro jeho věcné a včasné plnění.
- Zhotovitel provádí revizi v souladu s ČSN 33 1600, 33 1610 ed.2 a 33 1500, bez výzvy objednatele.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

článek 4

Doba, místo a podmínky plnění

- Zhotovitel provede dílo v termínu do 31. 12. 2025.
- Místem plnění je Státní okresní archiv Jeseník, Tovární 18/10, 79001 Jeseník.

článek 5 Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou položkovým rozpočtem včetně rekapitulace, který je přílohou č. 1 této smlouvy
2. Sjednaná cena vychází ze součtu jednotkových cen stanovených položkovým rozpočtem dle počtu revizí uvedených v seznamu objektů.
3. Cena je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný k provedení díla v souladu s požadavky objednatele.
4. Cena bude vyúčtována zhotovitelem daňovým dokladem (dále jen „faktura“), splatnost se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZodPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen,
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- Přílohou faktury bude protokol potvrzující předání a převzetí díla ve smyslu čl. 7 smlouvy, a to v počtu a ve formě dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.
7. Sjednává se, že bude-li zhotovitel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy využije možnost zasílat faktury elektronickou poštou, je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu objednatele 
8. Za den doručení faktury objednateli na e-mailovou adresu objednatele se považuje následující pracovní po jejím odeslání zhotovitelem, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této komunikace. Stejný způsob komunikace se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasílání opravných daňových dokladů.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti, nebo přílohy stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
10. Cenu díla se objednatel zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí odepsání částky z účtu objednatele.
11. Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohové platby.

12. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
13. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Plnění nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit Cenu Plnění nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

článek 6 Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
2. Zhotovitel je povinen řídit se doklady a předpisy vydanými v průběhu provádění díla a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
3. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subzhotovitele navržené zhotovitelem.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat.
5. Zhotovitel postupuje při plnění díla tak, aby nedošlo k časovému prodlení při plnění jednotlivých lhůt pravidelných kontrol a revizí.
6. Objednatel umožní přístup do jednotlivých objektů a prostor pro plnění díla vždy v termínu kontroly a revize, s možností prohlídky prostor, v celém rozsahu instalovaných zařízení.

článek 7 Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel po provedené revizi předloží k odsouhlasení výkaz provedených prací a dodávek zaměstnanci objednatele, který je ve smlouvě uveden jako zástupce ve věcech technických. Smluvní strany následně sepíší Protokol o provedení revizí a předání revizní zprávy, jež je nezbytný k řádné fakturaci.
2. Místem předání a převzetí dokončeného díla je Státní okresní archiv Jeseník, Tovární 18/10, 79001 Jeseník.
3. Objednatel se zavazuje převzít dílo v případě, že bude bez vad a nedodělků.
4. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Předáním díla se rozumí smluvními stranami potvrzený Protokol o provedení revizí a předání revizních zpráv.

článek 8 Náhrada škody

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za škodu se považuje i škoda vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
3. Zhotovitel uhradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit z vlastních prostředků.

článek 9

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla po provedené revizi.
2. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady uplatňovat bezodkladně po jejich zjištění na emailové adrese zhotovitele.

článek 10

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla ve lhůtě sjednané v této smlouvě, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.500 Kč za každý den prodlení.
2. Nebude-li kterákoliv faktura zhotovitele uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení povinností stanovených zhotoviteli touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.500 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení stanovených povinností.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

článek 11

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
5. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
8. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplnoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost zhotovitel.
9. Smluvní strany se ohledně doručování dohodly na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu se má tento za doručení druhé smluvní straně. Doručením se má rovněž za to, že smluvní strana byla s obsahem doručované listiny seznámena.
10. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
11. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což zhotovitel bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
13. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Přílohy smlouvy:

příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 22. 9. 2020.

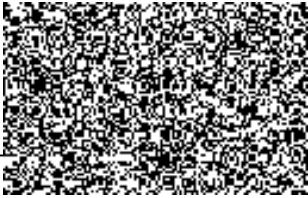
příloha č. 2 – harmonogram revizí

Za objednatele:

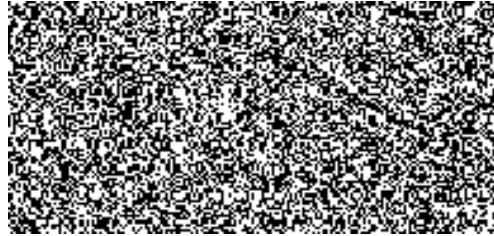
Za zhotovitele:

V Opavě, dne _____ 2020

V Ostravě, dne ___ 4.11.2020 _____ 2020



ředitel Zemského archivu v Opavě



4. Odpovědnost Vykonavatele za provedení revizí

- 4.1 Vykonavatel plně odpovídá za řádné provedení revize dle této smlouvy. Vykonavatel je plně odpovědný za to, že revidované elektrické zařízení odpovídají příslušným požadavkům norem a stvrzuje tuto skutečnost podpisem revizní zprávy.
- 4.2 Vykonavatel se touto smlouvou zavazuje plnit časové termíny revizí dle jednotlivých skupin elektrických spotřebičů v souladu s ČSN 33 1600, 33 1610 ed.2 a 33 1500 bez výzvy Objednatele.

5. Smluvní pokuty

- 5.1 Při nedodržení termínu splatnosti faktur má Vykonavatel právo na uplatnění úroků z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
- 5.2 Pokud dojde k prodlení s úhradou faktury, Vykonavatel si vyhrazuje právo revizní činnost pozastavit bez sankcí, na zodpovědnost Objednatele.

6. Ostatní ujednání

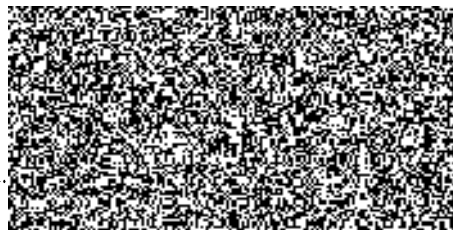
- 6.1 Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 6.2 V případě podstatného porušení závazků a povinností z této smlouvy vyplývajících je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit.
- 6.3 Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména obchodním zákoníkem.
- 6.4 Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V _____, dne _____
za Objednatele:



.....
jednatel společnosti

V Ostravě, dne _____
za Vykonavatele:



Harmonogram revizí

Revize čeho	Termín provedení	Termín příští revize	Cena
Elektroinstalace	11/2020	11/2025	24000 Kč
Hromosvody	11/2020	11/2024	3520 Kč
Spotřebiče CO 2 ROKY	11/2020	11/2022	50,-/1 ks dle skutečnosti
Spotřebiče CO 1 ROK	11/2020	11/2021	50,-/1 ks dle skutečnosti



REVIZE ELEKTRO
MIRIAM URBÁNKOVÁ

CENOVÁ NABÍDKA REVIZE ELEKTRO

Dodavatel

REVIZE ELEKTRO
Miriám Urbánková

30. dubna 11
702 00 Moravská Ostrava 1
IČ: 68160933
DIČ: CZ7455195594



Odběratel

Státní okresní archiv Jeseník



Na základě Vaší poptávky v systému ABAX Vám zasílám CN na revize elektro. Naše firma provádí revize elektroinstalace, spotřebičů, pracovních strojů, nouzového osvětlení, hromosvodů, BOZP a vypracování protokolů o vnějších vlivech atd..

Máme pobočky po celé ČR.

Výhody naší nabídky:

- neúčtování dopravy
- při podpisu smlouvy hlídáme termíny revizí, sledujeme změny norem ČSN a dále zákazníka informujeme
- zastupování při kontrolách z IBP apod.
- spolehlivost, kvalitní práce - vše dle platných ČSN
- v případě potřeby můžeme provést revize v nočních hodinách, nebo o víkendech

Cena revize elektro

Revize spotřebičů a náradí ČSN 33 1600ed.2 50,-Kč/1 ks
Minimální účtovaná částka je 1.500,- Kč

Revize hromosvodu 3520,- Kč

Revize elektroinstalace 24000,- Kč

(ceny obsahují všechny potřebná měření, vystavení revizní zprávy, atd.)

Ceny jsou v rozsahu zaslaných revizních zpráv.

Nejsme plátcí DPH

Doprava zdarma
Hlídání termínů revizí zdarma

V Ostravě 22.9.2020



Harmonogram elektrovezí ve Státním okresním archivu Jeseník

Objekt	Předmět	ks	Cena v Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
SOkA Jeseník	Spotřebiče roční	24	1200	x	x	x	x	x	x
SOkA Jeseník	Spotřebiče dvouleté	90	4500	x		x		x	
SOkA Jeseník	Instalace budovy (elektroinstalace)	1	24000	x					x
SOkA Jeseník	Hromosvody	1	3520	x				x	
	Celkem			33220	1200	5700	1200	9220	25200

